

Constancia Secretarial:

Señor Juez, le informo que la presente demanda de trámite ejecutivo, fue repartida por la oficina de Apoyo Judicial y recibida en este Juzgado el 11 de noviembre de 2022. También le informo que no se encuentran memoriales pendientes de trámite. A Despacho.

Medellín, 30 de noviembre de 2022

JULIÁN ANDRÉS RENGIFO CÁRDENAS  
Escribiente



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, Treinta (30) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>Auto interlocutorio</b>	1906
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	BANCO FINANDINA S.A.
<b>Demandado</b>	ALEJANDRA ELIZABETH NIETO ROA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>001 2022 01138</b> 00
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor de BANCO FINANDINA S.A. y en contra de ALEJANDRA ELIZABETH NIETO ROA, por las siguientes sumas de dinero:

- a. por la suma de **UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$1.171.500,00)** correspondientes a los cánones de arrendamiento adeudados contenidos en el contrato de leasing base de esta ejecución causados desde el 27 de noviembre de 2021 al 26 de febrero de 2022, discriminados así:

FECHA DEL CANON	VALOR DEL CANON
27/11/2021	\$390.500
27/12/2021	\$390.500
27/01/2022	\$390.500
Total	\$1.171.500

- b. Por intereses moratorios causados y no pagados, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida sobre el valor del canon mensual para cada uno de los periodos adeudados desde el **27 de noviembre de 2021** y hasta que se produzca el pago de los todos los cánones pactados.
- c. Por los futuros cánones que se llagaren a generar por el incumplimiento del mismo, posteriores al 27 de enero de 2022.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a escogencia del demandante; e infórmesele que cuentan con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** RECONOCER personería al abogado FABIÁN LEONARDO ROJAS VIDARTE, portador de la tarjeta profesional número 285.135 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe conforme al poder conferido.

**CUARTO:** ADVERTIR a la parte demandante y su apoderado que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

**NOTIFÍQUESE**

JARC

Firmado Por:  
Gustavo Adolfo Ramirez Serna  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001 Oral

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ce6eb71427a89ed190ca5541847b052d9071ed60d3a8aaa54c54f65a33a75e0**

Documento generado en 01/12/2022 04:43:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**