



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dos (2) de diciembre dos mil veintidós (2022)

<b>Auto</b>	1919
<b>Proceso</b>	VERBAL SUMARIO – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>Demandante</b>	FABIÁN GALLEGO GÓMEZ
<b>Demandados</b>	SANTIAGO CARMONA ROJAS
<b>Radicado</b>	05001 40 03 <b>001 2022 01083</b> 00
<b>Asunto</b>	ADMITE DEMANDA

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo dispuesto en los artículos 82, 384 y siguientes del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda de trámite VERBAL SUMARIO – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, promovida por FABIÁN GALLEGO GÓMEZ en contra de SANTIAGO CARMONA ROJAS.

**SEGUNDO:** IMPRIMIR a este asunto el trámite del proceso VERBAL SUMARIO, en la forma dispuesta en el artículo 390 y siguientes del Código General del Proceso.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso, o la Ley 2213 de 2022, a elección del demandante.

**CUARTO:** CORRER traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que haga uso de su derecho de defensa, para lo cual se le hará entrega física o digital, dependiendo el caso, de las copias aportadas para tal fin.

**QUINTO.** Se ordena SEGUIR consignando las rentas o cánones de arrendamiento causados a órdenes del Despacho en la Cuenta No. 050012041001 del Banco Agrario de Colombia.

**SEXTO:** RECONOCER personería para actuar en favor de la entidad demandante a NELSON DARÍO URIBE HIGUITA identificado con la tarjeta profesional N° 140.523 del Consejo Superior de la Judicatura, y de conformidad con el poder otorgado.

## **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Gustavo Adolfo Ramirez Serna  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4414687e0c5681c09708f5d49e3635005b4e5b29b9dc32d0d98c1b568c1492e1**

Documento generado en 02/12/2022 02:05:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**