



### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>Auto</b>	1868
<b>Proceso</b>	PERTENENCIA – CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO
<b>Demandante</b>	ELIZABETH GALEANO ATEHORTUA LUIS CARLOS TABORDA GALEANO
<b>Demandado</b>	SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL PERSONAS INDETERMINADAS
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>001 2022 01160</b> 00
<b>Decisión</b>	INADMITE

Del estudio de la presente demanda, observa el Despacho que se incurre en diversas falencias en relación con lo dispuesto en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, por lo que deberán cumplirse los requerimientos que a continuación se enlistan:

1. Aportará el avalúo catastral del bien inmueble objeto de la usucapión (artículo 26 del Código General del Proceso).
2. Precizará si pretende el conteo del término prescriptivo, por la ley 50 de 1936, por la ley 791 de 2002 o ley 9ª de 1989.-
3. Indicará si pretende suma de posesiones, para lo cual, deberá indicar así en la demanda, enumerando y clasificando cronológicamente los hechos que dieron lugar a cada una de las posesiones, esto es, del anterior poseedor y la del actual poseedor. De lo contrario, precisará desde qué fecha concreta pretende la prescripción indicando las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que los demandante ingresaron al bien inmueble.

4. ALLEGARÁ los anteriores requisitos, integrados en un nuevo escrito demandatorio y así garantizar mayor univocidad del derecho de defensa, que será el escrito único que surta el traslado a la parte demandada y archivo del juzgado. Lo anterior no se entenderá como eximente de aportar el correspondiente escrito donde se discrimine la forma en que son subsanados cada uno de los requisitos antes exigidos.

Por lo anterior, el Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda promovida por ELIZABETH GALEANO ATEHORTUA y LUIS CARLOS TABORDA GALEANO contra SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL y demás PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (5) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

**TERCERO:** RECONOCER personería para actuar en favor la parte actora a la Doctora DORA IRENE LEZCANO MEDINA identificada con la tarjeta profesional N° 317.063 del Consejo Superior de la Judicatura, y en los términos del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Gustavo Adolfo Ramirez Serna  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b69b5053ce8e60c3f4e17acfa892a9542e47547bdc6a80a283b67e01ff29d67**

Documento generado en 25/11/2022 03:37:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**