

00

110013110018201200697



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA BOGOTA
JUZGADO 10 DE FAMILIA DE DESCONGESTION BOGOTA D.C.



WEB

CODIGO MUNICIPIO
CODIGO JUZGADO
ESPECIALIDAD
JUZGADO
AÑO (RADICACION DEL PROCESO) + CONSECUTIVO UNICO DE RADICACION
CONSECUTIVO RECURSOS

11001
31
10
903
018201200697
00

DEMANDANTE

MIGUEL BUSTOS

NOMBRE:

IDENTIFICACION:



11 ENE 2021

DIRECCION:

BARRIO:

CIUDAD:

TELEFONO:

APODERADO(A)

NOMBRE:

IDENTIFICACION:

T.P.

DIRECCION:

BARRIO:

CIUDAD:

TELEFONO:

DEMANDADO(A)

NOMBRE:

IDENTIFICACION:

DIRECCION:

BARRIO:

CIUDAD:

TELEFONO:

APODERADO(A)

NOMBRE:

IDENTIFICACION:

T.P.

DIRECCION:

BARRIO:

CIUDAD:

TELEFONO:

CLASE DE PROCESO

SUCESIÓN INTESTADA

FECHA RADICACION

FECHA DECISION DEFINITIVA

FECHA DE ARCHIVO

PAQUETE:

S.I.J.C

tipo

clase

subclase

recurso

SISTEMA DE INFORMACION JUDICIAL COLOMBIANO

1006

1026

1026

0000

LETRA

TERMINO

VENCE:

ENTRA:

ALVENIA

MIN. PUB

DEFENSOR

OFICIOS

TELEGRAMA

018201200697

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



BOGOTÁ D.C.
CALLE DE LA AMÉRICA
CORREO 7 No. 12C - 23 Piso 6°
BOGOTÁ D.C.

Clase de Proceso:

Sucesion

No. Cuadernos:

Folios:

DEMANDANTE:

Miguel Bustos

Nombre(s)

1° Apellido

2° Apellido

1.603.460

No. C. C.

Dirección:

Teléfono:

APODERADO:

①

Nombre(s)

1° Apellido

2° Apellido

No. C. C.

No. T. P.

Dirección:

Teléfono:

DEMANDADO:

Nombre(s)

1° Apellido

2° Apellido

No. C. C.

Dirección:

Teléfono:

110013110018 - **2012** - **0697** - 00

TOMO:

34

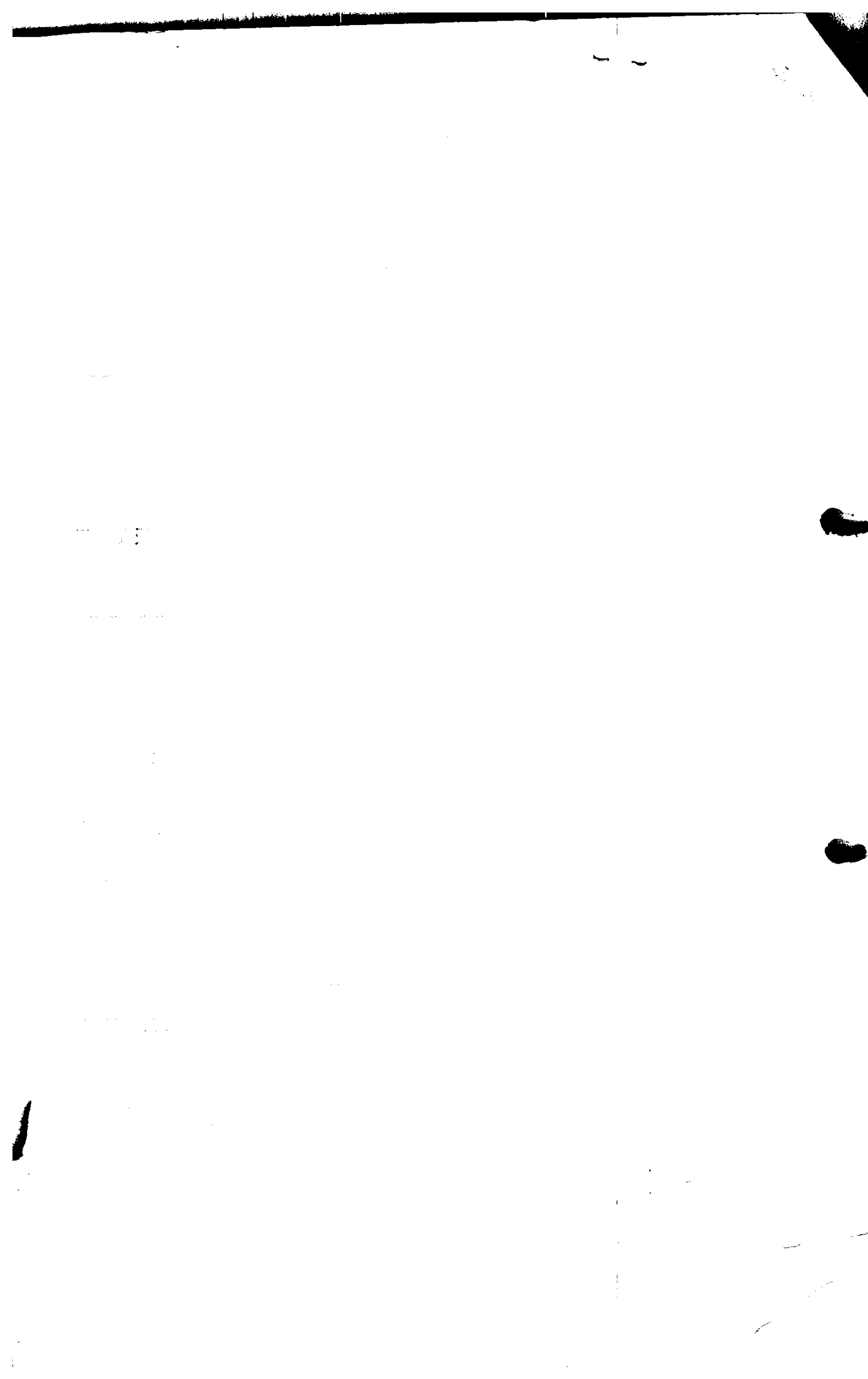
FOLIO:

260

FECHA:

25-07-12

0697 - 2012





Jorge Hernán Niño Cucuma

ABOGADO

ASUNTOS CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

Señor

JUEZ DE FAMILIA (reparto)

E. S. D.

ASUNTO: PODER PARA SUCESION

ORLANDO GUERRERO GAMBOA, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con la C.C. 77.009.940 de Bogotá, facultado por mi esposa AMANDA BUSTOS OSORIO según poder general otorgado mediante Escritura Publica No. 0680 del 18 de abril del 2012 en la Notaria 4 de esta ciudad, manifiesto que por medio de este escrito otorgo poder especial amplio y suficiente, al Dr. JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA, abogado de profesión y en ejercicio, domiciliado y residente en esta misma ciudad, identificado civil y profesionalmente al pie de su firma, para que en mi nombre y representación, inicie y lleve hasta su terminación, el proceso de SUCESIÓN INTESTADA del causante, quien en vida respondió al nombre MIGUEL BUSTOS cuyo deceso ocurrió el 20 de julio del 2010 en esta ciudad de Bogotá, la cual fue su ultimo domicilio.

Mi apoderado además de las facultades legales tiene las de recibir, transigir, conciliar, sustituir, reasumir, desistir, interponer recursos, tachar de falsedad, presentar inventarios y avalúos, y realizar el trabajo de partición y adjudicación de bienes, firmar Escrituras así como las demás inherentes al presente mandato.

Atentamente.

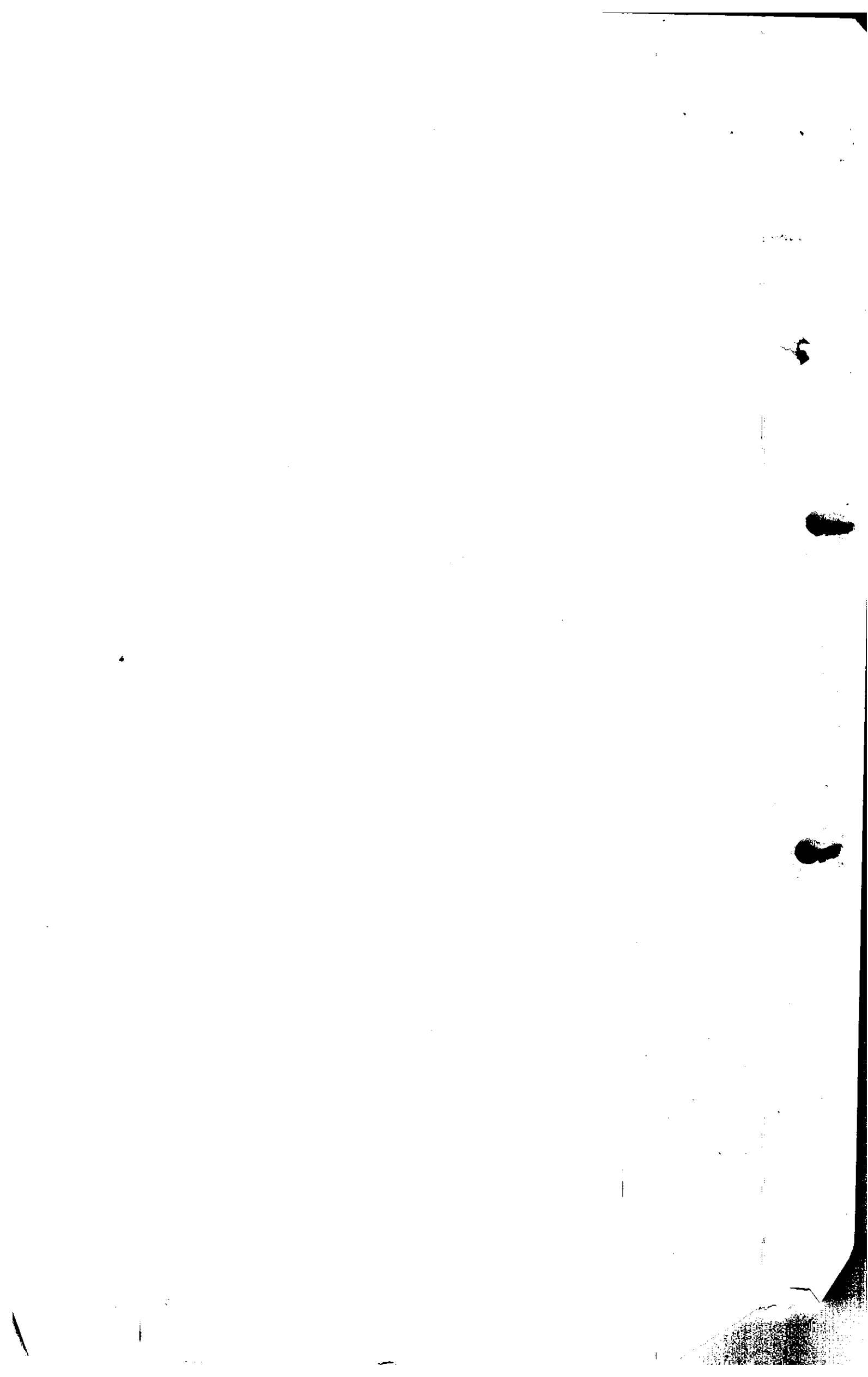
ORLANDO GUERRERO GAMBOA
C.C. 77.009.940 de Valledupar

Acepto:

JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA
C.C. 79.160.276 Ubaté
T.P. 53.858 del C.S. de la Judicatura.

CARRERA 9 No. 15 -- 83 OFICINA 502
BOGOTA

NOTARIA 4	PRESENTACIÓN PERSONAL
El anterior memorial fue presentado personalmente por:	
GUERRERO GAMBOA ORLANDO	
quien se identificó con:	C.C. 77009940
y la T.P. No	del C.S.J.
ante la suscrita Notaria.	77tjjvtgjt7btgb
Bogotá, D.C.	19/07/2012 a las 11:11:17 a.m.
FIRMA	
JB	
VIDAL AUGUSTO MARTÍNEZ VELOZ NOTARIO CUARTO (E) BOGOTÁ, D.C.	



REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo
Serial

04119143

Datos de la oficina de registro							
Clase de oficina:	Registraduría	Notaría	9	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía							
COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTA, D.C. *****							

Datos del inscrito	
Apellidos y nombres completos	
BUSTOS MIGUEL *****	
Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en letras)
Cédula de ciudadanía 1.603.460 *****	MASCULINO

Datos de la defunción			
Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía			
COLOMBIA - CUNDINAMARCA BOGOTA *****			
Fecha de la defunción		Hora	Número de certificado de defunción
Año	Mes	Día	
2010	JUL	20	23:30
		80888255-4	
Presunción de muerte			
Juzgado que profiere la sentencia		Fecha de la sentencia	
*****		Año Mes Día	
Documento presentado		Nombre y cargo del funcionario	
Autorización Judicial	Certificado Médico	DR ALIRIO RODRIGO BASTIDAS GOYES	
☐	☒		

Datos del denunciante	
Apellidos y nombres completos	
GORDILLO PEDRAZA JOHN ALEXANDER *****	
Documento de identificación (Clase y número)	Firma
Cédula de Ciudadanía 1.069.727.611****	

Primer testigo	
Apellidos y nombres completos	

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
*****	*****

Segundo testigo	
Apellidos y nombres completos	

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
*****	*****

Fecha de inscripción		Nombre y firma del funcionario que autoriza	
Año	Mes	Día	
2010	JUL	21	GUILLERMO AUGUSTO ARCINIEGAS MARTÍNEZ
		NOTARIO - BOGOTA	

ESPACIO PARA NOTAS	

Como Notario(a) (E) de este Circuito he verificado que esta copia coincide con su copia autenticada a la vista.

10 SEP 2011

NOTARIO ENCARGADO(A)
NOTARIA SESENTA Y NUEVE
Circ. de Bogotá D.C. - Colombia

CARLOS ALBERTO RAMÍREZ PARDO

El Suscrito Notario 52 del Circuito de Bogotá D.C., HACE CONSTAR que la copia precedente coincide con la fotocopia autenticada de que fue tomada.

12 JUL 2011

LUIS S. GIL GUZMAN
NOTARIO ENCARGADO
BOGOTA D.C.

República de Colombia
NOTARÍA - BOGOTA
GUILLERMO AUGUSTO ARCINIEGAS MARTÍNEZ

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

IMPRESO POR CERESER/IMPRESOS S.A. AT 00175-AD-5

COMO NOTARIO NOVENO DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C. CERTIFICO
QUE ESTE REGISTRO ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE
REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA Y SE EXPIDE A PETICION
DEL INTERESADO PARA **ACREDITAR PARENTESCO.**

(Artículo 115 Decreto 1260/70)

BOGOTA

ESTE REGISTRO TIENE VALIDEZ PERMANENTE

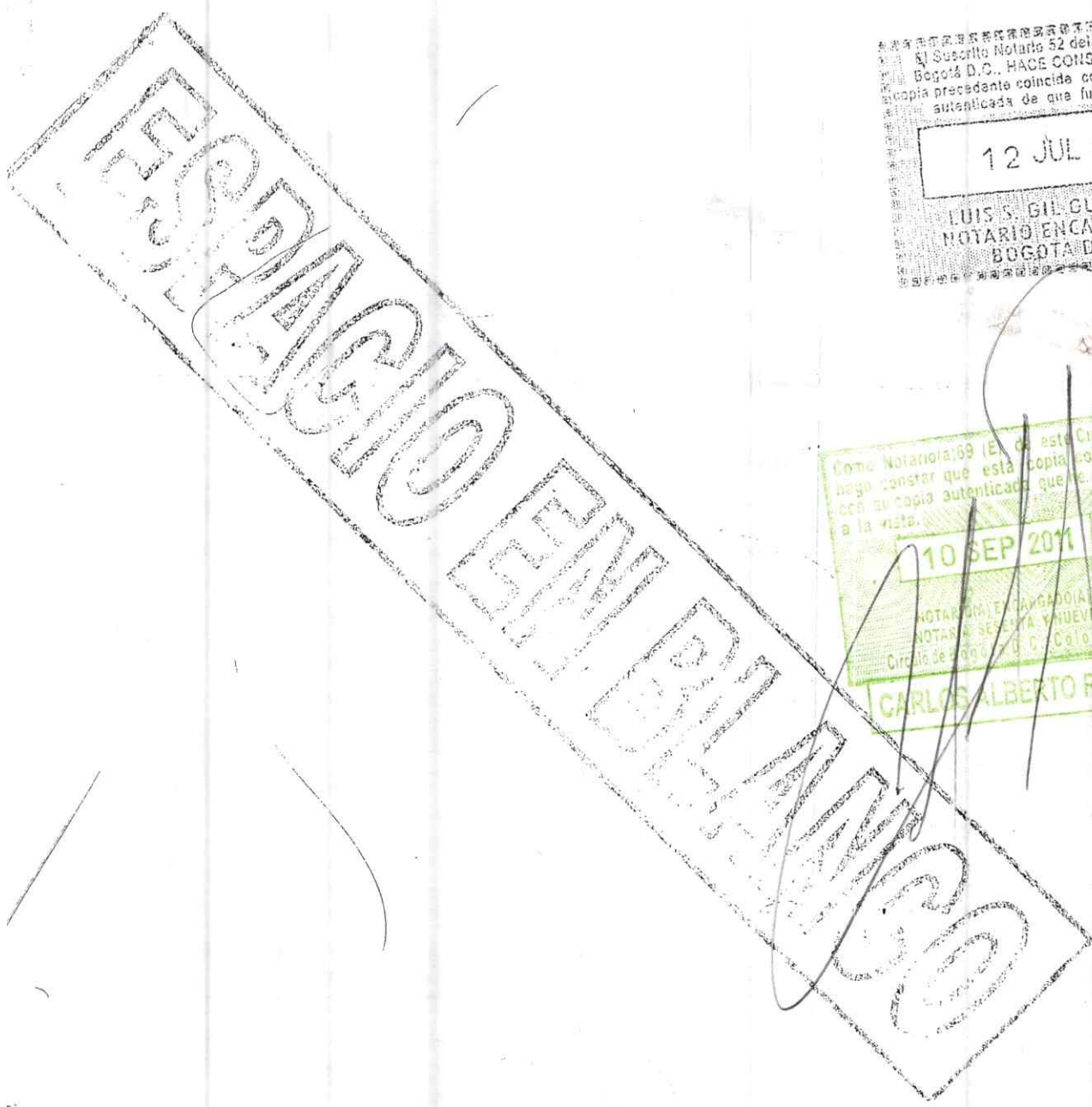


25 ENE 2011

GUILLERMO AUGUSTO ARCINIEGAS MARTINEZ
NOTARIO NOVENO



CARLOS ALBERTO RAMIREZ PARDO



REPUBLICA DE COLOMBIA REGISTRO CIVIL			REGISTRO DE NACIMIENTO		IDENTIFICACION No	
Superintendencia de Notariado y Registro			1 Parte basica		2 Parte complet	
4106627			790303		04719	
OFICINA REGISTRO CIVIL			3 Clase (Notaria, Alcaldia, Corregiduria, etc.)			4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaria
NOTARIA SEGUNDA			BOGOTA D.E.			5 Codigo 1002
SECCION GENERAL						
INSCRITO		6 Primer apellido	7 Segundo apellido	8 Nombres		
		BUSTOS	OSORIO	ANDREA		
SEXO		9 Masculino o Femenino	10 ☐ Masculino ☒ Femenino	FECHA DE NACIMIENTO		13 Año
		femenino		11 Dia 03 12 Mes marzo		1979
LUGAR DE NACIMIENTO		14 Pais	15 Departamento, Int., e Com.	16 Municipio		
		COLOMBIA	CUNDINAMARCA	BOGOTA D.E.		
SECCION ESPECIFICA						
DATOS DEL		17 Clinica, hospital, direccion de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento				18 Hora
		CLINICA PALERMO				1.10 pm
MADRE		19 Documento presentado: Antecedente (cert. médico, Acta parroq. etc.)				20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento
		certificado medico				Dr. HERNANDO RODRIGUEZ
		22 Apellidos (de soltera)				23 Nombres
		OSORIO				CECILIA
		25 Identificación (clase y número)				26 Nacionalidad
		c.c.# 26.402.853 de Neiva				Colombiana
		28 Apellidos				27 Profesión u oficio
		BUSTOS				hogar
		31 Identificación (clase y número)				29 Nombres
		c.c.# 1.603.460 de Neiva				MIGUEL
		32 Nacionalidad				33 Profesión u oficio
		Colombiana				Contador
DENUNCIANTE		34 Identificación (clase y número)				35 Firma (autógrafa)
		c.c.# 1.603.460 de Neiva				MIGUEL BUSTOS
		36 Dirección postal				37 Nombre
		calle 97 # 35-31 Bogotá				
TESTIGO		38 Identificación (clase y número)				39 Firma (autógrafa)
		40 Domicilio (Municipio)				
TESTIGO		42 Identificación (clase y número)				41 Nombre
		44 Domicilio (Municipio)				43 Firma (autógrafa)
						45 Nombre
FECHA DE INSCRIPCION		46 Dia 05 47 Mes marzo 48 Año 1979				49 Firma (autógrafa) y sello del funcionario que le quemó el registro o Firma DAPE IP10 - 0 5/1/77

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

LA PRESENTE FOTOCOPIA FUE TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA, SE EXPIDE A SOLICITUD DEL INTERESADO PARA DEMOSTRAR PARENTESCO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 115 DECRETO 1260 DE 1970 Y 1o.DECRETO 278 DE 1972. ESTE REGISTRO NO TIENE FECHA DE VENCIMIENTO, ARTICULO 2 DECRETO 2180 DE 1983.

TOMO — FOLIO — SERIAL 4106627

07 ENE. 2011

CESAR ALFONSO VALLEJO GARCIA
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO DE BOGOTA



ESPACIO EN BLANCO
NOTARIA SEGUNDA DEL
CIRCULO DE BOGOTÁ

ESPACIO EN BLANCO
NOTARIA SEGUNDA DEL
CIRCULO DE BOGOTÁ

ESPACIO EN BLANCO
NOTARIA SEGUNDA DEL
CIRCULO DE BOGOTÁ

E DEL
CO

1979
1999

16 MAYO 1983

En la República de Colombia Departamento de Cundinamarca

Municipio de Bogotá (corregimiento o vereda, etc.)

a 13 de Septiembre de mil novecientos 86

se presen Miguel Bustos mayor: (nombre del declarante)
edad, de nacionalidad Colombiana natural de Medellín domicilio

en Bogotá declaró: Que el día 31

del mes de Septiembre de mil novecientos 86 siendo

14 y 30 de la Primera nació en Chorro Fierro

del municipio de Bogotá República de Colombia un niño

sexo masculino a quien se le ha dado el nombre de Roberto

hijo Miguel del señor Miguel de 36 años de ed.

natural de Medellín República de Colombia de profesión Contador

y la señora Lucinda de 35 años de edad, natural de

Medellín República de Colombia de profesión Hogar siendo

abuelos paternos Lucinda

y abuelos maternos Martha

Fueron testigos Fector Cortes y Leoberto Gómez

En fe de lo cual se firma la presente acta.

El declarante, Miguel (con cédula No.) 1.603460

El testigo, Fector Cortes (con cédula No.) 2.900.398

El testigo, Leoberto Gómez (con cédula No.) 2.093.506

NOTARIA CUARTA

DE BOGOTÁ D. C.

Es fiel copia tomada del original del Libro Número

por solicitud de 259 Folio Número 508

Artículo 115 Decreto-Ley 1260 de 1.970.

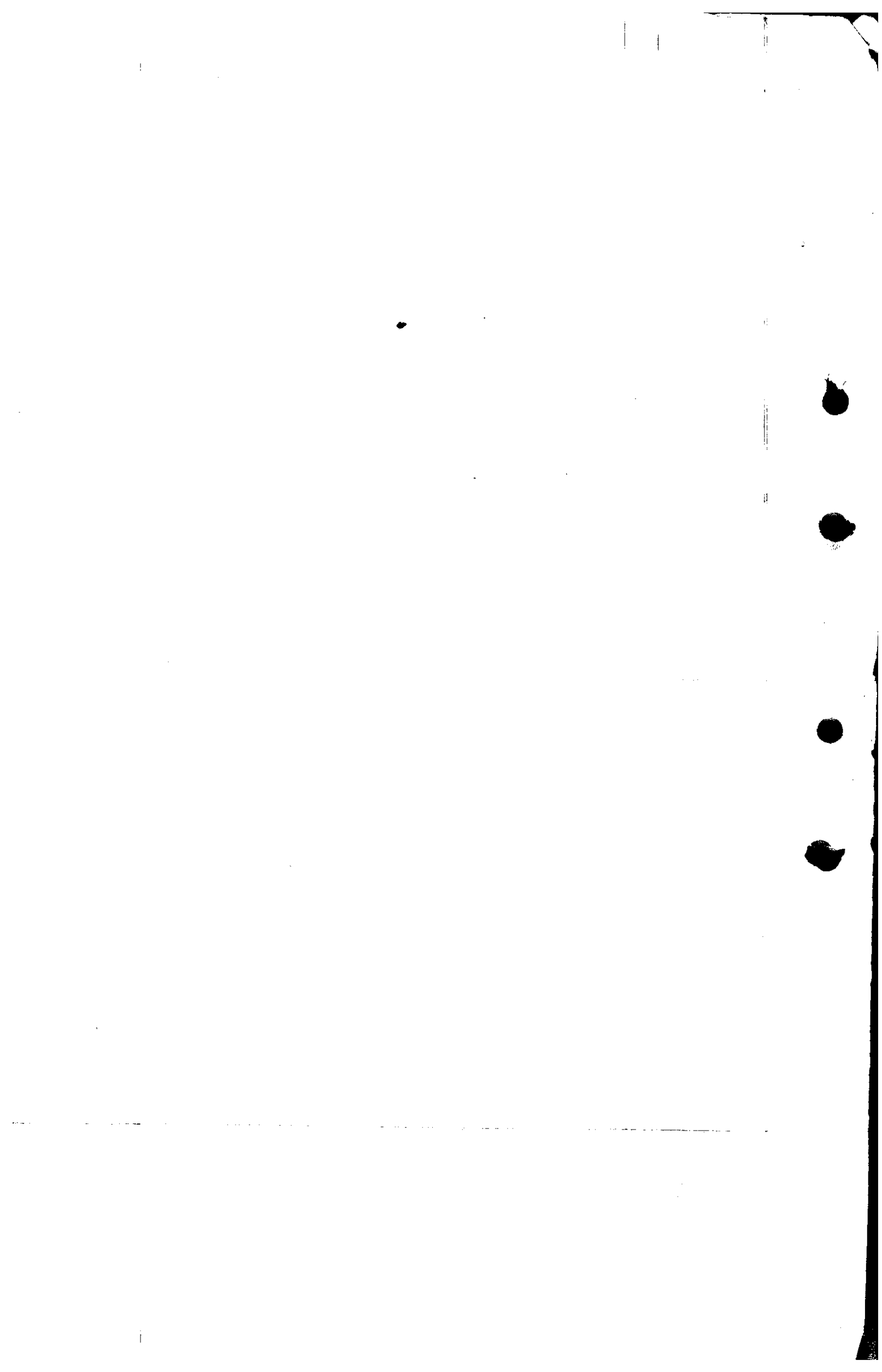
Este registro civil tiene validez permanente.

EL Secretario General

MARIO RAMÍREZ LOZANO

22 ENE. 2004

NOTARIA CUARTA
BOGOTÁ D.C.
22 MAY 2006



278

NOMBRE
Y APELLIDO DEL
REGISTRADOEn la República de Col Departamento de CundMunicipio de Bogotá (corregimiento o vereda, etc.)a 24 del mes de Julio de mil novecientos 61

se presentó el señor

(nombre del declarante)

edad, de nacionalidad Col natural de Neiva domien Bogotá y declaró: Que el díadel mes de Julio de mil novecientos 6110 de la PM nació en Clínica Camero (Dirección de la casa, hospital, barrio, vereda, corregimiento)del municipio de Bogotá República de Col un nsexo masculino a quien se le ha dado el nombre de Amandahijo legítimo del señor Miguel Bustos de 3 años dnatural de Neiva República de Col de profesión bancay la señora Cecilia Osorio de 24 años de edad, natNeiva República de Col de profesión Hogarabuelos paternos Lucinda Bustosy abuelos maternos María OsorioFueron testigos, Jaime Jimenez y presquillo

En fe de lo cual se firma la presente acta.

El declarante,

(cédula N°)

El testigo,

(cédula N°)

El testigo,

(cédula N°)

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

Para efectos del artículo segundo (2o.) de la Ley 45 de 1936, reconozco al niño a que s

esta Acta como hijo natural y para constancia firmo.

NOTARIA CUARTA DEL CIRCULO DE BOGOTÁ, D.C.

ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS

DE ESTA NOTARIA AL SERIAL N° — — — LIBRO 279FOLIO 278, LA CUAL SE EXPIDE PARA DEMOSTRAR PARENTESCO

A PETICIÓN DEL INTERESADO * ARTICULO 115 DECRETO - LEY 1260 DE 1970

Y ARTICULO 1 DECRETO - LEY 278 DE 1972" DADA EN BOGOTÁ, D.C.

HOY

07 ENE, 2011

07 ENE, 2011

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el reconocimiento)

ESTE REGISTRO TIENE VALIDEZ PERMANENTE

LINA MARIA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
NOTARIA CUARTA DEL CIRCULO DE BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE
Y APELLIDO DEL
REGISTRADO

Mario Bustos Osorio. -

En República de Colombia -

Departamento del Cauca -

Municipio de Neiva -

a ocho (8) ^(corregimiento o vereda, etc.) del mes de Mayo de mil novecientos cincuenta y seis se presentó el señor Miguel Bustos

edad, de nacionalidad colombiana, natural de Neiva -

en Neiva - y declaró: Que el día ocho (8)

del mes de Mayo de mil novecientos cincuenta y seis

a las 1 1/2 de la mañana nació en la casa N.º 3-19 de la

calle 3.ª del municipio de Neiva - República de Colombia -

sexo masculino a quien se le ha dado el nombre de Mario -

hijo legítimo del señor declarante - 1603.460 - Neiva de 25 años de edad

natural de Neiva - República de Colombia - de profesión Empleado Público

y la señora Cecilia Osorio - de 19 años de edad, natural

Neiva - República de Colombia - de profesión Hogar

abuelos paternos Lucinda Bustos. -

y abuelos maternos Marta Osorio. -

Fueron testigos, Alejandro Cabra y Victoriano Calderón. -

En fe de lo cual se firma la presente acta.

El declarante, Miguel Bustos 1603.460 - de Neiva

El testigo, Alejandro Calderón 470885 - de Neiva

El testigo, Victoriano Calderón 1604-598 - Neiva

El Notario Primero, Ricardo Gómez

Para efectos del artículo segundo (2.º) de la Ley 45 de 1936, reconozco al niño a que se

esta Acta como hijo natural y para constancia firmo.

NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

Es fiel copia del original que reposa en el
archivo de esta Oficina y la expido para
acreditar parentesco ante Autoridades
Civiles a solicitud del interesado

SANDRA JIMENEZ HERNANDEZ
Notaria Primera (E)



05 JAN 2011

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el reconocimiento)

Mayo 8/56. Se le dio copia al interesado. -
 Cecilia 8/57. Se le dio copia al interesado. -
 Victoriano 8/58. Se le dio copia al interesado. -
 Febrero 7/73. Se le dio copia al interesado. -
 Fil 23775 de 1973.

Se le dio copia al interesado.

EN BLANCO

EN BLANCO

NOSSBRE
Y APELLIDO DEL
REGISTRADO

Cecilia Bustos Osorio.-

En la República de Colombia - Departamento de Cundinamarca -

Município de *Acirac*

a Siete del mes de Octubre de mil novecientos cinco.

La 4.ª Sección se presentó el señor Miguel Bustos

edad, de nacionalidad colombiana natural de Neiva — — domicilio

en Chichinautlan y declaró: Que el día Siete 7

del mes de *Octubre* de mil novecientos *veinte y siete* siendo

10.45 de la ~~matina~~ nació en lacas N° 3-49 de la Ca

El Sr. 2º del municipio de Atlix República de México un mil

SEXO femenino a quien se le ha dado el nombre de Ecilia

hijo legítimo del señor de la ante-1603460-Vara de 7 años de

natural de Niiva - República de Galapagos de profesión Libero P. A.

y la señora Cecilia Osorio — de 32 años de edad, natu

Maira - República de Colombia de profesión *of^a dentist*

abuelos paternos *Lucinda Bustos.* - 1

y abuelos maternos *María Osorio.* —

Fueron testigos: *Victorino Galdames y Jorge Solís*

En fe de lo cual se firma en presente acta. *1* *2* *3*

El declarante: *Luiz Carlos de Castro* A.603.460 *Luiz Carlos*

Notas 52 del Círculo de
D.O. FIAT DE CONSTAR que la

El testigo *Vicente...*

100-443886-1000

FUJISUGIL GUZMÁN

El. 175 in P. 1012 - Kerino, 10/10/1940

NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

Es fiel copia del original que reposa en el
archivo de esta Oficina y la expido para
acreditar parentesco ante Autoridades
Civiles a solicitud del interesado. 11/10/11

SANDRA JIMENEZ HERNANDEZ
Notaria Primera (E)

05 JAN 2011

(Firma y sello del beneficiario ante quien se hace el reconocimiento)

Como Notario del Sr. El de este Circulo
hago constar que esta copia concuerda
con su copia autenticada que he visto
a la vista

10 SEP 2011

CARLOS ALBERTO RAMIREZ PARDO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 1

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:12 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA VEREDA:BOGOTA
FECHA APERTURA: 18-10-1973 RADICACION: 1973-08386 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 18-08-1992
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

TERRENO DENOMINADO "EL CEREZO" ANTE EL BAQUEO SITUADO EN LA FRACCION DE TIBAGOTA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 7 FANEGADAS O SEAN 4.800 M2. Y LINDA: PARTIENDO DE LA QUEBRADA DE LAS PILAS. DE AQUI EN LINEA RECTA A DAR A LA RASTRA DE LAS PILAS. CON CERCAS DE ALAMBRE AL MEDIO LINDANDO CON TIERRAS DE LA SEÑORA HERMINIA JIMENEZ DE CHAVEZ Y LUIS PALACIOS ; DE AQUI RASTRA ARRIBA, LINDANDO CON TIERRAS DE HEREDEROS DE ELISEA FORERO RASTRA AL MEDIO A DAR CON TIERRAS DE JUAN PABLO GONZALEZ SE SIGUE ESTA COLINDANCIA, CERCA DE ALAMBRE Y MEDIANIA DE HOYOS AL MEDIO HASTA UN BARRANCO POR TODO EL BARRANCO HASTA ENCONTRAR LA QUEBRADA DE LAS PILAS QUEBRADA ABAJO A ENCONTRAR EL PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA,-----

COMPLEMENTACION:

RESOLUCION NUMERO 00878 09 ABR. 1984

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION EL CEREZO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 01-08-1947 Radicacion:

Doc: ESCRITURA 3112 del: 18-07-1947 NOTARIA 4A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO JOSE ALEJANDRO

A: JIMENEZ DE CHAVES HERMINIA

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-01-1967 Radicacion:

Doc: ESCRITURA 5637 del: 15-12-1966 NOTARIA 4A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ DE CHAVES HERMINIA

A: CHAVES JIMENEZ HUMBERTO

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-10-1973 Radicacion: 73083863

Doc: ESCRITURA 4991 del: 20-08-1973 NOTARIA 4A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$ 54,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAVES JIMENEZ HUMBERTO

A: HERNANDEZ LUQUE ALCIDES

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 2

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:12 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 11-03-1975 Radicacion: 750016686

Doc: ESCRITURA 572 del: 15-02-1975 NOTARIA 5A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$ 60,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ LUQUE ALCIDES

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853 X

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-1975 Radicacion: 75046268

Doc: ESCRITURA 3564 del: 30-06-1975 NOTARIA 5A de BOGOTA.

VALOR ACTO: \$ 160,000.00

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL.

X

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA.

X

A: BANCO CAFETERO.

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-04-1982 Radicacion: 1982-29869

Doc: ESCRITURA 1626 del: 24-03-1982 NOTARIA 5A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$ 160,000.00

Se cancela la anotacion No. 5.

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: BUSTOS MIGUEL

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA.

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-05-1987 Radicacion: 1987-65453

Doc: ESCRITURA 727 del: 09-04-1987 NOTARIA 19A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL

1603460

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: 89-37711

Doc: OFICIO 1233 del: 19-05-1989 JDO 5 C. CTO. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO SEPARACION DE BIENES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL.

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-06-1989 Radicacion: 44750

Doc: RESOLUCION ADMINISTR 105 del: 19-06-1989 FONDO ROTATORIO D/PTAL DE VALORIZA de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 403 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR GRAVAMEN DE VALORIZACION.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 3

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:12 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION DE CUNDINAMARC A.

A: BUSTOS MIGUEL

A: OSORIO DE B. CECILIA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-10-1991 Radicacion: 50468

Doc: OFICIO 1833 del: 16-10-1991 FDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VAL de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 9,

ESPECIFICACION: 792 CANCELACION AFECTACION DE INAJENABILIDAD POR GRAVAMEN DE VALORIZACION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION.

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-10-1991 Radicacion: 50469

Doc: ESCRITURA 3239 del: 26-06-1991 NOT. 31. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$ 7,607,000.00

Se cancela la anotacion No. 7,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 07-11-1991 Radicacion: 1991-54346

Doc: OFICIO 2690 del: 01-11-1989 JUZG. 5° C. CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 8,

ESPECIFICACION: 401 CANCELACION EMBARGO SEPARACION DE BIENES ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 28-04-1992 Radicacion: 1992-20440

Doc: ESCRITURA 9994 del: 11-10-1989 NOTARIA 27 de STAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 106 LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL

1603460

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 29-12-1994 Radicacion: 1994-87260

Doc: OFICIO 613 del: 26-07-1994 PROMISCOUO de FUNZA (CUND.)

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 4

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:12 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: BUSTOS OSORIO MARIO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 14-12-1998 Radicacion: 1998-82105

Doc: OFICIO 949 del: 31-10-1998 JUZGADO PROMISCOUO DEL CTO. de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 14,

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO

A: BUSTOS OSORIO MARIO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 06-10-2000 Radicacion: 2000-56516

Doc: OFICIO 4064 del: 21-09-2000 JUZGADO 6 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO *MEDIDA CAUTELAR*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPDESARROLLO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 25-08-2004 Radicacion: 2004-64417

Doc: OFICIO 932 del: 06-08-2004 JUZGADO 6 C CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 16,

ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 1997-8677 OFICIO 4064 DE 21-09-2000 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COPERATIVO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL COOPDESARROLLO

A: GUERRERO GAMBOA ORLANDO

A: BUSTOS MIGUEL

A: REYES CASTELLANOS JORGE ALBERTO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

**SECRETARIA DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 5

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:12 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

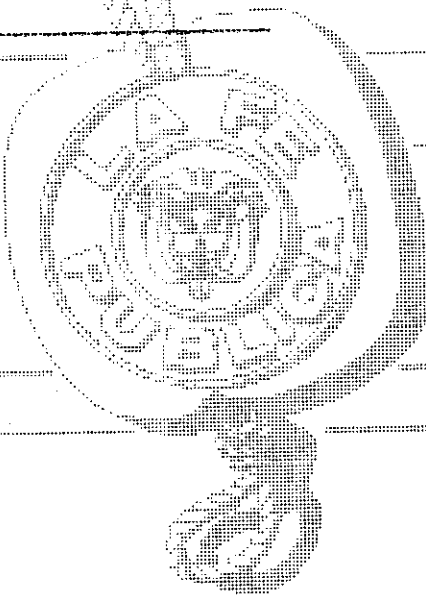
USUARIO: CAJBA129 Impreso por: CAJBA129

TURNO: 2012-196086

FECHA: 10-04-2012

La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO

NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-656480

Pagina 1

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:06 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA VEREDA:BOGOTA
FECHA APERTURA: 06-05-1982 RADICACION: 1982-34313 CON: DOCUMENTO DE: 03-01-1994
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DENOMINADO OPITILANDIA CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 2 HECTAREAS , Y SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS ; POR EL NORTE: PARTIENDO DEL MOJON # 1 EN DIRECCION ORIENTE OCCIDENTE,EN EXTRNSION APROXIMADA DE 43,00 MTS, AL MOJON # 7 COLINDAARA STRA DE LAS FILAS DE POR MEDIO CON TIERRAS DE CECILIA HERNANDEZ DE LESMES Y ANGEL MARIA HERNANDEZ,POR EL OCCIDE-NTE: PARTIENDO DEL MOJON # 7 EN DIRECCION NORTE; SUR, EN EXTENSION APROXIMADA DE 352,00 MTRS, AL MOJON # 6 Y DE ESTA EN LA MISMA DIRECCION EN EXTENSION DE 152,00 MTRS, AL MOJON # 5 COLINDA POR ESTE COSTADO CON LOTE ADJUDICADO EN ESTA MISMA PARTICION A ROSA MARIA GONZALEZ S M POR EL SUR; PARTIENDO DEL MOJON # 5 EN DIRECCION OCCIDENTE-ORIENTE: EN EXTENSION APROXIMADA DE 36,00 MTRS, AL MOJON # 4 COLINDA CON TIERRAS DE LA SE/ORA HERMINIA HIMENEZ VDA DE CHAVES,POR EL ORIENTE: PARTIENDO DEL MOJON # 4 EN DIRECCION SUR-NORTE, EN EXTENSION DE 141,00 MTRS, AL MOJON # 3 DE ESTE EN EXTENSION DE 10,00 MTRS, AL MOJON # 2 Y DE ESTE EN LA MISMA DIRECCION EN EXTENSION DE 352,00 MTRS, AL MOJON # 1 PUNTO DE PARTIDA,COLINDA POR ESTE COSTADO CON EL SE/OR MIGUEL BUSTOS,- ESTOS LOTES QUEDAN CON TODA AS SUS ANEXIDADES USOS COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES LEGALMENTE ESTABLECIDAS Y DE QUE DAN CUENTA LOS RESPECTIVOS TITULOS,

COMPLEMENTACION:

GONZALEZ SANTANA VICTOR JULIO,JORGE HELI,MERCEDES,JUAN PABLO,CECILIA,JOSE ANTONIO,ROSA MARIA,MARIA DOLORES,CONSTANTINO,ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DE GONZALEZ JUAN PABLO Y SANTANA DE GONZALEZ DOLORES,SENTENCIA DEL 06-10-80 JUZ.29 C.CTO. DE BOGOTA. ESTOS DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL POR COMPRA QUE HIZO GONZALEZ JUAN PABLO A CORREA H. SALVADOR,POR ESC.485 DEL 11-08-35 NOT.DE FACATATIVA.

ACCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION

1) SIN DIRECCION OPITILANDIA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-04-1982 Radicacion: 1982-34313

Doc: ESCRITURA 684 del: 27-03-1983 NOTARIA 8A de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ SANTANA VICTOR JULIO

DE: GONZALEZ SANTANA JORGE HELI

DE: GONZALEZ SANTANA MERCEDES

DE: GONZALEZ SANTANA JUAN PABLO

DE: GONZALEZ SANTANA JOSE ANTONIO

DE: GONZALEZ SANTANA MARIA DOLORES

DE: GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO

DE: GONZALEZ SANTANA ROSA MARIA

DE: GONZALEZ SANTANA CECILIA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-656480

Pagina 2

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:06 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO

120720 X

A: GONZALEZ SANTANA MARIA DOLORES 4/5

20955015 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-08-1982 Radicacion: 64135

Doc: ESCRITURA 1724 del: 09-07-1982 NOTARIA 8A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$ 150,000.00

ESPECIFICACION: 101 VENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ SANTANA MARIA DOLORES

DE: GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: 89 37711

Doc: OFICIO 1253 del: 19-05-1989 JDO 5 C.CTO. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO SEPARACION DE BIENES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-06-1989 Radicacion: 44750

Doc: RESOLUCION ADMINISTR 105 del: 19-06-1989 FDO. ROTATORIO D/PTAL VALORIZACION de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 403 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR GRAVAMEN DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION DE CUNDINAMARCA

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-10-1991 Radicacion: 50472

Doc: OFICIO 1832 del: 16-10-1991 FDO ROTATORIO DPTAL DE VALORIZACION de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 4.

ESPECIFICACION: 780 CANCELACION GRAVAMEN DE VALORIZACION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 07-11-1991 Radicacion: 1991-54346

Doc: OFICIO 2690 del: 01-11-1989 JUZG. 5 C.CTO. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 3.

ESPECIFICACION: 401 CANCELACION EMBARGO SEPARACION DE BIENES ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-04-1992 Radicacion: 1992-20440

Doc: ESCRITURA 9994 del: 11-10-1989 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 106 LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-656480

Pagina 3

Impreso el 10 de Abril de 2012 a las 03:22:06 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL

1603460

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-01403 fecha 27-12-2007

MATRICULA MATRIZ NO VALIDA CORREGIDA VALE, ART 35 DL 1250/70,DEPURACION

BASE DE DATOS.C2007-01403

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBA129 Impreso por:CAJBA129

TURNO: 2012-196085 FECHA: 10-04-2012

La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONGANCIO

NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 200-99156

Impreso el 11 de Abril de 2012 a las 10:46:08 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: RIVERA VEREDA: RIVERA
FECHA APERTURA: 13/10/1993 RADICACIÓN: 1993-14390 CON: ESCRITURA DE 20/9/1993

COD CATASTRAL: 41615010000240010000
COD CATASTRAL ANT: 01-00-0024-0010-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

ESTE CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 190 M.2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA NO. 3711 DEL 20-09-93 NOTARIA 1A DE NEIVA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84 DESCRIPCION MEJORA: CONSTA DE 3 ALCOBAS SALA COMEDOR, ZAGUAN, PATIO INTERIOR Y PATIO TRASERO, COCINA, BAÑO ALBERCA, CONSTRUCCION EN MATERIAL Y TECHO DE ZINC, PISOS DE CEMENTO LISO, CON SERVICIOS DE AGUA, LUZ, ALCANTARILLADO COMO CONSTA EN LA ESCRITURA ANTES CITADA.

COMPLEMENTACIÓN:

SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 3.711 DE SEPTIEMBRE 20 DE 1993 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, ANTES CITADA, EL MENCIONADO LOTE LO ADQUIRIÓ EL MUNICIPIO DE RIVERA EN VIRTUD DEL ARTICULO 7o DE LA LEY 137 DE 1959, SEGUN ACUERDO No. 006 JUNIO 7 DE 1988 PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA BAJO LA ESCRITURA # 775 MARZO 3 DE 1989.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

- 1) CALLE 4 #1-44
- 2) CALLE 4 # 1-42 ESTE ACTUAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ACCIÓN: Nro: 001 Fecha 13/10/1993 Radicación
DOC: ESCRITURA 3711 DEL: 20/9/1993 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 23.940
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE RIVERA
A: PINTO SALAZAR EFRAIN X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 13/10/1993 Radicación
DOC: ESCRITURA 3711 DEL: 20/9/1993 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 110 DECLARACION ACREDITANDO CONSTRUCCION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PINTO SALAZAR EFRAIN X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 31/1/1994 Radicación 1994-1640
DOC: ESCRITURA 89 DEL: 14/1/1994 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 900.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINTO SALAZAR EFRAIN
A: OLAYA LLANOS AMELIA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/10/1996 Radicación 1996-16976
DOC: ESCRITURA 2193 DEL: 8/10/1996 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 200-99156

Impreso el 11 de Abril de 2012 a las 10:46:08 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/10/1996 Radicación 1996-16976

DOC: ESCRITURA 2193 DEL: 8/10/1996 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 24/4/2007 Radicación 2007-200-6-6760

DOC: ESCRITURA 938 DEL: 20/4/2007 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

A: VARGAS PRIETO ISIDRO CC# 4942966

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/8/2007 Radicación 2007-200-6-14204

DOC: ESCRITURA 03878 DEL: 17/8/2007 NOTARIA SETENTA Y SEIS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO - EN LIQUIDACION NIT. 899.999.047.5

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 12/10/2007 Radicación 2007-200-6-17056

DOC: ESCRITURA 2626 DEL: 9/10/2007 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 12/10/2007 Radicación 2007-200-6-17056

DOC: ESCRITURA 2626 DEL: 9/10/2007 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 22.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430

A: BUSTOS MIGUEL CC# 1603460 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 18/12/2007 Radicación 2007-200-6-21439

DOC: ESCRITURA 2771 DEL: 29/11/2007 NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL CC# 1603460 X

A: COOPERATIVA CAFETERA DE AHORRO Y CREDITO - COOPERCAFE

NIT# 8600156417

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-99156

Impreso el 11 de Abril de 2012 a las 10:46:08 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: C2002-244 Fecha: 3/2/2003

CODIGO 0304. SI VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 53446 impreso por: 53446

TURNO: 2012-200-1-35230 FECHA: 11/4/2012

EXPEDIDO EN: NEIVA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) JOHN FABIO ALVAREZ RIVERA

SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

100

100

100

100



CERTIFICADO N° 0300936

CIUDAD Y FECHA

BOGOTÁ, 02/02/2011
11:38:00 PM

CERTIFICADO DE VALORES EN DEPOSITO

EL DEPOSITO CENTRALIZADO DE VALORES DE COLOMBIA DECEVAL S.A. NIT. 800.182.091-2
EN EJERCICIO DE SUS FACULTADES LEGALES Y DE LAS OTORGADAS POR EL CONTRATO DE DEPOSITO DE VALORES
CELEBRADO CON DAIVALORES S.A.

CERTIFICA

QUE LOS DERECHOS EN ACCIONES

CUYAS CARACTERISTICAS SE RELACIONAN A CONTINUACION, HAN SIDO ANOTADAS EN SUBCUENTAS DE
DEPOSITO ABIERTAS A NOMBRE DEL TITULAR O TITULARES EN DECEVAL S.A. CON SUJECION A LA ENTREGA Y
ENDOSO EN ADMINISTRACION DE VALORES AL DEPOSITO EFECTUADOS POR PARTE DEL DEPOSITANTE DIRECTO, A
LAS ORDENES DE EXPEDICION IMPARTIDAS POR EL EMISOR O ADMINISTRADOR DE LA EMISION Y POR LAS
ORDENES DE TRANSFERENCIA IMPARTIDAS POR SU TITULAR.

NOMBRE O RAZON SOCIAL Y NIT O CEDULA DE CIUDADANIA DEL (LOS) TITULAR(ES):

1- BUSTOS MIGUEL CC 1,603,460
2-
3-

CUENTA N° 844664EMISOR: ECOPETROL S.A.ADMINISTRADOR EMISION: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPETROLESPECIE: ACCIONES ORDINARIAS ECOPETROL S.A. DEFINITIVO - DEFECHA DE EXPEDICION: 13/11/2007FECHA DE VENCIMIENTO: TASA DE INTERES: PERIODICIDAD: PAGADERO O CAPITALIZABLE: NO APLICAISIN: COD. DE DEPOSITO: 0004PA00016

0

SALDO TOTAL: 2,000.00EXPRESADO EN: ACCIONESSALDO DISPONIBLE: 2,000.00SALDO EN TRANSITO: 0.00SALDO BLOQUEADO: 0.00SALDO EN REPO ACTIVO: 0.00SALDO EN REPO PASIVO: 0.00

FIRMA AUTORIZADA DECEVAL S.A.

EL PRESENTE DOCUMENTO SOLO TIENE VIGENCIA AL MOMENTO DE SU EXPEDICION Y CONSTITUYE UNA
CERTIFICACION POR LA CUAL SE ACREDITA LA PROPIEDAD DE LOS VALORES ANOTADOS EN CUENTAS DE
DEPOSITO. ESTE DOCUMENTO NO ES TRANSFERIBLE NI NEGOCIABLE. NO ES VALIDO PARA EL EJERCICIO DE
DERECHOS PATRIMONIALES.



CERTIFICADO No. 0000006862

CIUDAD Y FECHA

BOGOTA, 08/05/2012

09:31:00 PM

CERTIFICADO DE VALORES EN DEPOSITO

EL DEPOSITO CENTRALIZADO DE VALORES DE COLOMBIA DECEVAL S.A. NIT 800.182.091-2 EN EJERCICIO DE SUS FACULTADES LEGALES Y DE LAS OTORGADAS POR EL CONTRATO DE DEPOSITO DE VALORES CELEBRADO CON DAVIVALORES S.A. -----

CERTIFICA:

QUE LOS DERECHOS EN ACCIONES -----
CUYAS CARACTERISTICAS SE RELACIONAN A CONTINUACION, HAN SIDO ANOTADAS EN SUBCUENTAS DE DEPOSITO ABIERTAS A NOMBRE DEL TITULAR O TITULARES EN DECEVAL S.A. CON SUJECION A LA ENTREGA Y ENDOSO EN ADMINISTRACION DE VALORES AL DEPOSITO EFECTUADOS POR PARTE DEL DEPOSITANTE DIRECTO, A LAS ORDENES DE EXPEDICION IMPARTIDAS POR EL EMISOR O ADMINISTRADOR DE LA EMISION Y POR LAS ORDENES DE TRANSFERENCIA IMPARTIDAS POR SU TITULAR.

NOMBRE O RAZON SOCIAL Y NIT O CEDULA DE CIUDADANIA DEL (LOS) TITULAR(ES):

1 BUSTOS MIGUEL

CC 1,603,460

CUENTA No: 844664

EMISOR: ECOPETROL S.A.

ADMINISTRADOR EMISION: ECOPETROL S.A.

ESPECIE: ACCIONES ORDINARIAS ECOPETROL S.A DEFINITIVO - DE

FECHA DE EXPEDICION: 13/11/2007

FECHA DE VENCIMIENTO:

TASA DE INTERES:

PERIODICIDAD:

PAGADERO O CAPITALIZABLE NO APLICA

ISIN: COC04PA00016

SALDO TOTAL: 2,000.00

COD.DE DEPOSITO: 0

SALDO DISPONIBLE: 2,000.00

EXPRESADO EN: ACCIONES

SALDO BLOQUEADO: 0.00

SALDO EN TRANSITO: 0.00

SALDO EN REPO ACTIVO: 0.00

SALDO EN REPO PASIVO: 0.00

EL PRESENTE DOCUMENTO SOLO TIENE VIGENCIA AL MOMENTO DE SU EXPEDICION Y CONSTITUYE UNA CERTIFICACION POR LA CUAL SE ACREDITA LA PROPIEDAD DE LOS VALORES ANOTADOS EN CUENTAS DE DEPOSITO. ESTE DOCUMENTO NO ES TRANSFERIBLE NI NEGOCIABLE. NO ES VALIDO PARA EL EJERCICIO DE DERECHOS PATRIMONIALES.

ESTE DOCUMENTO ES VALIDO MIENTRAS SE CONSERVE EN MEDIO ELECTRONICO, SIN NINGUNA ALTERACION DE LA VERSION EMITIDA POR DECEVAL.

7-22-1

7-22-1

7-22-1

7-22-1

REPUBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

BOGOTA D.E.



CARRERA 9a. No. 13-72 INTERIOR 1 - 2 y 3

CALLE 13 No. 8-66

TELEFONOS CONMUTADOR: 3340308 - 2811383 - 3343629 - 2811720

NOTARIO: 2846676 - 2810125 - 3343134

SECRETARIA Y CAJA: 2810367

AUTENTICACIONES Y SECRETARIA: 3345323

PROTOCOLO: 2845109

3a

9994

COPIA DE LA ESCRITURA No.

DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 1989

LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

CLASE DE CONTRATO:

DE: MIGUEL BUSTOS

Y: CECILIA OSORIO DE BUSTOS

DIRECCION DEL INMUEBLE [NOMENCLATURA]:

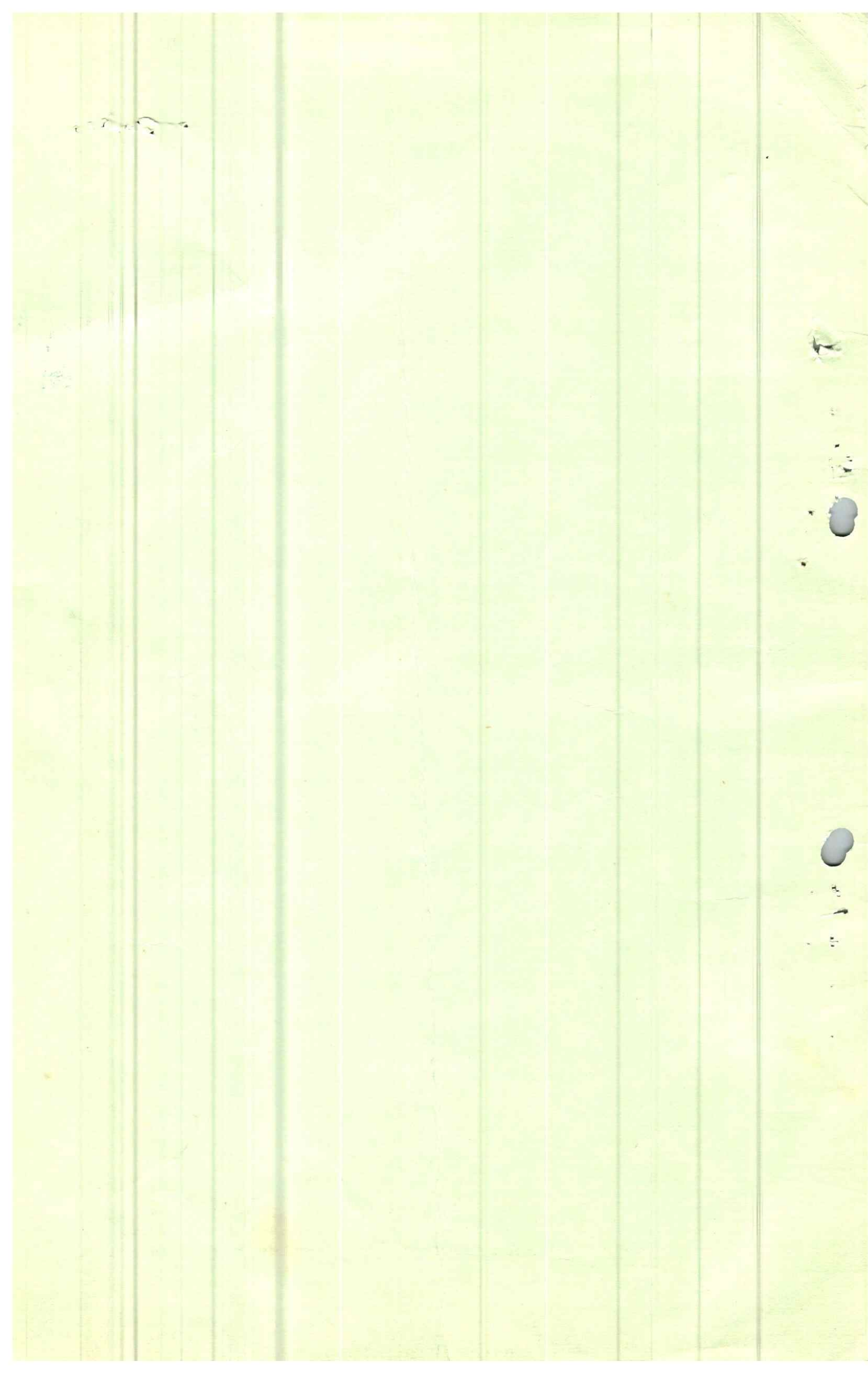
OFICINA DE REGISTRO ZONA:

CAMILO DE LUCA MATEUS

NOTARIO VEINTISIETE

MIEMBRO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE COLOMBIA

REF:





**TESORERIA
DISTRITAL**
NIT 99.999.061

IMPUESTO PREDIAL Y COMPLEMENTARIOS



**SECRETARIA DE
HACIENDA**

FACTURA N. *****7735632	
PERIODO FACTURADO	
DESDE ENE-90	HASTA DIC-91

DIRECCION L 97 35-31	Z. P. S. P. 08	NOMBRE BUSTOS MIGUEL
TIGO DIRECCION 2-110970003500310000-8	CEPULA CATASTRAL 95 T33 15	AVALUO CATASTRAL \$2,080,000
		TARIFA 7.50

CAPITAL ETASA	REC. ENERO			REC. FEBRERO			DESCUENTOS		
	\$28,388	\$1,955		\$2,453			\$2,340		
	\$2,839	\$196		\$246			\$234		
	\$9,463	\$651		\$818			\$0		
	\$40,690	\$2,802		\$3,517			\$2,574		

FORMA DE PAGO	PAGO EN EFECTIVO \$ 10.918	
	PAGO EN CHEQUE \$	
	CODIGO BANCO	CHEQUE NUMERO

1	PAGUE HASTA ENERO-31	\$40,918
2	PAGUE HASTA FEBRE-28	\$41,633

CONTRIBUYENTE

PAGUE EN BANCOS, CORPORACIONES, CENTROS DE ATENCION DEL D. E. (C.A.D.E.S.) O EN CUALQUIERA DE LAS SIGUIENTES RECAUDACIONES DE LA TESORERIA DISTRITAL

Restrepo
Tunjuelito
San Cristobal
Bosa
Kennedy
Corabastos
Camara de Comercio

Carrera 20 No. 18-43 Sur Piso 3.
Carrera 7 No. 51-52 Sur (Alcaldia)
Av. Primera de Mayo No. 1-40
Calle 14 Carrera 14 (Alcaldia)
Av. Primera de Mayo No. 72A-04 Sur
Corabastos (Plazoleta bancos)
Calle 16 No. 9-42
Carrera 9 No. 16-37
Locales 134 - 135 - 136

C A D
Puente Aranda
Fontibon
Suba
Usaquen
Barrios Unidos
Chapinero
Engativa

Carrera 30 No. 24-90
Carrera 31 D No. 4-00 (Alcaldia)
Calle 25 No. 99-02 (Alcaldia)
Calle 143 No. 90-57 (Alcaldia)
Carrera 7 No. 118-15
Calle 74 A No. 50-98 (Alcaldia)
Calle 54 No. 14-65
Calle 71 No. 73A-52 (Alcaldia)

PARA MAYOR INFORMACION CONSULTE EL DIRECTORIO TELEFONICO PAGINAS BLANCAS (PAG. 27).

SOLUCIONES DE VERDAD PARA BOGOTA



ESPACIO PARA SELLOS Y REGISTRO DE CAJA

aquí sellos y timbres. Sin ellos su recibo carece de validez

AB 16609815



No. 9994 N U M E R O : NUEVE MIL NO-
VECIENTOS NOVENTA Y CUATRO - - - - -

En la ciudad de Bogotá , Distrito Especial
Departamento de Cundinamarca, República de-
Colombia , a ONCE (11) de OCTUBRE =

- - - - -
de mil novecientos ochenta y nueve (1.989) , ante mí, -

C A M I L O D E L U C A M A T E U S , Notario Veinti-
siete (27) del Círculo de Bogotá . - - - - -

Comparecieron : MIGUEL BUSTOS , identificado con la cédula-

de ciudadanía número 1.603.460 expedida en Neiva , y CECI-

LIA OSORIO DE BUSTOS , identificada con la cédula de ciuda-

dad número 26.402.853 expedida en Neiva , el varón mayor -

de cincuenta (50) años , la segundamayor de edad , domici-

liados en esta ciudad , casados entre sí, con sociedad con-

yugal vigente, quienes obran en sus propios nombres y mani-

festaron : - - - - -

PRIMERO.-Que los comparecientes son cónyuges entre sí, en -

razón del matrimonio católico que contrajeron en la Parro-

quia de San José , Municipio de Neiva , Departamento del -

Huila , el día dieciseis (16) de diciembre de mil novecien-

tos cincuenta y cuatro (1.954) , el cual fué inscrito en-

el registro civil de matrimonios de la Notaria Primera (la.)

del Círculo de Neiva , del cual presentan copia para su pro-

TOCOLIZACIÓN con este instrumento . - - - - -

SEGUNDO .- Que de dicho matrimonio canónico surgió la socie-

dad conyugal actualmente vigente entre los dos , la que de-

ciden disolver y liquidar , en ejercicio de la facultad que-

les otorga el numeral QUINTO (5o.) del Artículo VEINTICIN-

CO (25) de la ley primera (la.) de mil novecientos seten-

ta y seis (1.976) . - - - - -

TERCERO .- Que obrando de mutuo acuerdo proceden a declarar-

disuelta definitivamente la sociedad conyugal existente en-

tre ellos por razón de su matrimonio .-----

CUARTO .- Enconsecuencia , los bienes de cualquier naturaleza que los conyuges adquirieran en el futuro , serán bienes de cada uno propios , no sujetos a la comunidad disuelta de bienes entre conyuges por estar separados de ellos .-----

QUINTO .- Expresamente manifiestan los conyuges que dentro de la sociedad conyugal existen los bienes inmuebles los cuales pasan a inventariar así: -----

a)- Un predio rural denominado EL CEREZO , ubicado en la fracción de Tibagota , jurisdicción del Municipio de Subachoque determinado y alinderado como aparecerá mas adelante.-

Este inmueble está avaluado en la suma de UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.758.000.00) .-----

b)- Un predio rural denominado OPITILANDIA , ubicado en el Municipio de Subachoque , vereda Tibagota , determinado y alinderado como aparece mas adelante , a este inmueble los conyuges le dan un avalúo de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL PESOS (\$491.000.00) MONEDA CORRIENTE .-----

c)- Un inmueble situado en la ciudad de Bogotá , Distrito Especial , distinguido en la nomenclatura urbana con el número treinta - - y cinco treinta y uno (35-31) de la calle noventa y siete (97) determinado y alinderado como aparecerá mas adelante . A este inmueble los conyuges le dan un avalúo comercial de \$1.385.000.00 .-----

d)- Un local comercial ubicado en la carrera treinta y tres (33) número 91-A-12/46 , local 91 A-16 de Bogotá , determinado y alinderado como aparecerá mas adelante . Este bien los comparecientes le dan un avalúo comercial de SEISCIENTOS TRECE MIL SESENTA PESOS (\$613.060.00) MONEDA CORRIENTE .----

e)- Un inmueble ubicado en la transversal ciento dos A - (102-A) número cincuenta y dos A cuarenta y cuatro (152-A 44) apartamento quinientos uno (501) , determinado y alinderado como aparecerá mas adelante . A este bien los -

- 2 -
9994

AB 16609816



---conyuges le dan un avalúo comercial -
de \$1.707.765.00 .-----

f)- Un vehículo automotor marca Suzuki -
modelo 1.980 , placas FS 3654, color -
azul y blanco marfil , avaluado en \$294.
175.00 .-----

g)- Un vehículo automotor , marca Land Rover , modelo 1977-
placas EW 1501 de Mosquera , avaluado en la suma de \$351.000
oo MONEDA CORRIENTE .-----

TOTAL ACTIVO: SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS (\$6.600.
000.00) MONEDA CORRIENTE .-----

PASIVO: Existe a cargo de la sociedad conyugal , un pasivo-
representado en una hipoteca a favor del BANCO CENTRAL HIPO
TECARIO , por la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PESOS-
(\$1.400.000.00) MONEDA CORRIENTE .-----

TOTAL PASIVO.....\$1.400.000.00 -
ACTIVO LIQUIDO.....\$5.200.000.00

SEXTO .- Los conyuges de común acuerdo han convenido en ha-
cerse reparto físico de los bienes en la siguiente forma:----

HIJUELA DEL CONYUGE MIGUEL BUSTOS.- Para pagarle la cifra -
que le corresponde en el reparto físico de los bienes se le -
adjudica lo siguiente: -----

a)- Un lote de terreno denominado " El Cerezo " antes el -
Baqueo situado en la fracción de Tibagota , jurisdicción del
Municipio de Subachoque , con una extensión superficialia -
de siete (7) fanegadas o sean 4.800 mts. cuadrados , con -
Registro catastral 00-01-003-0045 y comprendido dentro de -
los siguientes linderos : Partiendo de la quebrada de las Pi-
las , de aqui en linea recta a dar a la rastra de las pilas,
con cercas de alambre en medio lindando con tierras de la se-
ñora Herminia Jimenez de Chaves y Luis Palacios ; de aqui -
rastra arriba , lindando con tierras de herederos de Elisea-

Forero rastra al medio a dar con tierras de Juan Pablo Gonzalez se sigue esta colindancia cerca de alambre y mediania de hoyos al medio hasta un barranco por todo el barranco - hasta encontrar la quebrada de las Pilas quebrada abajo a - encontrar el punto de partida y encierra . Este inmueble - adjudica con todas sus dependencias y anexidades y demas - mejoras en él construída . -----

Este inmueble fue adquirido por los conyuges por compra que de él hicieron a ALCIDES HERNANDEZ LUQUE mediante la escritura pública número quinientos setenta y dos (572) de fecha quince (15) de febrero de mil novecientos setenta y cinco (1.975) ; otorgada en la Notaria Quinta (5a.) del - Círculo de Bogotá y debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá a la MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 0500176997. -----

Este inmueble se adjudica por la suma de UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.758.000.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA . -----

b)= La finca denominada OPITILANDIA , situada en el Municipio de Subachoque , Con Registro catastral # 00=01=003=0104 y comprendida dentro de los siguientes linderos : NORTE , con propiedad de ROSA MARIA GONZALEZ ; ORIENTE , con la segunda rastra ; SUR , con la finca denominada EL CERREZO , de propiedad de la sociedad conyugal Bustos y Osorio ; OCCIDENTE , con la quebrada denominada " LAS PILAS " . -----

ADQUISICION : Este inmueble lo adquirieron los conyuges = por compra que de él hicieron a MARIA DOLORES GONZALEZ SANTANA y CONSTANTINO GONZALEZ SANTANA , mediante la escritura pública número mil setecientos veinticuatro (1.724) = de fecha nueve (9) de julio de mil novecientos ochenta y dos (1.982) otorgada en la Notaria Octava (8a.) del = Círculo de Bogotá , y debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá a la MATRI

9994

AB 17473669



---CULA INMOBILIARIA NUMERO 050=0656480 .

Este inmueble se adjudica por la suma =
de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL PESOS
(\$491.000.00) MONEDA CORRIENTE . ---

----- 3.- Un vehículo auto
motor , marca Land Rover , modelo 1.977

placas EW 1501 de Mosquera . color-----

Este inmueble se adjudica por la suma de TRESCIENTOS CIN =
CUENTA Y UN MIL PESOS (\$351.000.00) . -----

TOTAL ADJUDICADO:\$ 2.600.000.00 .

2.- HIJUELA DE LA CONYUGE CECILIA OSORIO DE BUSTOS , para
pagarle la cifra que le corresponde en el reparto físico=
delos bienes se le adjudican los siguientes bienes : -----

a)= Un predio urbano con la casa en él construida , lote
marcado con el número diez (10) de la manzana cuarenta
y cinco (45) del plano de la urbanización LA CASTELLANA
distinguido inicialmente en la nomenclatura urbana con el
número treinta y cuatro veintiocho (34=28) de la calle=
noventa y cinco (95) y que hoy corresponde a la calle =
noventa y siete (97) número treinta y cinco treinta y =
uno (35=31) de la nomenclatura urbana de Bogotá, con Re=
gistro catastral 95 T 33 15. antes 000000000 . - - - - -
con cabida de 224.75 metros cuadrados y comprendido dentro
delos siguientes linderos : POR EL NORTE , que es su fren=
te , en una extensión de diez metros (10.00 mts.) con=
la calle noventa y siete (97) ; POR EL SUR , en exten =
sión de diez metros (10.00 mts.) con predio pertenecien=
tes al Laboratorio Hormonas ; POR EL ORIENTE , en extensión
de veintiun metros con ochenta y cuatro centímetros (21.
84 mts.) con el lote distinguido con el número once (11)
de la misma manzana número cuarenta y cinco (45) ; POR =
EL OCCIDENTE , en una extensión de veintitres metros con=
once centímetros (23.11 mts.) con el lote número nueve=

(9) de la misma manzana . -----

ADQUISICION .--Este inmueble lo adquirió el conyuge MIGUEL BUSTOS por compra que hizo a la Compañia de Inversiones= Bogotá S. A. , mediante la escritura pública número cua= trocientos setenta y siete (477) de fecha primero (1o.) de febrero de mil novecientos sesenta y tres (1.963) otorgada en la Notaria Quinta (5a.) del Círculo de Bogotá , y debidamente registrada en la Oficina de Registro = de Instrumentos Públicos de Bogotá, correspondiéndole hoy la MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 050=0103564.-----

El anterior inmueble se adjudica por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$1.385.000.00) = MONEDA CORRIENTE .-----

b) -Un local comercial sujeto al régimen de propiedad = horizontal marcado con el número NOVENTA Y UNO A DIECI = SEIS (91=A=16) de la carrera treinta y tres (33) de = la ciudad de Bogotá , Distrito Especial , que tiene un = coeficiente de copropiedad sobre la totalidad del CONJUNTO MULTIFAMILIAR EL VERGEL de 0.25% y de 1.23% sobre lo co= rrespondiente al bloque número uno (1) , y está alinde= rado así : NORTE , con muro común que lo separa en parte= de zona de acceso al edificio y en parte de escaleras y = bajantes , con área común de columna y con muro común que lo separa con el cuarto de basuras ; SUR , con muro común que lo separa de la guardería , con área común de la co= lumna y con muro común de fachada que lo separa del área= común de entrada al local . ORIENTE , con muro común que= lo separa del cuarto de basura , con muro común que lo se= para del anden común y con área común de la columna ; = OCCIDENTE , con muro común de fachada que lo separa del = anden común , con muro común de fachada que lo separa de= entrada común al local y con área común de columna ; NADIR con placa de concreto que lo separa del suelo del mismo =



--- edificio ; CENIT , con placa de con-
creto que lo separa del segundo piso del
edificio . -----

----- Que el CONJUNTO MULTIFAMI-
LIAR EL VERGEL fué sometido al régimen-
de propiedad horizontal de acuerdo a lo

establecido en la ley ciento ochenta y dos (182) de mil
novecientos cuarenta y ocho (1.948) y sus Decretos re-
glamentarios números mil trescientos treinta y cinco =
(1.335) de mil novecientos cincuenta y nueve (1.959)
cuyo reglamento fué protocolizado mediante la escritura-
pública número mil seiscientos cuarenta y ocho (1.648)

de fecha treinta - (30) de Agosto -----
de mil novecientos setenta y siete (1.977) -----
otorgada en la Notaria Quince (15) del Círculo Bogotá-
y debidamente registrada en la Oficina de Registro de =
Instrumentos Públicos de Bogotá . -----

ADQUISICION .- Este inmueble fué adquirido mediante com-
pra hecha a la Constructora El Vergel Limitada , por los
conyuges MIGUEL BUSTOS y CECILIA DE BUSTOS , mediante la-
escritura pública número setecientos veinticuatro (724)
de fecha veinticinco (25) de abril de mil novecientos-
setenta y ocho (1.978) , otorgada en la Notaria Quince
(15) del Círculo de Bogotá y debidamente registrada en
la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogo-
tá a la MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 050=0419555 . --

Este bien se adjudica por la suma de SEISCIENTOS TRECE
MIL SESENTA PESOS (\$613.060.00) MONEDA CORRIENTE .----

2.- El cincuenta por ciento (50%) del derecho de domi-
nio pleno y la posesión material sobre el apartamento =
número QUINIENTOS UNO (501) en la división interna del
la Agrupación , cuya entrada está distinguida con el =

número CIENTO CINCUENTA Y DOS A CUARENTA Y CUATRO (152=A
 44) de la transversal ciento dos A (102= A) y CIENTO =
 UNO TREINTA Y UNO (101=31) de la calle ciento cincuenta
 y tres (153) de la nomenclatura urbana , de un área =
 privada aproximada de CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS
 CON VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS (59.24 mts. 2)=
 y comprendido dentro de los siguientes linderos : NORTE,
 en dos metros con ochenta centímetros (2.80 mts.) , =
 y dos metros con ochenta centímetros (2.80 mts.) , mu=
 ro estructural y de fachada comunes al medio con vacío =
 sobre área libre comunal ; En un metro con trescientos=
 veinticinco milímetros (1.325 mts.) muro estructural ,
 común al medio con hall de piso comunal ; En líneas frac=
 cionadas de quince centímetros (0.15 mts.) , quince =
 centímetros (0.15 mts.) , veinticinco centímetros (0.
 25 mts.) , cuarenta centímetros (0.40 mts.) , dos =
 metros (2.00 mts.) , un metro con sesenta centímetros=
 (1.60 mts.) cuarenta centímetros (0.40 mts.) , quin=
 ce centímetros (0.15 mts.) , quince centímetros (0.15
 mts.) , sesenta centímetros (0.60 mts.) , quince cen=
 timetros (0.15 mts.) dos metros (2.00 mts.) , muro =
 estructural común al medio con dependencias del mismo =
 apartamento alinderaado . En cincuenta centímetros (0.50
 mts.) muro estructural común al medio con ducto comu =
 nal ; en un metro con veinte centímetros (1.20 mts.) =
 muro estructural común al medio parte con ducto comunal
 y parte con dependencias del mismo apartamento . -----
 SUR , en dos metros con ochenta centímetros (2.80 mts.)
 dos metros con ochenta centímetros (2.80 mts.) y un me=
 tro con trescientos veinticinco milímetros (1.325.mts.)
 muro estructural y de fachadas comunes al medio con vacío
 sobre área libre comunal . - - - - -
 En líneas fraccionadas de quince centímetros (0.15 mts.)



9994

AB 17473671

-----sesenta y cinco centímetros (0.65 =
mts.) , un metro con treinta y cinco=
centímetros (1.35 mts.) , un metro =
con veinte centímetros (1.20 mts.) =
quince centímetros (0.15 mts.) , quin=
ce centímetros (0.15 mts.) , veinti=

cinco centímetros (0.25 mts.) ; cuarenta centímetros (0.
40 mts.) , dos metros con quince centímetros (2.15 mts.)
un metro con sesenta centímetros (1.60 mts.) , muro es =
tructural común al medio con dependencias del mismo aparta=
mento ; en sesenta y cinco centímetros (0.65 mts.) , muro
estructural común al medio con ducto comunal ; ORIENTE ,=
en un metro con cinco centímetros (1.05 mts.) , dos me=
tros con cincuenta y cinco centímetros (2.55 mts.) y un
metro con noventa centímetros (1.90 mts.) , muro estruc=
tural común al medio con el apartamento quinientos dos =
(502) ; en quince centímetros (0.15 mts.) , muro es =
tructural común al medio con dependencias del mismo aparta=
mento ; en línea fraccionadas de un metro con veinticinco=
centímetros (1.25 mts.) , cinco centímetros (0.05 mts.)
diez centímetros (0.10 mts.) , noventa y cinco centime=
tros (0.095mts.) , un metro con veinte centímetros (1.
20 mts.) , quince centímetros (0.15 mts.) , quincecen=
tímetros (0.15 mts.) , cuatro metros con cinco centime=
tros (4.05 mts.) , seiscientos setenta y cinco milíme=
tros (0.675 mts.) , y seiscientos setenta y cinco milíme=
tros (0.675 mts.) muro estructural común al medio con =
dependencias del mismo apartamento ; - - - - -

En cuatro metros con veinticinco centímetros (4.25 mts.)
muro estructural común al medio , parte con escaleras y =
hall de piso comunal y parte con dependencias del mismo=
apartamento , con veinticinco centímetros (0.25 mts.)
muro estructural común al medio con ducto comunal ; OCCI=

DENTE , en cuatro metros con sesenta centímetros (4.60 =
mts.) y cinco metros con quince centímetros (5.15 mts.) =
muro estructural y de fachadas comunes al medio con vacío =
sobre el local comercial ; Administración y Aula Múltiple
comunales en líneas fraccionadas de un metro con veinte =
centímetros (1.20 mts.) quince centímetros (0.15 mts.)
quince centímetros (0.15 mts.) , cuatro metros con se=
senta y cinco centímetros (4.65 mts.) , cuatro metros =
con cinco centímetros (4.05 mts.) , cuarenta centímetros
(0.40 mts.) , sesenta centímetros (0.60 mts.) , vein=
te centímetros (0.20 mts.) , y un metro con veinticinco=
centímetros (1.25 mts.) muro estructural común al medio =
parte con dependencias del mismo apartamento y parte con=
ducto comunal ; CENIT , con cubierta común ; NADIR , con =
placa común al medio , parte con el cuarto (4o.) piso =
de la misma edificación y parte con vacío sobre el área =
libre comunal . - - - - -

Se le asigna en uso exclusivo el garaje número quince (15)
y su coeficiente de copropiedad es de cero punto cuarenta
y dos por ciento (0.42%) . - - - - -

La Primera (la.) Etapa de la Agrupación de Vivienda "LA
PRADERA DE SUBA " de la cual forma parte el apartamento obje
to de compra-venta según este instrumento está construida=
sobre parte de un globo de terreno de un área total de do
ce mil seiscientos sesenta y ocho metros cuadrados con =
ochenta decímetros cuadrados (12.668 mts. 2) , compren=
dido dentro de los siguientes linderos generales : -----
NORTE , en líneas fraccionadas de treinta y cuatro metros
con sesenta centímetros (34.60 mts.) sesenta centime=
tros (0.60 mts.) , tres metros con cincuenta y cinco =
centímetros (3.55 mts.) , seis metros con quince centime
tros (6.15 mts.) y dos metros con noventa y cinco cen=
tímetros (2.95 mts.) , con zona cesión al Distrito Espe

=9994

AB 17473672



----- cial de Bogotá , en líneas fraccio-
nadas de nueve metros (9.00 mts.) cin-
co metros con setenta y cinco centímetros
(5.75mts.) , y ochenta y cinco (=====me-
tros (ochenta centímetros (85.80 mts.)
con zona verde de control ambiental con =

zona verde de control ambiental de Bogotá D. E. ; ORIENTE,
en ciento cinco metros con veintidos centímetros (105.22
mts.) con el lote de terreno adjudicado al doctor ROBER
TO PINEDA ; en sesenta centímetros (0.60 mts.) con zona
verde de control ambiental de Bogotá ; D. E. ; SUR , en =
ciento cuatro metros con cincuenta y tres centímetros =
(104.53 mts.) con propiedad de Julio Cesar Pineda . En =
líneas fraccionadas de sesenta centímetros (0.60 mts.)=
sesenta centímetros (0.60 mts.) , y sesentacentímetros=
(0.60 mts.) , con zona de cesión al Distrito Especial =
de Bogotá . -----
OCCIDENTE , en sesenta y cuatro metros con sesenta centi-
metros (64.60 mts.) con la transversal ciento dos A =
(102= A) ; en líneas fraccionadas de cinco metros (5.
oo mts.) , nueve metros (9.00 mts.) , cinco metros con
setenta y cinco centímetros (5.75mts.) , nueve metros=
(9.00 mts.) , cinco metros con setenta y cinco centime-
tros (5.75 mts.) , nueve metros (9.00 mts.) dos metros
con veinticinco centímetros (2.25 mts.) , cuatro metros
con veinticinco centímetros (4.25 mts.) y sesenta cen-
tímetros (0.60 mts.) , con zona de cesión al Distrito =
Especial de Bogotá , en sesenta centímetros (0.60 mts.)=
con área de control ambiental de Bogotá D. E. . -----
Este inmueble tiene el registro catastral SB 164A 92 24.--
----- El apartamento quinientos uno=
(501) tiene un coeficiente de copropiedad en relación =
con la primera etapa de la Agrupación de 0.42%) en rela =

ción con el total de la Agrupación del 0.84% y de conformidad con el reglamento de la Agrupación se le asigna el uso exclusivo del parqueadero marcado con el número quince = (15) en el plano respectivo . -----

La primera etapa de la Agrupación de Vivienda La Pradera = de Suba se encuentra sometida al régimen de propiedad horizontal de que trata la ley ciento ochenta y dos (182) de mil novecientos cuarenta y ocho (1.948) según reglamento debidamente solemnizado por escritura pública número mil = setecientos noventa y seis (1.796) del dieciseis (16) = de noviembre de mil novecientos ochentay tres (1.983) de la Notaria Treinta y Una (31) del Círculo de Bogotá . ---

----- Este inmueble lo adquirió el conyuge MIGUEL BUSTOS , por compra que de él hizo = a la Constructora Caballero y Compañía Limitada , mediante el instrumento público número dos mil noventa y uno (2.091) de fecha veinticinco (25) de Septiembre de mil novecientos ochenta y cuatro (1.984) otorgada en la Notaria Treinta y Una (31) del Círculo de Bogotá y debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos = de Bogotá a la MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 0500759180 -- Este cincuenta por ciento (50%) se adjudica por la suma = de UN MILLON SETECIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$1.707.765.00) . -----

3.- Un vehículo automotor marca Suzuki , modelo 80 , placas FS 3654 , color azul y blanco marfil , . -----

Este inmueble se adjudica por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS (\$294.175.00) MONEDA CORRIENTE . -----

• PASIVO: Se adjudica a la conyuge pasivo correspondiente al cincuenta por ciento (50%) de la hipoteca que grava el = apartamento quinientos uno (501) situado en la transversal 102-A No. 152-A-44 . ----- constituida a favor del

= 79 = 9 4

AB 17473673



----- BANCO CENTRAL HIPOTECARIO , por la=
suma de UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PE=

SOS (\$1.400.000.00) MONEDA CORRIENTE

mediante el instrumento público número=

sétecientos cuarenta y dos (742) de =

fecha nueve (9) de marzo de mil nove=

cientos ochenta y ocho (1.988) , otorgada en la Notaria =

Treinta y dos (32) del Círculo de Bogotá, obligación hi=

potecaria que la adjudicataria cancelará en su totalidad=

correspondiente al cincuenta por ciento (50%) de dicho=

valor . -----

TOTAL ADJUDICADO : La suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL

PESOS (\$2.600.000.00) MONEDA CORRIENTE .-----

SEXTO --Queda entendido que a partir de la fecha del pre=

sente instrumento , los bienes que puedan adquirir los com=

parecientes seran administrados individualmente por el ad=

quirente y sin derecho a sucesión . -----Las deudas que=

se presenten con posterioridad serán canceladas por el con=

yuge que las suscriba . -----

SEPTIMO -- Los conyuges de común acerdo pactan la siguien=

te clausula de alimentos : El conyuge MIGUEL BUSTOS se com=

promete a otorgar para pagar la cuota de alimentos de su =

hija la menor ANDREA BUSTOS , la suma de TREINTA MIL PESO=

(\$30.000.00) MONEDA CORRIENTE , en mensualidades pagade=

ras los cinco (5) dias de cada mes , suma que se incre=

mentará anualmente en un veinticinco por ciento (25%) .

Este otorgamiento lo hará a su conyuge CECILIA OSORIO DE =

BUSTOS , madre de la menor ANDREA BUSTOS OSORIO . -----

OCTAVO --Que los inmuebles que mutuamente se adjudican =

los garantizan libres de embargos, demandas civiles, con=

diciones resolutorias, censos , anticresis , arrendamien=

tos por escritura pública, movilización , patrimonio de =

familia , y unicamente sobre el apartamento QUINIENTOS =

UNO (501) de la Pradera de Suba , está gravado con hipoteca a favor del BANCO CENTRAL HIPOTECARIO , la cual la conyuge CECILIA OSORIO DE BUSTOS , se subroga en dicha obligación . - - - - -

NOVENO --Que los conyuges BUSTOS OSORIO se declaran mutuamente a paz y salvo y aceptan satisfactoriamente la adjudicación hecha mediante este instrumento público . - - - - -

COMPROBANTE FISCAL : - - - - -

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NOTARIAL NUMERO 200863 de fecha 29 = 08 = 89 - - - - -

Expedido por la TESORERIA DISTRITAL DE BOGOTA a favor de BUSTOS MIGUEL . - - - - -

En relación con el inmueble situado en TV 102A.152-A=44 = AP 501 . - - - - -

Registro catastral 146A 92 24 106 . - - - - - Registro = anterior 146A 92 24 . Avalúo \$ 3.415.530 Válido hasta el 31 de diciembre de 1.989 . - - - - -

2)=CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NOTARIAL NUMERO 200821 de fecha 29 = 08 = 89 - - - - -

Expedido por la TESORERIA DISTRITAL DE BOGOTA a favor de BUSTOS MIGUEL - - - - -

En relación con el inmueble situado en Cl 97 35=31 . - - - - - Registro catastral 95 T 33 15 - Avalúo \$ 1.385.160 Válido = hasta el 31 de diciembre de 1.989 . - - - - -

3)=CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NOTARIAL NUMERO 200862 de fecha 29 = 08 = 89 - - - - -

Expedido por la TESORERIA DISTRITAL DE BOGOTA a favor de BUSTOS MIGUEL . - - - - -

En relación con el inmueble situado en CR 33 91A 16 LOCAL.:

Registro catastral 91 31 = 36 2 = antes 0000000000 Avalúo \$ 613.060 Válido hasta el 31 de diciembre de 1.989 . - - - - -

4)=CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO MUNICIPAL de fecha 11 de agosto de 1.989 . - - - - -



= 8 =
9994

AB 17473674

--- Expedido por la TESORERIA MUNICIPAL
DE SUBACHOQUE - CERTIFICA : Que la fin-
ca de propiedad de MIGUEL BUSTOS , OSO-
RIO DE BUSTOS CECILIA . En relación con=
el predio CEREZO con Registrocatastral=
00 01=003=0045 = Avalúo \$1.758.000.00 =

Válido hasta el 31 de diciembre de 1.989 . - - - - -

5)=CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO MUNICIPAL de fecha 11 de
agosto de 1.989 - - - - - : EL SUSCRITO TESORERO MU-

NICIPAL DE SUBACHOQUE - CERTIFICA: Que la fincade propie-
dad de MIGUEL BUSTOS = denominada OPITILANDIA = con el =
número 00=01=003=0104 Avalúo \$ 491.000 = Vereda Tibagota=

Se encuentra a paz y salvo hasta el 31 de diciembre de =
1.989 . - - - - -

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION .- LEIDO el presente instrumen-
to por los otorgantes y advertidos de la formalidad del =
registro dentro del término legal , lo aceptaron en la for-
ma como está redactado y en testimonio de que le dan su =
aprobación y asentimiento lo firman conmigo de lo cual doy=
fé y por ello lo autorizo.- Esta escritura se extendió =
en los sellos AB16609815 = AB16609816 = AB17473669 = AB17
473670 = AB17473671 = AB17473672 = AB17473673 = y AB174736
74.-

[Signature]

MIGUEL BUSTOS

C.C.# 1603460 - Neiva

L.M.# Mayor de 50 años



+ Cecilia Osorio de Bustos
CECILIA OSORIO DE BUSTOS ✓

C.C. # 26.402.853 Neiva

EL NOTARIO VEINTISIETE

CAMELO DELUCA MATEUS

Derechos \$ 11200 Dec. 1680/89

Es fiel y TERCERA copia de la escritura pública
Nº 9994 de 11 de octubre de 1.989 la cual se ex-
pide en 09 Hojas con destino a : INTERESADO

Dada en Bogotá , D.E. , a : NOV/ 21 de 1989 Papel común -
(Art. 41 Decr. 2148/83) Exento de Timbre Nal. (Art. 69 Ley
75 de 1986).

CARLOS ENRIQUE POLANIA FIERRO
SECRETARIO NOTARIA VEINTISIETE
DE BOGOTA

Decreto 1534 de 1989



REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

Superintendencia de
Notariado y Registro

REGISTRO DE MATRIMONIOS

972159

9994

FECHA EN QUE SE PRESENTA ESTE REGISTRO
1 Día 2 Mes 3 Año
24 == Enero == == 1.989

OFICINA DE REGISTRO 4 Clase (Notaria, Alcaldía, Inspección, etc.) 5 Código 6 Municipio y departamento, Intendencia o Comisaría
Notaría Primera == == 3501 Neiva (Huila) == == == == ==

DATOS DEL MATRIMONIO
Lugar de celebración 7 País Colombia == == 8 Depto., Int. o Comisaría Huila == == == 9 Municipio Neiva == == == ==
10 Clase de matrimonio Civil ☐ Católico ☒ 11 Oficina o sitio de celebración (juizado, parroquia) Parroquia de San José == == 12 Nombre del funcionario o párroco Félix M. Torres
FECHA DE CELEBRACION 13 Día 14 Mes 15 Año 16 Clase 17 Número 18 Notaría
16 Diciembre 1.954 Acta parroquial ☒ 29 == == == == ==
DOCUMENTO QUE ACREDITA EL MATRIMONIO 19 Primer apellido 20 Segundo apellido 21 Nombres
BUSTOS == == == == == MIGUEL == == == == ==

DATOS DEL CONTRAYENTE
FECHA DE NACIMIENTO 22 Día 23 Mes 24 Año 25 IDENTIFICACION 26 ESTADO CIVIL ANTERIOR
30 Julio == 1.930 Clase: T.I. ☐ C. de C. ☒ C. de E. ☐ Soltero ☒ Otro ☐
Número: 1603460 de Neiva Viudo ☐ Divorciado ☐ Especificar
Datos del registro de nacimiento 27 Oficina 28 Lugar 29 Número de registro
== == == == == == == == == == ==

DATOS DE LA CONTRAYENTE
FECHA DE NACIMIENTO 33 Día 34 Mes 35 Año 36 IDENTIFICACION 37 ESTADO CIVIL ANTERIOR
24 Mayo == 1.936 Clase: T.I. ☐ C. de C. ☒ C. de E. ☐ Soltero ☒ Otro ☐
Número: 26402853 de Neiva Viudo ☐ Divorciado ☐ Especificar
Datos del registro de nacimiento 38 Oficina 39 Lugar 40 Número de registro
== == == == == == == == == == ==

PADRES DEL CONTRAYENTE
41 Nombres y apellidos del padre == == == == == 42 Nombres y apellidos de la madre Lucinda Bustos == == == == ==
PADRES DE LA CONTRAYENTE
43 Nombres y apellidos del padre == == == == == 44 Nombres y apellidos de la madre Martha Osorio == == == == ==

DENUNCIANTE
45 Nombres y apellidos Cecilia Osorio de Bustos == == 46 Firma (autógrafa)
47 Identificación (clase y número) C.C.No.26.402.853 de Neiva == == Cecilia Osorio de Bustos

Forma DANE IP20 0 X 79

24 ENE 1989

Expedido para acreditar parentesco
Civiles
Interesados

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOT. d. PRIMERA
Alcalde de J. J. Jaramila A.
NOTARIO

9994

EL NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE BOGOTA D. E.
CERTIFICA:

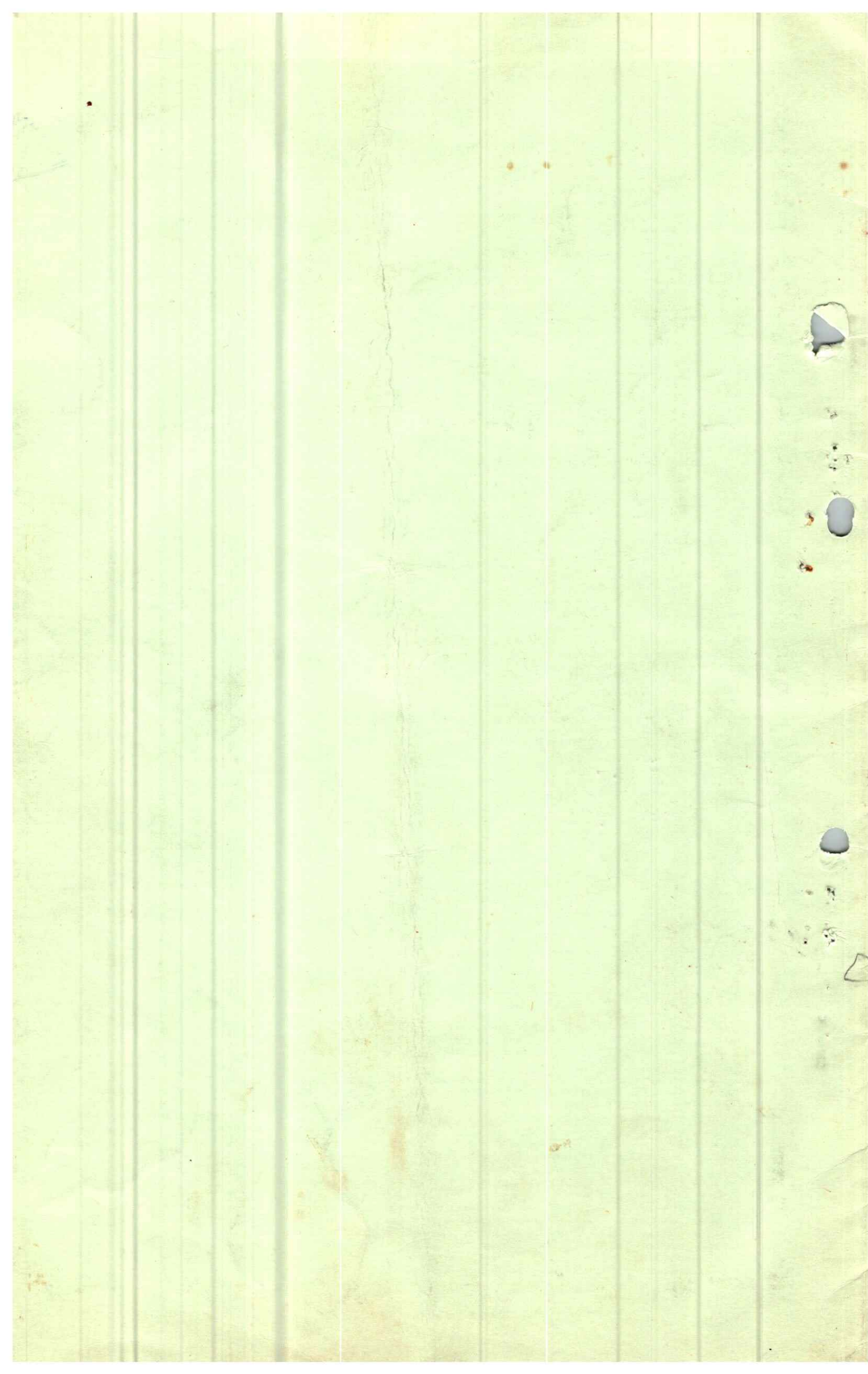
QUE AL FOLIO N° 4106627 LIBRO N° DE FECHA
5 DE marzo DE 1979, NACIMIENTOS, SE
HALLA INSCRITA LA SIGUIENTE PARTIDA: _____
ANDREA BUSTOS OSORIO

DE SEXO femenino , NACIDO (A) EN BOGOTA EL
DIA 3 DEL MES DE marzo DE 1979 (MIL
NOVECIENTOS setenta y nueve) ARTICULO 115 OCTO.
260 DE 1970, EXPEDIDA HOY 23 DE enero 1989



NO TIENE FECHA
DE VENCIMIENTO
ART. 12 DEL 2189
DE 1983

27



REPUBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO ESPECIAL DE BOGOTA



NOTARIA OCTAVA

DEL CIRCULO DE BOGOTA D. E.

Carrera 7a, No 12-70 - Tels 2 41 47 22 y 2 42 29 91

SEGUNDA -- Copia de la Escritura Pública No. 1724

de Fecha 9 de JULIO de 19 82

CONTRATO:

VENTA DE :

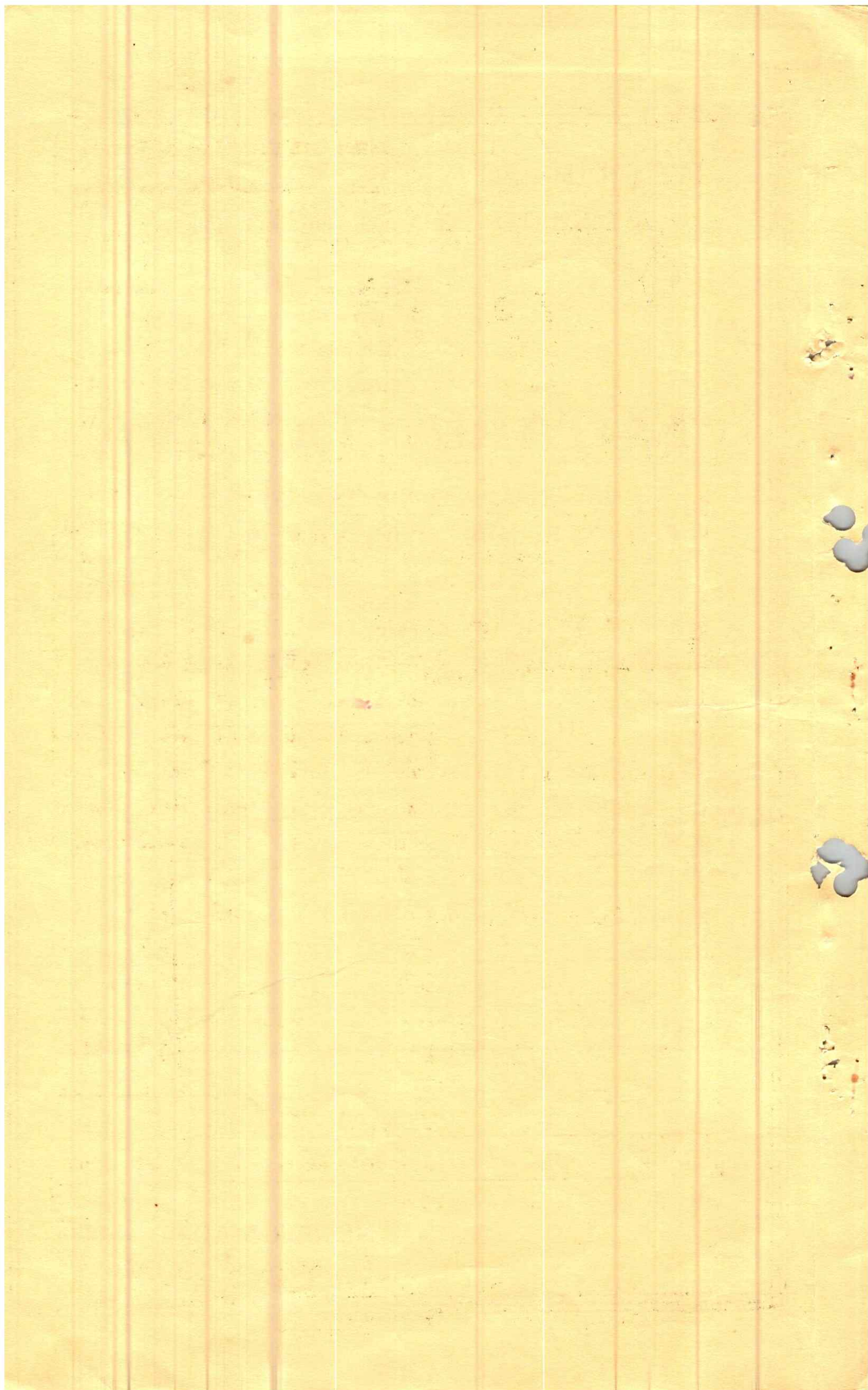
OTORGANTES:

MARIA DOLORES GONZALEZ SANTANA Y OTRO.-

a:

MIGUEL BUSTOS.---

NESTOR MADRID-MALO
NOTARIO OCTAVO





1.724. = NUMERO: MIL SETECIENTOS VEINTI =

CUATRO .=====

En la Ciudad de Bogotá. D. E. Departamento
de Cundinamarca, Republica de Colombia a :

NUEVE (9) ===== de : JULIO =====

de mil novecientos ochenta y dos (1. 982)

=====

ante mi, NESTOR MADRID - MALO , Notario Octavo (80) de éste

Circulo, Comparecieron MARIA DOLORES GONZALEZ SANTANA y CONS -

TANTINO GONZALEZ SANTANA , mayores de edad, vecinos de Subachoque,

casados y vigentes las sociedades conyugales , identificados con

las cédulas de ciudadanía Números 20.955.015 de Subachoque y

120.720 de Bogotá, respectivamente, y dijeron :-----PRIMERO.

----- Que por medio del presente público instrumento, transfiere

ren a título de venta real y enajenación perpetua a favor del

señor MIGUEL BUSTOS , tambien mayor de edad, vecino de Bogotá,

casado y vigente la sociedad conyugal, identificado con la cé -

dula de ciudadanía Numero 1.603.460 de Neiva, el derecho de do -

minio , propiedad y posesión que tienen sobre el lote de terre -

no denominado " OPITILANDIA " nombre con el cual continuará lla -

mándose y que hizo parte del predio de mayor extensión denomi -

nado "Las Pilas " cuyo Número Catastral es el 00-01-003-0044,

situado en la Vereda de Tibagot del Municipio de Subachoque,

con cabida aproximada de dos hectareas (2- Hctrs), el que se

encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos espe -

ciales : Por el Norte, partiendo del mojón No. uno (1) en direc -

ción Oriente-Occidente, en extensión aproximada de cuarenta y

tres metros (43,00 mtrs) al mojón No. siete (7) colinda ras -

tra de las Pilas de por medio, con tierras de Cecilia Hernández

de Lesmes y Angel Maria Hernández ; Por el Occidente, partiendo

del mojón No. siete (7) en dirección Norte- Sur, en extensión

aproximada de trescientos cincuenta y dos metros (352,00 mtrs)

al mojón No. seis (6) y de este en la misma dirección en ex -

tensión de ciento cincuenta y nueve metros (159,00 mtrs) al

NESTOR MADRID-MALO
Notario Octavo de Bogotá

mojón No. cinco (5), colinda por este costado con lote adjudica-
do en esta misma partición a Rosa Maria Gonzalez S; Por el Sur,
partiendo del mojón No. cinco (5) en dirección Occidente-
Oriente, en extensión aproximada de treinta y seis metros (36,
00 mtrs) al mojón No .cuatro (4), colinda quebrada al medio
con tierras de la señora Herminia Jimenez Vda. de Chaves; Por el
Oriente, partiendo del mojón No. cuatro (4) en dirección Sur-
Norte, en extensión de ciento cuarenta y un metros (141,00 mtrs)
al mojón No. tres (3) de este en extensión de diez metros (10,
00 mtrs) al mojón No. dos (2) y de este en la misma dirección
en extensión de trescientos setenta y dos metros (372.00 mtrs)
al mojón No. uno (1) punto de partida, colinda por este costado
con el señor Miguel Bustos . ----- SEGUNDO . ----- Que el in-
mueble materia de esta venta, fue adquirido por los vendedores,
por partición efectuada entre los hermanos Gonzalez Santana
según dá cuenta de la escritura Número seiscientos ochenta y
cuatro (6 8 4) de veintisiete (27) de marzo de mil novecien-
tos ochenta y dos (1. 982), de la Notaria Octava (8a) de Bogotá,
la que fue registrada el veintitres (23) de Abril de mil
novecientos ochenta y dos (1. 982), bajo la Matricula Inmobi-
liaria # 050- 0656480 . Venta ésta = que se hace en las proporc-
ciones de 4/ 5 y 1/ 5 parte. ----- TERCERO . ----- Que el pre-
cio materia de esta venta es la suma de CIENTO CINCUENTA MIL PE-
SOS (\$150. 000. 00 m/cte) que el comprador ha pagado a los
vendedores en dinero efectivo y a entera satisfacción y en las
proporciones que a cada uno le corresponden. ----- CUARTO . --
----- Que el inmueble que se acaba de alindrar y que es objeto
de la presente venta se encuentra libre de todo gravámen, cen-
so, hipotecas, anticresis, condiciones resolutorias del dominio,
demandas civiles, pleitos pendientes, patrimonio de familia,
arrendamiento que conste por escritura pública, que su dominio
no lo han transferido antes de hoy a persona alguna y que en to-
do caso saldrán a la evicción y saneamiento en los casos de la



=2=

AH-03493063

29

Ley, que lo venden para agrandar la finca que el comprador tiene colindando con ésta y junto con todas sus anexidades, usos, costumbres, y servidumbres legalmente establecidas y de que dan cuenta los respectivos títulos. ----- Presente el señor MIGUEL

BUSTOS, de las condiciones civiles ya expresadas, manifestó y dijo :----- Que acepta la presente escritura de venta por en-contrarla a su satisfacción, que ya tiene recibido el inmueble y que en esta forma se le dió cumplimiento a la promesa de venta de fecha 00ctubre diez y ocho (18) de mil novecientos ochenta y uno (1. 981). -----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION . -----

----- El Instrumento precedente fue leído por los compare-
cientes, quienes le imparten su aprobación por expresar su vo-
luntad contenida en sus declaraciones. ----- El Infrascrito No-
tario, da fé, de que las declaraciones consignadas fueron emiti-
das por las partes, y de que se cumplieron todos los requisitos
legales, y se presentaron los comprobantes requeridos, y en
consecuencia, autoriza con su firma la presente escritura, dejan-
do testimonio de que advirtió a los otorgantes sobre las rela-
ciones que el contrato genera para ellos, principalmente la
necesidad de inscribirlo en el competente registro, dentro del
término legal. -----

COMPROBANTES FISCALES : -----

----- Los comparecientes presentaron los siguientes com-
probantes :-----

----- Certificado de Paz y Salvo Numero X T 3 4 7 3 6 9.

----- Fecha de Expedicion : Junio siete (7) de mil

novecientos ochenta y dos (1. 982). ----- Fecha de

Vencimiento en Diciembre treinta y uno (31) de mil novecien-

tos ochenta y dos (1. 98 2). -----

----- Ministerio de Hacienda y Crédito Publico. -----El

NESTOR MADRID-MALO

Suscrito Administrador (o Recaudador) de Impuestos Nacionales

----- C e r t i f i c a : ----- -- Que : GONZALEZ DE -

HERNANDEZ MARIA DO+LORES .---- con cédula Numero 20.955.015.

----- esta a paz y salvo, por concepto del Impuesto sobre
la renta y complementarios. -----

Certificado de Paz y Salvo Numero T P K 5 0 3 8 5 9. -----

Fecha de Expedicion : Julio seis (6) -----

de mil novecientos ochenta y dos (1. 982). -----

Valido hasta : DICIEMBRE TREINTA Y UNO (31) -----

de mil novecientos ochenta y dos (1.982). ----- Ministerio

de Hacienda y Crédito Publico. ----- El Suscrito Adminis-
trador (o Recaudador) de Impuestos Nacionales. -----

-- ----Certifica : - Que : BUSTOS MIGUEL . ----c.c.00001603460

----- esta a paz y salvo, por concepto del Impuesto sobre
la renta y complementarios. -----

----- Certificado de Paz y Salvo # X T 3 4 7 4 2 7,

Fecha de Expedicion : Julio siete (7) de 1. 982. -----

Valido hasta : Agosto doce (12) de 1. 982. -----

A favor de : GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO . c.c. 120720.---

----- esta a paz y salvo, por
concepto del Impuesto sobre la renta y complementarios. -----

CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL DE SU-
BACHOQUE , EN RELACION AL PREDIO No. 00-01-003- 004 -----

Denominado LAS PILAS , Se encuentra a Paz y Salvo con el Tesoro
del Municipio de Subachoque , por concepto de Impuestos hasta

DBRE de 1.9 '2. -----VEREDA - TIBAGOTA. -----

Expedido en Subachoque , a siete (7) de JULIO de 1.982. ---

-----La
presente escritura se extiende en las Hojas Numeros ; A H 03493

068- A H 03493069 y AH 0 3 4 9 3 0 70. ----- Para

AH- 03493070

=3=



que conste se firma como aparece.

Maria D de Hernandez
MARIA DOLORES GONZALEZ SANTANA .

C.C.# 20.955.016 de Subchogque.

Constantino Gonzalez
CONSTANTINO GONZALEZ SANTANA .

C.C.# 120.720.009 ta

L.M. Mayor de 50 años

Miguel Bustos
MIGUEL BUSTOS .

C.C # 1603460- Nueva

L.M. 06525 - D.M.FI

EL NOTARIO OCTAVO

NESTOR MADRID - MALO

ES FIEL Y SEGUNDA (2a.) copia tomada de su original, la que ex-
pido en tres (3) hojas útiles con destino a los vendedores MARIA

NESTOR MADRID-MALO
Notario Octavo de Madrid

DOLORES GONZALEZ SANTANA Y OTRO.---Dada en Bogotá,D.E.,a los veintidos (22)dias del mes de Julio de mil novecientos ochenta y dos (1982).-----

EL NOTARIO

NESTOR



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
BOGOTÁ

REGISTRADOR HACE CONSTAR QUE SE INSCRIBIÓ
DOCUMENTO: 641724 1148 de
090782
CON TURNO DE FECHA: 64135 de 03882
MATRICULA(S): 0500656480

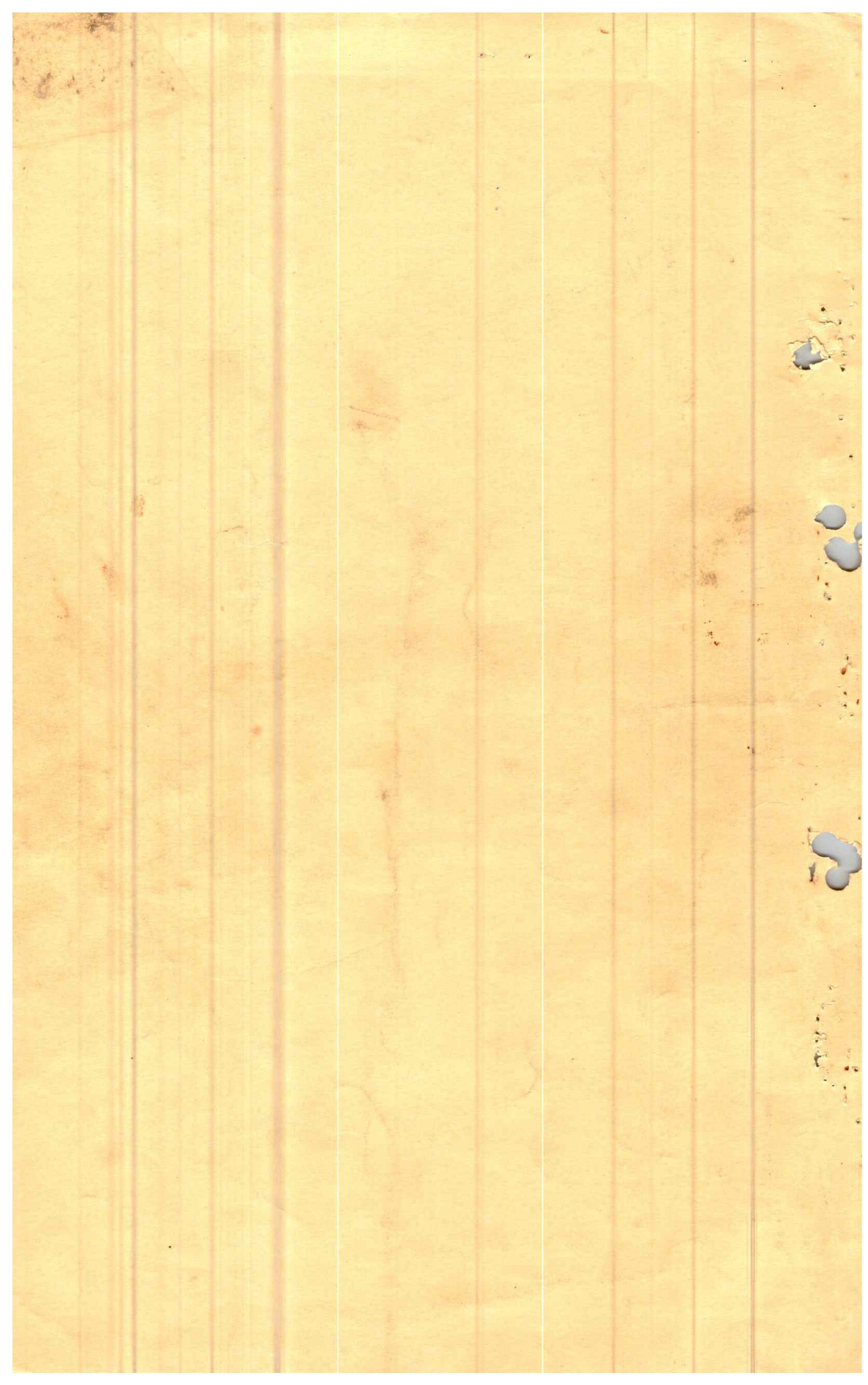
NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO									
DISPOSICION	GRAVAMEN	LIMITACION	M. JUDICIAL	TENCALA	FAJSA	TRACICION	ENQUILIA	NOTACION	ESPECIFICACION
A									

FIRMA DEL REGISTRADOR: [Signature]

El interesado comunicará cualquier error en el registro de este documento al registrador.

DOCUMENTO 24 A60. 1982 1119 DISPOSICION DEL INTERESADO DESDE

32





572. N° QUINIENTOS. SETENTA
Y DOS.

En la ciudad de Bogotá, Distrito Especial,
Departamento de Cundinamarca, República de
Colombia, a QUINCE (15) DE

FEBRERO de mil novecientos setenta y

cinco (1975), ante mí GUILLERMO ANZOLA TORO, Notario Quinto

(50) del Círculo Notarial de Bogotá, compareció el Sr. ALCIDES =

HERNANDEZ LUQUE, varón casado, cuya sociedad conyugal se en-

cuentra vigente, identificado con la cédula de ciudadanía núme-

ro 397425 expedida en Subachoque, mayor de cincuenta (50) años,

domiciliada en esta ciudad de Bogotá y dijo: - - - - -

PRIMERO.- Que dá en venta real y enajenación perpetua a los se-

ñores: MIGUEL BUSTOS y CECILIA OSORIO DE BUSTOS, el derecho

de dominio y posesión que el compareciente tiene sobre un globo

de terreno denominado "EL CEREZO" antes EL BAQUEO, situado

en la fracción de TIBAGOTA, Jurisdicción del Municipio de Su-

bachoque, con extensión de siete fanegadas (7 Fgds.) o sean =

cuatro hectáreas (4 hcts.) con cuatro mil ochocientos metros

cuadrados (4.800 mtrs. 2) , comprendido dentro de los si-

guientes linderos: Partiendo de la quebrada de Las Pilas, de =

aquí en línea recta a dar a la rastra de Las Pilas, con cercas

de alambre al medio, lindando con tierras de la señora Herminia

Jiménez de Chavez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lin-

dando con tierras de herederos de Elisea Forero, rastra al medio,

a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindan-

cia, cerca de alambre y medianía de hoyos al medio hasta un ba-

rranco; por todo el barranco hasta encontrar la quebrada de Las

Pilas, quebrada abajo a encontrar el punto de partida y encie-

rra".- Estos linderos fueron tomados del título de adquisición.

Actualmente en el Catastro del Municipio de Subachoque está

distinguido el predio con el Número 00-1-003-045 TIBAGOTA. "EL

CEREZO" .- - - - SEGUNDO.- Que el precio de esta venta es la-

14 MAR 1975



quien en esa forma lo autoriza.-----
 Los comparecientes comprobaron el pago de los
 impuestos correspondientes, con los siguien-
 tes certificados:- ; -----
 1o).- CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 1933128

expedido por la Recaudación de Impuestos Nales de Subachoque =
 el 5 de febrero de 1975 a nombre de ALCIDES HERNANDEZ LUQUE ,
 Nit. número 397425 con vencimiento a 5 de marzo de 1975.-----

2o).- CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 1977919 expedido por la
 Administración de Impuestos Nales de Bogotá, el 4 de febrero de
 1975 a nombre de MIGUEL BUSTOS Nit. número 1503460 con venci-
 miento a 5 de marzo de 1975.-----

3o).- CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 1977920 expedido por la
 Administración de Impuestos Nales de Bogotá, el 4 de febrero de
 1975 a nombre de CECILIA OSORIO DE BUSTOS? Nit. número 264028-
 con vencimiento a 5 de marzo de 1975.-----

4o).- CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO expedido por el TESORERO MU-
 NICIPAL DE SUBACHOQUE, con relación a la finde, propiedad de
 ALCIDES HERNANDEZ LUQUE, denominada EL CEREZO, distinguida con
 el numero 00-1-003-045 del Catastro, paz y salvo comprendido =
 hasta el 30 de junio de 1975.- Expedido en Subachoque el 9 de fe-
 brero de 1975.-----

5o).- CERTIFICADO CATASTRAL expedido por el TESORERO MUNICIPAL
 DE SUBACHOQUE, a favor de ALCIDES HERNANDES LUQUE, en relación
 con el inmueble número 00-1-003-045.- TIBAGOTA .- EL CEREZO...
 que será enajenado a Miguel Bustos y otra.- Expedido en Subacho-
 que el 9 de febrero de 1975.-----

El suscrito, Notario Tercero del Circuito de Bogotá, D.C., en su calidad de Notario, certifica que el contenido de la vista, original que se encuentra en su poder, es fiel y conforme a lo que se le ha presentado.

14 MARZO 1979

Este instrumento se elaboró en las hojas de papel sellado números ER 08111405.- ER 08111406.-

ALCIDES HERNANDEZ LUQUE.-

c.c. *Alcides Hernandez* CC #397425 de Subachoque

Miguel Bustos
MIGUEL BUSTOS.-

c.c. *1603460* de Nueva

Cecilia Osorio de Bustos
CECILIA OSORIO DE BUSTOS.-

c.c. *26402853* Neiva

EL NOTARIO QUINTO:



El suscrito, Notario Tercero del Circuito de Bogotá, hace constar que la presente fotocopia es igual en su contenido al original, que ha tenido a la vista.
El Notario Tercero
CIRCUITO NOTARIAL DE BOGOTÁ
14 MAR 1979

Guillermo Anzola Toro
GUILLERMO ANZOLA TORO.-

ANULADA
NOTARIA QUINTA
BOGOTÁ D.C.

Esta hoja corresponde a la Escritura No. 572/75.

35

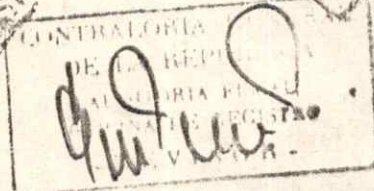
SEGUNDA ... SU ORIGINAL
TRES FOJAS
ALCIDES HERNANDEZ LUQUE

Febrero 19/75.

PAPEL. QTO. 1342/70

EL NOTARIO QUINTO

GUILLERMO ANZOLA TORO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS CIRCULO DE BOGOTA	
FECHA DE REGISTRO 11-03-75	Nº DE MATRÍCULA 050-0176997
Nº DE MATRÍCULA DE LOS PRESENTADOS	
Nº DE REGISTRO	
Venta	
FIRMA DEL REGISTRADOR	
EL INTERESADO DE CO. ... REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS	

SUPERINTENDENCIA DE
NOTARIADO Y REGISTRO
RECAUDO No 5
OFICINA DE REGISTRO
DE BOGOTA

El suscrito, Notario Tercero del Circulo
de Bogotá, hace constar que la presente
fotocopia es igual en su contenido al
original que ha sido a la vista;
El Notario Tercero

14 MAYO 1979



REPUBLICA DE COLOMBIA



NOTARIA PRIMERA

CIRCULO NOTARIAL DE NEIVA

Carrera 5 No. 5-51 Tels. 8711484 Fax: 8711485
E-mail: notarianeiva1@hotmail.com

QUINTA

COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA No. 2.626

DE 09 DE OCTUBRE DE 2.007

DESTINATARIO CECILIA BUSTOS

ACTO

ACLARACION DE NOMENCLATURA Y COMPRAVENTA

OTORGANTES

VENDE: AMELIA OLAYA LLANOS

A: MIGUEL BUSTOS

HERNANDO TRUJILLO POLANCO
NOTARIO

400

AA 60200977



DATOS DE LA ESCRITURA

NUMERO: DOS MIL SEICIENTOS VEINTISEIS - - -

(2.626). * * * * *

FECHA: NUEVE (09) DE OCTUBRE DEL AÑO DOS

MIL SIETE (2.007). * * * * *

* * * * *

ACTO: ACLARACION DE NOMENCLATURA Y COMPRAVENTA. * * *

PERSONAS QUE INTERVIENEN: AMELIA OLAYA LLANOS Y

MIGUEL BUSTOS. * * * * *

MATRICULA INMOBILIARIA: 200-99156. * * * * *

INMUEBLE OBJETO DEL ACTO: CASA LOTE. * * * * *

DIRECCION ACTUAL: CALLE 4 NUMERO 1 - 42 ESTE. * *

UBICACION: MUNICIPIO DE RIVERA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

* * * * *

En la Ciudad de Neiva, Departamento del Huila,

República de Colombia, a los nueve (09) días del mes de Octu-

bre del año dos mil siete (2007), al Despacho de la Notaría

Primera del Círculo de Neiva, cuyo titular en ejercicio es el

Doctor HERNANDO TRUJILLO POLANCO. * * * * *

* * * * *

* * * * *

* * * * *

Compareció la señora AMELIA OLAYA LLANOS,

mayor de edad, vecina de Rivera (Huila), de estado

civil casada con la sociedad conyugal vigente,

identificada con la cédula de ciudadanía número

26.458.430 expedida en Baraya-Huila y manifestó: * * *

* * * * *

* * * * *

PRIMERO: Que por la presente escritura da en venta a

MIGUEL BUSTOS, el derecho de dominio y la posesion

que tiene y ejerce sobre el siguiente inmueble: *

* * * * *

SANDRA JIMENEZ HERNANDEZ
La Notaria Encargada

Un lote de terreno ubicado en el Municipio de Rivera, Departamento del Huila, con un área de Cien Noventa Metros Cuadrados (190.00 Mts.2), junto con casa de habitación que allí existe, distinguida AN en la nomenclatura urbana bajo el número 1 - 44 de la Calle 4, la cual se ACLARA que ACTUALMENTE distingue bajo el número 1 - 42 ESTE de la Calle 4, según Constancia expedida por la Secretaría de Planeación Municipal de Rivera (H); documento que presenta para su protocolización; la cual consta de tres alcobas, sala comedor, zaguán, patio interior y patio trasero, cocina, baños, alberca, construcción en material y techo de zinc, pisos de cemento liso, con servicios de agua, luz alcantarillado y la línea telefónica No. 838-68-13 inscrito en el catastro vigente bajo el número 01-00-0024-0010-000 matriculado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva bajo el folio No. 200-99156 determinado por los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Sucesión de Manuel Motta, en longitud de 9.00 metros.- *****

POR EL SUR: Con la Calle 4 vía pública, en longitud de 6.50 metros. *****

POR EL ORIENTE: Con predios de Agustina y Laura Fernandez, en 24.00 metros. *****

POR EL OCCIDENTE: Con predios de Tobias Rodriguez en 24.00 metros. *****

SEGUNDO: Que el referido inmueble lo adquirió el vendedor, por compra que hizo al señor Efraín Pinto Salazar, mediante la escritura pública número 89 de fecha 14 de Enero de 1.994, otorgada en la Notaría

AA

60200848

401

38



Primera del Circulo de Neiva,
debidamente registrada en la
Oficina de Registro de Instrumentos
Públicos de Neiva, bajo el folio
de matricula inmobiliaria numero
200-99156. * * * * *

* * * * *

TERCERO.- Que el precio de la venta es por la
cantidad de VEINTIDOS MILLONES DE PESOS
(\$22.000.000) MONEDA CORRIENTE, que la vendedora
declara tener recibidos a su satisfacción de manos
del comprador. * * * * *

* * * * *

CUARTO.- Que el referido inmueble está libre de
embargos, demandas, hipoteca y demás gravámenes;
lo vende con todas sus mejoras, anexidades y
servidumbres legales; ya lo entregó en posesion
al comprador y se obliga al saneamiento en los
casos de Ley.- * * * * *

* * * * *

QUINTO: La vendedora declaró que el inmueble que da
en venta por la presente escritura NO está afectado
a vivienda familiar. * * * * *

* * * * *

Presente el comprador MIGUEL BUSTOS,
mayor de edad, vecino de Neiva (Huila), de estado
civil Casado con la Sociedad Conyugal Disuelta --
identificado con la cedula de ciudadanía numero
1.603.460 expedida en Neiva, y manifestó: * * * * *

SANDRA MENEZ HERNANDEZ
La Notaria Encargada

Que acepta la presente escritura y la venta que
ella se le hace por estar a su satisfacción y
esta en posesión de lo aquí comprado por entera
real y material que le hizo la vendedora.- * * *

* * * * *
* * * * *

Se agregan para su protocolización los siguientes
documentos: * * * * *

+ + + + +

- Fotocopia de las cédulas de ciudadanía correspondientes

- Certificado de Paz y Salvo No. 3080 expedido

por concepto de Predial Unificado del predio

inscrito en el catastro vigente bajo el número

01-00-0024-0010-000, expedido por la Secretaría de

Hacienda Municipal de Rivera - Huila, de fecha 5 de

Octubre del 2.007, y con vigencia al 31 de Diciembre

del 2.007, y en el cual consta que tiene un avalúo

de \$4.434.000 * * * * *

- Certificación expedida por la Secretaría de Hacienda

Municipal de Rivera, de fecha 05 de Octubre de 2.007

* * * * *

NOTA: POR NO PASAR DE 120 SALARIOS MINIMOS, SE CONSIDERA VIVIENDA DE INTERE

RES SOCIAL, SEGUN EL ARTICULO 44 DE LA LEY 90. DE 1.989 Y CONCORDANTES Y

CON INSTRUCCION ADMINISTRATIVA EXPEDIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARI

DO Y REGISTRO EN TAL SENTIDO. = = = = =

* * * * *

Se advirtió al(a los) otorgante(s) de esta escritura

de la obligación que tiene(n) de leer la totalidad

de su texto, a fin de verificar la exactitud de

todos los datos en ella consignados con el fin de

aclarar, modificar o corregir lo que le(s) pareciere;

la firma de la misma demuestra su aprobación total

del texto. En consecuencia, la Notaria no

402

39

AA 60200846



asume ninguna responsabilidad por errores o
 inexactitudes establecidas con posterior
 idad a la firma de(l)(los) otorgante(s) y del
 Notario. En tal caso, éstos deben ser corregidos
 mediante el otorgamiento de una nueva escritura
 suscrita por el(los) que intervino(ieron) en la
 inicial y sufragada por el(ellos) mismo(s).
 (Artículo 35 Decreto Ley 960 de 1970).- *****

 Leído este instrumento a los otorgantes y advertidos
 de que la formalidad del registro debe surtirse en
 la Oficina de este circuito, en el término de dos
 (2) meses, contados a partir de la fecha del
 otorgamiento del presente instrumento, lo aprobaron y
 el suscrito Notario lo autoriza con su firma en las
 hojas de papel Notarial números: AA-60200977, AA-60200848,
 AA-60200846. *****
 De lo cual doy fé.- *****
 Derechos: \$74.006, \$38.110, Iva\$22.383, Super\$3.175, F.\$3.175.*
 Resolución Número 7600 de fecha 12 de Diciembre del 2.006 y
 decreto número 7880 de fecha 28 de Diciembre del 2.006. ***
 VEN2007\VENTA411\Jesus\.- *****

JUAN CARLOS HERNANDEZ
 La Abogada Encargada

NOTA: LA PRESENTE ESCRITURA FUE LEIDA PERSONALMENTE POR EL NOTARIO, QUIEN ENCONTRO A MIGUEL BUSTOS, EN PLENO GOCE DE SUS FACULTADES MENTALES. * * * * *

* * * * *

* * * * *

* * * * *

LOS OTORGANTES:

Amelia Olaya Llanos

AMELIA OLAYA LLANOS

Ind. Der.

Miguel Bustos

MIGUEL BUSTOS

Ind. Der.

EL NOTARIO,

Hernando Trujillo Polanco

HERNANDO TRUJILLO POLANCO

40

NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

Este documento es Quinta con
de la Escritura No. 2.626
fecha 09- Octubre- 2.007 que en 4 ho,
se expide hoy 05 JAN 2011 cor
destino a Cecilia Bustos.

Notario

Sandra
SANDRA JIMENEZ HERNANDEZ
La Notaria Encargada



Z HERNANDEZ
Encargada

2018年11月15日

91



ALCALDÍA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE

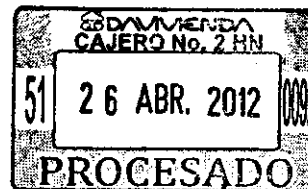
DECLARACIÓN SUGERIDA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FORMULARIO 201206240

COD INTERNO 1003557

Cédula Catastral 00-01-0003-0045-000 **Area Has.** 4 **Area Mts.** 7000 **Area Const.** 428
Propietario BUSTOS * MIGUEL **Nit./ C.C** 000001603460
Dirección EL CEREZO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SANCION	CAR	INT.CAR/DESCUENTO	TOTAL
2012	8.00	60,654,000	485,232	0	0	0	0 24,262	461,000



TOTALES	485,232	0	0	0	0	0	24,262	461,000
---------	---------	---	---	---	---	---	--------	---------

Señor contribuyente: Cualquier irregularidad de la Administración comuníquela a los telefonos 8245154/ 5311

VENCIMIENTOS DE PAGO Y DESCUENTOS

5%	30-abr-12	461,000
0%	30-jun-12	485,000

Unidos Logramos el Cambio!

Carrera 2 No. 3 - 20 Subachoque - Teléfono: 824 5312 www.subachoque-cundinamarca.gov.co e-mail:subachoque@telecom.com



ALCALDÍA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE

DECLARACIÓN SUGERIDA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FORMULARIO 201206239

COD INTERNO 1004100

Cédula Catastral 00-01-0003-0104-000 **Area Has.** 2 **Area Mts.** 0 **Area Const.** 0
Propietario BUSTOS * MIGUEL **Nit./ C.C** 000001603460
Dirección OPITILANDIA

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SANCION	CAR	INT.CAR/DESCUENTO	TOTAL
2012	3.50	22,609,000	79,132	0	0	0	0 3,957	75,000



TOTALES	79,132	0	0	0	0	0	3,957	75,000
---------	--------	---	---	---	---	---	-------	--------

Señor contribuyente: Cualquier irregularidad de la Administración comuníquela a los telefonos 8245154/ 5311

VENCIMIENTOS DE PAGO Y DESCUENTOS

5%	30-abr-12	75,000
0%	30-jun-12	79,000

Unidos Logramos el Cambio!

Carrera 2 No. 3 - 20 Subachoque - Teléfono: 824 5312 www.subachoque-cundinamarca.gov.co e-mail:subachoque@telecom.com

11

22

11

11

11

11

11

3

MUNICIPIO DE RIVERA						CONTRIBUYENTE		
NIT 891151046-9						JUSTO MIGUEL		
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL						DIRECCIÓN		
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO						C 4 142 ESTE		
VIGENCIA	AVALUO	TARIFA	DEBE DESDE	TASA INTERÉS / DIA		IDENTIFICACIÓN		
						000001503760		
						ACTO DE LIQUIDACIÓN		
						2017000070		
						MATRICULA CATASTRAL		
						0100-0025-00-0-000		
AÑO GRAVABLE	PREDIAL UNIFICADO	SOBRETASA AMBIENTAL	INTERÉS PRINCIPAL	INTERÉS MORA	VENCIMIENTO			
					31 Marzo			
					DEBE DESDE			
					01-2016			
					Avalúo			
					Año			
					Año			
					ESPECIE			
					DESCUENTOS			
					TOTAL A PAGAR			
					15.343			
					15.343			
ENTIDADES RECAUDADORAS						TELÉFONO		
CANCELA POR IMPUESTO / SOBRETASA / COBRO DE INTERÉS POR MORA								
Expedido: Marzo 1 de febrero de 2016								



COOPERCAFE

EN LIQUIDACION

COOPERATIVA CAFETERA DE AHORRO Y CREDITO

NIT: 860.015.641-7

Bogotá D.C., febrero 10 de 2011

2452 131

Señora

CECILIA OSORIO DE BUSTOS

Carrera 53 C No. 134-29 Int. 5 Apto. 301

Telf. 313-2859248

Ciudad.-

Ref.: CERTIFICACIÓN SALDO APORTES

En mi condición de representante legal y liquidador nombrado por el Director del Fondo de Garantías de Entidades Cooperativas – FOGACOOOP –, mediante la Resolución No. 014 de 20 de abril de 2010 de la COOPERATIVA CAFETERA DE AHORRO Y CRÉDITO COOPERCAFE actualmente en liquidación forzosa administrativa, conforme a la Resolución No. 20102300002145 del 14 de Abril de 2010, emitida por la SUPERINTENDENCIA DE LA ECONOMÍA SOLIDARIA, atentamente y de acuerdo a su solicitud me permito manifestar que el saldo de los aportes sociales transferidos a Confiar Cooperativa Financiera con fecha 30 de junio de 2010 y pertenecientes al señor Miguel Bustos (Q. E. P. D.), correspondió a la suma de \$5.014.533,00.

Para efectos de su devolución le solicitamos respetuosamente ponerse en contacto con la línea confiable 307 70 20 en la ciudad de Bogotá.

Cordialmente,

FLORENTINO RUEDA ACEVEDO

Liquidador – Representante Legal

COOPERCAFE

Bogotá, D.C., Calle 59 No. 10 – 59 Ofc. 315

Telefax: 2116958/ 2489253

www.coopercafe.com

15





DAVIVIENDA

DAVIVIENDA CERTIFICA

Que
número 1603460

MIGUEL BUSTOS

tiene en el Banco los siguientes productos:

con Cédula de Ciudadanía

JS

Tipo de Producto	Nro. de Producto	Valor Canje	Fecha Pago Min	Pago Mínimo	Saldo o Cupo Disponible	Saldo o Pago Total
Tarjeta de crédito	5406940004893604	\$.00	15/02/2011	\$89,055.00	\$2,540,145.00	\$159,855.00
Tarjeta de crédito	5471304655710163	\$.00	11/01/2011	\$.00	\$.00	\$.00
✓ Cta Ahorros DAMAS	0550076100652122	\$.00		\$.00	\$49,761.82	\$60,000.87
✓ Cta Ahorros DAMAS	0000000505529438	\$.00		\$.00	\$427,681.31	\$437,681.31
✓ Cta Ahorros DAMAS	0000000505531673	\$.00		\$.00	\$.00	\$.00
✓ Cta corriente	0000000021013875	\$.00		\$.00	\$.00	\$82,906.21

Es importante aclarar que el saldo de las tarjetas de crédito corresponden al último corte efectuado.

La presente certificación se expide el 2011/01/31 en la ciudad BOGOTA

FIRMA AUTORIZADA
Banco Davivienda



DAVIVIENDA

46

A QUIEN INTERESE

BOGOTA
COLOMBIA,

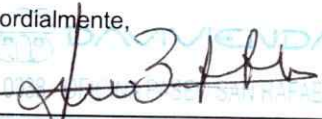
2012/05/04

Por medio de la presente hacemos constar que el señor MIGUEL BUSTOS
con Cédula de Ciudadanía número 1603460
de BOGOTA D.C.-DISTRITO CAPITAL
posee en el Banco Davivienda:

CUENTA CORRIENTE

Número	000021013875	
Saldo a la Fecha	\$10,004,604.42	Pesos
Fecha Apertura	1991/11/28	

Cordialmente,


Firma Autorizada
BANCO DAVIVIENDA



47

Apreciado Cliente

MIGUEL BUSTOS
CALLE 97 52 31 LA CASTELLANA
RIVERA-HUILA
COLOMBIA

INFORME DEL MES: 31/03/2012

CUENTA DE AHORROS
DAMAS
0761 0065212 2

Saldo Anterior	\$231.746,74
Más Créditos	\$0,00
Menos Débitos	\$50.702,00
Nuevo Saldo	\$181.044,74 ✓
Saldo Promedio	\$200.671,32

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
13 03	\$50.500,00-	1897	Pago Tarj. Credito N5471304655710163	BTA PROCESOS ESP.
31 03	\$202,00-	0000	Gravamen a los Movimientos Financieros	

VIGILANTE DE LA OFICINA

Davivienda pensando en su tranquilidad le ofrece el servicio extracto en l
con el cual podr
y Tarjeta de Cr
y disfrutar de sus beneficios comunic
el extracto de manera f
si requiere informaci
en Bogotá

Davivienda a partir del 01 - Junio de 2010 reconoce en sus cuentas de ahorros Damas y Fijo Diario, intereses de 0.10% EA sobre saldo promedio mensual pagaderos mes vencido. Esos intereses se reconoceran a partir de saldos mayores a \$1.000.000,00

Cualquier diferencia con el saldo favor comunicarla a nuestra Revisoría Fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá

Defensor del Cliente Carlos Mario Sama. Teléfono 6378727. Dirección Calle 124#7C-44 Of. 505, fax 2168717, correo electrónico defensordelcliente@davivienda.com. Para mayor información www.davivienda.com



48

Apreciado Cliente

MIGUEL BUSTOS
CALLE 97 52 31 LA CASTELLANA
RIVERA-HUILA
COLOMBIA

INFORME DEL MES: 31/03/2012

CUENTA DE AHORROS
DAMAS
0505 529438

Saldo Anterior	\$297.115,31
Más Créditos	\$0,00
Menos Débitos	\$0,00
Nuevo Saldo	\$297.115,31
Saldo Promedio	\$297.115,31

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
-------	-------	------	---------------------	---------

Davivienda pensando en su tranquilidad le ofrece el servicio extracto en l
con el cual podr
y Tarjeta de Cr
y disfrutar de sus beneficios comunic
el extracto de manera f
si requiere informaci
en Bogotá

Davivienda a partir del 01 - Junio de 2010 reconoce en sus cuentas de ahorros Damas y Fijo Diario, intereses de 0.10% EA sobre saldo promedio mensual pagaderos mes vencido. Esos intereses se reconocerán a partir de saldos mayores a \$1.000.000.00

Cualquier diferencia con el saldo favor comunicarla a nuestra Revisoría Fiscal KPMG Ltda. A.A. 77858 de Bogotá
Defensor del Cliente Carlos Mario Serna, Teléfono 8378727, Dirección Calle 124#7C-44 Of. 505, fax 2168717, correo electrónico defensorcliente@davivienda.com. Para mayor información www.davivienda.com

1

2

3

4

5

6

Apreciado Cliente

MIGUEL BUSTOS
CALLE 97 52 31 LA CASTELLANA
RIVERA-HUILA
COLOMBIA

INFORME DEL MES: 31/03/2012

CUENTA DE AHORROS DAMAS 0505 531673

Saldo Anterior	\$29.855,01
Más Créditos	\$0,00
Menos Débitos	\$0,00
Nuevo Saldo	\$29.855,01
Saldo Promedio	\$29.855,01

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
-------	-------	------	---------------------	---------

Davivienda pensando en su tranquilidad le ofrece el servicio extracto en l
con el cual podr
y Tarjeta de Cr
y disfrutar de sus beneficios comunic
el extracto de manera f
si requiere informaci
en Bogot

Davivienda a partir del 01 - Junio de 2010 reconoce en sus cuentas de ahorros Damas y Fijo Diario, intereses de 0.10% EA sobre saldo promedio mensual pagaderos mes vencido. Esos intereses se reconoceran a partir de saldos mayores a \$1.000.000.00

Cualquier diferencia con el saldo favor comunicarle a nuestra Revisoría Fiscal KPMG Ltda. A.A. 77858 de Bogotá

Defensor del Cliente Carlos Mario Serna, Teléfono 8378727, Dirección Calle 124#7C44 Of.606, fax 2158717, correo electrónico defensor@davivienda.com. Para mayor información www.davivienda.com

Nit. 860.034.313-7 / www.davivienda.com

AD 006-1 Rev. V 2006

ESCRITURA PÚBLICA No. **0680**-----

NÚMERO: CERO SEISCIENTOS OCHENTA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: DIECIOCHO
(18) DE ABRIL DE DOS MIL DOCE (2012).-

CLASE DE ACTO: PODER GENERAL.-----

PODERDANTE(S): AMANDA BUSTOS OSORIO. -----

APODERADO (A): ORLANDO GUERRERO GAMBOA. -----

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los dieciocho (18) días del mes de abril del año dos mil doce (2012), ante el despacho de la Notaria Cuarta (4) del círculo de Bogotá, siendo notario encargado el Dr. VIDAL AUGUSTO MARTÍNEZ VELÁSQUEZ, -----

comparecieron: CON MINUTA ESCRITA, AMANDA BUSTOS OSORIO mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía 51.599.022 de Bogotá, de nacionalidad Colombiana, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente y manifestó: PRIMERO,-Que por esta Escritura Pública confiere poder general, amplio y suficiente a ORLANDO GUERRERO GAMBOA, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con C.C. 77.009.940 de Valledupar colombiano, para que en su nombre y representación ejecute los siguientes actos y contratos atinentes a sus bienes, obligaciones y derechos así: -----

a) Administrar.- Para que administre todos mis bienes, muebles e inmuebles, que actualmente o en el futuro sean de mi propiedad o posesión. Esta facultad comprende la de recaudar los productos y celebrar los contratos pertinentes a la administración de dichos bienes, -----

b) Vender.- Para vender los bienes muebles o inmuebles de mi propiedad para lo cual cuenta con la facultad de vender -----

todas las condiciones de los respectivos contratos -----



incluyendo la de hipotecar. -----

c) Comprar.- Para que celebre en mi nombre contratos de compraventa, de hipoteca o de permuta, de bienes muebles o inmuebles, de mi propiedad, incluyendo la compraventa de mis derechos herenciales, universales o singulares que me correspondan o puedan corresponder en la sucesión de mi fallecido padre MIGUEL BUSTOS, -----

d) Servidumbres.- Para que constituya servidumbres, activas o pasivas, a favor o a cargo de los bienes inmuebles de mi propiedad, -----

e) Garantías.- Para que asegure las obligaciones a mi cargo, o las que el apoderado contraiga en mi nombre, con hipoteca o prenda, según el caso, -----

f) Remates.- Para que por cuenta de los créditos reconocidos o que se reconozcan a mi favor, admita a Sos deudores, como pago, bienes distintos de los que estén obligados a dar y para que remate tales bienes en el respectivo proceso judicial, -----

g) Herencias.- legados y donaciones.- Para que acepte en mi nombre, con o sin beneficio de inventario, las herencias que se me defieran, las repudie, acepte o repudie legados o donaciones que se me hagan, -----

h) Pagos.- Para que pague a mis acreedores y adelante y culmine con ellos las judicial o extrajudicialmente cobre, concilie y perciba el valor de los créditos que se me adeuden, incluyendo aquí los créditos que me correspondan o puedan corresponder con la sucesión de mi fallecido padre MIGUEL BUSTOS, expida los recibos y haga las cancelaciones correspondientes, -----

I) Préstamos.- Para que, por mi cuenta, reciba y entregue dinero en calidad de mutuo o préstamo con interés, -----

J) Cuentas.- Para que exija cuentas, las apruebe o impruebe, y perciba o pague el saldo respectivo, y extienda el finiquito del caso. -----

K) Representación ante entidades y autoridades del



Estado. Para que me represente ante cualquier corporación, entidad, funcionario o empleado de la rama ejecutiva y sus organismos vinculados o adscritos; de las ramas ejecutiva, judicial, legislativa, o cualquiera otra del poder público, en

cualquier petición, actuación, diligencia o proceso, como demandante o demandada, tercero o coadyuvante de cualquiera de las partes, para iniciar o seguir hasta su terminación, los procesos, actos, diligencias y actuaciones respectivas judiciales o extrajudiciales. -----

L) Para que constituya apoderado que inicie y lleve a su terminación el proceso de sucesión intestada de mi fallecido padre MIGUEL BUSTOS, cuyo deceso se produjo el 20 de julio del 2010 en Bogotá, Mediante tramite Notarial o ante el Juzgado de Familia competente, -----

M) **Representación ante entidades** privadas, oficiales o de economía mixta.- Para que me represente ante las entidades financieras y de crédito, cooperativas, o similares, en las cuales tenga interés, con facultad expresa para abrir cuentas corrientes, de ahorros, certificados de depósito a término, hacer consignaciones y retiros, hacer cobros, conciliaciones y recibir pagos de dineros o en especie, -----

N) **Desistimiento.**- Para que desista de los procesos, reclamaciones o gestiones en que intervenga a mi nombre, de los recursos que en ellos interponga y de los incidentes que promueva, -----

o) **Transigir.**- Para que transija pleitos y diferencias que ocurran respecto de mis derechos y obligaciones, -----

p) **Poderes, Sustitución y Revocación.**- Para que constituya apoderado judicial o extrajudicial, para que sustituya o revoque dichos poderes, al igual para que sustituya el presente mandato, -----

q) **Participación en sociedades.** Para que en mi nombre



adquiera acciones en sociedades anónimas, me haga soda en sociedades de responsabilidad limitada o similares, pague el valor de tales acciones o cuotas de interés social, y para que me represente ante tales sociedades o ante las juntas de accionistas o juntas de socios de dichas sociedades, con voz y voto, y con la facultad expresa de tomar cualquier determinación de reformas, cesiones de cuotas, transformaciones, fusiones etc. -----

r) General. En cesiones de cuotas, transformaciones, fusiones etc. -----

S) General. En general para que asuma mi personería y representación, dentro y para todo el proceso sucesorio de mi padre MIGUEL BUSTOS fallecido el 20 de julio del 2010 en Bogotá, con amplias facultades, de conciliar, transigir, recibir, constituir apoderado, sustituir apoderado y las demás conferidas dentro de este mandato, cuando así lo estime conveniente y necesario, de tal modo de que en ningún caso quede sin representación en este asunto y en general en todos mis negocios. -----

SEGUNDA.- Que se entenderá vigente el presente poder general en tanto no sea revocado expresamente por mí o no se den las causales que la ley establece para su terminación. -----

Presente: **ORLANDO GUERRERO GAMBOA**, de las condiciones civiles ya anotadas, civilmente hábil, manifestó que acepta el **PODER GENERAL** que por medio de este instrumento le confiere **AMANDA BUSTOS OSORIO**, y que hará uso de él cuando sea oportuno. -----

-----**HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA.**-----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN: Leído en forma legal el contenido de este documento por las comparecientes y advertidas de la formalidad del registro dentro del término legal, lo firman en prueba de su consentimiento, junto con la suscrita Notaria, quien así lo autoriza.-----

Se protocolizaron los siguientes documentos: -----



* FOTOCOPIAS DE LAS CÉDULAS DE CIUDADANÍA DE LOS COMPARECIENTES.

El presente Instrumento Público se extendió en las hojas de papel notarial números: 7-700171-901412, 7-700171-901429, 7-700171-901443. -----

DERECHOS NOTARIALES: \$ 45.320.00 -----

RESOL. 11439/2011-----

IVA: \$10.362.00 -----

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO: \$4.250.00-----

FONDO NACIONAL DE NOTARIADO: \$4.250.00-----

EL (LA, LOS) PODERDANTE(S):

Amanda Bustos Osorio

AMANDA BUSTOS OSORIO

C.C. No: 81.599.022

DIRECCIÓN: Cra 61A No 94-75 Apto 107

OCUPACIÓN: Licenciada Educadora

Índice Derecho

EL (LA, LOS) APODERADO(S):

Orlando Guerrero Gamboa

ORLANDO GUERRERO GAMBOA

C.C. No. 77-009.940

DIRECCIÓN: Cra 61A No 94-75

OCUPACIÓN: Comerciante

Índice derecho

TEL: 7588044

VIDAL AUGUSTO MARTÍNEZ VELÁSQUEZ

NOTARIO Encargado

NOTARIA CUARTA (4) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C.



Que el PODER cuya (fotocopia) copia, fiel y exacta antecede, y única y exclusivamente en cuanto a la Notaria a mi cargo respecta, se encuentra VIGENTE en todas sus estipulaciones ya que en el original que lo contiene no obra nota alguna de REVOCATORIA NI DE LIMITACION DE ATRIBUCIONES.

Santafé de Bogotá D.C. ABRIL 26 DEL 2012

NOTARIO CUARTO (E) DE BOGOTA

VIDAL AUGUSTO MARTINEZ VELASQUEZ



26 ABR 2012

ES FIEL___ SEGUNDA

2 COPIA DE LA ESCRITURA

PUBLICA N° 680 DE FECHA 18 DE ABRIL

DE 2012 QUE EXPIDO EN

TRES

3 HOJAS DE PAPEL

COMUN AUTORIZADO (DECRETO 1343 DE 1970) CON DESTINO INTERESADO

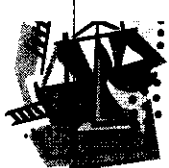
ABRIL 26 DEL 2012

26 ABR 2012

VIDAL AUGUSTO MARTINEZ VELASQUEZ
NOTARIO CUARTO (E)



Martinez



Señor

JUEZ DE FAMILIA (reparto)

E.

S.

D.

REF: SUCESIÓN INTESTADA
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, abogado de profesión y en ejercicio, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado civil y profesionalmente al pie de mi firma actuando como apoderado de la heredera, AMANDA BUSTOS OSORIO, mayor y vecina de Bogotá, representada para este acto por su esposo ORLANDO GUERRERO GAMBOA, igualmente mayor y vecino de Bogotá, según escritura pública 0680 del 18 de abril del 2012 de la NOTARIA CUARTA de esta ciudad, heredera Legítima, del causante MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d), quien se identificó con cedula de ciudadanía No. 1.603.460 de Neiva, y fallecido el 20 de julio del 2010 en Bogotá, donde tuvo su ultimo domicilio, de manera respetuosa solicito de su Despacho la apertura del Proceso de Sucesión Intestada del causante MIGUEL BUSTOS, conforme a los siguientes:

HECHOS

1. El señor MIGUEL BUSTOS OSORIO, falleció el día 20 de julio del 2010, en Bogotá el cual fue su ultimo domicilio.
2. El señor MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.), se identificó en vida con la cédula de ciudadanía número No. 1.603.460 de Neiva, y falleció habiendo liquidado la sociedad conyugal formada con su ex esposa CECILIA OSORIO de BUSTOS, mediante Escritura 9994 del 11 de octubre de 1989, de la Notaria 27 del Circuito de Bogotá.
3. Dentro del matrimonio BUSTOS OSORIO, se procrearon los hijos que a continuación relaciono: ANDREA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO, AMANDA BUSTOS OSORIO, MARIO BUSTOS OSORIO, y CECILIA BUSTOS OSORIO.
4. A pesar de los múltiples llamados a los demás herederos para iniciar el proceso de sucesión de mutuo acuerdo ha sido infructuoso.
5. Los bienes sucesorales, que describiré, están ubicados en la ciudad de Rivera Huila perímetro urbano, municipio de Subachoque perímetro rural y Bogotá.

4

— *Journal of the American Medical Association*, 1997

2

[illegible][illegible]

the 1990s, the number of people in the world who are under 15 years of age is expected to increase from 1.1 billion to 1.5 billion. The number of people aged 65 and over is expected to increase from 250 million to 450 million. The number of people aged 15 and over is expected to increase from 3.5 billion to 4.5 billion. The number of people aged 15 and over is expected to increase from 3.5 billion to 4.5 billion. The number of people aged 15 and over is expected to increase from 3.5 billion to 4.5 billion.

•



6. La señora AMANDA BUSTOS OSORIO, representada para este acto por su esposo ORLANDO GUERRERO GAMBOA, según escritura pública 0680 del 18 de abril del 2012 de la NOTARIA CUARTA de esta ciudad, me otorgó poder para actuar en este proceso, presentar inventarios y avalúos, y realizar el trabajo de partición y adjudicación de bienes y deudas con fundamento en los anteriores hechos y en las normas legales que invocaré, y recibe la herencia con beneficio de inventario.

DECLARACIONES

1. Que se declare abierto y radicado en su despacho el proceso de sucesión intestada del Señor MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.) quien se identificó con C.C. No. 1.603.460 de Neiva, cuya herencia se defirió el día de su fallecimiento que ocurrió el día 20 de julio del 2010, en Bogotá, donde tuvo su último domicilio o asiento principal de sus negocios.
2. Se reconozca como herederos de MIGUEL BUSTOS sus hijos: ANDREA BUSTOS OSORIO, residente Buenos Aires - Argentina, ROBERTO BUSTOS OSORIO, AMANDA BUSTOS OSORIO, MARIO BUSTOS OSORIO, y CECILIA BUSTOS OSORIO residentes en esta ciudad, de acuerdo a las pruebas que demuestran su parentesco.
3. Que se decrete la elaboración de inventarios y avalúos.
4. Que se notifique a la Dirección de Impuestos Nacionales para lo de su cargo.
5. Que se cite y emplase a todos los que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso.
6. Le solicito, Señor Juez, me reconozca la personería para actuar en este proceso como apoderado de la heredera AMANDA BUSTOS OSORIO, representada para este acto por su esposo ORLANDO GUERRERO GAMBOA, según escritura pública 0680 del 18 de abril del 2012 de la NOTARIA CUARTA de esta ciudad, y me autorice para la elaboración y presentación de la relación de Inventarios y Avalúos y la elaboración del trabajo de partición y la adjudicación de bienes y deudas, dentro de esta sucesión.

RELACION DE BIENES:

Presento relación de bienes que integran la masa global hereditaria, indicando los bienes en los siguientes términos:



BIENES INMUEBLES

PARTIDA PRIMERA: Conformada por el predio urbano ubicado en el Municipio de Rivera Departamento del Huila, identificado con matrícula inmobiliaria No. 200-99156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, y con número catastral 01-00-0024-0010-000, con un área de Ciento Noventa Metros Cuadrados (190.00 m²), junto con la casa de habitación que allí existe, distinguida antes con la nomenclatura urbana bajo el número 1 - 44 de la calle 4, la cual se aclara que actualmente se distingue bajo el **número 1 - 42 este de la calle 4**, según constancia expedida por la Secretaria de Planeación Municipal de Rivera (Huila); documento que presenta para su protocolización; la cual consta de tres alcobas, sala comedor, zaguán, patio interior y patio trasero, cocina, baños, albercas, construcción de material y techo de zinc, piso de cemento liso, con servicio de agua, luz, alcantarillado y la línea telefónica número 838-68-13, determinado por los siguientes **linderos: POR EL NORTE:** Sucesión de Manuel Motta, en longitud de 9.00 metros. **POR EL SUR:** Con la calle 4 vía pública en longitud de 6.50 metros. **POR EL ORIENTE:** Con predios de Agustina y Laura Fernández, en 24.00 metros. **POR EL OCCIDENTE:** Con predios de Tobías Rodríguez en 24.00 metros.

Este inmueble está avaluado por mis representados, en la suma de SETENTA Y UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVENTA Y OCHO PESOS (\$71.529.098.00) y por este mismo valor se inventaría.....

SON:\$71.529.098.00

TRADICIÓN: Este inmueble fue adquirido por el causante MIGUEL BUSTOS, a la señora AMELIA OLAYA LLANOS, mediante Escritura Publica No. 2626 del 9/10/2007, de la Notaria Primera de Neiva, inscrita en el folio Matrícula Inmobiliaria No. 200-99156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

PARTIDA SEGUNDA: Conformada y representada por el predio rural denominado "OPITILANDIA", nombre con el cual continuará llamándose y que hizo parte del predio de mayor extensión denominado "Las Pilas", identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá, y con el número catastral 00-01-003-0044, situado en la vereda Tibagota del Municipio de Subachoque, con cabida aproximada de dos hectáreas (2- Ha.), el que se encuentra comprendido dentro de los siguientes **linderos especiales: POR EL NORTE:** partiendo del mojón No. uno (1) en dirección Oriente-Occidente, en extensión aproximada de cuarenta y tres metros (43.00 m.) al mojón No. siete (7) colinda rastra de las Pilas de por medio, con tierras de Cecilia Hernández de Lesmes y Ángel María Hernández; **POR EL OCCIDENTE:** Partiendo del mojón No. siete (7) en dirección Norte-Sur, en extensión aproximada de trescientos cincuenta y dos metros (352.00 m.) al mojón No. seis (6) y de este en la misma dirección en extensión de ciento cincuenta y



nueve metros (159.00 m.) al mojón No. cinco (5) colinda por este costado con lote adjudicado en esta misma partición a Rosa María González S; POR EL SUR: Partiendo del mojón No. cinco (5) en dirección Occidente-Oriente, en extensión aproximada de treinta y seis metros (36.00 m.) al Mojón No. cuatro (4), colinda quebrada al medio con tierras de la señora Herminia Jiménez Vda. de Chávez; POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón No. cuatro (4) en dirección Sur-Norte en extensión de ciento cuarenta y un metros (141.00 m.) al mojón No. tres (3) de este en extensión de diez metros (10.00 m.) al mojón No. dos (2) y de este en la misma dirección en extensión de trescientos setenta y dos metros (372,00 m.) al mojón No. uno (1), punto de partida, colinda por este costado con el señor Miguel Bustos.

Este inmueble está avaluado por mis representados, en la suma de CIENTO MILLONES DE PESOS (\$100.000.000.00).....

SON:\$100.000.000.00

TRADICIÓN: Este inmueble fue adquirido por el causante MIGUEL BUSTOS, por adjudicación en la liquidación de su sociedad conyugal, mediante Escritura Publica No. 9994 del 11/10/1989 de la Notaria 27 de Bogotá, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria 50N-656480 de la oficina de instrumentos públicos zona norte Bogotá,

PARTIDA TERCERA: Conformada y representada por el predio rural denominado "EL CEREZO" antes el "EL BAQUEO" identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-176997 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá zona norte y con el numero catastral 00-1-003-045, situado en la fracción de TIBAGOTA, jurisdicción del Municipio de Subachoque, con extensión de siete fanegadas (7), o sean cuatro hectáreas (4 ha.) con cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800. m²), comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS:** "Partiendo de las quebradas de Las Pilas, de aquí en línea recta a dar a la rastra de Las Pilas, con cerca de alambre en medio, lindado con tierras de la señora Herminia Jiménez de Chávez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lindando con tierras de herederos de Elíseas Forero, rastra al medio, a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindancia, cerca de alambra y medianía de hoyos al medio hasta un barranco; por todo el barranco hasta encontrar la quebrada de Las Pilas, quebrada abajo a encontrar el punto de partida y encierra".- Estos linderos fueron tomados del título de adquisición.

Este inmueble está avaluado por mis representados en la suma de TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$ 300.000.000.00).....

SON:\$300.000.000.00

TRADICIÓN: Este inmueble fue adquirido por el causante, por adjudicación dentro la liquidación de su sociedad conyugal con CECILIA OSORIO DE BUSTOS protocolizada mediante Escritura Publica 9994 del 11/10/1989 Notaria 27 de Bogotá, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria 50N-176997 de la oficina de instrumentos públicos zona norte Bogotá.



Jorge Hernán Niño Cúcura

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

PARTIDA CUARTA: Conformada y representada por (2.000) Acciones Ordinarias, emitidas por ECOPETROL S.A., cuenta 844664, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó con C.C. 1.603.460, certificadas por DECEVAL S.A. NIT. 800.182.091-2.

Esta partida está estimada por mis representados, en la suma de ONCE MILLONES DE PESOS (\$11.000.000.00).....

SON:\$11.000.000.00

PARTIDA QUINTA: Conformada y representada por los dineros depositados en el **Banco Davivienda** donde es titular principal el causante MIGUEL BUSTOS identificado con la C.C. 1.603.460, cuyos números de cuentas son: **Cuenta Corriente No. 000021013875**, con saldo de \$ **10.004.604.00**; **Cuenta de ahorros DAMAS No. 076100652122**, con saldo de \$ **181.044.00**; **DAMAS No. 0505529438**, con saldo de \$ **297.115.00**; y Cuenta de ahorros DAMAS No. 0505531673, con saldo de \$ **29.855.00**; esta partida está estimada por mis representados en la suma de DIEZ MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$10.512.618.00).....

SO.....\$10.512.618.00

PARTIDA SEXTA: Conformada y representada en aportes, en la COOPERATIVA CAFETERA DE AHORRO Y CREDITO COOPERCAFE, actualmente en liquidación forzosa y administrativa, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, identificado con C.C. 1.603.460, cuyo valor es de CINCO MILLONES CATORCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS; esta partida está estimada por los interesados en este sucesorio en la suma de CINCO MILLONES CATORCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$5.014.533.00), esta partida la estiman y aceptan mis representados por este valor.....

SON.....\$5.014.533.00

PARTIDA SEPTIMA: Conformada y representada por los dineros depositados en la Banco BBVA donde es titular principal el causante MIGUEL BUSTOS identificado con la C.C. 1.603.460, esta partida está estimada por todos los interesados en este sucesorio, en la suma de UN MILLÓN NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO PESOS (\$1.943.751.00) y por este mismo valor se inventaría. En este valor los interesados estiman y aceptan esta partida.

SON:.....\$1.943.751.00

AVALUO COMERCIAL: Para efectos de este tramite mis representados estiman el activo, en la suma de QUINIENTOS MILLONES DE PESOS,-----
-----(\$500.000.000.00)

PASIVO: Por información de mi poderdante se desconoce pasivos.

TOTAL PASIVOS----- (\$0.00)

TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADOS: QUINIENTOS MILLONES DE PESOS-----(\$500.000.000.00)



FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco los artículos que cito como aplicables: artículos 1037 y ss., 1279 y ss., 1289 y ss., 1041, del código Civil; Ley 29 de 1982; Ley 45 de 1936; artículos 13, 14, 15, 16, 75, 76, 77, 84, 88, 586 y ss., 624 y demás concordantes del Código de Procedimiento Civil; Decreto 2053 de 1974; Decreto 2143 de 1974; Decreto 2247 de 1974, capítulo VI; Decreto número 2821 de 1974.

PROCEDIMIENTO

El previsto en el artículo XXIX, capítulo IV, del Código de Procedimiento Civil.

DOCUMENTOS Y MEDIOS DE PRUEBA

Acompaño los que enseguida menciono:

1. Registro civil de defunción del causante MIGUEL BUSTOS.
2. Registros de nacimiento de ANDREA BUSTOS OSORIO.
3. Registros de nacimiento de ROBERTO BUSTOS OSORIO.
4. Registros de nacimiento de AMANDA BUSTOS OSORIO.
5. Registros de nacimiento de MARIO BUSTOS OSORIO.
6. Registros de nacimiento de CECILIA BUSTOS OSORIO.
7. Certificado de tradición y libertad del folio de matrícula No 50N-176997
8. Certificado de tradición y libertad del folio de matrícula No. 50N-656480.
9. Certificado de tradición y libertad el folio de matrícula No 200-99156.
10. Certificado de valores en depósito No. 0300936 expedido por DECEVAL, que certifica la titularidad de 2000 acciones emitidas por ECOPETROL, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.) (2 fls).
11. Escritura Publica No. 9994 del 11 de octubre de 1989, de la Notaria 27 de Bogotá, que contiene la liquidación de la sociedad conyugal del causante MIGUEL BUSTOS y CECILIA OSORIO de BUSTOS.
12. Copia de la Escritura Publica No. 1724 del 9 de julio de 1982, de la Notaria Octava del Circulo de Bogotá.
13. Copia de la Escritura Publica No. 572 del 15 de febrero de 1975 de la Notaria 5ª de Bogotá.
14. Copia de la Escritura pública No. 2.626 del 9 de octubre del 2007, Notaria primera del circulo de Neiva.
15. Recibo de Impuesto Predial Unificado No. 201206240 de la Alcaldía Municipal de Subachoque (EL CERESO).
16. Recibo de Impuesto Predial Unificado No. 201206239 de la Alcaldía Municipal de Subachoque (OPITILANDIA).
17. Recibo de Impuesto Predial Unificado de la Secretaria de Hacienda de la Rivera Huila.
18. Certificación de saldo de aportes de COOPERCAFE de febrero 10 del 2011.



Jorge Hernán Niño Cúcuma

59

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

19. Extracto Cuenta Corriente No. 0000000021013875
20. Extracto Cuenta de ahorros No. 0550076100652122
21. Extracto Cuenta de ahorros No. 0000000505529438
22. Extracto Cuenta de ahorros No. 0000000505531673
23. El inventario y avalúo de los bienes.
24. Poder otorgado mediante Escritura Pública No. 680 de fecha 18 de abril del 2012 al señor ORLANDO GUERRERO GAMBOA, para representar a su esposa AMANDA BUSTOS OSORIO.
25. Poder otorgado por ORLANDO GUERRERO GAMBOA, quien representa a la heredera AMANDA BUSTOS OSORIO, al Dr. JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA.

CUANTIA

Estimo que es superior a la suma de QUINIENTOS MILLONES DE PESOS---
-----(\$500.000.000.00)

COMPETENCIA

En consideración a la cuantía y al último domicilio del causante es Usted Señor Juez competente para conocer de este proceso.

ANEXOS

Los enunciados en el acápite de pruebas, copia demanda para el archivo del Juzgado.

NOTIFICACIONES

Por información de mi mandante y para efectos del requerimiento que trata el Art. 1289 del C.C., las direcciones de los demás herederos son las siguientes:

- AMANDA BUSTOS OSORIO, Carrera 61 A No. 94 - 75 Barrio Andes Reservado Apto 107 Bogotá.
- ANDREA BUSTOS OSORIO, Carrera 61 A No. 94 - 75 Barrio Andes Reservado Apto 106 Bogotá.
- MARIO BUSTOS OSORIO, Carrera 61 A No. 94 - 75 Barrio Andes Reservado Apto 106 Bogotá.
- ROBERTO BUSTOS OSORIO, Carrera 61 A No. 94 - 75 Barrio Andes Reservado Apto 106 Bogotá.
- CECILIA BUSTOS OSORIO, Carrera 53C No. 134 - 29 Int. 5 Apto 301 Bogotá.



Jorge Hernán Niño Cúcuma

60

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

- El suscrito recibirá las notificaciones personales en la carrera 9 No. 15
– 83 oficina 502 Bogotá.

MEDIDAS PREVIAS.

Sírvase señor Juez, simultáneamente con el Auto que ordena la apertura de esta sucesión, decretar el embargo y secuestro provisional (Art. 579 del C.P.C de los bienes inmuebles que se encuentran en cabeza del causante MIGUEL BUSTOS, identificado con C.C. 1.603.460 de Neiva, y ordenar los oficios correspondientes.

AUTORIZACIÓN:

El suscrito autoriza expresamente y bajo mi responsabilidad a la señorita NERLYS JUDITH QUIROZ SOTO, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 45.689.349 de Cartagena, para revisar o consultar este proceso, solicitar fotocopias informales, retirar despachos comisorios, retirar oficios, retirar demanda si fuere el caso etc....

Atentamente,

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. De la Judicatura

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
Bogotá, D.C. Cundinamarca

CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES PARA LOS JUZGADOS
CIVILES Y DE FAMILIA DE BOGOTÁ, D.C.

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL
• ART. 84 CPC •

El anterior documento fue presentado personalmente por
Dr. Jorge Hernán Niño Cúcuma.

quien se identificó con C.C. No. 79.160.276.
de Ubaté. Tar. Profesional No. 53.858 C.S.J.
Bogotá, D.C. 23.11.12

Poder () Demanda (☒) Memorial ()

Recibe Centro de Servicios



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

Fecha: 23/Jul/2012

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

03888

GRUPO

PROCESOS LIQUIDATORIOS

03888

SECUENCIA: 17714

FECHA DE REPARTO: 23/07/2012 03:19:54PM

REPARTIDO AL DESPACHO:

JUZGADO 18 DE FAMILIA

IDENTIFICACION:

NOMBRES:

APELLIDOS:

PARTE:

51599022

AMANDA BUSTOS OSORIO

01

79160276

JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA NIÑO CUCUMA

03

OBSERVACIONES:

KY30KELL008

FUNCIONARIO DE REPARTO


ventanilla8

REPARTO008
1100131100182012

v. 2.0

03888

25 JUL. 2012
34
1100131100182012-0697
CC Archivo
Y
Traslado

25 JUL 2012

62

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ
Bogotá D.C., Seis (06) de Agosto de dos mil doce (2012).

RAD. 2012 - 0697.

Proceso: Sucesión.

De conformidad con lo previsto en el art. 85 del C. de P. Civil, **INADMITESE** la anterior demanda, para que en término de cinco días, so pena de rechazo, se subsane en los siguientes aspectos:

1º. Téngase en cuenta el contenido del art. 591 del C. de P. Civil, para el caso de los herederos que pudiesen ser convocados al proceso.

2º. **FORMÚLENSE** la solicitud de medidas cautelares en escrito separado.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.

EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICÓ POR ESTADO No. 103

DE FECHA 09 AGO. 2012

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

JUZGADO DIECIOCHO (18) DE FAMILIA DE BOGOTÁ, D.C.

NOTIFICACION PERSONAL Y RENUNCIA DE TERMINOS

Bogotá, D.C. 10 AGO 2012 en la fecha

notifiqué personalmente la anterior providencia

a Jorge Hernán Alíno Cuxumz.

quien se identificó con C.C. No. 79160276 y

T.P. No. 53858 del C.S. de la J., manifestando

que renuncia al término de notificación y ejecutoria de la misma.

El Notificado, 

El Secretario, Matta Tello



Señor

JUEZ DE 18 FAMILIA

E. S. D.

JUZG 18 DE FAMILIA

22/03/12-016-10-10-01

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 -0614
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

697

ASUNTO: SUBSANACIÓN DE LA DEMANDA

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, abogado de profesión y en ejercicio, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado civil y profesionalmente al pie de mi firma actuando como apoderado de la heredera, AMANDA BUSTOS OSORIO, mayor y vecina de Bogotá, representada para este acto por su esposo ORLANDO GUERRERO GAMBOA, igualmente mayor y vecino de Bogotá, según escritura pública 0680 del 18 de abril del 2012 de la Notaria Cuarta de esta ciudad, heredera Legítima, del causante MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d), quien se identificó con cedula de ciudadanía No. 1.603.460 de Neiva, y fallecido el 20 de julio del 2010 en Bogotá, donde tuvo su ultimo domicilio, de manera respetuosa acudo ante su Despacho, dentro del término de ley para subsanar la demanda en los siguientes términos:

- 1- De acuerdo al numeral (3) de los hechos de la demanda, y teniendo en cuenta que el suscrito apodera a la heredera AMANDA BUSTOS OSORIO, una vez admitida la demanda, ordenada la apertura de la sucesión y decretadas y practicadas las medidas cautelares, el señor Juez ordenará requerir a los otros cuatro herederos: ANDREA, ROBERTO, MARIO y CECILIA BUSTOS OSORIO, para que manifiesten o declaren ante su Despacho, si aceptan o repudian la herencia de acuerdo al artículo 591 del C.P.C. concordante con el artículo 1289 del Código Civil.
- 2- Pretensiones, las PRETENSIONES de la demanda inicial, se complementan así: Sírvase señor Juez una vez ordenada la apertura de la Sucesión Intestada del señor MIGUEL BUSTOS,



Jorge Hernán Niño Cúcuma

64

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

y practicadas las Medidas Previas, ordenar requerir a ANDREA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO, MARIO BUSTOS OSORIO y CECILIA BUSTOS OSORIO, apara que manifiesten si aceptan o repudian la herencia deferida por su padre MIGUEL BUSTOS.

En estos términos dejo subsanada la demanda, y en escrito separado estoy presentando la solicitud de Medidas Previas, de acuerdo a lo dispuesto en Auto, notificado por estado el (9) de agosto del 2012

Atentamente,

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. De la Judicatura

JUZGADO DIECIOCHO (18) DE FAMILIA DE BOGOTÁ, M.D.
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
DE FIRMA Y PRESENTACIÓN PERSONAL
(ART. 84 del C.R.C.)

Bogotá, D.C. 10 AGO. 2012

el anterior memorial
fue presentado personalmente por Niño Cúcuma
Jorge Hernán quien se identificó con
C.C. No. 79.160.276 T.P. No. 53858 del
C.S. de la J., y dijo que el contenido del mismo escrito y
la firma impuesta en él es de su puño y letra, y es la que
usa en todos sus actos públicos y privados

El Declarante,

El Secretario,

Marta Gallo

65

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C - 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 14 JUN. 2012

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación: ☒
En término ☒ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1194 de 2008 ☐

CON RENUNCIA A TERMINOS.

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
SECRETARIA

66

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., veintinueve (29) de agosto de dos mil doce (2012).

RAD. 2012-0697

Subsanada en tiempo y como la anterior demanda reúne los requisitos legales y formales de ley, el Juzgado,

RESUELVE:

1. **DECLÁRESE ABIERTO Y RADICADO** en este Juzgado el proceso de **SUCESION SIMPLE E INTESTADA** del (la) causante **MIGUEL BUSTOS**, quien falleció en Bogotá el día veinte (20) de julio de dos mil diez (2010), siendo Bogotá el lugar de domicilio y asiento principal de sus negocios, según se afirma en el libelo.
2. Imprímase a esta actuación el trámite consagrado en los arts. 589 y ss. del C. de P. Civil; 472 del C. Civil; 34 de la Ley 63 de 1936 y demás normas concordantes.
3. En su oportunidad ofíciase a la DIAN, para los fines de que trata el art. 844 del Decreto 0624 de 1989.
4. Emplácese a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente sucesorio. Fíjese y Publíquese el respectivo edicto, en los términos dispuestos por el Art. 589 del C. de P.C., en un diario de amplia circulación como el Tiempo ó El Espectador y en una radiodifusora local.
5. Decrétese la facción de los inventarios y avalúos de los bienes que conforman el acervo herencial.

67/

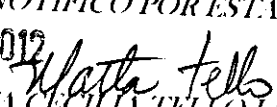
6. Reconócese a la señora AMANDA BUSTOS OSORIO como heredera del (la) causante en su condición de hija, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

7. Reconócese al (la) Dr. (a) JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA, como apoderado (a) a judicial del (la) (los) interesado (s) aquí reconocido(s) - quien a su vez tiene como apoderado general al señor ORLANDO GUERRERO GAMBOA, en los términos del (los) poder (es) conferido(s) (fl. 1).

NOTIFIQUESE,

La Juez,


CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICÓ POR ESTADO No. 115
DE FECHA 31/03/2012

MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

EDICTO

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA D. C.

EMPLAZA:

A: todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro del proceso de **SUCESION SIMPLE E INTESTADA No. 2012-0697** del (a) causante **MIGUEL BUSTOS**, declarado abierto y radicado en este Juzgado por auto del veintinueve (29) de Agosto de dos mil doce (2012), y en especial los cita para que concurren a la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes relictos dejados por el (la) causante, quien falleció el día veinte (20) de Julio de dos mil diez (2010), siendo Bogotá su último domicilio.

Para dar cumplimiento al Art. 589 del C. de P. Civil, se fija el presente Edicto en un lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de diez (10) días, hoy diecisiete (17) de Septiembre de dos mil doce (2012), siendo las ocho (8.00) A.M.

La Secretaria,

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA BOGOTA, D. C.
104 SEP. 2012
En el lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de diez (10) días, hoy diecisiete (17) de Septiembre de dos mil doce (2012), siendo las ocho (8.00) A.M.
El Secretario, *Marta Tello*

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA BOGOTA, D. C.
CERTIFICACION: Que el anterior edicto permaneció fijado en lugar público y avistado de la Secretaría del Juzgado por el término de 10 días, y se destinó hoy, 20 de Septiembre de 2012, siendo las 6 p.m.
El Secretario, *Marta Tello*

~~El Secretario, *Marta Tello*~~

1

2



Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

**Señor
JUEZ DE 18 FAMILIA
E. S. D.**

JUZG 18 DE FAMILIA

33740 12-SEP-26 11:46

69

**REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - ⁶⁹⁷~~0614~~
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS**

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, abogado de profesión y en ejercicio, actuando como apoderado judicial de la heredera **AMANDA BUSTOS OSORIO**, de manera respetuosa.

SOLICITO:

Se sirva ordenar a quien corresponda, elaborar nuevamente el edicto emplazatorio, para proceder a las publicaciones de ley, el cual no fue posible publicarse a tiempo.

Atentamente

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. De la Judicatura.

70

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

Proceso: No. 2012 - 0697
Asunto: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Otorgamiento de poder

ANDREA BUSTOS OSORIO, mayor de edad, plenamente capaz, con domicilio en la ciudad de Buenos Aires (Argentina), identificada con la cédula de ciudadanía cuyo número aparece al pie de mi firma, obrando en nombre propio en condición de hija legítima del causante señor MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.) e igualmente como Curadora por interdicción de mi legítimo hermano ROBERTO BUSTOS OSORIO conforme providencia judicial que al presente adjunto, dentro del proceso de sucesión por causa de muerte que se encuentra radicado en su H. Despacho según el asunto de la referencia, bajo la manifestación que aceptamos la herencia con beneficio de inventario, comedidamente:

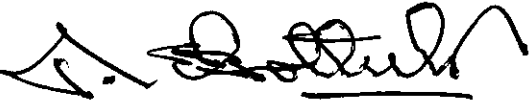
Por este escrito confiero poder especial, amplio y suficiente al doctor LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado con tarjeta profesional número 20034 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con cédula de ciudadanía No. 17.163.761 de Bogotá D. C., ciudad de su domicilio, para que asuma nuestra representación como parte interesada solicitando nuestro reconocimiento como herederos del *De-cujus*, intervenga en la práctica de inventario de bienes y deudas de la causa mortuoria, diligencias de embargo y secuestro provisionales de bienes, acto de partición y, en general, en todas las etapas propias del juicio en defensa de nuestros intereses.

Nuestro apoderado, además de las facultades inherentes al presente mandato, queda expresamente facultado para recibir, transigir, conciliar, desistir, sustituir y reasumir el poder y, en general, realizar todos los actos de ley pertinentes conforme lo prevé el artículo 70 del C. de P. C.

Respetuosamente,


ANDREA BUSTOS OSORIO
C. de C. No. 52.352.792 de Bogotá

Acepto el anterior mandato, _____


LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

EL CONSUL CERTIFICA QUE EN SU PRESENCIA EL (LOS) OTORGANTE(S)
FIRMÓ (ARON) Y ESTAMPÓ (ARON) SU (S) HUELLA (S)

C. 7048

FIRMA DEL INTERESADO

No. ORDEN

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

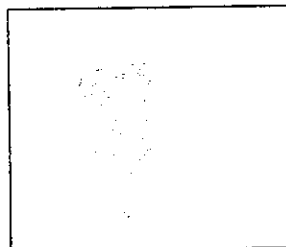
En la ciudad de Buenos Aires, Argentina a los 19 días del mes de septiembre de 2012 compareció ante el Cónsul de Colombia, el señor (a) ANDREA BUSTOS OSORIO, identificado(a) con cedula de ciudadanía N° 52.352.792 expedida (o) en Bogotá, D.C.

Quien manifestó que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas y que asume el contenido del mismo.

Derechos:

Fondo Rotatorio: 15 USD.
Impuesto Timbre: 10 USD.

Firma Cónsul de Colombia



Indice Derecho



ALVARO RESTrepo HURTADO
Ministro Plenipotenciario (E.F.C.)

44
48 71

JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA
Bogotá, D.C., Marzo veintinueve de dos mil uno

A N T E C E D E N T E S :

El señor MIGUEL BUSTOS, por intermedio de apoderado judicial presenta demanda de INTERDICCION de su hijo ROBERTO BUSTOS OSORIO, con el fin que se hagan las siguientes, declaraciones:

"1. Que mediante los trámites del procedimiento de Jurisdicción voluntaria, se decrete en sentencia la interdicción judicial por causa de enfermedad mental (demencia) al señor ROBERTO BUSTOS OSORIO.

2. Declarar separado de la administración de sus propios bienes a ROBERTO BUSTOS OSORIO.

3. Hacer la provisión del guardador en la sentencia que decrete la interdicción nombrando como guardador principal a MARIO BUSTOS OSORIO y como suplente a ANDREA BUSTOS OSORIO por ser hermanos legítimos quien asumir la representación del interdicto y la administración de los bienes, previo el señalamiento de la cuantía de la caución que deba constituir."

Las anteriores pretensiones tienen como fundamento entre otros, los siguientes, hechos:

"El señor ROBERTO BUSTOS OSORIO, padeció en su tierna infancia una severa MERINGITIS lo que le genera graves crisis convulsivas, incapacitándolo para administrar sus propios bienes, generándose una incapacidad laboral permanente y total. Debido a su estado de salud mental del señor ROBERTO BUSTOS OSORIO no puede realizar negocios ni administrar sus bienes. El señor MIGUEL BUSTOS es el padre del señor ROBERTO BUSTOS OSORIO. MARIO, ANDREA, CECILIA Y ANDREA BUSTOS OSORIO son hermanos del señor ROBERTO BUSTOS OSORIO."

La demanda se admitió por auto de fecha Agosto 18 de 2000, en el que se ordenó la notificación al Procurador Judicial, y se decretó el emplazamiento de las personas que se crean con derecho a ejercer la guarda del presunto interdicto.

(circled signature) 72 B

Realizadas las publicaciones correspondientes, se abrió a pruebas el proceso por auto de fecha Octubre 5 de 2000 las cuales se evacuaron en su oportunidad.

Se encuentra el presente asunto para proferir sentencia que ha de resolver las pretensiones de la demanda, a ello se procede, dejando constancia, que no se ha incurrido en causal de nulidad que invalide lo actuado, previas las siguientes,

C O N S I D E R A C I O N E S :

En el asunto que nos ocupa, se hallan reunidos, los denominados por la doctrina y jurisprudencia, presupuestos procesales, esto es, capacidad para ser parte, para comparecer al proceso, demanda en forma y competencia de este Juzgado para conocer del mismo.

En el sub-lite, se encuentran legitimados para pedir el decreto de la interdicción según lo dispuesto en el artículo 532 del Código Civil, el cónyuge no divorciado, los consanguíneos del presunto interdicto hasta el cuarto grado de consanguinidad, los padres, los hijos y el Ministerio Público; por consiguiente en este caso la hija se halla legitimada para impetrar esta acción.

La interdicción según algunos tratadistas, es el procedimiento judicial por medio del cual se extingue o se reduce la capacidad de obrar de una persona.

El artículo 545 del Código Civil, modificado por la Ley 95 de 1.990, dispone que "el adulto que se halle en estado habitual de imbecilidad o idiotismo, de demencia o de locura furiosa, será privado de la administración de sus bienes, aunque tenga intervalos lúcidos. La curaduría del demente puede ser testamentaria, legítima o dativa. "

Para demostrar el estado mental de una persona necesariamente debe acudirse a la prueba pericial, rendida por expertos en la materia. Sobre este tema se ha referido la H. Corte Suprema de Justicia, en sentencia de abril 10 de 1.972 en los siguientes términos: "La prueba de demencia de una persona ha de ser de linaje científico, como quiera que se trata de establecer un hecho cuya demostración incuestionable exige conocimientos especiales, que por esta circunstancia escapa a la simple percepción del común de las personas."

Como pruebas tendientes a demostrar los hechos debatidos en este asunto, fue allegado el siguiente haz probatorio:

(246) 587 73

Examen Psiquiátrico:

Fue practicado por parte del Instituto de Medicinal Legal, examen Psiquiátrico en el que se analiza que: "la persona examinada ROBERTO BUSTOS OSORIO de 34 años, presenta las manifestaciones propias de un deficiente mental. Clínicamente presenta alteración en el afecto, pensamiento, juicio y raciocinio, memoria, introspección y prospección. El diagnóstico corresponde a SÍNDROME MENTAL ORGANICO. La etiología de su proceso morboso se debe a Síndrome Convulsivo Crónico. Por la misma patología que presenta no está en capacidad para administrar sus bienes y disponer de ellos. El tratamiento recomendable consiste en manejo neurológico para control de las crisis convulsivas y laborterapia. Conclusión: el examinado ROBERTO BUSTOS OSORIO no está en la capacidad para administrar sus bienes y disponer de ellos."

Rindieron declaración los señores EDUARDO DEVIA OSORIO, CECILIA BUSTOS OSORIO, MARIO Y ANDREA BUSTOS OSORIO, el señor EDUARDO DEVIA OSORIO, manifestó ser primo de Roberto Bustos, le consta que él vive con sus padres, ellos son los que ven de él, lo conoce desde niño, él comenzó desde los 5 o 6 años de edad con ataque de epilepsia, indica el testigo que él ha estado presente cuando le dan los ataques, se cae y toca recogerlo del piso y después queda dormido toda una tarde por ejemplo, él no se levanta. Ha estado en tratamiento pero no se la ha visto mejoría. , el vive bien, recibe un buen trato, ellos se adaptaron a él, depende totalmente de los padres.

ANDREA BUSTOS SORIO, dijo ser hermana del presunto interdicto, manifiesta que su hermano vive, con ella, con su papá, su mamá bien los cuatro, Roberto vive bien, el no hace nada le dan ataques de epilepsia, no sale solo porque antes cuando salía solo se caía en la calle y se lastimaba. El trato que recibe es bien, su mamá es ama de casa y tiene arrendados unos aparta estudios. Roberto le ayuda a pagar los servicios y hacer cosas en la casa. Roberto no tiene ningún bien. Todos los hermanos están pendientes de él. Económicamente depende del papá y mamá. Como guardadores pueden ser nombrados sus hermanos, su papá y su mamá, pero en un futuro mejor sus hermanos porque su papá tiene 70 años y su mamá 64.

CECILIA BUSTOS OSORIO, manifiesta que su hermano sufre desde el año de edad de convulsiones, hay que estar pendiente de él porque se lastima, los episodios convulsivos son frecuentes. No puede trabajar se intentó que hiciera algo en la casa pero fue totalmente contraproducente porque se lastimó No posee bienes depende totalmente de los padres, constantemente velan por su sostenimiento.

47
78 74

MARIO BUSTOS OSORIO, manifiesta que su hermano ROBERTO vive con su mamá y su papá y con su hermana ANDREA., el sigue siendo un niño chico dentro de la familia uno charla con él y su argumentación es muy pobre. Es bien atendido por papá y mamá, todas sus necesidades son atendidas por los padres. El es muy cariñoso con los sobrios. No tiene ningún bien. Como guardadores manifiesta que pueden ser nombrados sus padres o su hermana ANDREA quien termina INGENIERIA CIVIL en la Nacional, tiene un moto y ahorros, ella es muy ordenada. .

Así las cosas, allegado al proceso, el examen médico legal se determina que "el examinado ROBERTO BUSTOS OSORIO presenta las manifestaciones propias de un deficiente mental. Clínicamente presenta alteración en el afecto, pensamiento, juicio y raciocinio, memoria, introspección y prospección. El diagnóstico corresponde a SINDROME MENTAL ORGANICO. La etiología de su proceso morboso se debe a Síndrome Convulsivo Crónico deterioro mental, concluyendo que no está en la capacidad para administrar sus bienes y disponer de ellos". De manera que se reúnen los requisitos establecidos en la ley para declarar al mencionado ROBERTO BUSTOS OSORIO en interdicción, en vista que su estado mental no es normal y esta situación lo incapacita para administrar competentemente sus bienes.

Las tutelas y curatelas en virtud de lo dispuesto en el artículo 428 del Código Civil, son cargos impuestos a ciertas personas a favor de aquellos que no pueden dirigirse así mismos, o administrar competentemente sus negocios y que no se hallen bajo potestad de padre o marido que pueda darle la protección debida." A su turno el artículo 432 ibídem consagra también: " Están sujetos a curaduría general los menores adultos que no han tenido la habilitación de edad, los que por prodigalidad o demencia han sido puestos en entre dicho de administrar sus bienes, y los sordomudos que no puedan darse a entender por escrito."

De otro lado, el artículo 550 del Código Civil, establece que se deferirá la curaduría del demente:.... 5. A sus colaterales legítimos hasta en el cuarto grado; o a sus hermanos naturales.

Ahora, como en este caso, se ha demostrado que el presunto interdicto vive con sus padres y hermana ANDREA, quien también está al cuidado del mismo, y como MIGUEL BUSTOS (PADRE) ya es una persona de edad avanzada, lo más conveniente para el interdicto es nombrar como curadora del mismo a su hermana ANDREA, quien como ya se dijo está atenta a las necesidades de su hermano, lo ayuda a cuidar y es una persona muy responsable; por tanto es la persona más apta para ejercer este cargo.

690
49
75

Por lo expuesto, el Juzgado Octavo de Familia de Santafé de Bogotá, D.C., administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar en Interdicción al señor ROBERTO BUSTOS OSORIO de condiciones civiles conocidas y a quien se le priva de la administración de sus bienes.

SEGUNDO: Nombrar como curadora del incapaz a su hermana ANDREA BUSTOS OSORIO, quien tendrá a cargo el cuidado del mismo y la administración de los bienes.

TERCERO: Posesiónese y disciémasele el cargo a la curadora.

CUARTO: Inscribase este decreto en el registro civil del interdicto, lo mismo que en la oficina de registro de Instrumentos Públicos, si a ello hubiere lugar.

QUINTO: Dentro de 90 días, la curadora deberá presentar el inventario de los bienes de su pupilo, señalando posteriormente el monto de la caución que debe prestar.

SEXTO: Notifíquese al público este decreto en la forma establecida en el numeral 7º del artículo 649 del Código de Procedimiento Civil, por secretaría fijese aviso respectivo, su publicación deberá hacerse en una radiodifusora del lugar y en cualquiera de los siguientes periódicos: "EL TIEMPO", "EL ESPECTADOR", "EL NUEVO SIGLO" o "LA REPUBLICA". y en el DIARIO OFICIAL.

SEPTIMO: Notifíquese al Procurador Judicial.

OCTAVO: Si no fuere apelada esta sentencia, consúltese con el Superior.

NOTIFÍQUESE,
La Juez


GILMA RONCANCIO DE ESPINOSA

JUZGADO 8o. DE FAMILIA BOGOTÁ

En Bogotá, D. E., hoy **5 ABR 2001**

se fijó Edicto en la cartulera del Juzgado por el término legal de tres días para notificar a las partes de la providencia anterior siendo las 8 a.m.

El Secretario,

JUZGADO 8o. DE FAMILIA BOGOTÁ, D. E.

Bogotá, D. E., **16 ABR. 2001**

En la fecha notifiqué al Sr. [Nombre] Obrero de este Despacho el contenido de la anterior providencia.

El Notificado,

La Secretaria,

49 80 76

E D I C T O

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO OCTAVO DE
FAMILIA DE SANTAFE DE BOGOTA D. C.

H A C E S A B E R

Que dentro del proceso de INTERDICCION del incapaz
ROBERTO BUSTOS OSORIO, se dictó SENTENCIA con fecha
marzo veintinueve de dos mil uno.

Para poner en conocimiento a los interesados de la anterior
providencia se fija el presente E D I C T O, en lugar público de la
secretaría por el termino de tres días, hoy abril cinco de dos mil
uno.

Secretaria,


DORA INES GOMEZ RUIZ

JUZGADO 8o. DE FAMILIA BOGOTÁ

CERTIFICO: que el anterior Edicto permaneció fijado
en lugar público de la Secretaría de este Des-
pacho por el término legal y se desfija hoy

16.16/01 a las 4 pm
El Secretario, [Firma]

JUZGADO 8o. DE FAMILIA BOGOTÁ, D. E.

Bogotá, D. E., 16.19/01

La suscrita Secretaria HACE CONSTAR: Que la (s)
anterior (os) providencia (s) se encuentra (n) debida-
mente ejecutoriada (s) 4 pm

La Secretaria, [Firma]

JUZGADO 8o. DE FAMILIA BOGOTÁ

Bogotá, D. E., hoy 11 SET 2001
se fijó Edicto emplazatorio en la Cartera del Ju-
gado por el término de 10 días pa-
rar cumplimiento a lo ordenado en el Art. 859
del C. de P. C.

El Secretario, [Firma]

67
77

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL
DE BOGOTÁ, D.C.
-SALA DE FAMILIA -**

Bogotá D.C., diez de agosto del año dos mil uno.

Magistrada: **MARTHA LUCÍA NÚÑEZ DE SALAMANCA**

Referencia: **Proceso de interdicción de ROBERTO BUSTOS
OSORIO.**



Aprobado en la Sala de Decisión del día diecisiete (17) de julio del año dos mil uno (2.001). Acta N° 030.

Procede la sala a decidir la consulta ordenada por el Juzgado Octavo de Familia de Bogotá, D.C., para su sentencia de fecha veintinueve (29) de marzo del año dos mil uno (2.001), proferida en el proceso de la referencia.

ANTECEDENTES:

Por intermedio de apoderada judicial legalmente constituida para el efecto, **MIGUEL BUSTOS** presenta demanda para que mediante los trámites del proceso de jurisdicción voluntaria, se decrete en sentencia la interdicción judicial por causa de enfermedad mental (demencia), de **ROBERTO BUSTOS OSORIO**; así mismo, se le declare separado de la administración de sus bienes y se haga la provisión de guardador, nombrando como tal a sus hermanos legítimos **MARIO BUSTOS OSORIO**, como principal y a **ANDREA BUSTOS**

80
78

OSORIO, como suplente, quienes asumirán la representación del interdicto y la administración de sus bienes, previo el señalamiento de la caución que deban constituir.

Los fundamentos fácticos sobre los cuales estructura las pretensiones la apoderada de la parte interesada, son:

1.- **ROBERTO BUSTOS OSORIO** padeció en su infancia de una meningitis severa, lo cual le genera graves crisis convulsivas, incapacitándolo para administrar sus bienes y para laborar en forma permanente y total;

2.- Debido a su estado de salud, el incapaz no puede realizar negocios, ni administrar sus bienes;

3.- El señor **MIGUEL BUSTOS** es el padre del presunto interdicto; y

4.- Son hermanos del incapaz, **MARIO, ANDREA y CECILIA BUSTOS OSORIO**.

Admite la demanda el Juzgado Octavo de Familia de esta ciudad, el que ordena notificar al señor Procurador Judicial y correrle traslado de la demanda y anexos por el término de ley, para lo de su cargo; dispone citar a quienes se crean con derecho al ejercicio de la guarda del presunto interdicto, de conformidad con lo previsto en el *artículo 659 del Código de Procedimiento Civil*, para lo cual dispone que por secretaría se fije el edicto respectivo, cuyas publicaciones deberán hacerse por la parte interesada, en cualquiera de los siguientes diarios: El Nuevo Siglo, La República, El Tiempo o El Espectador; decreta la práctica de un dictamen de dos peritos médicos, sobre el estado de salud del paciente, para lo cual ordena oficiar al Instituto de Medicina Legal, adjuntando copia del proceso, la que se expedirá a costa del interesado y, por último, dispone que sobre el decreto de las pruebas se resolverá en su oportunidad.

98
79

Tramitada la instancia, en sentencia del 29 de marzo del año 2.001, el Juzgado Octavo de Familia de esta ciudad, por considerar, en síntesis, que en vista de que el estado mental del presunto interdicto no es normal y que dicha situación lo incapacita para administrar sus bienes, declara en interdicción al señor **ROBERTO BUSTOS OSORIO**, a quien priva de la administración de sus bienes; nombra como su curadora a su hermana **ANDREA BUSTOS OSORIO**, quien tendrá a cargo el cuidado de aquél y la administración de sus bienes; ordena posesionar y discernir el cargo a la curadora; dispone inscribir la sentencia en el registro civil del interdicto y en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, si hubiere lugar a ello; ordena, además, que dentro de los 90 días, la curadora debe prestar el inventario de los bienes de su pupilo, señalándose, posteriormente, el monto de la caución que debe prestar; dispone, así mismo, notificar al público el fallo en la forma establecida en el *numeral 7º del artículo 649 del Código de Procedimiento Civil*, para lo cual dispone que por secretaría se fije el aviso respectivo y se publique en una radiodifusora del lugar y en cualquiera de los siguientes periódicos: El Tiempo, El Espectador, El Nuevo Siglo o La República y en el Diario Oficial; ordena notificar al Procurador Judicial y consultar la sentencia con esta Corporación, si no fuere apelada.

CONSIDERACIONES:

Según el *artículo 386 del Código de Procedimiento Civil*, las sentencias por medio de las cuales se declara la interdicción judicial de una persona, como ocurre en el proceso que analiza la Sala, deben consultarse con el superior jerárquico, a fin de que éste verifique la legalidad del proceso y la no vulneración de los derechos del interdicto.

Ahora bien, en el presente asunto se encuentran reunidos a cabalidad los presupuestos procesales, por lo que el fallo que se proferirá será de fondo. De otra parte, no se encuentra vicio alguno que de lugar a invalidar total o parcialmente la actuación surtida.

de
80

Y en cuanto a la legitimación en la causa en la parte demandante, la misma se encuentra probada al proceso, con el registro civil de nacimiento de **ROBERTO BUSTOS OSORIO**, obrante a folio 7 del cuaderno de primera instancia.

En nuestro Código Civil se consagra una presunción general de capacidad en favor de todas las personas (*artículo 1503*); sin embargo, en algunos casos es necesario desvirtuar esa presunción general de capacidad, como ocurre en el caso de los dementes, imbeciles y aquellos que sufren de trastornos psicopatológicos que les impidan emitir una declaración seria y lúcida de voluntad.

Es sabido que la capacidad, como atributo de la personalidad, le es atribuible a todo sujeto de derecho, o lo que es lo mismo, le es dada a toda persona, entendiéndose por ella la aptitud que tiene un sujeto que se encuentra en condiciones físicas y psíquicas normales, para discernir sobre el objeto que le presenta la inteligencia, es decir, es la aptitud o suficiencia del sujeto para alguna cosa.

La doctrina ha estado de acuerdo en diferenciar dos modalidades de capacidad, como son: la capacidad de goce, también llamada natural y la capacidad de ejercicio. La primera de ellas, se refiere simplemente a la posibilidad de que determinado derecho se radique en cabeza de una persona, en principio pertenece a todos los sujetos de derecho; la segunda, es decir, la de ejercicio o de obrar, es la aptitud legal que tiene una persona para ejercitar sus derechos y administrarlos por sí sola y sin el ministerio o autorización de otra (*artículo 1502 de Código Civil*); una y otra independientes entre si, pues se puede ser titular de derechos sin la capacidad de actuar válidamente por sí misma, como es el caso de aquellos que la ley, por razones diferentes, define como incapaces, razones entre las cuales se encuentra la enfermedad mental, ya que el hecho de estar privado de razón impide a la persona la celebración de actos jurídicos, por ser éstos el resultado de una operación mental lúcida que permite a quien los realiza comprender la significación del mismo. Por esa falta

10
11
81

de discernimiento es que el legislador los clasifica dentro del grupo de los incapaces absolutos (*artículo 1504 del C.C.*).

Sin embargo, tratándose de los dementes, se hace necesario para que pueda predicarse de ellos la incapacidad, que medie previamente una declaración judicial en tal sentido, es decir, que por el órgano judicial competente, a través del proceso de jurisdicción voluntaria y, una vez acreditada la anomalía mental, se declare la interdicción en virtud de tal hecho y se les designe un curador que los represente, ya que aún cuando los incapaces por tal razón se encuentran imposibilitados para actuar por sí mismos, no puede por ello privárseles de ejercer sus derechos, curador que debe escogerse dentro del grupo de los parientes relacionados en el *artículo 550 del Código de Procedimiento Civil, modificado por el 54 del Decreto 2820 de 1974*, teniendo en cuenta el orden allí establecido y examinando cuidadosamente las cualidades de cada uno de ellos, a fin de determinar el que mejor convenga a los intereses del incapaz.

Así las cosas, luego de analizar las declaraciones de **EDUARDO DEVIA OSORIO** (primo del presunto interdicto), **ANDREA, CECILIA y MARIO BUSTOS OSORIO** (hermanos del incapaz), considera la Sala, que el fallador de instancia procedió conforme a derecho al declarar en interdicción a **ROBERTO BUSTOS OSORIO**, lo que además, se encuentra corroborado por con el dictamen rendido por los peritos médicos del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses (visible a folios 32 a 35 del cuaderno de primera instancia), el cual concluye: "**El examinado ROBERTO BUSTOS OSORIO no está en la capacidad para administrar sus bienes y disponer de ellos**" (Se resalta para destacar).

Así las cosas, se confirmará la sentencia materia de consulta, pues la sala no encuentra reparo alguno en que la curaduría del interdicto la ejerza su hermana **ANDREA BUSTOS OSORIO**, por ser ésta la persona más idónea para ocupar dicho cargo, debido a la avanzada edad de sus padres y, además, por encontrarse dentro del grupo de parientes señalados por la ley para el ejercicio de la curaduría del interdicto.

82

En mérito de lo expuesto el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá, D.C., en Sala de Decisión de Familia, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

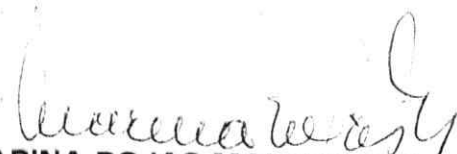
RESUELVE:

1.- **CONFIRMAR** la sentencia proferida el veintinueve (29) de marzo del año dos mil uno (2.001), por el Juzgado Octavo de Familia de Bogotá, D.C, en el proceso de interdicción de **ROBERTO BUSTOS OSORIO**.

2.- **ORDENAR** remitir el proceso al Juzgado de origen.

NOTIFÍQUESE


MARTHA LUCÍA NUÑEZ DE SALAMANCA
Magistrada


MARINA ROJAS MALDONADO
Magistrada


CARLOS ALEJO BARRERA ARIAS
Magistrado

Agosto 22/01

Carmen Elena Tamara G.
Procuradora 7: Judicial-Flia II. Fallo
a la fecha Agosto 10/01.
El presente es un...

Carmen E. Tamara G.
33174188 Sincro (Suce)
Tupiza

El presente es un documento de la...
16.08.2001
El Secretario: Tupiza

X2 83

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA D.C.
SALA DE FAMILIA**

EDICTO

**"LA SUSCRITA SECRETARIA DE LA SALA DE FAMILIA DEL HONORABLE
TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA, D.C."**

HACE SABER:

PROCESO: 31-08-0824

QUE DENTRO DEL PROCESO : **INTERDICCION**

DE : **ROBERTO BUSTOS OSORIO**

CONOCIO LA H. MAGISTRADA : **Dra. MARTHA L. NUÑEZ DE SALAMANCA**

SE PROFIRIO SENTENCIA DE FECHA : **10 DE AGOSTO DE 2001**

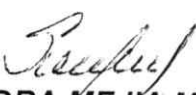
PARA NOTIFICAR A LAS PARTES SE PUBLICA EL PRESENTE EDICTO EN LUGAR
VISIBLE DE LA SECRETARIA, POR EL TERMINO LEGAL, HOY **16 DE AGOSTO DE
2001** A LAS OCHO (8) DE LA MAÑANA.

LA SECRETARIA,


SANDRA MEJIA MEJIA

DESFIJADO HOY, **21 DE AGOSTO DE 2001** A LAS CUATRO (4:00) DE LA TARDE.

LA SECRETARIA


SANDRA MEJIA MEJIA

84 56,
JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA

DILIGENCIA DE POSESION. Bogotá, D.C., junio siete de dos mil dos. En la fecha, se hizo presente la señora ANDREA BUSTOS OSORIO portadora de la C.C. No. 52.352.792 (certificación), con el fin de tomar posesión del cargo de curadora del interdicto ROBERTO BUSTOS OSORIO, la suscrita juez procedió a tomarle el juramento de rigor, por cuya gravedad prometió cumplir bien y fielmente con los deberes del cargo. No siendo otro el objeto de la presente, se termina y firma como aparece por los que en ella intervinieron, después de leída y aprobada en todas sus partes.

La Juez,


GILMA RONCANCIO DE ESPINOSA.

La Posesionada,


ANDREA BUSTOS OSORIO,.



15
85
86

JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA
Bogotá, D.C., febrero seis de dos mil tres .

Habiendo tomado posesión del cargo de curadora del incapaz la
señora ANDREA BUSTOS OSORIO, el despacho le discierne el mismo.

NOTIFÍQUESE

GILMA RONCANCIO DE ESPINOSA
Juez.

NT

JUZGADO 8o. DE FAMILIA BOGOTÁ, D. C.
Este asunto es notificado por Estado No. 020
10 FEB 2003
Secretaría

16

BOGOTÁ, D. C. 13-1-2016

ALCANAL 80. DE FAMILIA BOGOTÁ
 12-1-2016
 Que la (a)
 (n) obligación
 Bando Quindimán.

1. 1.500

RESENDA DO. DE. FORTALEZA. BRASILIA
19. 03. 2000
Oscar do Octavo e

1576

86

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO
CIVIL- COMERCIAL- ARBITRAMENTO

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

JUZG 18 DE FAMILIA

33827 *12-SEP-27 16:53

Proceso: No. 2012 - 0697
Asunto: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Reconocimiento de heredera.

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado con tarjeta profesional número 20034 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con cédula de ciudadanía No. 17.163.761 de Bogotá D. C., con domicilio en esta ciudad, actuando conforme al poder debidamente otorgado ante el consulado de Colombia en la ciudad de Buenos Aires (Argentina) que a la presente adjunto y ruego reconocer, por la señora ANDREA BUSTOS OSORIO tanto en nombre propio como en su condición de Curadora por interdicción de su hermano legítimo ROBERTO BUSTOS OSORIO, con fundamento en lo normado por el artículo 590 No. 3 del C. de P. C., comedidamente,

SOLICITO:

Reconocer, en calidad de herederos como hijos legítimos del causante MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.), a la señora ANDREA BUSTOS OSORIO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.352.792 de Bogotá y al señor ROBERTO BUSTOS OSORIO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.404.115 expedida en Bogotá, quienes se hallan legitimados en tal condición según los respectivos registros civiles de nacimiento aportados con la demanda a través de su apoderado por la parte accionante en el *Sub-ite*.

Poderdantes quienes, al igual que mi procurada CECILIA BUSTOS OSORIO, aceptan la herencia con beneficio de inventario.

ANEXOS:

Además del mandato con que ejercito la presente postulación, adjunto en 17 folios útiles fotocopias de las sentencias de primero y segundo grado, edictos de sus notificaciones, diligencia de posesión y discernimiento en el cargo de Curadora, relacionadas con la declaratoria de interdicción del heredero ROBERTOS BUSTOS OSORIO.

87

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO
CIVIL- COMERCIAL- ARBITRAMENTO

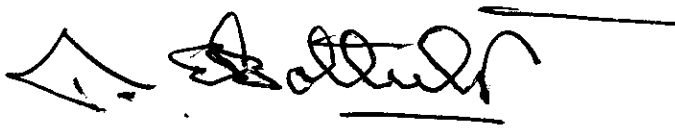
NOTIFICACIONES:

Las personales se recibirán en esta ciudad de Bogotá D. C., así:

Mis poderdantes, en la Carrera 53 C No. 134-29 Interior 5 apartamento 301;

El suscrito apoderado en mi oficina profesional, Calle 18 No. 6-56 oficina 606.

Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

Proceso: No. 2012 - 0697
Asunto: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Otorgamiento de poder

CECILIA BUSTOS OSORIO, mayor de edad, plenamente capaz, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía cuyo número aparece al pie de mi firma, obrando en nombre propio en condición de hija legítima del causante señor MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.) dentro del proceso de sucesión por causa de muerte que se encuentra radicado en su H. Despacho según el asunto de la referencia, bajo la manifestación que acepto la herencia con beneficio de inventario, comedidamente:

Por este escrito confiero poder especial, amplio y suficiente al doctor LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado con tarjeta profesional número 20034 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con cédula de ciudadanía No. 17.163.761 de Bogotá D. C., ciudad de su domicilio, para que asuma mi representación como parte interesada solicitando mi reconocimiento como heredera del *De-cujus*, intervenga en la práctica de inventario de bienes y deudas de la causa mortuoria, diligencias de embargo y secuestro provisionales de bienes, acto de partición y, en general, en todas las etapas propias del juicio en defensa de mis intereses.

Mi apoderado, además de las facultades inherentes al presente mandato, queda expresamente facultado para recibir, transigir, conciliar, desistir, sustituir y reasumir el poder y, en general, realizar todos los actos de ley pertinentes conforme lo prevé el artículo 70 del C. de P. C.

Respetuosamente,


CECILIA BUSTOS OSORIO
C. de C. No. 41.648.320 de Bogotá

Acepto el anterior mandato,


LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

NOTARIA 14 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL
El anterior memorial dirigido a: Juez
Fue presentado ante el suscrito
ALMA ESPERANZA CALDERON GÓMEZ
NOTARIA 14 DE BOGOTÁ ENCARGADA
Por: **BUSTOS OSORIO CECILIA**
Identificado con: **C.C. 41648320**
y T.P.


Huella

Bogotá, **05/09/2012**
a las **01:14:40 p.m.**


FIRMA DECLARANTE

ALMA ESPERANZA CALDERON GÓMEZ
NOTARIA 14 DE BOGOTÁ ENCARGADA

csecv2wxxdxfwxsw





ACTA DE RECONOCIMIENTO
DE FIRMA Y REPRESENTACIÓN PERSONAL
(ART. 84 del C.R.C.)

10 SET. 2012

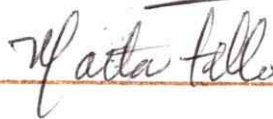
el anterior memorial
fue presentado por Luis Felipe
Bottio Martineau, quien se identificó con
17163761 y TIR No. 20034

y afirmó que el contenido del mismo es cierto y
verdadero, lo firmó de su puno y letra, y así lo que
en todos sus actos públicos y privados

El Declarante,



El Secretario,



89

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO
CIVIL- COMERCIAL- ARBITRAMENTO

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

Proceso: No. 2012 - 0697
Asunto: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Reconocimiento de heredera.

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado con tarjeta profesional número 20034 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con cédula de ciudadanía No. 17.163.761 de Bogotá D. C., con domicilio en esta ciudad, actuando conforme al poder debidamente otorgado que a la presente adjunto y ruego reconocer, con fundamento en lo normado por el artículo 590 No. 3 del C. de P. C., comedidamente,

SOLICITO:

Se sirva reconocer, en calidad de heredera como hija legítima del causante MIGUEL BUSTOS (q.e.p.d.) a la señora CECILIA BUSTOS OSORIO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.648.320 de Bogotá, quien se halla legitimada en tal condición según el respectivo registro civil de nacimiento aportado con la demanda a través de su apoderado por la parte accionante en el *Sub-ite*.

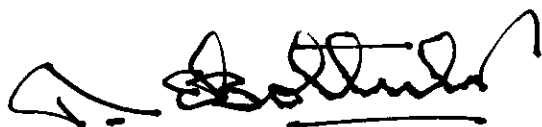
NOTIFICACIONES:

Las personales se recibirán en esta ciudad de Bogotá D. C., así:

Mi poderdante, en la Carrera 53 C No. 134-29 interior 5 apartamento 301;

El suscrito apoderado en mi oficina profesional, Calle 18 No. 6-56 oficina 606.

Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

90

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. _____ 13 012 2012

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☒
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1194 de 2008 ☐

SOLICITUD NUEVO EDICTO EMPLAZATORIO.

Por **PARO JUDICIAL**, se suspendieron los términos desde el once (11) de octubre de 2012 al 10 de diciembre del mismo año inclusive.

Marta Tello
MARTA CÉCILIA TELLO LEAL
SECRETARIA

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Bogotá D.C., Quince (15) de Enero de dos mil trece (2013).

RAD. N°: 2012 - 0697.

Proceso: Sucesión.

Atendiendo la solicitud del apoderado de una parte interesada, visible a folio N° 69, el Despacho **DISPONE:**

Por Secretaría procédase a elaborar nuevamente el edicto emplazatorio, pedido en escrito que antecede.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICÓ POR ESTADO No. 04
DE FECHA 17 ENE. 2013

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

92

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Bogotá D.C., Quince (15) de Enero de dos mil trece (2013).

RAD. N°: 2012 - 0697.

Proceso: Sucesión.

Atendiendo la solicitud visible a folios 70 al 87 del Cuaderno Principal, el Despacho **DISPONE:**

RECONÓZCASE y TÉNGASE a la señora ANDREA BUSTOS OSORIO como heredera del causante MIGUEL BUSTOS en su condición de hija, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

RECONÓZCASE y TÉNGASE al señor ROBERTO BUSTOS OSORIO - Interdicto - como heredero del causante MIGUEL BUSTOS en su condición de hijo, quien actúa a través de su curador señora ANDREA BUSTOS OSORIO, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

RECONÓZCASE y TÉNGASE al Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ como apoderado de los antes reconocidos en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICÓ POR ESTADO No. 04
DE FECHA 17 ENE. 2013
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

93

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Bogotá D.C., Quince (15) de Enero de dos mil trece (2013).

RAD. N°: 2012 - 0697.

Proceso: Sucesión.

Atendiendo la solicitud visible a folios 88 y 89 del Cuaderno Principal, el Despacho **DISPONE:**

RECONÓZCASE y TÉNGASE a la señora CECILIA BUSTOS OSORIO como heredera del causante MIGUEL BUSTOS en su condición de hija, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

RECONÓZCASE y TÉNGASE al Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ como apoderado de los antes reconocidos en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICÓ POR ESTADO No. 04
DE FECHA

17 ENE. 2013

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

EDICTO

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA D. C.

EMPLAZA:

A: todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro del proceso de **SUCESION SIMPLE E INTESTADA No. 2012-0697** del (a) causante **MIGUEL BUSTOS**, declarado abierto y radicado en este Juzgado por auto del veintinueve (29) de Agosto de dos mil doce (2012), y en especial los cita para que concurran a la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes relictos dejados por el (la) causante, quien falleció el día veinte (20) de Julio de dos mil diez (2010), siendo Bogotá su último domicilio.

Para dar cumplimiento al Art. 589 del C. de P. Civil, se fija el presente Edicto en un lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de diez (10) días, hoy catorce (14) de Febrero de dos mil trece (2013), siendo las ocho (8.00) A.M.

La Secretaria,

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA BOGOTA, D. C.
Bogotá **14 FEB. 2013**
en la fecha, a
av. en la fecha, a
público y acostumbrado de la Secretaría del Juzgado
por el término de 10 días, para los fines
previstos en el artículo 589 del C. de P. C.
El Secretario, *Marta Tello*

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA BOGOTA, D. C.
CERTIFICO: Que al anterior Edicto permaneció fijado
en lugar público y acostumbrado de la Secretaría del
Juzgado por el término de 10 días, y se destruyó
el **28 FEB. 2013** siendo las 6 p. m.
El Secretario, *Marta Tello*

Recibi
Ner/45 Quiro2 soto
45 689.349 / gela
20-02-13
Autorizada

25

www.elnuevosiglo.com.co ● JUEVES 21 DE FEBRERO DE 2013 ● EL NUEVO SIGLO 13C

LA, POR EL ORIENTE, en extensión de 5.00 mts aproximadamente, en parte con el lote demarcado con el No. 136-91 de la carrera 111 A.; POR EL OCCIDENTE, en extensión de 5.00 mts aproximadamente, con la 111 B de 87 mts2, con CHIP AAA0129XMONS y CEJULA CAJASRAL 009203871200100000 N, sin matricula inmobiliaria, según lo certificado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte. Se advierte a los empleados que si no compracen dentro del término indicado se les designará un Curador Ad-Item, quien ejercerá el cargo hasta la terminación del proceso de conformidad con el numeral 7º Art. 407 del C. de P.C., en concordancia con el Art. 318 ibidem, se fijó el presente EDDICTO en un lugar público de la secretaría del Juzgado por el término de veinte (20) días hábiles hoy: 18 FEB 2013 JOHN FREDY GALVIS ARANDA. Secretario.

PONER UN SELLO

(100.33 M) hasta encontrar EL MOJON 28 (Coordenadas N. 101315.35 E 85382.12, lindando con la vía vehicular (-v-7) proyectada, y que la separa de la manzana 1C del mismo proyecto. Del mojón 28 sigue en ángulo recto en dirección sur-Occidente en una distancia de setenta y un punto treinta y tres metros (71.33 M) hasta el mojón 29 con coordenadas N. 101266.34 E 85330.29, sigue en ángulo recto con una distancia de cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) hasta el mojón 30 con Coordenadas N. 101269.61 E 85327.19, continúa formando ángulo recto en dirección sur-Occidente en una distancia de veinticinco punto cero cuatro metros (25.04 mts) hasta el mojón 31, con coordenadas N. 101292.41 E 858.308 99. El trayecto que se inicia en el mojón 28 y que pasa por los mojones 29-30 y termina en el mojón 31, se alindera con la zona verde ZV1 que la separa de la manzana 2D. Del mojón, 31 formando ángulo recto y en dirección Nor-Occidente en

interior ciento cuarenta y nueve (149). Del punto dos (2) al punto tres (3) en línea recta en distancia de cuatro metros treinta y seis centímetros (4.36M), con el interior ciento treinta y cinco (135). Del punto tres (3) al punto cuatro (4) en línea recta en distancia de cuatro metros treinta y tres centímetros (4.33M), con el interior ciento cuarenta y siete (147). Del punto cuatro (4) al punto uno (1) y cierra en línea quebrada y en distancias sucesivas de dos metros sesenta y nueve centímetros (2.69m), ochenta centímetros (0.80M), un metro trece centímetros (1.3M), ochenta centímetros (0.80M), ochenta y cinco centímetros (0.55m), con dependencias de esta unidad privada.

LINDEROS VERTICALES: NADIR, con subsuelo común. CCNIT, con aire a partir de 2.30 metros. DEPENDENCIAS: Ropas y jardín. Las redes de energía, acueducto y alcantarillado construidas están entregadas, de conformidad

dominicario. Y la línea telefónica número 3 73 55 26. El inmueble objeto de esta usucapción tiene la siguiente dirección: Transversal tres (3) Sur número treinta y tres A* dieciséis (Transversal 13 F Sur # 33 A 16) barrio Resurrección de Bogotá, D.C., antes, y hoy día es Diagonal Treinta y dos "C" Sur número doce (78) barrio Resurrección de Bogotá, D.C., todo cuanto dice a nomenclatura urbana de Bogotá D.C. Inmueble a usucapir éste que, en mayor extensión cuenta con el folio de matrícula inmobiliaria número 505-040499984 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, D.C., Zona Sur- Y también en mayor extensión con de número con antiguo registro o cédula catastral número 19 S 6 2306 y actual código Catastral AAA00080WGRU. Su área aproximada es de setenta y cinco metros cuadrados (75.00 Mts2) ACLARACION: La

EDICTO EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D. C. EMPLAZA: A: Todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro del proceso de SUCESION SIMPLE E INTESATA No. 2012-0697 del (1) causante MIGUEL BUSTOS, declarado heredero y yudicado en este juzgado por auto del veintinueve (29) de Agosto de dos mil doce (2012). Y en especial los cña para que concurren a la diligencia de inventarios y alios de los bienes relictos dejados por el (1) causante, quien falleció el día veinte (20) de dos mil diez (2010), siendo Bogotá último domicilio. Para dar cumplimiento al 589 del C. de P. Civil. Se fija el presente edicto en un lugar público de la Secretaría juzgado por el término de diez (10) días, a, hoy cañone (14) de Febrero de dos mil e (2013), siendo tus ocho (8) a.m. a.m. La pretaria, MARTA CECILIA TELLO LEAL. Es copia tomada de su original Febrero 14 de 2013. La Sra., MARTA CECILIA TELLO

PN-5-21

longitud de setenta y seis punto veintiséis metros (76.26 M) hasta el punto veintiséis Coordenadas N. 101307.82 E883256.60, de ahí continúa en la misma dirección hacia el mñón en una longitud de veintidós punto sesenta y cuatro metros (22.64 mts). El trayecto comprendido por los mojones 31-31A y 26 se alindera con la zona verde que la separa de la Avenida terrenos, del mñón 26 sigue en dirección Nor-oriental en una longitud de noventa y un punto cuarenta y tres metros (91.43 mts) hasta encontrar el Mñón 27A con coordenadas N. 101388.38 E85308.95 lindando con la vía vehicular V-7, proyectada y que se separa de la manzana 1-A del proyecto. Del Mñón 27A continúa en dirección Oriente en una longitud de cuatro punto veinticuatro metros (4.24 mts) hasta el punto veinticuatro (24) partida. El inmueble objeto de pertenencia le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 505-40370914. -LINDEROS ESPECIALES: Al inmueble vendiendo le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 505-40370914 y se identifica, alíndera y en el punto de partida de los planos aprobados. Se le advierte a los emplazados que si vencido el término aquí señalado no comparecieron, se los designará notificador. Ad ítem con quien se surtirá la notificación y se proseguirá el proceso hasta su terminación. Para los efectos de que trata el art. 407 y 318 del C. de P. Civil, se fija el presente EDICTO en lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de veinte (20) días hoy 30 de enero de 2013, siendo las 8:00 A.M. EL SECRETARIO, CARLOS ALBERTO GONZÁLEZ ZARATE

HAY UN SELLO

***S-1-21**

EDICTO EL SECRETARIO DEL JUZGADO 021 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C., CITA Y EMPLAZA A todas aquellas PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con algún derecho sobre el inmueble objeto del proceso ABEVENDADO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO que presenta MISAEL JUNCO CHAVES MARIA DE LAS MERCEDES GALEANO en contra de ANA ROSA TORRES GOMEZ PRESENCIA

HAY UN SELLO

***C1-2-21**

JUZGADO VENTUNO DE FAMILIA CALLE 14 No. 7-36 PISO 7 BOGOTÁ D.C. EMPLAZA: A los acreedores de la Sociedad Conyugal formada por los señores EMILSE ELENA DIAZ DAZA y CARLOS ANTONIO CUELLO DAZA, para que en su oportunidad comparezcan al proceso de

longitud de sesenta y seis punto veintiséis metros (76.26 M) hasta el punto veintiséis Coordenadas N. 101307.82 E883256.60, de ahí continúa en la misma dirección hacia el mñón en una longitud de veintidós punto sesenta y cuatro metros (22.64 mts). El trayecto comprendido por los mojones 31-31A y 26 se alindera con la zona verde que la separa de la Avenida terrenos, del mñón 26 sigue en dirección Nor-oriental en una longitud de noventa y un punto cuarenta y tres metros (91.43 mts) hasta encontrar el Mñón 27A con coordenadas N. 101388.38 E85308.95 lindando con la vía vehicular V-7, proyectada y que se separa de la manzana 1-A del proyecto. Del Mñón 27A continúa en dirección Oriente en una longitud de cuatro punto veinticuatro metros (4.24 mts) hasta el punto veinticuatro (24) partida. El inmueble objeto de pertenencia le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 505-40370914. -LINDEROS ESPECIALES: Al inmueble vendiendo le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 505-40370914 y se identifica, alíndera y en el punto de partida de los planos aprobados. Se le advierte a los emplazados que si vencido el término aquí señalado no comparecieron, se los designará notificador. Ad ítem con quien se surtirá la notificación y se proseguirá el proceso hasta su terminación. Para los efectos de que trata el art. 407 y 318 del C. de P. Civil, se fija el presente EDICTO en lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de veinte (20) días hoy 30 de enero de 2013, siendo las 8:00 A.M. EL SECRETARIO, CARLOS ALBERTO GONZÁLEZ ZARATE

HAY UN SELLO

***S-1-21**

EDICTO EL SECRETARIO DEL JUZGADO 021 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C., CITA Y EMPLAZA A todas aquellas PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con algún derecho sobre el inmueble objeto del proceso ABEVENDADO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO que presenta MISAEL JUNCO CHAVES MARIA DE LAS MERCEDES GALEANO en contra de ANA ROSA TORRES GOMEZ PRESENCIA

HAY UN SELLO

***C1-2-21**

JUZGADO VENTUNO DE FAMILIA CALLE 14 No. 7-36 PISO 7 BOGOTÁ D.C. EMPLAZA: A los acreedores de la Sociedad Conyugal formada por los señores EMILSE ELENA DIAZ DAZA y CARLOS ANTONIO CUELLO DAZA, para que en su oportunidad comparezcan al proceso de

Da-1-21

SECRETARIO DEL ALZADO TERCERO CIVIL, ARCHIVO DE BOGOTÁ D.C. POR MEDIO DEL CUAL SE EMPLAZA A TODAS LAS PERSONAS INDICADAS, QUE, que se opongan al auto ininterrumpido de fijación de este y quince días más comparezcan a este despacho por sí o por medio de apoderado son área total construida, (para esa época del

CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESPERANZA, manzana 18, Calle 78A Sur No. 82-34, interior CIENTO CUARENTA Y OCHO (148). Tiene su acceso por la calle 78 A sur N. 82-34, de la Urbanización La Esperanza. Cuenta con un área total de cuarenta y un metros cuadrados (41.26 M2), de los cuales veintitrés metros cuadrados (23.29 M2) son área total construida, (para esa época del

INDETERMINADAS HEREDEROS DE PABLO ENILLO MORENO EUGENIA MORENO DE MORENO ANA MERCEDES GOMEZ MORENO Y demás personas indeterminadas, a fin de que comparezcan a éste Despacho por sí o por intermedio de apoderado judicial, a recibir notificación por mail del auto de fecha 21 DE SETIEMBRE DE 2012 auto ADMISIONO DE LA DEMANDA, con la advertencia de que si transcurridos quince (15) días a partir de la

LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, que a continuación del proceso de CESACION DE LOS EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO RELIGIOSO se dio inicio ante este despacho, siendo admitida la solicitud mediante auto del TREINTA Y UNO (31) de agosto de dos mil once (2011), radicado bajo el número 2011-06887. Se cita especialmente a la facción de inventarios y avalúos a hacer valer sus créditos. Para dar cumplimiento a la exhibición de los libros de

EDICTO

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE
BOGOTA D. C.

EMPLAZA:

A: todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro del proceso de **SUCESION SIMPLE E INTESTADA No. 2012-0697** del (a) causante **MIGUEL BUSTOS**, declarado abierto y radicado en este Juzgado por auto del veintinueve (29) de Agosto de dos mil doce (2012), y en especial los cita para que concurran a la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes relictos dejados por el (la) causante, quien falleció el día veinte (20) de Julio de dos mil diez (2010), siendo Bogotá su último domicilio.

Para dar cumplimiento al Art. 589 del C. de P. Civil, se fija el presente Edicto en un lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de diez (10) días, hoy catorce (14) de Febrero de dos mil trece (2013), siendo las ocho (8.00) A.M.

La Secretaria,

MARTA CECILIA TELLO LEAL

Es fiel copia tomada de su original

Febrero 14 de 2013

La Sria., MARTA CECILIA TELLO



CERTIFICACIÓN RADIAL

El suscrito administrador de la Emisora Mariana Frecuencia radial 1400 A.M. de Bogotá, D.C. Certifica que el texto que contiene este documento fue transmitido de acuerdo a lo estipulado por la ley en la siguiente fecha:

Día 21 de febrero 2013 Hora 10:00 AM

Helen Bautista

Helen Bautista	y/o	Pedro Algarra
C.C. 1 023 903 203		C.C. 11 523 384

DILIGENCIA DE AUTENTICACION

El Notario Primero del Circulo de Bogotá Certifica que la firma puesta en el anterior documento Corresponde a la registrada en esta Notaria por

Helen Bautista Lopez

de acuerdo a la confrontación hecha de ella.

Bogotá, de 21 FEB 2013

El Notario Primero,


REPUBLICA DE COLOMBIA
HERMANN PIEDRAHON FONRODUNA
NOTARIO
NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA

97

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO

CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO 026 18 DE FAMILIA

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

02994 13-MAR-20 14:00

REF. : No. 2012 - 0697
Proceso: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Asunto: Oportunidad para inventarios y avalúos.

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado identificado civil y profesionalmente conforme aparece al pie de mi firma, con personería judicial reconocida para actuar en nombre de los herederos legítimos del *De cujus* señores CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO, en acatamiento a su auto por el que dispuso obrar de conformidad con el artículo 589 del C. de P. C., comedidamente:

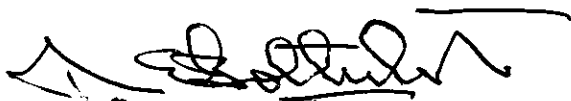
Presento las publicaciones de los emplazamientos de todos los que se crean con derecho para intervenir en este proceso, efectuadas tanto en el diario El Nuevo Siglo como en la radiodifusora local Emisora Mariana, el día veintiuno (21) del mes de Febrero del año que transcurre, a efecto que sean agregadas al expediente.

Como consecuencia, bajo las previsiones del art. 600 *eiusdem*,

SOLICITO:

Señalar fecha y hora para la práctica de la audiencia de inventario de bienes y deudas de la herencia.

Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 22 MAR. 2013

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐

CON PUBLICACION Y SOLICITUD AUDIEN-
CIA INVENTARIO DE BIENES

Por **PARO JUDICIAL**, se suspendieron los términos desde el once (11) de octubre de 2012 al 10 de diciembre del mismo año inclusive.

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
SECRETARIA



29/

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., nueve (9) de abril de dos mil trece (2013).

RAD. 2012-0697

No se tiene en cuenta la publicación visible a folio 95 del cuaderno 1, por cuanto la misma no se realizó en uno de los diarios autorizados por este Despacho en el núm. 4º del proveído de 29 de agosto de 2012.-

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 42
DE FECHA 11 ABR. 2013
Marta Cecilia Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria



100
LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO

CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

03704 *13-APR-15 12:24

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

REF. : No. 2012 - 0697
Proceso: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Asunto: Nuevo edicto emplazatorio.

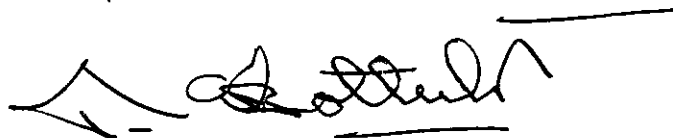
03703 *13-APR-15 12:54

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado identificado civil y profesionalmente conforme aparece al pie de mi firma, con personería judicial reconocida para actuar en nombre de los herederos legítimos del *De cujus* señores CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO, para obrar de conformidad con su auto notificado el día Once (11) de los cursantes y electuar la pertinente publicación por uno de los periódicos que su juzgado ordenó, de manera comedida

SOLICITO:

Ordenar la elaboración del Edicto emplazatorio de todos los que se crean con derecho para intervenir en este proceso, según previsiones del artículo 589 del C. de P. C.

Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.





Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

101

Señor

JUEZ DE 18 FAMILIA

E. S. D.

JUZG 18 DE FAMILIA

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

00743 *13-APR-16 18:29

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, abogado de profesión y en ejercicio, actuando como apoderado judicial de la heredera **AMANDA BUSTOS OSORIO**, de manera respetuosa.

SOLICITO:

Se sirva ordenar a quien corresponda, elaborar nuevamente el edicto emplazatorio, para proceder a las publicaciones de ley, las cuales no fueron tenidas en cuenta por su Despacho en auto del 9 de abril del 2013, puesto que no se realizó en un Diario de los diarios autorizado por su Despacho.

Atentamente

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.

C.C 79.160.276 de Ubaté.

T.P 53858 del C.S. De la Judicatura.

102

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 23 JUL 2013

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐

CON SOLICITUD NUEVO EDICTO EMPLA-
ZATORIO.

Por **PARO JUDICIAL**, se suspendieron los términos desde el once (11) de octubre de 2012 al 10 de diciembre del mismo año inclusive.

Marta Cecilia Tello Leal
MARTA CECILIA TELLO LEAL
SECRETARIA

107/

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA
Bogotá D.C., veinticuatro (24) de Abril de dos mil Trece (2013).

RAD. 2012-0697

Por secretaria elabórese edicto solicitado en escrito que antecede.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 51
DE FECHA 26 ABR. 2013

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL

EDICTO

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE
BOGOTA D. C.

EMPLAZA:

A: todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro del proceso de **SUCESION SIMPLE E INTESTADA No. 2012-0697** del (a) causante **MIGUEL BUSTOS**, declarado abierto y radicado en este Juzgado por auto del veintinueve (29) de Agosto de dos mil doce (2012), y en especial los cita para que concurran a la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes relictos dejados por el (la) causante, quien falleció el día veinte (20) de Julio de dos mil diez (2010), siendo Bogotá su último domicilio.

Para dar cumplimiento al Art. 589 del C. de P. Civil, se fija el presente Edicto en un lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de diez (10) días, hoy quince (15) de mayo de dos mil trece (2013), siendo las ocho (8.00) A.M.

La Secretaria,

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA BOGOTA, D. C.
Bogotá, 15 MAY 2013 en la fecha, a
las ocho (8.00) de la mañana, se fijó el Edicto en lugar
público y accesible a todos en la Secretaría del Juzgado
por el término de 10 días, para los fines
previstos en el artículo 589 del C. de P. C.
El Secretario, *Marta Tello*

Recibí
Nex/45 Du1102
45 689 349 fero
15-05-13
Autorizada.

JUZGADO DECIOCHO DE FAMILIA BOGOTA, D. C.

CERTIFICO: Que el anterior folio permaneció fijado
en lugar público y acostumbrado de la Secretaría de
Juzgado por el término de 10 días, y se desfijó
hoy, 28 MAY. 2013 siendo las 6 p. m.

El Secretario, Marta Fello

[illegible]

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

EDICTO

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE
BOGOTA D. C.

EMPLAZA:

A: todas las personas que se consideren con derecho a intervenir dentro del proceso de **SUCESION SIMPLE E INTESTADA No. 2012-0697** del (a) causante **MIGUEL BUSTOS**, declarado abierto y radicado en este Juzgado por auto del veintinueve (29) de Agosto de dos mil doce (2012), y en especial los cita para que concurran a la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes relictos dejados por el (la) causante, quien falleció el día veinte (20) de Julio de dos mil diez (2010), siendo Bogotá su último domicilio.

Para dar cumplimiento al Art. 589 del C. de P. Civil, se fija el presente Edicto en un lugar público de la Secretaría del Juzgado por el término de diez (10) días, hoy quince (15) de mayo de dos mil trece (2013), siendo las ocho (8.00) A.M.

La Secretaria,

MARTA CECILIA TELLO LEAL

Es fiel copia tomada de su original

Mayo 15 de 2013

La Sria., *Marta Cecilia Tello*
MARTA CECILIA TELLO



CERTIFICACIÓN RADIAL
El suscrito administrador de la Emisora Mariana Frecuencia radial 1 400 A.M. de Bogotá, D.C. Certifica que el texto que contiene este documento fue transmitido de acuerdo a lo estipulado por la ley en la siguiente fecha:
Día 26 De Mayo 2013 Hora 2:10
Helen Bautista PM
Helen Bautista y/o Pedro Algarra
C.C. 1 023 903 203 C.C. 11 523 384

 **NOTARIA 7^a**
CÍRCULO DE BOGOTÁ

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

LA NOTARÍA SÉPTIMA DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
CERTIFICA QUE PREVIA LA CONFRONTACIÓN
CORRESPONDIENTE, LA FIRMA PUESTA EN ESTE
DOCUMENTO CORRESPONDE A LA DE
BAUTISTA LOPEZ MERYHELEN
CON
CC. No.1.023.903.203 de BOGOTÁ D.C.
QUE TIENE REGISTRADA EN ESTA NOTARIA

LIGIA JOSEFINA ERASO CABRERA
NOTARIA SEPTIMA DE BOGOTÁ- D.C.



BOGOTÁ D.C. 27/05/2013 09:57 a.m
FUND. O: YOLEIMA ARIAS



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO

CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

BOGOTÁ D. C.

BOGOTÁ D. C.

REF. : No. 2012 - 0697
Proceso: Sucesión Intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Asunto: *Presentación Edictos y petición Secuestros.*

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado identificado civil y profesionalmente conforme aparece al pie de mi firma, con personería judicial reconocida para actuar en nombre de los herederos legítimos del *De cujus* señores CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO, en acatamiento a su auto por el que dispuso obrar de conformidad con el artículo 589 del C. de P. C., comedidamente:

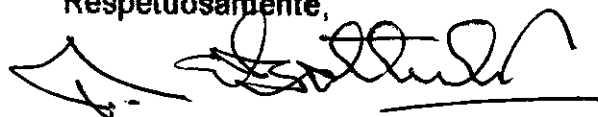
Presento las publicaciones de los edictos emplazatorios de todos los que se crean con derecho para intervenir en este proceso, efectuadas tanto en el diario El Espectador de fecha Domingo 26 de Mayo de 2.013 como en la radiodifusora local Emisora Mariana, del mismo día.

Acreditado lo anterior, previamente a señalar oportunidad para la práctica de la audiencia de inventario de bienes y deudas de la herencia,

SOLICITO:

Disponer el Secuestro de los inmuebles cuyos *embargos* se encuentran acreditados ante V. Despacho.

Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

48
10

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D. C.

ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL Y REQUERIMIENTO

Proceso: Sucesión

Radicación No. 2012 - 0697

En la fecha 20 de Junio de 2013 y en cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 12 de Junio de 2013, dentro del proceso de sucesión 2012 - 0697 del causante(s) Miguel Bustos, procedo a notificar al señor(a) Mario Bustos Osorio, identificado con la C.C. No. 19257281 de Bogotá.d.c., para que en el preciso término de cuarenta (40) días contados a partir del día siguiente a esta notificación, manifieste si acepta o repudia la herencia deferida a su favor con el fallecimiento del extinto(a)(s) Miguel Bustos.

(Arts. 591 del C. de P. Civil y 1289 del C. Civil). Así mismo se le enterar que el mencionado proceso fue abierto y radicado en este Juzgado con auto de fecha 29 de Agosto de 2012. Se advierte que si fenecido este término y no hubiese hecho manifestación expresa, se entenderá que repudia. Para constancia firma como aparece.

El Notificado,

[Firma]

El Secretario,

[Firma]

Doctora.

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D. C.

E. S. D.

Radicado N°2012 - 0697

Proceso: Sucesión Intestada

Causante: Miguel Bustos.

MARIO BUSTOS OSORIO, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad capital, identificado como aparece con la Cédula de Ciudadanía al pie de mi respectiva firma, obrando en nombre propio y en mi condición de hijo legítimo del Causante Señor MIGUEL BUSTOS, (q.e.p.d.) en el proceso de Sucesión por causa de muerte que se encuentra radicado ante su Despacho, bajo la aceptación que, acepto la herencia con beneficio de inventario, muy respetuosamente me permito manifestar que mediante el presente escrito, confiero Poder Especial Amplio y Suficiente al Abogado JORGE MIGUEL MORENO CASTRO, con Tarjeta Profesional Número 124287 del Consejo Superior de la Judicatura y Cedula de Ciudadanía número 19.317.868 de Bogotá, igualmente mayor con domicilio en esta ciudad, para que asuma mi Representación como parte interesada solicitando el reconocimiento como heredero del DE CUJUS, intervenga en la práctica de inventarios de bienes y deudas de la causa mortuoria, diligencias de embargos y secuestros provisionales de bienes, acto de partición y en general todas las etapas propias del proceso en defensa de mis intereses.

Mi Apoderado, además de las facultades inherentes al presente mandato, queda expresamente facultado para recibir, transigir, cobrar, conciliar desistir, sustituir, reasumir el poder y en general las expresadas mediante el artículo 70 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase Señora Juez, reconocer el presente mandato a mi Apoderado.

Atentamente,

MARIO BUSTOS OSORIO
C. C. N° 19.257.281 de Bogotá

Acepto El Poder

JORGE MIGUEL MORENO CASTRO
C.C. N° 19.317.868 de Bogotá
T. P. N° 124287 del C. S. de la J.

JUZGADO DIECIOCHO (18) DE FAMILIA DE BOGOTÁ,
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
DE FIRMA Y PRESENTACIÓN PERSONAL
(ART. 84 del C.R.C.)

Bogotá, D.C. 27 JUN 2013 el anterior memoria
fue presentado personalmente por Mario
Bustos Osorio quien se identificó con
C.C. No. 19257281 y T.P. No. 124287 del
C.S. de la J., y dijo que el contenido del mismo escrito y
la firma impresa en él es de su puño y letra, y es la que
usa en todos sus actos públicos y privados

El Declarante,

El Secretario,

JUZGADO DECIMO UNO DE FAMILIA DE BOGOTÁ
OFICINA DE RECONOCIMIENTO
DE FIRMA Y PRESENTACIÓN PERSONAL
(ART. 84 del C.R.C.)

27 JUN. 2013

Bogotá, D.C. _____ el anterior memoria
fue presentado personalmente por Jorge Miguel
Moreno Castro quien se identificó con
C.C. No. 19317868 y T.P. No. 124287 del
C.S. de la J., y dijo que el contenido del mismo escrito y
la firma impresa en él es de su puño y letra, y es la que
usa en todos sus actos públicos y privados.

El Declarante, [Firma]

El Secretario, [Firma]

4/10

Doctora.

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D. C.

E. S. D.

JUE 18 DE FEBRERO

Radicado N°2012 - 0697

66481 113-214-27 15/14

Proceso: Sucesión Intestada

Causante: Miguel Bustos.

JORGE MIGUEL MORENO CASTRO, mayor de edad con domicilio en esta ciudad capital, Abogado con tarjeta Profesional Número 124287 del Consejo Superior de la Judicatura y Cédula de Ciudadanía número 19.317.868 de Bogotá, actuando conforme al Poder otorgado en debida forma, y que me permito, adjuntar; solicito muy respetuosamente reconocer, con fundamento a la regla del numeral 3° del artículo 590 del C. P. C., para lo cual solicito:

Reconocer en calidad de Heredero, como Hijo Legítimo del Causante Señor **MIGUEL BUSTOS** (q.e.p.d.) al Señor **MARIO BUSTOS OSORIO**, identificado con la cédula de ciudadanía número **19.257.281 de Bogotá** quien se halla legitimado en tal condición, de acuerdo con el Registro Civil de Nacimiento, aportado con la demanda a través del Apoderado de la parte accionante.

Mi Poderdante Señor **MARIO BUSTOS OSORIO**, acepta la Herencia Con Beneficio de Inventario.

Para efecto de las Notificaciones, mi Poderdante Señor **MARIO BUSTOS OSORIO**, las recibirá en la Secretaría de su Despacho en la Carrera 30 Número 8-22 Sur. Apto 201 de Bogotá

Y el suscrito en la Secretaría de su Despacho o en mi Oficina Profesional ubicada en la Carrera 13 Número 32 - 93 Oficina 620 teléfono 2 872539 de esta capital.

Atentamente,


JORGE MIGUEL MORENO CASTRO
C.C. N° 19.317.868 de Bogotá
T. P. N° 124287 del C. S. de la J.



48
11

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C - 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 09 AGO. 2013

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación: ☒
En término ☒ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐
- Con publicaciones

MARTA CECILIA TELLO LEAL
SECRETARIA

112

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., once (11) de septiembre de dos mil trece (2013).

RAD. 2012-0697

Agréguese a los autos las anteriores publicaciones con la certificación radial (cd. 1 fl. 105-106).

SEÑALASE la hora de las 11 del día 24 del mes de Septiembre del presente año, para que tenga lugar la práctica de la diligencia de presentación de los **inventarios y avalúos** (Art. 600 del C. de P. C., en conc. con el Decreto 1250 de 1970).

Para los fines legales, deben los interesados allegar la prueba que demuestre la titularidad de los bienes en cabeza del causante; igualmente **las actas deben sujetarse a los parámetros señalados por los arts. 600 del C. de P. Civil, 34 de la Ley 63/36 y Ley 1579 de 2012.**

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 120
DE FECHA
13 SEP. 2013
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

117/

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., once (11) de septiembre de dos mil trece (2013).

RAD. 2012-0697

De conformidad con el poder visto a folio 109 del paginario y el registro civil de nacimiento visto a folio 6 del cuaderno 1, el Juzgado DISPONE:

TIENESE y RECONOCESE a MARIO BUSTOS OSORIO como heredero del causante MIGUEL BUSTOS quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

TIENESE y RECONOCESE al Dr. JORGE MIGUEL MORNEO CASTRO como apoderado judicial del antes reconocido en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.	
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 170	
DE FECHA	
13 SEP. 2013	MARTA CECILIA TELLO LEAL Secretaria

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO

CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO JUZG 18 DE FAMILIA

18921 10-OCT-22 12:15

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

REF. : No. 2012 - 0697
Proceso: Sucesión Intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Asunto: *Aplazamiento para inventarios y avalúos.*

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ, Abogado identificado civil y profesionalmente conforme aparece al pie de mi firma, con personería judicial reconocida para actuar en nombre de los herederos legítimos del *De cujus* señores CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO, atendiendo sugerencia expresa de mis poderdantes, comedidamente:

SOLICITO:

Postergar la oportunidad para la práctica de la audiencia de inventario de bienes y deudas de la herencia, inicialmente señalada por su Despacho para las 11.00 A. M. del próximo día veinticuatro (24) de los cursantes mes y año.

Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.

115

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D. C.

DILIGENCIA DE INVENTARIOS Y AVALUOS DENTRO DEL PROCESO DE SUCESIÓN INTESTADA DEL CAUSANTE MIGUEL BUSTOS.

Rad. No. 2012-0697

En Bogotá D. C., siendo las once (11:00) de la mañana del día de hoy veinticuatro (24) de Octubre de dos mil trece (2013) para llevar a cabo la diligencia de AUDIENCIA DE INVENTARIOS y AVALUOS, dentro del asunto arriba citado, la suscrita Juez Dieciocho de Familia de Bogotá D.C., se constituyó en audiencia en el recinto del Juzgado y la declara **ABIERTA**. A la hora señalada se hizo presente el **Dr. JORGE MIGUEL MORENO CASTRO**, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 19.317.868 de Bogotá y T. P. No. 124287 del C. S. de la J., en su calidad de apoderada del heredero en este asunto **MARIO BUSTOS OSORIO**. Revisado el expediente se observa solicitud de aplazamiento de la presente diligencia elevada por el apoderado de los herederos **CECILIA, ROBERTO y ANDREA BUSTOS OSORIO**, vista al folio 114 del expediente, de la cual se corre traslado al apoderado del heredero **MARIO BUSTOS OSORIO**, quien al respecto manifestó: "Coadyuvo la solicitud presentada por el Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ y solicito al Despacho se sirva fijar nueva fecha y hora para la realización de la diligencia de inventarios y avalúos del presente proceso." -----
PRONUNCIAMIENTO DEL DESPACHO: Teniendo en cuenta la solicitud elevada por los apoderados, se accede a la misma y en consecuencia, se suspende la presente diligencia y se señala la hora de las _____ del día _____ del mes _____ del año _____. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se da por suspendida y se extiende y firma por quienes en ella intervinieron luego de leída y aprobada en todas y cada una de sus partes como fue.

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

El Apoderado,

JORGE MIGUEL MORENO CASTRO



Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

118/1

Señor

JUEZ DE 18 FAMILIA

E. S. D.

JUEZ DE 18 FAMILIA

11887 118-OCT-24 11:30

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697

CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, apoderado de la heredera, AMANDA BUSTOS OSORIO, con todo comedimiento, acudo ante su despacho para manifestarle y solicitarle:

Como quiera que el ilustre apoderado de los hermanos: CECILIA, ROBERTO y ANDREA BUSTOS OSORIO, esta solicitando el aplazamiento de la diligencia de presentación de inventarios y avalúos, por solicitud expresa de sus clientes; solicito de su Despacho que si decide aplazar esta diligencia, **se sirva señalar fecha y hora a la mayor brevedad posible, para llevar a cabo esta audiencia.**

Lo anterior y con sumo respeto, es por que desde mi óptica profesional no estoy en condiciones de consentir una dilación injustificada del proceso; que como en este caso los poderdantes del Dr. LUIS FELIPE BOTTIA, contaron con (45) días aproximadamente, para despejar sus dudas, y vienen a solicitar el aplazamiento de la diligencia prácticamente el día de la practica de la misma, lo cual deja una sensación oscura que señala el interés de aquellos de retardar sin justificación este tramite sucesorio.

Atentamente,

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.

C.C 79.160.276 de Ubaté.

T.P 53858 del C.S. De la Judicatura.

JULGADO DIECIOCHO (18) DE FAMILIA DE BOGOTÁ, D.C.

Bogotá, D.C. 28 OCT 2013 en la fecha
aprovecho el anterior memorial al expediente de conformidad
con lo ordenado el Art. 107 del C.P. Civil, modificado
Dto. 2132 de 1929, Art. 1o. mod. 56 modificado,
Ley 794 de 2003 Art. 12

Secretario,

Marta Fello

74

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D. C.

DILIGENCIA DE INVENTARIOS Y AVALUOS DENTRO DEL PROCESO DE SUCESIÓN INTESTADA DEL CAUSANTE MIGUEL BUSTOS.

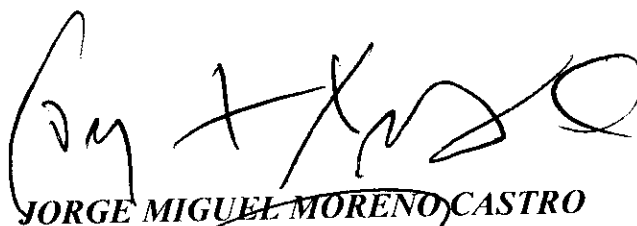
Rad. No. 2012-0697

En Bogotá D. C., a los diez (10) días del mes de Diciembre del año dos mil trece (2013) estando dentro del día y hora señalado en auto que antecede, para llevar a cabo la diligencia de AUDIENCIA DE INVENTARIOS y AVALUOS, dentro del asunto arriba citado, la suscrita Juez Dieciocho de Familia de Bogotá D.C., se constituyó en audiencia en el recinto del Juzgado y la declara **ABIERTA:** A la hora señalada se hizo presente el **Dr. JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA**, identificado con la C.C. N° 79.160.276 de Ubaté - Cundinamarca y T.P. N° 53.858 del C.S. de la J. en su calidad de apoderado de la heredera reconocida señora AMANDA BUSTOS OSORIO quien otorgó poder general al señor ORLANDO GUERRERO GAMBOA, **Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ**, identificado con la C.C. N° 17.163.761 de Bogotá D.C., y T.P. N° 20.034 del C.S. de la J. en su calidad de apoderado de los herederos reconocidos señora CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO y el **Dr. JORGE MIGUEL MORENO CASTRO**, identificado con la C.C. N° 19.317.868 de Bogotá D.C., y T.P. N° 124.287-D1 del C.S. de la J. en su calidad de apoderado del heredero reconocido señor MARIO BUSTOS OSORIO. Seguidamente el Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ solicita la palabra y en uso de la misma manifestó: “De consuno con los distinguidos señores apoderados de los demás interesados en este mortuoria y ante el requerimiento del Juzgado que para el acto que nos ocupa deben adjuntarse los folios de matrícula inmobiliaria actualizados de los distintos inmuebles, documentos que dejan de hallarse en nuestro poder, mientras se obtiene la expedición de los mismos, solicitamos se digne el Despacho suspender esta diligencias y señalar próxima fecha para llevar a cabo la misma”. Seguidamente se le concede el uso de la palabra a los apoderados Doctores MORENO CASTRO y NIÑO CUCUMA: “quienes coadyuvan la solicitud”. **PRONUNCIAMIENTO DEL DESPACHO:** Teniendo en cuenta la solicitud elevada por los apoderados de los herederos reconocidos en este asunto, el Despacho accede a la misma y en consecuencia se señala la hora de las de las nueve y media (09:30 a.m.) del día once (11) de Febrero del año 2014 para continuar con la presente diligencia. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se da por suspendida y se extiende y firma por quienes en ella intervinieron luego de leída y aprobada en todas y cada una de sus partes como fue.

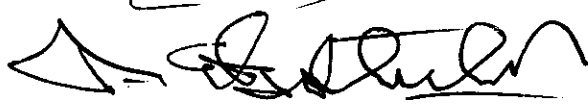
La Juez,


CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

Los Apoderados,



JORGE MIGUEL MORENO CASTRO



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ



JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA



Unión, Trabajo y Progreso !

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE

DECLARACIÓN SUGERIDA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FORMULARIO 201103202

COD INTERNO 100355



Cédula Catastral 00-01-0003-0045-000 Area Has. 4 Area Mts. 7000 Area Const. 428
Propietario BUSTOS * MIGUEL Nit./ C.C 000001603460
Dirección EL CEREZO

118

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SANCION	CAR	INT.CAR)	DESCUENTO	TOTAL
2011	8.00	58,887,000	471,096	0	0	0	0	47,110	424,000
TOTALES			471,096	0	0	0	0	47,110	424,000

Unión, Trabajo y Progreso !



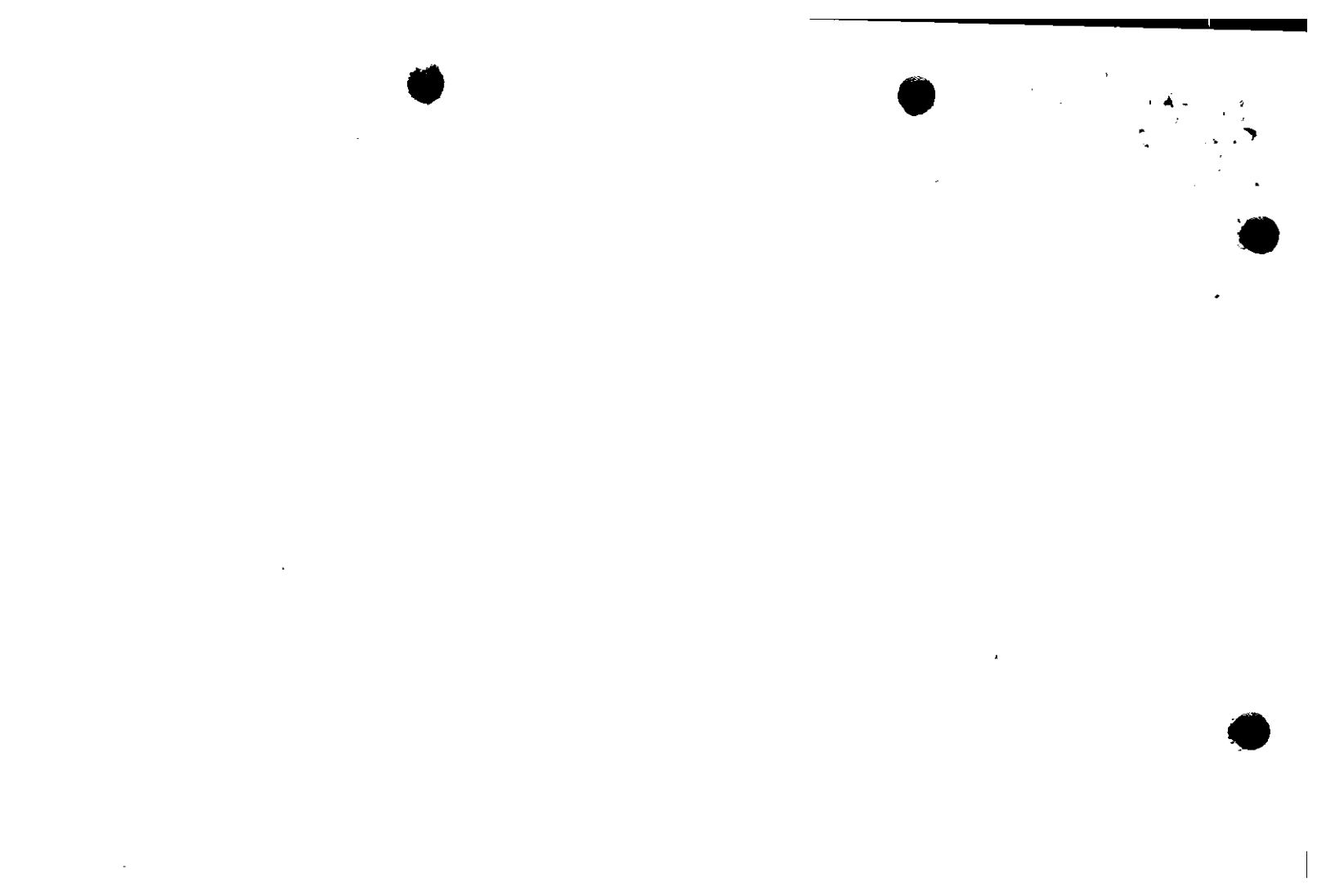
USUARIO

Señor contribuyente: Cualquier Irregularidad de la Administración comuníquela a los telefonos 8245154/ 5311

VENCIMIENTOS DE PAGO Y DESCUENTOS		
10% HASTA FEB 2011	28-Feb-11	424,000
5% HASTA ABR 2011	30-Abr-11	448,000
0% HASTA JUN 2011	30-Jun-11	471,000

“ UNIÓN, TRABAJO Y PROGRESO ”

Carrera 2 No. 3 - 20 Subachoque - Teléfono 824 5312 www.subachoque-cundinamarca.gov.co e-mail: subachoque@telecom.com.co





Unión, Trabajo y Progreso !

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE DECLARACIÓN SUGERIDA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FORMULARIO

201103201

COD INTERNO 100410



Cédula Catastral 00-01-0003-0104-000

Area Has. 2

Area Mts. 0

Area Const. 0

Propietario BUSTOS * MIGUEL

Nit./ C.C 000001603460

Dirección OPITILANDIA

119

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SANCION	CAR	INT.CAR/DESCUENTO	TOTAL
2011	3.50	21,950,000	76,825	0	0	0	0 7,683	69,000

TOTALES

76,825

0

0

0

0 7,683 69,000

Señor contribuyente: Cualquier Irregularidad de la Administración comuníquela a los telefonos 8245154/ 5311

VENCIMIENTOS DE PAGO Y DESCUENTOS

10% HASTA FEB 2011

28-Feb-11

5% HASTA ABR 2011

30-Abr-11

0% HASTA JUN 2011

30-Jun-11

69,000

73,000

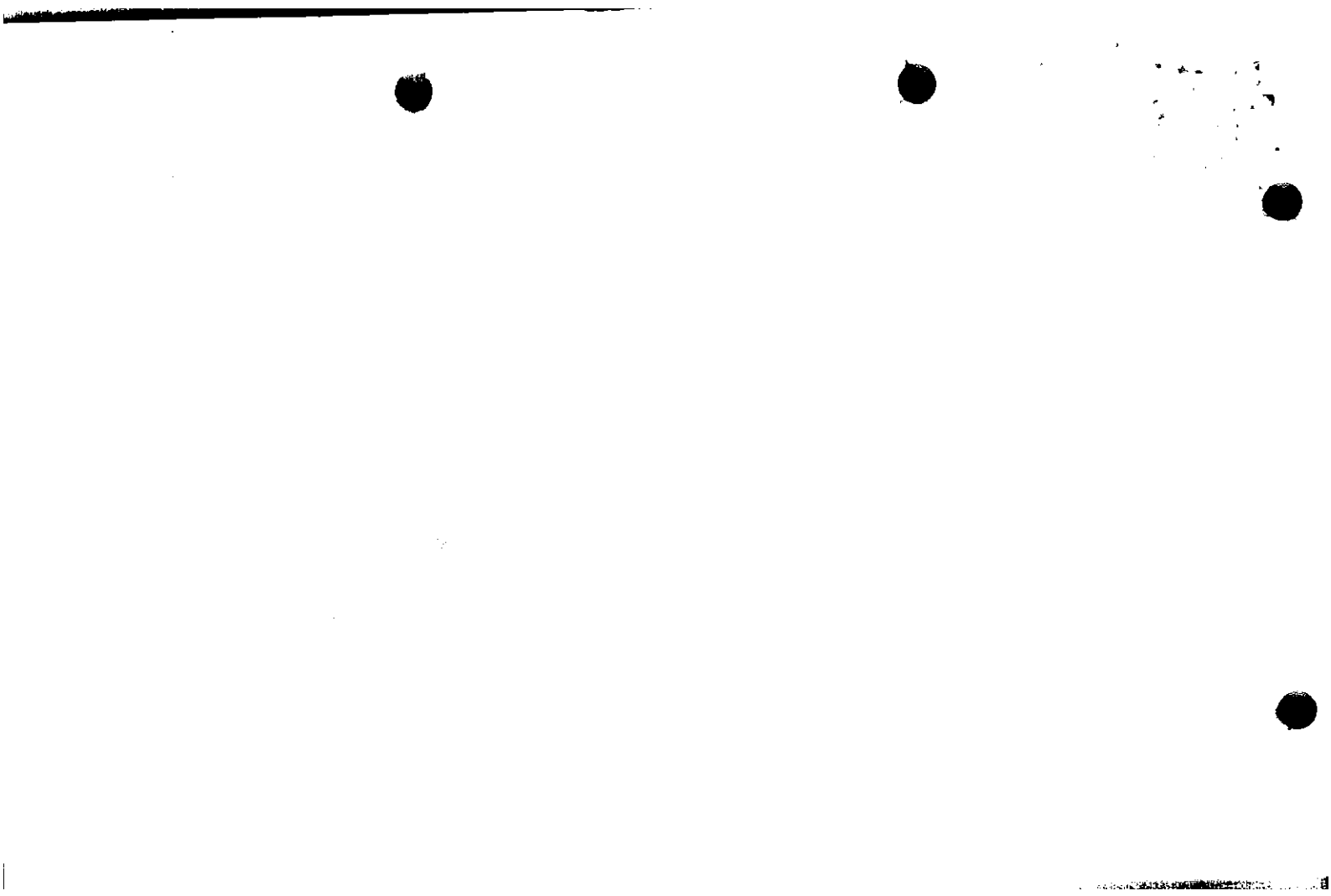
77,000



USUARIO

“ UNIÓN, TRABAJO Y PROGRESO ”

Carrera 2 No. 3 - 20 Subachoque - Teléfono 824 5312 www.subachoque-cundinamarca.gov.co e-mail: subachoque@telecom.com.co





ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SUBACHOQUE
2012 - 2015

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE

DECLARACIÓN SUGERIDA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FORMULARIO 201206240

COD INTERNO 1003557

Cédula Catastral 00-01-0003-0045-000 Area Has. 4 Area Mts. 7000 Area Const. 428
Propietario BUSTOS * MIGUEL Nit./ C.C 000001603460
Dirección EL CEREZO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SANCION	CAR	INT.CAR/DESCUENTO	TOTAL
2012	8.00	60,654,000	485,232	0	0	0	0 24,262	461,000

TOTALES	485,232	0	0	0	0	0 24,262	461,000
---------	---------	---	---	---	---	----------	---------

Señor contribuyente: Cualquier Irregularidad de la
Administración comuníquela a los telefonos 8245154/
5311

VENCIMIENTOS DE PAGO Y DESCUENTOS

5%	30-abr-12	461,000
0%	30-jun-12	485,000



USUARIO

Unidos Logramos el Cambio!

Carrera 2 No. 3 - 20 Subachoque - Teléfono: 824 5312 www.subachoque-cundinamarca.gov.co e-mail: subachoque@telecom.com.co





ALCALDÍA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE

DECLARACIÓN SUGERIDA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FORMULARIO 201206239

COD INTERNO 1004100

ALCALDÍA MUNICIPAL DE
SUBACHOQUE
2012 - 2015

Cédula Catastral 00-01-0003-0104-000

Area Has. 2

Area Mts. 0

Area Const. 0

Propietario BUSTOS * MIGUEL

Nit./ C.C 000001603460

Dirección OPITILANDIA

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SANCION	CAR	INT.CARIESCUENTO	TOTAL
2012	3.50	22,609,000	79,132	0	0	0	3,957	75,000



TOTALES	79,132	0	0	0	0	3,957	75,000
---------	--------	---	---	---	---	-------	--------

Señor contribuyente: Cualquier Irregularidad de la Administración comuníquela a los telefonos 8245154/ 5311

VENCIMIENTOS DE PAGO Y DESCUENTOS

5%	30-abr-12	75,000
0%	30-jun-12	79,000

USUARIO

Unidos Logramos el Cambio!



MUNICIPIO DE RIVERA**CONTRIBUYENTE****NIT:** 891180040-9**BUSTOS * MIGUEL****SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL****DIRECCIÓN****C 4 142 ESTE****IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

VIGENCIA	AVALUO	TARIFA	DEBE DESDE	TASA INTERÉS / DÍA		IDENTIFICACIÓN
2011	5,137,000	3.00	2011			000001603400
						ACTO DE LIQUIDACIÓN 2011008618
						MATRICULA CATASTRAL 01-00-0024-0010-000
AÑO GRAVABLE	PREDIAL UNIFICADO	SOBRETASA AMBIENTAL	INTERES PREDIAL	INTERES CAM	INTERÉS MORA	VENCIMIENTO
2011	15,411	2,312	0	0	0	31-Mar-11
						DEBE DESDE 01 - 2011
						Area Has. 0 Area Mts. 195 Area Const. 101
						ESPECIE DESCUENTOS TOTAL A PAGAR
Hasta el 31-Mar-11	15,411	2,312	0	0	0	500 3,082 15,141
Hasta el 30-Jun-11	15,411	2,312	0	0	0	500 2,312 15,911
ENTIDADES RECAUDADORAS		TESORERIA MUNICIPAL				

CANCELANDO EL IMPUESTO A TIEMPO EVITARA EL COBRO DE INTERES POR MORA

Expedición: Martes, de Febrero de 2011 03:01:32 p.m.

123

Rivera Sl. Con sentido Social marcamos la Diferencia.
CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE RIVERA

NIT: 891190040-9
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

BUSTOS * MIGUEL
DIRECCIÓN

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

C 41 42 ESTE

IDENTIFICACIÓN										
VIGENCIA	AVALUO	TARIFA	DEBE DESDE	TASA INTERÉS/DÍA				000001603460		
	5,450,000	3.00	2013					ACTO DE LIQUIDACIÓN		
								2013005924		
								MATRICULA CATASTRAL		
								01-00-0024-0010-0001		
								VENCIMIENTO		
AÑO GRAVABLE	PREDIAL UNIFICADO	SOBRETASA AMBIENTAL	TASA BOMBERIL	INTERESES PREDIAL	INTERÉS CAM	INTERÉS BOMBERIL	INTERÉS MORA			
	15,350	0	252	0	0	0	0	30-mar-13		
								DEBE DESDE		
								01 - 2013		
								Area Haa. 0		
								Area Hto. 195		
								Area Canal. 101		
								ESPECIE	DESCUENTOS	TOTAL A PAGAR
Hasta el	16,350	0	252	0	0	0	0	590	3,270	13,932
30-mar-13										
Hasta el	16,350	0		0	0		0	590	2,453	14,749
30-jun-13										

MUNICIPIO DE RIVERA
TESORERIA
20 MAR 2013
CANCELADO

ENTIDADES RECAUDADORAS TESORERIA MUNICIPAL

CANCELANDO EL IMPUESTO A TIEMPO EVITARA EL COBRO DE INTERES POR MORA

Expedición: martes, 12 de marzo de 2013 03:51:31 p.m.

20.00 Agua
14.00 Ingreso

3.400



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-656480 24

Pagina 1

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:26 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 06-05-1982 RADICACION: 1982-34313 CON: DOCUMENTO DE: 03-01-1994
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DENOMINADO OPITILANDIA CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 2 HECTAREAS , Y SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS ; POR EL NORTE: PARTIENDO DEL MOJON # 1 EN DIRECCION ORIENTE OCCIDENTE,EN EXTRNSION APROXIMADA DE 43,00 MTS, AL MOJON # 7 COLINDA ARASTRA DE LAS FILAS DE POR MEDIO CON TIERRAS DE CECILIA HERNANDEZ DE LESMES Y ANGEL MARIA HERNANDEZ,POR EL OCCIDE-NTE: PARTIENDO DEL MOJON # 7 EN DIRECCION NORTE; SUR, EN EXTENSION APROXIMADA DE 352,00 MTRS, AL MOJON # 6 Y DE ESTA EN LA MISMA DIRECCION EN EXTENSION DE 152,00 MTRS, AL MOJON # 5 COLINDA POR ESTE COSTADO CON LOTE ADJUDICADO EN ESTA MISMA PARTICION A ROSA MARIA GONZALEZ S M POR EL SUR; PARTIENDO DEL MOJON # 5 EN DIRECCION OCCIDENTE-ORIENTE: EN EXTENSION APROXIMADA DE 36,00 MTRS, AL MOJON # 4 COLINDA CON TIERRAS DE LA SE/ORA HERMINIA HIMENEZ VDA DE CHAVES,POR EL ORIENTE: PARTIENDO DEL MOJON # 4 EN DIRECCION SUR-NORTE, EN EXTENSION DE 141,00 MTRS, AL MOJON # 3 DE ESTE EN EXTENSION DE 10,00 MTRS, AL MOJON # 2 Y DE ESTE EN LA MISMA DIRECCION EN EXTENSION DE 352,00 MTRS, AL MOJON # 1 PUNTO DE PARTIDA,COLINDA POR ESTE COSTADO CON EL SE/OR MIGUEL BUSTOS.- ESTOS LOTES QUEDAN CON TODA AS SUS ANEXIDADES USOS COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES LEGALMENTE ESTABLECIDAS Y DE QUE DAN CUENTA LOS RESPECTIVOS TITULOS,

COMPLEMENTACION:

GONZALEZ SANTANA VICTOR JULIO,JORGE HELI,MERCEDES,JUAN PABLO,CECILIA,JOSE ANTONIO,ROSA MARIA,MARIA DOLORES,CONSTANTINO,ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DE GONZALEZ JUAN PABLO Y SANTANA DE GONZALEZ DOLORES,SENTENCIA DEL 06-10-80 JUZ. 29 C. CTO. DE BOGOTA,ESTOS DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL POR COMPRA QUE HIZO GONZALEZ JUAN PABLO A CORREA H. SALVADOR,POR ESC.485 DEL 11-08-35 NOT. DE FACATATIVA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION

1) SIN DIRECCION OPITILANDIA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-04-1982 Radicacion: 1982-34313 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 684 del: 27-03-1983 NOTARIA 8A de BOGOTA

ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ SANTANA VICTOR JULIO

DE: GONZALEZ SANTANA JORGE HELI

DE: GONZALEZ SANTANA MERCEDES

DE: GONZALEZ SANTANA JUAN PABLO

DE: GONZALEZ SANTANA JOSE ANTONIO

DE: GONZALEZ SANTANA MARIA DOLORES

DE: GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO

DE: GONZALEZ SANTANA ROSA MARIA

DE: GONZALEZ SANTANA CECILIA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-656480

Pagina 2

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:26 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO

120720 X

A: GONZALEZ SANTANA MARIA DOLORES 4/5

20955015 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-08-1982 Radicacion: 64135 VALOR ACTO: \$ 150,000.00

Documento: ESCRITURA 1724 del: 09-07-1982 NOTARIA 8A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ SANTANA MARIA DOLORES

DE: GONZALEZ SANTANA CONSTANTINO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: 89 37711 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1253 del: 19-05-1989 JDO 5 C.CTO. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO SEPARACION DE BIENES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-06-1989 Radicacion: 44750 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 105 del: 19-06-1989 FDO.ROTATORIO D/PTAL VALORIZACION de BOGOTA

ESPECIFICACION: 403 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR GRAVAMEN DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION DE CUNDINAMARCA

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-10-1991 Radicacion: 50472 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1832 del: 16-10-1991 FDO ROTATORIO DPTAL DE VALORIZACION de SANTAFE DE BOGOTA

Se cancela la anotacion No. 4,

ESPECIFICACION: 780 CANCELACION GRAVAMEN DE VALORIZACION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 07-11-1991 Radicacion: 1991-54346 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2690 del: 01-11-1989 JUZG. 5 C.CTO de BOGOTA

Se cancela la anotacion No. 3,

ESPECIFICACION: 401 CANCELACION EMBARGO SEPARACION DE BIENES ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-04-1992 Radicacion: 1992-20440 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 9994 del: 11-10-1989 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 106 LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-656480

Pagina 3

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:26 a.m

195

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL

1603460

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-02-2013 Radicacion: 2013-12561

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3014 del: 10-09-2012 JUZGADO 18 DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION SUCESION NO 2012-0697 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 18 DE FAMILIA

A: BUSTOS MIGUEL

1603460

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-01403 fecha 27-12-2007

MATRICULA MATRIZ NO VALIDA CORREGIDA VALE, ART 35 DL 1250/70,DEPURACION

BASE DE DATOS.C2007-01403

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBA143 Impreso por:CAJBA143

TURNO: 2014-60049

FECHA: 04-02-2014

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-176997

126

Pagina 1

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:20 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 18-10-1973 RADICACION: 1973-08386 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 18-08-1992
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO DENOMINADO "EL CEREZO" ANTE EL BAQUEO SITUADO EN LA FRACCION DE TIBAGOTA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, CON UNA EXTENSION SUPERFICARIA DE 7 FANEGADAS O SEAN 4.800 M2. Y LINDA: PARTIENDO DE LA QUEBRADA DE LAS PILAS. DE AQUI EN LINEA RECTA A DAR A LA RASTRA DE LAS PILAS. CON CERCAS DE ALAMBRE AL MEDIO LINDANDO CON TIERRAS DE LA SEÑORA HERMINIA JIMENEZ DE CHAVEZ Y LUIS PALACIOS ; DE AQUI RASTRA ARRIBA, LINDANDO CON TIERRAS DE HEREDEROS DE ELISEA FORERO RASTRA AL MEDIO A DAR CON TIERRAS DE JUAN PABLO GONZALEZ SE SIGUE ESTA COLINDANCIA, CERCA DE ALAMBRE Y MEDIANIA DE HOYOS AL MEDIO HASTA UN BARRANCO POR TODO EL BARRANCO HASTA ENCONTRAR LA QUEBRADA DE LAS PILAS QUEBRADA ABAJO A ENCONTRAR EL PUNTO DE PARTIDA Y

ENCIERRA,

COMPLEMENTACION:

RESOLUCION NUMERO 00878 09-ABR. 1984

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION EL CEREZO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 01-08-1947 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3112 del: 18-07-1947 NOTARIA 4A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO JOSE ALEJANDRO

JIMENEZ DE CHAVES HERMINIA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-01-1967 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5637 del: 15-12-1966 NOTARIA 4A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ DE CHAVES HERMINIA

A: CHAVES JIMENEZ HUMBERTO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-10-1973 Radicacion: 73083863 VALOR ACTO: \$ 54,000.00

Documento: ESCRITURA 4991 del: 20-08-1973 NOTARIA 4A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAVES JIMENEZ HUMBERTO

A: HERNANDEZ LUQUE ALCIDES



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 2

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:20 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 11-03-1975 Radicacion: 750016686 VALOR ACTO: \$ 60,000.00

Documento: ESCRITURA 572 del: 15-02-1975 NOTARIA 5A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ LUQUE ALCIDES

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853 X

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-1975 Radicacion: 75046268 VALOR ACTO: \$ 160,000.00

Documento: ESCRITURA 3564 del: 30-06-1975 NOTARIA 5A de BOGOTA.

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL.

X

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA.

X

A: BANCO CAFETERO.

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-04-1982 Radicacion: 1982-29869 VALOR ACTO: \$ 160,000.00

Documento: ESCRITURA 1626 del: 24-03-1982 NOTARIA 5A. de BOGOTA

Se cancela la anotacion No. 5,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: BUSTOS MIGUEL

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA.

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-05-1987 Radicacion: 1987-65453 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 727 del: 09-04-1987 NOTARIA 19A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL

1603460

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA.

26402853

A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: 89-37711 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1233 del: 19-05-1989 JDO 5 C. CTO. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO SEPARACION DE BIENES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL.

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-06-1989 Radicacion: 44750 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION ADMINISTR 105 del: 19-06-1989 FONDO ROTATORIO D/PAL DE VALORIZA de BOGOTA

ESPECIFICACION: 403 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR GRAVAMEN DE VALORIZACION.

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-176997

127

Pagina 3

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:20 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION DE CUNDINAMARC A.

A: BUSTOS MIGUEL

A: OSORIO DE B. CECILIA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-10-1991 Radicacion: 50468 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1833 del: 16-10-1991 FDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VAL de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 792 CANCELACION AFECTACION DE INAJENABILIDAD POR GRAVAMEN DE VALORIZACION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEPARTAMENTAL DE VALORIZACION.

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-10-1991 Radicacion: 50469 VALOR ACTO: \$ 7,607,000.00

Documento: ESCRITURA 3239 del: 26-06-1991 NOT. 31. de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 07-11-1991 Radicacion: 1991-54346 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2690 del: 01-11-1989 JUZG. 5 C. CTO de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 8,

ESPECIFICACION: 401 CANCELACION EMBARGO SEPARACION DE BIENES ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 28-04-1992 Radicacion: 1992-20440 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 9994 del: 11-10-1989 NOTARIA 27 de STAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 106 LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL

1603460

DE: OSORIO DE BUSTOS CECILIA

26402853

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 29-12-1994 Radicacion: 1994-87260 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 613 del: 26-07-1994 PROMISCOUO de FUNZA (CUND.)

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-176997

Pagina 4

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:20 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: BUSTOS OSORIO MARIO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 14-12-1998 Radicacion: 1998-82105 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 949 del: 31-10-1998 JUZGADO PROMISCOU DEL CTO. de SANTA FE DE BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 14,

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO

A: BUSTOS OSORIO MARIO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 06-10-2000 Radicacion: 2000-56516 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4064 del: 21-09-2000 JUZGADO 6 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO *MEDIDA CAUTELAR*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPDESARROLLO

A: BUSTOS MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 25-08-2004 Radicacion: 2004-64417 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 932 del: 06-08-2004 JUZGADO 6 C CTO de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 16,

ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 1997-8677 OFICIO 4064 DE 21-09-2000 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOPERATIVO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL COOPDESARROLLO

A: GUERRERO GAMBOA ORLANDO

A: BUSTOS MIGUEL

A: REYES CASTELLANOS JORGE ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 20-02-2013 Radicacion: 2013-12557 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2869 del: 10-09-2012 JUZGADO 18 DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION SUCESION NO 2012-0697 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 18 DE FAMILIA

A: BUSTOS MIGUEL

1603460

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *18*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Pagina 5

Nro Matricula: 50N-176997

Impreso el 04 de Febrero de 2014 a las 11:26:20 a.m

128

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

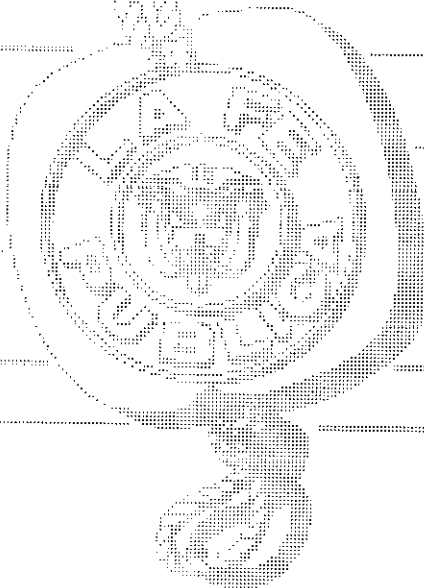
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBA143 Impreso por: CAJBA143

TURNO: 2014-60048

FECHA: 04-02-2014

La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

10-11-12

1

10

10

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 200-99156

129

Impreso el 22 de Enero de 2014 a las 11:23:18 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: RIVERA VEREDA: RIVERA
FECHA APERTURA: 13/10/1993 RADICACIÓN: 1993-14390 CON: ESCRITURA DE 20/9/1993

COD CATASTRAL: 41615010000240010000

COD CATASTRAL ANT: 01-00-0024-0010-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 190 M.2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA NO. 3711 DEL 20-09-93 NOTARIA 1A DE NEIVA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84 DESCRIPCION MEJORA: CONSTA DE 3 ALCOBAS SALA COMEDOR, ZAGUAN , PATIO INTERIOR Y PATIO TRASERO, COCINA, BAO ALBERCA, CONSTRUCCION EN MATERIAL Y TECHO DE ZINC, PISOS DE CEMENTO LISO , CON SERVICIOS DE AGUA, LUZ , ALCANTARILLADO COMO CONSTA EN LA ESCRITURA ANTES CITADA.

COMPLEMENTACIÓN:

SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 3.711 DE SEPTIEMBRE 20 DE 1993 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, ANTES CITADA, EL MENCIONADO LOTE LO ADQUIRIÓ EL MUNICIPIO DE RIVERA EN VIRTUD DEL ARTICULO 7o DE LA LEY 137 DE 1959, SEGUN ACUERDO No. 006 JUNIO 7 DE 1988 PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA BAJO LA ESCRITURA # 775 MARZO 3 DE 1989.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CALLE 4 #1-44

2) CALLE 4 # 1-42 ESTE ACTUAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 13/10/1993 Radicación
DOC: ESCRITURA 3711 DEL: 20/9/1993 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 23.940
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE RIVERA
A: PINTO SALAZAR EFRAIN X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 13/10/1993 Radicación
DOC: ESCRITURA 3711 DEL: 20/9/1993 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 110 DECLARACION ACREDITANDO CONSTRUCCION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PINTO SALAZAR EFRAIN X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 31/1/1994 Radicación 1994-1640
DOC: ESCRITURA 89 DEL: 14/1/1994 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 900.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINTO SALAZAR EFRAIN
A: OLAYA LLANOS AMELIA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/10/1996 Radicación 1996-16976
DOC: ESCRITURA 2193 DEL: 8/10/1996 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Nro Matrícula: 200-99156

Impreso el 22 de Enero de 2014 a las 11:23:18 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/10/1996 Radicación 1996-16976

DOC: ESCRITURA 2193 DEL: 8/10/1996 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 24/4/2007 Radicación 2007-200-6-6760

DOC: ESCRITURA 938 DEL: 20/4/2007 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

A: VARGAS PRIETO ISIDRO CC# 4942966

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/8/2007 Radicación 2007-200-6-14204

DOC: ESCRITURA 03878 DEL: 17/8/2007 NOTARIA SETENTA Y SEIS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO - EN LIQUIDACION NIT. 899.999.047.5

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 12/10/2007 Radicación 2007-200-6-17056

DOC: ESCRITURA 2626 DEL: 9/10/2007 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 12/10/2007 Radicación 2007-200-6-17056

DOC: ESCRITURA 2626 DEL: 9/10/2007 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 22.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA LLANOS AMELIA CC# 26458430

A: BUSTOS MIGUEL CC# 1603460 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 18/12/2007 Radicación 2007-200-6-21439

DOC: ESCRITURA 2771 DEL: 29/11/2007 NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS MIGUEL CC# 1603460 X

A: COOPERATIVA CAFETERA DE AHORRO Y CREDITO - COOPERCAFE

NIT# 8600156417

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-99156

130

Impreso el 22 de Enero de 2014 a las 11:23:18 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 3/7/2012 Radicación 2012-200-6-10379
DOC: ESCRITURA 2070 DEL: 20/6/2012 NOTARIA SESENTA Y DOS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CON
CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOY CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA, CESION DE COOPERATIVA CAFETERA DE AHORRO Y CREDITO COOPERCAFE
A: BUSTOS MIGUEL CC# 1603460 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 17/5/2013 Radicación 2013-200-6-7840
DOC: OFICIO 3015 DEL: 10/9/2012 JUZGADO DIESCIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA
A: BUSTOS MIGUEL CC# 1603460 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: C2002-244 Fecha: 3/2/2003

CODIGO 0304. SI VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 61803 Impreso por: 61803

TURNO: 2014-200-1-6600 FECHA: 22/1/2014

NIS: EGI63yYbp2jqk4IAwIF0xhBpet8mG6do3H7bH0vgkpc=

Verificar en: <http://192.168.202.25:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA

Claudia N. Cavanzo B.

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL CLAUDIA NORELLA CAVANZO BARRAGAN

131

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
ABOGADO
CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

Señora
JUEZ DIECIOCHO DE FAMILIA
BOGOTÁ D. C.

13675 '14-FEB-11 18:29

REF. : No. 2012 - 0697
Proceso: Sucesión intestada
Causante: MIGUEL BUSTOS
Asunto: *Presentación de Inventarios y Avalúos.*

Los suscritos apoderados judiciales de todos los herederos reconocidos en calidad de hijos legítimos del causante, abogado LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ quien actúa en nombre de CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO, abogado JORGE HERNÁN NIÑO CÚCUMA quien obra en representación de AMANDA BUSTOS OSORIO y abogado JORGE MIGUEL MORENO CASTRO como procurador de MARIO BUSTOS OSORIO, mandatarios identificados civil y profesionalmente como aparece al pie de nuestras respectivas firmas, ante su Despacho comedidamente:

Plenamente facultados por nuestros mandantes, de común acuerdo, en la oportunidad fijada procedemos por este acto a presentar inventario y avalúos de los bienes relictos pertenecientes a la sucesión intestada del señor MIGUEL BUSTOS, así como una relación de los pasivos que gravan el patrimonio del causante, en los siguientes términos:

ACTIVO

ACTIVO HERENCIAL

PARTIDA PRIMERA: Conformada por el lote de terreno ubicado en el Municipio de Rivera Departamento del Huila, identificado con matrícula inmobiliaria No. 200-99156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, y con el número catastral 01-00-0024-0010-000, con un área de ciento noventa metros cuadrados (190.00 m²), junto con la casa de habitación que allí existe, distinguida antes con la nomenclatura urbana bajo el número 1-44 de la calle 4, la cual se aclara que actualmente se distingue bajo el número 1-42 Este de la calle 4, según constancia expedida por la Secretaría de Planeación Municipal de Rivera (Huila); documento que presenta para su protocolización; la cual consta de tres alcobas, sala comedor, zaguán, patio interior y patio trasero, cocina, baños, albercas, construcción de material y techo de zinc, piso de cemento liso, con servicio de agua, luz, alcantarillado y línea telefónica número 838-68-13, determinado por los siguientes linderos: POR EL NORTE: Sucesión de Manuel Motta, en longitud de 9.00 metros. POR EL SUR: Con la calle 4 vía pública en longitud de 6.50 metros. POR EL ORIENTE: con predios de Agustina y Laura Fernández, en 24.00 metros. POR EL OCCIDENTE: Con predios de Tobías Rodríguez, en 24.00 metros.

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ

ABOGADO

CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

132

Este inmueble está avaluado por los interesados en este sucesorio, en la suma de VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$28.611.639.00) M./Cte., valor por el que se inventaría.

SON: \$28.611.639.00

PARTIDA SEGUNDA: Conformada y representada por el predio denominado "OPITILANDIA", nombre con el cual continuará llamándose y que hizo parte del predio de mayor extensión denominado "Las Pilas", identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá, y con el número catastral 002-01-003-004, situado en la verdea Tibagota del Municipio de Subachoque, con capacidad aproximada de dos hectáreas (2- Ha.), el que se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos especiales.: POR EL NORTE: Partiendo del mojón No. uno (1) en dirección oriente -occidente, en extensión aproximada de cuarenta y tres metros (43.00 m.) al mojón No. siete (7) colinda rastra de las pilas de por medio, con tierra de Cecilia Hernández de Lesmes y Ángel María Hernández; POR EL OCCIDENTE: partiendo de EL mojón No. siete (7) EN DIRECCIÓN Norte-Sur, en extensión aproximada de trescientos cincuenta y dos metros (352.00 m.) al mojón No. seis (6) y de éste en la misma dirección en extensión de ciento cincuenta y nueve metros (159.00 m.) al mojón No. cinco (5) colinda en este costado con lote adjudicado en esta misma partición a Rosa María González S; POR EL SUR: partiendo del mojón No. cinco (5) en dirección oriente -occidente, en extensión aproximada de treinta y seis metros (36.00 m.) al mojón No. cuatro (4), colinda quebrada a medio con tierras de la señora Herminia Jiménez Vda. de Chávez; POR EL ORIENTE Partiendo del mojón No. cuatro (4) en dirección Sur-Norte en extensión de ciento cuarenta y un metros (141.00 m.) al mojón No. tres (3) de éste en extensión de diez metros (10.00 m.) al mojón No. dos (2) y de éste en la misma dirección en extensión de trescientos setenta y dos metros (372.00 m.) al mojón No. uno (1), punto de partida, colinda por ese costado con el señor Miguel Bustos.

Inmueble que los interesados avalúan en este sucesorio en la suma de CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$40.000.000.00) m./Cte. y por este mismo valor se inventaría.

SON: \$40.000.000.00

PARTIDA TERCERA: Conformada y representada en un predio denominado "EL CERESO" antes el "Baqueo" identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-176997 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá, y con el número catastral 00-1003-045, situado en la fracción de Tibagota, jurisdicción del Municipio de Subachoque, con extensión de siete (7) fanegadas, o sea cuatro hectáreas (4 Ha.) con cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800 m²), comprendido dentro de los siguientes linderos. "Partiendo de la quebrada de Las Pilas, de aquí en línea recta a dar a la rastra de Las Pilas, con cerca de alambre en medio lindando con tierras de la señora Herminia Jiménez Vda. de Chávez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lindando con tierras de Herederos de Elías Forero, rastra al medio, a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindancia, cerca de alambre y medianía de hoyos al medio hasta un barranco; por todo el barranco hasta encontrar la quebrada de Las Pilas, quebrada abajo hasta encontrar el punto de partida y cierra".-Estos linderos fueron tomados del título de adquisición.

133

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
ABOGADO
CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

Inmueble avaluado por los interesados en la suma de OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$80.000.000.00) m./Cte. y por este mismo valor se inventaría.

SON: \$80.000.000.00

PARTIDA CUARTA: Conformada y representada por (2.000) Acciones Ordinarias, emitidas por ECOPETROL S.A, cuenta 844664 a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó con C.C. No. 1.603.460, certificados por DECEVAL S.A. NIT. 800.0182.091-2

Esta partida está estimada por los interesados en este sucesorio, en la suma de ONCE MILLONES DE PESOS (\$11.000.000.00) M./Cte. y por este mismo valor se inventaría.

SON: \$11.000.000.00

PARTIDA QUINTA: Conformada ay representada por los dineros depositados en el Banco Davivienda donde es titular principal el causante MIGUEL BUSTOS identificado con la C.C. 1.603.460, cuyos números de cuenta son: Cuenta Corriente No. 000021013875, con saldo de \$10.04.604.00; Cuenta de ahorros DAMAS No. 076100652122, con saldo de \$181.044.00; Cuenta de ahorros DAMAS No. 0505529438, con saldo de \$297.115.00 y Cuenta de ahorros DAMAS No. 0505531673, con saldo de \$29.855.00; esta partida se estima por todos los interesados en la suma de DIEZ MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$10.512.618.00) M./Cte. y por este mismo valor se inventaría.

SON: \$10.512.618.00

PARTIDA SEXTA: Conformada y representada en aportes, en la COOPERATIVA CAFETERA DE AHORROS Y CREDITO COOPERCAFE, ACTUALMENTE ENLIQUIDACIÓN FORZOSA Y ADMINISTREATIVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó con C.C. No. 1.603.460, cuyo valor es de CINCO MILLONES CATORCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$5.014.533.00) y por este valores inventaría. En este valor los interesados estiman y aceptan esta partida.

SON: \$5.014.533.00

PARTIDA SÉPTIMA: : Conformada ay representada por los dineros depositados en el Banco BBVA donde es titular principal el causante MIGUEL BUSTOS identificado con la C.C. 1.603.460, partida estimada por todos los interesados en el valor que la denuncian de Un millón novecientos cuarenta y tres mil setecientos cincuenta y un pesos (\$1.943.751.00) M./Cte.

SON: \$1.943.751.00

PARTIDA OCTAVA: Rentas por arrendamientos de las fincas "Opitilandia" y "El Cerezo", percibidas por el heredero MARIO BUSTOS OSORIO, a las que los interesados asignan el valor de Diez millones de pesos (\$10.000.000.00) M./Cte. y que por este mismo monto quedan inventariadas.

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
ABOGADO
CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

134

SON: \$10.000.000.00

RESUMEN ACTIVO:

PARTIDA PRIMERA	\$28.611.639.00
PARTIDA SEGUNDA	\$40.000.000.00
PARTIDA TERCERA	\$80.000.000.00
PARTIDA CUARTA	\$11.000.000.00
PARTIDA QUINTA	\$10.512.618.00
PARTIDA SEXTA	\$ 5.014.533.00
PARTIDA SÉPTIMA	\$ 1.943.751.00
PARTIDA OCTAVA	\$10.000.000.00

TOTAL ACTIVO : \$187.082.541.00

PASIVO:

Precisando que dejan de ser deudas que en vida contrajo el *De cujus* MIGUEL BUSTOS, en su integridad y de consuno los causahabientes asumen que los siguientes pagos efectuados por concepto del Impuesto Predial Unificado de los diferentes inmuebles constitutivos del patrimonio de la sucesión sean denunciados bajo tal concepto, para que en su oportunidad sean reconocidos a favor de los herederos quienes solucionaron tales obligaciones:

PARTIDA PRIMERA: Cancelación a la Alcaldía municipal de Subachoque por el año gravable 2.011 del predio "El Cerezo", efectuada por la heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, según formulario ANEXO, \$424.000.00

PARTIDA SEGUNDA: Cancelación a la Alcaldía municipal de Subachoque por el año gravable 2.011 del predio "Opitilandia", efectuada por la heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, según formulario ANEXO, \$ 69.000.00

PARTIDA TERCERA: Cancelación a la Alcaldía municipal de Subachoque por el año gravable 2.012 del predio "El Cerezo", efectuada por la heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, según formulario ANEXO, \$461.000.00

PARTIDA CUARTA: Cancelación a la Alcaldía municipal de Subachoque por el año gravable 2.012 del predio "Opitilandia", efectuada por la heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, según formulario ANEXO, \$ 75.000.00

PARTIDA QUINTA: Cancelación al municipio de Rivera (Huila) por el año gravable 2.011 del predio C 1 42 Este, efectuada por la heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, según formulario ANEXO, \$ 15.911.00

PARTIDA SEXTA: Cancelación al municipio de Rivera (Huila) por el año gravable 2.013 del predio C 1 42 Este, efectuada por la heredera AMANDA BUSTOS OSORIO, según formulario ANEXO, \$ 13.932.00

SUMA EL PASIVO: \$1.058.843.00

135
4

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
ABOGADO
CIVIL - COMERCIAL - ARBITRAMENTO

No se conoce ningún pasivo que afecte el patrimonio del causante y los gastos ocasionados por este sucesorio serán cubiertos proporcionalmente por todos los interesados.

ANEXOS:

De conformidad con lo dispuesto por su H. Despacho, a la presente actuación se acompañan los certificados de las oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de los círculos en que se encuentran los inmuebles denunciados dentro de esta mortuoria, en los que a la fecha y hora recientes de su expedición se refleja la situación jurídica de los mismos.

PETICIÓN ESPECIAL:

Por la conformidad existente entre los interesados sobre el haber y los valores que integran el patrimonio sucesoral del causante MIGUEL BUSTOS, lo que elimina la posibilidad de Objeción alguna al respecto, demandamos del Juzgado se sirva obviar traslado alguno y en consecuencia proferir decisión aprobatoria de la inherente diligencia.

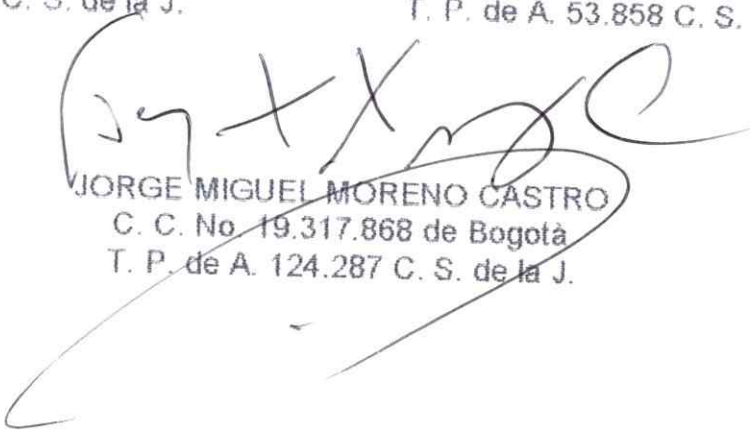
Respetuosamente,



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C. C. No. 17.163.761 Bogotá
T. P. de A. 20034 C. S. de la J.



JORGE HERNÁN NIÑO CÚCUMA
C. C. No. 79.160.276 de Ubaté
T. P. de A. 53.858 C. S. de la J.



JORGE MIGUEL MORENO CASTRO
C. C. No. 19.317.868 de Bogotá
T. P. de A. 124.287 C. S. de la J.

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ

135

DILIGENCIA DE INVENTARIOS Y AVALUOS DENTRO DEL PROCESO DE SUCESIÓN INTESTADA DEL CAUSANTE MIGUEL BUSTOS.

RAD. 2012-0697

En Bogotá D. C., a los once (11) días del mes de febrero del año dos mil catorce (2014) estando dentro del día y hora señalado en auto que antecede, para llevar a cabo la diligencia de AUDIENCIA DE INVENTARIOS y AVALUOS, dentro del asunto arriba citado, la suscrita Juez Dieciocho de Familia de Bogotá D.C., se constituyó en audiencia en el recinto del Juzgado y la declara **ABIERTA**: A la hora señalada se hizo presente el **Dr. JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA**, identificado con la C.C. N° 79.160.276 de Ubaté - Cundinamarca y T.P. N° 53.858 del C.S. de la J. en su calidad de apoderado de la heredera reconocida señora AMANDA BUSTOS OSORIO quien otorgó poder general al señor ORLANDO GUERRERO GAMBOA, el **Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ**, identificado con la C.C. N° 17.163.761 de Bogotá D.C., y T.P. N° 20.034 del C.S. de la J. en su calidad de apoderado de los herederos reconocidos señora CECILIA BUSTOS OSORIO, ROBERTO BUSTOS OSORIO y ANDREA BUSTOS OSORIO y el **Dr. JORGE MIGUEL MORENO CASTRO**, identificado con la C.C. N° 19.317.868 de Bogotá D.C., y T.P. N° 124.287-D1 del C.S. de la J. en su calidad de apoderado del heredero reconocido señor MARIO BUSTOS OSORIO. **Seguidamente el Dr. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ solicita la palabra y en uso de la misma manifestó:** “Allego en 5 folios y 13 anexos los inventarios y avalúos de activos y pasivos de la sucesión del causante MIGUEL BUSTOS, de mutuo acuerdo con los apoderados de los otros herederos reconocidos”. Se reciben 18 folios que se allegan al plenario. Seguidamente se le concede el uso de la palabra a los apoderados Doctores MORENO CASTRO y NIÑO CUCUMA: “quienes coadyuvan los inventarios y avalúos”. **Se deja constancia que a esta diligencia no compareció ninguna otra persona que manifestara interés en la misma. No**

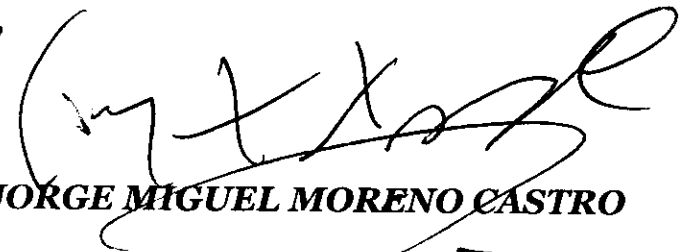
siendo otro el objeto de la presente diligencia, se firma por quienes en ella intervinieron luego de leída y aprobada en todas y cada una de sus partes como fue.

La Juez,

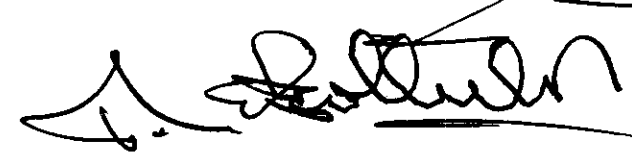


CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

Los Apoderados,



JORGE MIGUEL MORENO CASTRO



LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ



JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C - 23, Piso 6º

138

BOGOTÁ D.C. 14 FEB. 2014

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☒
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐

Marta Cecilia Tello Leal
MARTA CECILIA TELLO LEAL
SECRETARIA

139

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de febrero de dos mil catorce (2014).

RAD. 2012-0697

De la anterior diligencia de inventarios y avalúos, córrase traslado a los interesados por el término de tres (3) días.

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.	
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 18	
DE FECHA	
26 FEB. 2014	MARTA CECILIA TELLO LEM Secretaria

140

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 06 MAR. 2014

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de DILIGENCIA INV. Y AVALUOS
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito., ☒
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐
- _____


MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

141

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., veinticinco (25) de marzo de dos mil catorce (2014).

RAD. 2012-0697

Apruébese la anterior diligencia de inventarios y avalúos por encontrarse ajustada a derecho y no haber sido objetada.

Oficiése a la DIAN para los efectos del art. 844 del Estatuto Tributario, para el efecto remítase copia a costa de la parte interesada, de la diligencia de inventarios y avalúos, los inventarios y del presente auto.

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 25
DE FECHA

27 MAR 2014

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO TELL
Secretaria



REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Carrera 7 No. 12 C - 23 Piso 6°- Tel. 2810598

BOGOTA D .C.

Abril 4 de 2014

Oficio No. 0968

Señores

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES "DIAN"

División Fiscalización Tributaria de la Administración de
Personas Naturales de Bogotá

Ciudad.

REF.: **SUCESION No. 11001311001820120069700**

Causante: **MIGUEL BUSTOS C. C. No. 1.603.460**

Código del Juzgado: 110012033018

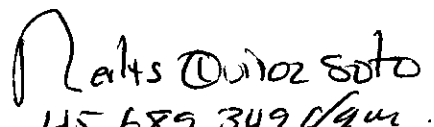
Comendidamente me permito comunicarles que por auto de fecha veinticinco (25) de Marzo de dos mil catorce (2014) dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiarles con el fin de informar que en éste Juzgado cursa la sucesión de la referencia y su(s) causante(s) se identificaba(n) con la(s) Cédula(s) de Ciudadanía No. **1.603.460**.

Lo anterior para dar cumplimiento al Art. 844 del Estatuto Tributario.

Para tal efecto, adjunto copia de la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes relictos dejados por el causante, copia del experticio y demás piezas procesales relacionadas con los mismos.

Cordialmente,


MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria


Nelys Duinoz Soto
45 689 349 944
Autorizada de Jorge
Nino - Portete
05-05-14

3



Jorge Hernán Niño Cúcura

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

JUEZ DE FAMILIA

143

Señor
JUEZ DE 18 FAMILIA
E. S. D.

1328-14-MV-5-9-33

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

Los suscritos apoderados, de todos los interesados en este sucesorio, respetuosamente manifestamos y solicitamos:

1. Que el trabajo de inventarios y avalúos, se encuentra debidamente aprobada por su Despacho.
2. Que los suscritos apoderados de todos los interesados, estamos facultados expresamente para realizar y presentar ante su Despacho de mutuo acuerdo, el trabajo de partición y adjudicación correspondiente a este sucesorio, de acuerdo a los mandatos otorgados que obran en el expediente.
3. Acorde a lo anterior solicitamos de su Despacho se sirva disponer o autorizar a los suscritos para elaborar y presentar el trabajo de partición y adjudicación de mutuo acuerdo. (Art. 608, 609 y concordantes del C.P.C.)

Atentamente,

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. de la J.

LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ
C.C. 17.163.761 de Bogotá
T.P 20034 del C. S. de la J.

JORGE MIGUEL MORENO CASTRO
C.C. 19.317.868 de Bogotá
T.P 124287 del C. S. de la J.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

10. 10. 10.

144

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 06 MAY. 2014

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☒
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito., ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐
- _____


MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria



172

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., diecinueve (19) de mayo de dos mil catorce (2014).

RAD. 2012-0697

Sobre la solicitud vista a folio 143 del paginario se resolverla una vez se haya recibido respuesta por parte de la DIAN y solicite el decreto de la partición en este asunto.

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.	
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No.	46
DE FECHA	
21 MAY 2014	MARTA CECILIA TELLO LEAL Secretaria

1-32-244-443- 8188

Bogotá D.C. 17 de junio de 2.014

Doctor (a)
JUZGADO 18 DE FAMILIA
CRA 7 No. 12 C - 23 P. 6
BOGOTÁ

ASUNTO Radicado N° 3284-14
Sucesión MIGUEL BUSTOS
C.C. 1.603.460
Proc.Juz: 20120069700

17331 '14-JUN-28 11:37
JUZG 18 DE FAMILIA

Cordial saludo:

Previos los análisis que se encuentran a nuestro alcance realizar a la fecha y para los efectos del artículo 844 del E.T. y demás normas concordantes, le solicito informar a los interesados, que deben presentar las declaraciones de renta del años gravables 2011, 2012, 2013 y fracción 2.014 a nombre del causante de la referencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 17 Decreto 2634 del 17 de diciembre de 2012 y el artículo 51 de la ley 1111/ 06, respectivamente; si resultare algún saldo a pagar se deberá realizar dicho pago o constituir una provisión en el trabajo de partición dentro de las hijuelas del pasivo, o efectuar un depósito judicial en el Banco Agrario de Colombia de la calle 14 N° 7-33 Local 101 cuenta No.110019193036, para garantizar el pago según lo dispuesto en el artículo 849-2 del E.T.

Es de anotar, que para la correcta presentación de las declaraciones tributarias, es necesario realizar la inscripción o actualización del Registro Único Tributario - RUT, a nombre de la sucesión ilíquida.

Así mismo, en las declaraciones que se presenten de manera extemporánea, se deberá liquidar y pagar la sanción establecida en el artículo 641 del E.T.

Hasta otra oportunidad,

MARIA CRISTINA CASTRO ROZO
Grupo Interno de Trabajo de Representación Externa
División de Gestión de Cobranzas

Dirección Seccional de Impuestos de Bogotá
DIVISION DE GESTION DE COBRANZAS

Antiguo BCH Carrera 6 No. 15-32 Piso 2
PBX 4090009 EXT 8803

146

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

147

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 02 JUL 2014

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito., ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐
- CON RESPUESTA A OFICIO.

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., tres (3) de Julio de dos mil catorce (2014).

RAD. 2012-0697

En conocimiento de los interesados la comunicación proveniente de la DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – DIAN, para que proceda de conformidad.-

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.	
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 66	
DE FECHA	
07 JUL 2014	Marta Tello
	MARTA CECILIA TELLO LEAL
	Secretaria



Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

149

Señor
JUEZ DE 18 FAMILIA
E. S. D.

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

JUZG 18 DE FAMILIA

18575 *14-AUG-13 14:16

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, apoderado de la heredera,
AMANDA BUSTOS OSORIO, de manera respetuosa:

SOLICITO:

Se sirva por Secretaria, certificar quienes son los herederos reconocidos dentro de este sucesorio y quienes son sus apoderados.

De igual manera, sírvase informar la identificación de los herederos y apoderados reconocidos dentro de este proceso.

Lo anterior, con el fin de tramitar el oficio de la DIAN No. 1-32-244-443-8188 del 17 de junio del 2014.

Atentamente.

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. de la J.

150

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7ª N° 12C – 23, Piso 6º

BOGOTÁ D.C. 21 AGO 2014 21 AGO 2014

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☐
- Con escrito que antecede ☒
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito., ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐

Por **ASAMBLEA CONVOCADA POR ASONAL JUDICIAL**, se suspendieron los términos los días veintinueve (29), treinta (30) de julio y del cuatro (4) al ocho (8) de agosto del año dos mil catorce (2014).


MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria



151

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

Bogotá D.C., diecisiete (17) de septiembre de dos mil catorce (2014).

RAD. 2012-0697

Por secretaría elabórese la certificación solicitada a folio 149 del paginario.

NOTIFIQUESE,

La Juez,

CARMEN CECILIA AMADOR CASTELLANOS

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 105
DE FECHA
19 SEP 2014. MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Carrera 7 No. 12 C - 23 Piso 6° - Tel. 2810598

BOGOTÁ D.C.

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE
BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

Que en este Juzgado se encuentra radicado el proceso de **SUCESIÓN**,
RADICACION No. 11001311001820120069700 del 25 de julio de 2012 de
MIGUEL BUSTOS, identificado con la C. C. No. 1.603.460, admitido mediante
auto de fecha Agosto veintinueve (29) de dos mil doce (2012)..

Que los herederos reconocidos dentro del presente asunto son **AMANDA
BUSTOS OSORIO** identificada con C.C. No. 51.599.002, **ANDREA BUSTOS
OSOSIO** identificada con C.C. No. 52.352.792, **ROBERTO BUSTOS OSORIO**
(interdicto) representado por **ANDREA BUSTOS OSOSIO**, **CECILIA BUSTOS
OSORIO** identificada con C.C. No. 41.648.320, **MARIO BUSTOS OSORIO**
identificado con C.C. No. 19.257.281.

Se expide en Bogotá D. C., a los dos (02) días del mes de Octubre del año dos mil
catorce (2014), con destino al DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS
NACIONALES "DIAN." División Fiscalización Tributaria de la Administración de
Personas Naturales de Bogotá.


MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

Recibi
Nos HS 00102
45679 349
Autorizada
02-10-14

153

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Carrera 7 No. 12 C - 23 Piso 6° - Tel. 2810598

BOGOTÁ D.C.

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE
BOGOTÁ D.C.**

CERTIFICA:

Que en este Juzgado se encuentra radicado el proceso de **SUCESIÓN**, **RADICACION No. 11001311001820120069700** del 25 de julio de 2012 de **MIGUEL BUSTOS**, identificado con la C. C. No. 1.603.460, admitido mediante auto de fecha Agosto veintinueve (29) de dos mil doce (2012)..

Que los herederos reconocidos dentro del presente asunto son **AMANDA BUSTOS OSORIO** identificada con C.C. No. 51.599.002, **ANDREA BUSTOS OSOSIO** identificada con C.C. No. 52.352.792, **ROBERTO BUSTOS OSORIO** (interdicto) representado por **ANDREA BUSTOS OSOSIO**, **CECILIA BUSTOS OSORIO** identificada con C.C. No. 41.648.320, **MARIO BUSTOS OSORIO** identificado con C.C. No. 19.257.281.

Que los apoderados reconocidos dentro del presente asunto son **DR. JORGE HERNAN NIÑO CUCUMA** identificado con C.C. No. 79.160.276 y T.P No. 53.858 del C.S.J., **DR. LUIS FELIPE BOTTIA MARTINEZ** identificado con C.C. No. 17.163.761 y T.P No. 20.034 del C.S.J. , y **DR. JORGE MIGUEL MORENO CASTRO** identificado con C.C. No. 19.317.868 y T.P No. 124.287-D1 del C.S.J.

Se expide en Bogotá D. C., a los dos (02) días del mes de Octubre del año dos mil catorce (2014), con destino al DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES "DIAN." División Fiscalización Tributaria de la Administración de Personas Naturales de Bogotá.

Marta Tello
MARTA CECILIA TELLO LEAL
Secretaria

Recibo: 03-10-2014.

[Firma]
T.P. 53.858 C.S.



Centro Comercial Iserra 100 – Lobby Principal
Transversal 55 N°. 99-76 Bogotá, D.C. - PBX: (571) 7435552
www.notaria52bogota.com

CERTIFICADO No. 230

**EL NOTARIO CINCUENTA Y DOS (52) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ,
D.C.,**

CERTIFICA:

Que por Escritura Pública número **DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO (2851) DEL DICISIETE (17) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIEZ (2010)**, otorgada en esta Notaría, el (la) señor (a) **ANDREA BUSTOS OSORIO**, quien (es) se identificó (aron) con la (s) cédula (s) de ciudadanía número (s) **52.352.792** expedida (s) en Bogotá, obrando en su (s) propio (s) nombre (s) confiere (n) **PODER GENERAL AMPLIO Y SUFICIENTE**, a **CECILIA BUSTOS OSORIO** quien se identificó. Con la Cedula número **41.648.320** de Bogotá

Se advierte que a la fecha no existe en la matriz de la citada escritura pública nota de revocatoria o modificación de dicho poder.

NOTA: Según lo dispuesto por el artículo 2189 del Código Civil el poder termina, entre otras causas, por:

1. La muerte o interdicción del poderdante,
2. La quiebra o insolvencia del poderdante o apoderado

Se expide el presente Certificado a los **VEINTICUATRO (24)** días del mes de **MARZO** del año **2015**, siendo las 11:20 a.m. con destino al interesado.

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



Ca103439519

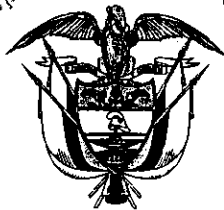
EUGENIO GIL GIL

NOTARIO CINCUENTA Y DOS (52) DE BOGOTÁ D.C.



155

República de Colombia



Notaría 52

BOGOTÁ, D.C.

Centro Comercial Iserra 100 - Lobby Principal
Transversal 55 No. 99-76 Bogotá, D.C. - PBX: (571) 743 5552
www.notaria52bogota.com

ESCRITURA PÚBLICA

PRIMERA (1a) COPIA

DE LA ESCRITURA N° 02851
FECHA : 17 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2010

ACTO O CONTRATO
PODER GENERAL

BUSTOS OSORIO ANITA
BUSTOS OSORIO CECILIA

Eugenio Gil Gil
Notario



NUMERO ESCRITURA:

2851

FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 SET. 2010

NOTARIA CINCUENTA Y DOS DE BOGOTA D.C.

CLASE DE ACTO: PODER GENERAL.

OTORGADO POR: ANDREA BUSTOS OSORIO.

OTORGADO A: CECILIA BUSTOS OSORIO.

#

DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, de la República de Colombia, a los Diecisiete (17) días del mes de septiembre del año dos mil diez (2010), ante mí, **DIANA MARCELA CARDENAS SOLANO**, Notario (a) Cincuenta y Dos (52) Encargada de este Círculo, compareció (eron): **ANDREA BUSTOS OSORIO**, colombiana, mayor de edad, vecina de Bogotá, D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 52.352.792 expedida en Bogotá, D.C., de estado civil soltera, sin unión marital de hecho, y declaró: -----

PRIMERO: Que por medio de esta escritura confiere **PODER GENERAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** a la señora **CECILIA BUSTOS OSORIO**, también colombiana, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 41.648.320 expedida en Bogotá, D.C., de estado civil soltera sin unión marital de hecho, para que actúe en su nombre y representación ejecute los siguientes actos y contratos atinentes a sus bienes, obligaciones y derechos: -----

a) **Administración:** Para que administre los bienes del poderdante, muebles e inmuebles, que se determinan así: El 50% del Apartamento en el EDIFICIO IRAKA Calle ciento quince (115) número cincuenta y tres – treinta y cuatro (53 – 34), del Apartamento trescientos dos (302), y el 25% del Apartamento Andes Reservado Carrera sesenta y uno A (61 A) número noventa y cuatro – setenta y cinco (94 – 75) Apartamento ciento seis (106). Esta facultad comprende la de recaudar los productos y celebrar los contratos pertinentes a la administración de dichos bienes.

b) **Compra – Venta.-** Para comprar y vender bienes inmuebles o muebles de propiedad de la poderdante o a su nombre. -----

c) **Ratificar:** Para que ratifique en nombre de la poderdante, contratos de compraventa o de permuta de inmuebles celebrados por ella. -----

d) **Servidumbres:** Para que constituya servidumbres activas o pasivas, a favor o a cargo de los bienes muebles o inmuebles de la poderdante. -----

e) **Garantías:** Para que asegure las obligaciones de la poderdante, o las que contraiga en nombre de ésta, con hipoteca o prenda, según el caso. -----

f) **Remates:** Para que por cuenta de los créditos reconocidos o que se reconozcan a favor de la poderdante admita a los deudores, en pago, bienes distintos de los que estén obligados a dar y para que remate tales bienes en

Notaria Cincuenta y Dos

proceso. -----

g) **Herencias, legados y donaciones.-** Para que acepte, con o sin beneficio de inventario, las herencias deferidas a la poderdante, las repudie, y acepte o repudie los legados o donaciones que se le hagan. -----

h) **Pagos:** Para que pague a los acreedores de la poderdante y haga con ellos las transacciones que considere convenientes. -----

i) **Cobros:** Para que judicial o extrajudicialmente cobre y perciba el valor de los créditos que se adeuden a la poderdante, expida los recibos y haga las cancelaciones correspondientes. -----

j) **Préstamos:** Para que reciba y entregue dinero en calidad de mutuo o préstamo con interés por cuenta de la poderdante. -----

k) **Cuentas:** Para que exija cuentas, las apruebe impruebe, y perciba o pague el saldo respectivo y extiende el finiquito del caso. -----

l) **Representación:** Para que represente a la poderdante ante cualquier corporación, entidad, funcionario o empleado de la rama ejecutiva y sus organismos vinculados o adscritos de la rama judicial; y de la rama legislativa, del poder público en cualquier petición, actuación, diligencia o proceso, sea como demandante, sea como demandada o como coadyuvante de cualquiera de las partes, para iniciar o seguir hasta su terminación, los procesos, actos, diligencias y actuaciones respectivas. -----

m) **Tribunal de arbitramento:** Para que someta a la decisión de árbitros las controversias susceptibles de transacción relativas a los derechos y obligaciones de la poderdante, y para que la represente donde sea necesario en el proceso o procesos arbitrales. -----

n) **Desistimiento:** Para que desista de los procesos, reclamaciones o gestiones en que intervenga a nombre de la poderdante, de los recursos que en ellos interponga y de los incidentes que promueva. -----

o) **Transigir:** Para que transija pleitos y diferencias que ocurran respecto de los derechos y obligaciones de la poderdante. -----

p) **Sustitución o Revocación:** Para que sustituya total o parcialmente el presente poder y revoque sustituciones. -----

q) **Recibir y Tramitar:** Ante la Secretaria del Medio Ambiente de Bogotá, D.C., las sumas causadas por efectos del contrato de prestación de servicios suscritos entre la referida entidad y la poderdante, presentar cuentas de cobro a nombre de la poderdante. -----

r) **Tramitar y gestionar todo tipo de transacciones ante la entidad bancaria,** Banco de Bogotá sobre la cuenta de ahorros número 050-06856-8, tales como retirar dineros, reponer tarjeta debito, recibir la tarjeta debito, solicitar talonario, cerrar la cuenta, gestionar créditos y cualquier otra actividad que le esté permitida a la cuentadante. -----



s) Para recibir y cambiar cheques girados a nombre de ANDREA BUSTOS OSORIO. -----

t) **General:** En general para que asuma la personería de la poderdante cuando lo estime conveniente y necesario, de tal modo que en ningún caso quede sin representación en sus negocios y asuntos. -----

u) La apoderada queda facultada expresamente para que en nombre de la poderdante haga las declaraciones que bajo la gravedad de juramento exija la Ley 258 del 17 de enero de 1996, modificada por la Ley 854 del 25 de noviembre del año de 2003, acerca de su estado civil y afectación a vivienda familiar sobre los bienes inmuebles que enajene, grave, limite o adquiera, afectándolos o no según sea procedente legalmente. -----

HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA. -----

CONSTANCIA DEL COMPARECIENTE Y ADVERTENCIA DEL NOTARIO: EL (LA) (LOS) COMPARECIENTE (S) hace constar que ha verificado cuidadosamente su nombre completo, estado civil, el número de su documento de identidad, declara que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas, en consecuencia, asume la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en los mismos. Conoce la ley y sabe que el Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza. Además, el Notario le advierte a EL (LA) (LOS) COMPARECIENTE (S), que cualquier aclaración a la presente escritura, implica el otorgamiento de una nueva escritura pública de aclaración, cuyos costos serán asumidos única y exclusivamente por EL (LA) (LOS) COMPARECIENTE (S).

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN: Leído el presente instrumento por EL (LA) (LOS) COMPARECIENTE (S), le dio su aprobación y en prueba de ello, lo firma junto con el suscrito notario que en esta forma la autoriza. -----

La presente escritura se extendió en las hojas de papel notarial 7 700063

137431/137448 /-----


ANDREA BUSTOS OSORIO.

C.C. NO. 82382792

TELÉFONO 8029047

DIRECCIÓN 42 G1A 1594-75 c/bo 106

ESTADO CIVIL SOLTERA

ACTIVIDAD ECONÓMICA: EMPLEADA


HUELLA

INDICÉ DERECHO

Notaria Vincencia y Das

2

Diana M. Cardenas Solano
DIANA MARCELA CARDENAS SOLANO
NOTARIA CINCUENTA Y DOS ENCARGADA

Derechos Notariales \$ 42.860

IVA \$ 8.144

Retención \$

Resolución 1301 Dic 17/2009

Pilar G.

Turno 2624 (Sin minuta)



REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA CINCUENTA Y DOS (52) DE
BOGOTÁ

ES Primer COPIA (MECÁNICA) TOMADA DEL
ORIGINAL DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO
2851 DEL 17 DE enero DE 2010, QUE
HACE PARTE DEL PROTOCOLO DE ESTA NOTARÍA. SE
EXPIDE Y AUTORIZA EN 20 HOJAS ÚTILES CON
DESTINO A Interesado
DADA EN BOGOTÁ D.C. A 24 SE 2010



Letra
2012-697
Bogotá., Marzo 25 de 2015

JUZG 18 DE FAMILIA

22233 15-MAR-25 12:32

Honorable Juez

JUZGADO DIEZ Y OCHO DE FAMILIA

Cr7 12 C-36 P-6 Tel: (57) (1) 2810598

Bogotá D.C

Proceso

Demandante. **MIGUEL BUSTOS**

Demandado. **ROBERTO BUSTOS OSORIO**

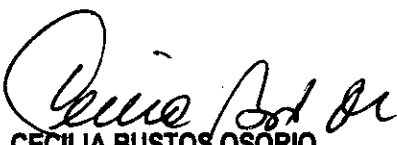
Rad. 11001311001820120069701

CECILIA BUSTOS OSORIO, mayor de edad y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, Actuando en representación de la señora **ANDREA BUSTOS OSORIO**, mayor de edad y vecina de Buenos Aires-Argentina, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 52.352.792 de Bogotá D.C, quien actúa como curadora del Señor **ROBERTO BUSTOS OSORIO**, según poder general que me fuera otorgado por **ANDREA BUSTOS OSORIO**, como consta la escritura pública No. 02851 Del 17 de septiembre de 2010, otorgada por la Notaria 52 del circulo de Bogotá D.C la cual aporé al presente memorial. Es de anotar, que tanto **ROBERTO BUSTOS OSORIO**, como su curadora residen la República de Argentina, como se anotaba anteriormente.

Con todo respeto y de la manera atenta y respetuosa, le solicito expedir Copias simples del recurso de apelación y todo lo actuado dentro del proceso de la referencia, suministrare el valor de las copias.

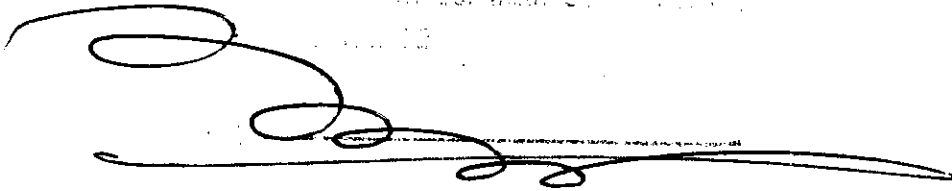
Recibiére notificaciones en la Dirección Cra. 53 C No. 134 - 29, Apto 301, Int. 5 Parque Mirador de la Colonia - Bogotá. Celular. 313 285 92 48. Correo electrónico. cecil_bu@hotmail.com

Cordialmente,


CECILIA BUSTOS OSORIO
C.C. No. 41.648.120 de Bogotá D.C

1. KOMPETITION (10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100)

7. D. 25 MAR 2015



REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Carrera 7 No. 12 C - 23 Piso 6° - Tel. 2810598

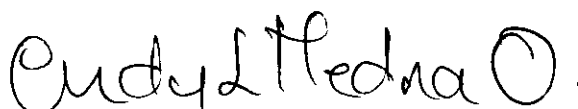
BOGOTA D.C.

**EL SUSCRITO(A) SECRETARIO(A) DEL JUZGADO DIECIOCHO DE
FAMILIA DE BOGOTA D.C.**

H A C E C O N S T A R:

Que en la fecha fueron canceladas por la parte interesada, las copias ordenadas en proveído de fecha 4 de febrero de 2015 proferido dentro del proceso de **SUCESION DE MIGUEL BUSTOS, RADICACIÓN No. 11001311001820120069700**, para lo relacionado con el **recurso de apelación** concedido (Fl. 56-58 Cuad. No. 2).

Se expide en Bogotá, a los doce (12) días del mes de febrero de dos mil quince (2015).


CINDY LUNEY MEDINA ORTIZ

Secretaria

697-12



Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

Señor
JUEZ DE 18 FAMILIA
E. S. D.

JUZG 18 DE FAMILIA
22537 LE-APP- 9 9:51

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, apoderado de la heredera, AMANDA BUSTOS OSORIO, de manera respetuosa le manifiesto y solicito:

1. Que el proceso en referencia transcurrió en legal forma, hasta el 3 de julio del 2014 (Folio 148), fecha en la cual la DIAN se dirige al Despacho para solicitar que informe a los interesados en este proceso que deben presentar las declaraciones de renta de los años gravables 2011, 2012, 2013 y fracción del 2014, a nombre del causante de la referencia, de conformidad con lo establecido en el art. 17 decreto 2634 del 17 de diciembre del 2012 y el art. 51 de la ley 1111/6 respectivamente...
2. Que para tal efecto se hace necesario tanto actualizar el RUT del causante, así como el de los interesados, y junto con la fotocopia de las cédulas de ciudadanía de estos, y así proceder a dar cumplimiento a la solicitud de la DIAN, para que ésta autorice con la continuación del trámite sucesoral ante su Despacho.
3. El suscrito en múltiples ocasiones solicitó comedidamente al señor apoderado de los herederos ANDREA, ROBERTO y CECILIA BUSTOS OSORIO, Dr. LUIS FELIPE BOTIA MARTINEZ, su colaboración efectiva en cuanto a que los citados herederos facilitaran su RUT y las fotocopias de las cédulas de ciudadanía, para de mutuo acuerdo los apoderados que actuamos dentro de este proceso podamos adelantar el trámite ante la DIAN; y hasta el día de ayer 8/04/2015, el Dr. LUIS FELIPE BOTIA MARTINEZ, informó al suscrito, que sus tres representados, desde el 3 de julio del 2014, se han reusado a facilitar los documentos requeridos para el trámite encomendo.



Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

De acuerdo al art. 71 del C.P.C. numeral 5º y 6º los interesados ANDREA, ROBERTO y CECILIA BUSTOS OSOSRIO, de manera deliberada e irresponsable no están prestando colaboración para la practica de esta pruebas o diligencias ni tampoco han acatado las ordenes o disposiciones de su Despacho y de manera clara y acorde al numeral 5º del art. 74 de la misma obra están entorpeciendo el desarrollo normal de este proceso.

Por lo anteriormente manifestado con mi acostumbrado respeto:

SOLICITO:

Se sirva requerir a los herederos: **ANDREA, ROBERTO y CECILIA BUSTOS OSOSRIO**, para que de manera inmediata faciliten o pongan a disposición de su apoderado los documentos necesarios, para continuar con el tramite sucesorio; que dicho sea de paso los tres apoderados judiciales tenemos interés en darle el tramite el impulso de ley ha este proceso; sopena de que su Despacho disponga de las sanciones disciplinarias a que haya lugar para los requeridos.

Atentamente.

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.

C.C 79.160.276 de Ubaté.

T.P 53858 del C.S. de la J.

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA

Carrera 7 N° 12C – 23, Piso 6°

BOGOTÁ D.C.

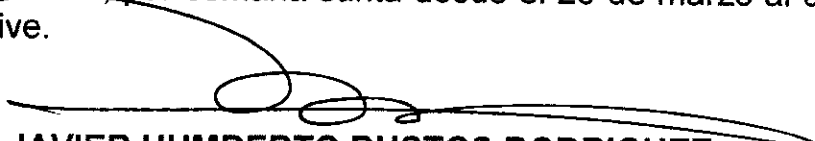
14 ABR 2015

162

EN LA FECHA SE INGRESA EL EXPEDIENTE AL DESPACHO:

- Con el fin de proveer ☒
- Con escrito que antecede ☐
En término ☐ Fuera de término ☐
- En cumplimiento de auto que antecede ☐
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Con escrito de subsanación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de subsanación ☐
- Con escrito de contestación:
En término ☐ Fuera de término ☐
Sin escrito de contestación ☐
- Vencido termino traslado de _____
Con escrito en término ☐ Con escrito fuera de término ☐
Sin escrito ☐
- Para proveer Art. 186 C.P.C ☐
- Para fijar agencias en derecho ☐
- Con informe que antecede ☐
- Previa consulta con la Señora Juez ☐
- Ley 1564 de 2012 ☐

Por **PARO JUDICIAL**, se suspendieron los términos desde el 15 de octubre de 2014 al 19 de diciembre de 2014, inclusive. De igual forma, a razón del cambio de secretario no corrieron términos desde el 13 de enero de 2015 al 31 de enero de 2015, por semana santa desde el 29 de marzo al 5 de abril de 2015 inclusive.


JAVIER HUMBERTO BUSTOS RODRIGUEZ
SECRETARIO

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTA

163

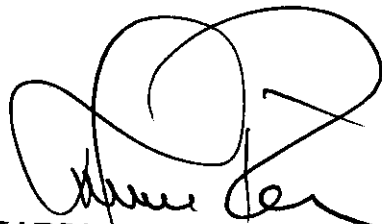
Bogotá D.C., quince (15) de abril de dos mil quince (2015).

RAD. 2012-00697

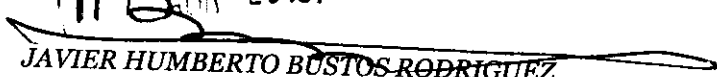
En conocimiento de los señores ANDREA, ROBERTO y CECILIA BUSTOS OSORIOS y de su respectivo apoderado la solicitud vista a folio 160-161 del paginario 1, para que procedan de conformidad. Necesario es resaltar que mientras no exista autorización de la DIAN para continuar con el trámite de este proceso, no se continuara con su decurso procesal.

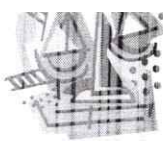
NOTIFIQUESE,

La Juez,



MARIA EMELINA PARDO BARBOSA

JUZGADO 18 DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.	
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICO POR ESTADO No. 43	
DE FECHA	11 de ABR 2015
	
JAVIER HUMBERTO BUSTOS RODRIGUEZ	
Secretario	

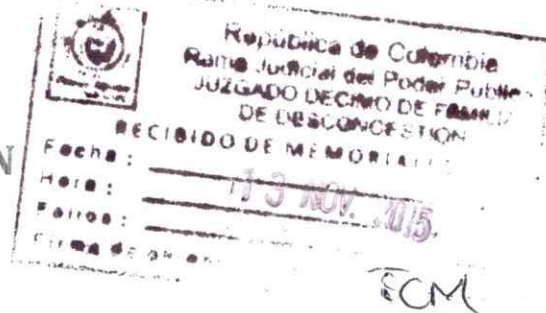


Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA

Señor
JUEZ DE 18 FAMILIA.
JUEZ DE 10 FAMILIA DE DESCONGESTION
E. S. D.



REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, apoderado de la heredera, AMANDA BUSTOS OSORIO, con todo comedimiento acudo ante su Despacho para manifestar y solicitarle.

- a. El proceso de la referencia llego a su Despacho desde el pasado 1 de septiembre del 2015, y hasta la fecha de presentación de esta solicitud no se ha avocado el conocimiento de dicho proceso.
- b. Como quiera que es de simple conocimiento de la creación de los jueces de descongestión, es "descongestionar la administración de justicia"...

SOLICITO.

Dígnese avocar el conocimiento, para continuar con el tramite correspondiente.

Atentamente.

JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. de la J.

República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
JUZGADO DECIMO DE FAMILIA
DE DESOCCUPACION

ENTRADA AL SEOPACHO

Al despacho de la señora juez hoy 19 NOV 2015

Observaciones: duocan

Secretaria (o): _____

1-32-244-443 - 14912

Bogotá. D. C. 20 de octubre de 2.015

18-2012-697

Señores
JUZGADO 10 DE FAMILIA DE DESCONGESTION
CRA 7 No. 12 C - 23 P. 13
BOGOTA

ASUNTO Radicado N° 3284-14
Sucesión MIGUEL BUSTOS
C.C o NIT 1.603.460
Proceso Juz:

Cordial saludo:

Previos los análisis que se encuentra a nuestro alcance realizar a la fecha y para los efectos del artículo 844 del Estatuto Tributario y demás normas concordantes, le informo que el causante no presenta obligaciones pendientes a la fecha, por lo tanto puede continuar con los trámites correspondientes al proceso de Sucesión citado en el asunto,

Lo anterior, sin perjuicio del cobro administrativo de las obligaciones insolutas que se encuentren posteriormente o que surjan como resultado de investigaciones de carácter tributario, aduanero o cambiario, adelantadas por la administración competente.

Nota: Favor informar a los interesados, que una vez finalice el proceso de sucesión se debe realizar la solicitud de cancelación del Registro Único Tributario – RUT del causante(s).

Atentamente

MARIA CRISTINA CASTRO ROZO
Grupo Interno de Trabajo de Representación Externa
División Gestión de Cobranzas

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTA
Bogotá D.C., catorce (14) de julio de dos mil dieciséis (2016)

Referencia	: SUCESIÓN
Causante	: MIGUEL BUSTOS
Interesado	: Orlando Guerrero Gamboa
Radicado	: 1100131100-18-2012-00697-00

DECRETA PARTICION – TRÁNSITO DE LEGISLACIÓN

I ANTECEDENTES

Mediante auto de fecha once (11) de septiembre de dos mil trece (2013)¹ se señaló fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de inventarios y avalúos, la cual se inició el veinticuatro de octubre de dos mil trece (2013), la cual fue suspendida por solicitud de las partes².

El diez (10) de diciembre de dos mil trece (2013)³ se reanuda la diligencia y, nuevamente, por solicitud de las partes se suspende, fijando fecha para continuarla el día once (11) de febrero de dos mil catorce (2014), día en el cual se llevó a cabo. (Fl. 136 a 137 del Cd. 1).

El veinticuatro (24) de febrero de dos mil catorce (2014)⁴, se ordenó correr traslado por el término de tres (03) días, conforme lo establecido en el artículo 601 del Código de Procedimiento Civil, de la diligencia de inventarios y avalúos.

Mediante providencia del veinticinco (25) de marzo de dos mil catorce (2014), se aprobó la diligencia de inventarios y avalúos y se ordenó oficiar a la DIAN para los efectos del art. 844 del Estatuto Tributario. (Fl. 141 Cd. 1).

La DIAN mediante comunicación vista a folio 165 del cuaderno 1, informó que el causante no presenta obligaciones pendientes, por lo que se puede continuar con los trámites

CONSIDERACIONES

Observa el despacho que mediante auto adiado veinticinco (25) de marzo de dos mil catorce (2014), se aprobó la diligencia de inventarios y avalúos dentro del presente proceso, por lo que ha de decretarse la partición en el presente asunto en virtud del artículo 507 del Código General del Proceso, que establece "Aprobado el inventario y avalúo el juez, en la misma audiencia, decretará la partición y reconocerá al partidor que los interesados o el testador hayan designado [...]".

¹ Fl. 112 Cd. 1

² Fl. 115 Cd. 1

³ Fl. 117 Cd. 1

⁴ Fl. 139 Cd.1

Lo anterior habida consideración, que conforme el tránsito de legislación contemplado en el artículo 624 del Estatuto Procesal General: "las leyes concernientes a la sustanciación y ritualidad de los juicios prevalecen sobre las anteriores desde el momento en que deben empezar a regir", se quiere significar con ello que una vez, en vigencia el Código General del Proceso, esto es a partir del 1 de enero de 2016, es esta ritualidad procesal que rige las presentes controversias, y esto es así, en la medida que el trámite procesal que nos concita, no tiene contemplados reglas especiales de tránsito legislativo, tal que como fueron reseñados en el Artículo 625 del Estatuto General del Proceso, por lo que debe aplicarse la regla general del precipitado artículo 624 del Código General del Proceso.

En consecuencia, claro es concluir que en este tipo de actuaciones la aplicación del Código General del Proceso es inmediata y, por ende, al no estar pendiente recurso, prueba por practicar, diligencia iniciada, incidente, ni término pendiente, debe aplicarse en integridad la nueva legislación procesal.

La anterior conclusión ha sido avalada por la doctrina al establecer que; "cualquier otro proceso regulado en el Código de Procedimiento Civil, diferente de los ordinarios, abreviados, verbales y ejecutivos, entre de lleno al Código General del Proceso, puesto que respecto de ellos se aplica la regla de vigencia inmediata de la Ley procesal". (...) "Pero cierto es que en procesos como los de liquidación (sucesiones, liquidaciones de sociedades conyugales por causa distinta de la muerte de los cónyuges, disolución, nulidad y liquidación de sociedades), y en los de jurisdicción voluntaria, el Código General del Proceso prevalece sobre las leyes anteriores desde el momento en que comience a regir (regla de vigencia inmediata). Sin embargo, las actuaciones y diligencias que ya estén programadas o en curso, seguirán su trámite bajo el Código de Procedimiento Civil hasta que culmine la respectiva actuación o diligencia (ultractividad), para, desde ese momento, plegarse el juicio al Código General del Proceso". (...) "Ahora, si la etapa de inventarios y avalúos culminó antes de regir el Código General del Proceso, el decreto de partición se hará por fuera de audiencia previa solicitud de los interesados (CPC, art 608). Pero si esa fase no ha culminado, al terminar la audiencia de inventarios, háyanse formulado o no objeciones, el juez deberá decretar la partición".⁵

En el anterior sentido, de conformidad con la norma de vigencia del estatuto General del Proceso, el trámite subsiguiente al presente asunto es el decreto de la partición, medida que el artículo 507 del rito General así contempla. Memorando que esta fue una de las modificaciones legales que trajo la norma procesa, en la medida que en virtud del Código de Procedimiento Civil la solicitud de decretar la partición era carga procesal de las partes, hecho que se superó con fundamento en la norma presente que ordena al juez, a su decreto, sin necesidad de petición de parte, por lo que así se procederá.

Como quiera que los interesados otorgaron poder a sus apoderados con la facultad para realizar la partición⁶, se previene a las partes para que en el término de tres (3) días y de consuno, hagan designación de partidador, so pena de hacerlo el juzgado de la lista de auxiliares de la justicia.

RESUELVE:

PRIMERO: TRÁNSITO DE LEGISLACIÓN. De conformidad con lo preceptuado en el artículo 624 del Código General del Proceso, aplicar al presente asunto las

⁵ Álvarez Marco Antonio. "Ensayos sobre el Código General del Proceso.205. pág. 254 a 256.

⁶ Fls 1, 88 y 109 Cd. 1



disposiciones procesales contenidas en la Ley 1564 de 2012, a partir del presente auto que decreta la partición.

SEGUNDO: DECRETAR LA PARTICION en el presente proceso, de conformidad con lo previsto en el art. 507 del C.G.P.

TERCERO: REQUERIR a los interesados para que, en el término de tres (3) días y de consuno, hagan designación de partidor, so pena de hacerlo el juzgado de la lista de auxiliares de la justicia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

ADRIANA DEL PILAR RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ
JUEZA



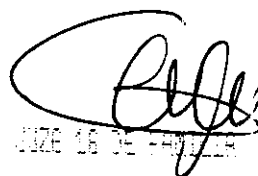




Jorge Hernán Niño Cúcuma

ABOGADO

ASUNTOS: CIVILES, PENALES Y DE FAMILIA


JUEZ 18 DE FAMILIA

330880 *18-JUL-12 11:05

Señor
JUEZ DE 18 FAMILIA
E. S. D.

REF: SUCESIÓN INTESTADA 2012 - 0697
CAUSANTE: MIGUEL BUSTOS

JORGE HERNAN NIÑO CÚCUMA, apoderado de la heredera, AMANDA BUSTOS OSORIO, dentro del termino legal art. 608 C.P.C. y s.s. con todo comedimiento, acudo ante su despacho para solicitarle:

Se sirva designar partidador de la lista de auxiliares de la justicia para la elaboración del trabajo de partición y adjudicación de bienes, dentro de este sucesorio.

Atentamente,


JORGE HERNÁN NIÑO CUCUMA.
C.C 79.160.276 de Ubaté.
T.P 53858 del C.S. De la Judicatura.

1. 1. 1.

2. 2. 2.

3. 3. 3.

4. 4. 4.

5. 5. 5.

770

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



JUZGADO DIECIOCHO FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C

INFORME SECRETARIAL

Bogotá. D.C.; Veintiocho (28) de Julio de dos mil dieciséis (2016)

REFERENCIA : SUCESION
RADICADO : 110013110018-2012-0697
DEMANDANTE : MIGUEL BUSTOS

En la fecha al Despacho de la señora Jueza el proceso de la referencia. Informando que la parte interesada solicitó designar partidor y adjudicación. El expediente consta de cinco cuadernos (1) con Fls (169, 16,127). Entra al Despacho para lo pertinente.


**MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS
SECRETARIA**



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C

No. de designación: **DC : . 453377**

ACTA DE DESIGNACION AUXILIAR DE LA JUSTICIA

De conformidad al artículo 49 del Código General De Proceso, se han designado como Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **PARTIDOR**, de la LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA de la ciudad en el **Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.**

En el proceso No: **110013110018 2012-00697-00.**

A LOS SIGUIENTES AUXILIARES DE LA JUSTICIA

Documento de identidad	Nombres	Apellidos	Fecha de designación
79.822.530	ROBERTO MAURICIO	GUTIERREZ HERRERA	05/09/2016
52.523.490	NELLY ARALY	GOMEZ CASTAÑEDA	05/09/2016
13.361.030	BERNARDINO	BORDA VANEGAS	05/09/2016

Agréguese al expediente como prueba.

ADRIANA DEL PILAR RODRIGUEZ RODRIGUEZ
JUEZA



A



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Despachos Judiciales

Consultas

Reimprimir Actas y Telegramas

DATOS DESPACHO

Departamento

BOGOTA D.C.

Ciudad

BOGOTA

Entidad

JUZGADO DE CIRCUITO

Especialidad

FAMILIA

Despacho

JUZGADO 018 FAMILIA DE CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

DATOS DESIGNACIÓN

Área

ABOGADOS

Oficio

PARTIDOR

Número de Proceso (23 dígitos)

11001311001820160069700

Consecutivo Designación

453377



[Handwritten signature in green ink]

Consultar

Estado	Nombre Auxiliar	Fecha Designación	Cod. Despacho	Documentos
Designado	ROBERT MAURICIO GUTIERREZ HERRERA	05/09/2016 10:48:13	Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.	descargar (/STS/Servicios/...
Designado	NELLY ARALY GOMEZ CASTAÑEDA	05/09/2016 10:48:13	Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.	descargar (/STS/Servicios/...
Designado	BERNARDINO BORDA VANEGAS	05/09/2016 10:48:13	Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.	descargar (/STS/Servicios/...

1 - 3 de 3 registros

anterior

1

siguiente

PÁGINAS DE CONSULTA

Gobierno en Línea (<http://www.gobiernoenlinea.gov.co>)
Fiscalía (<http://www.fiscalia.gov.co>)
Medicina Legal (<http://www.medicinalegal.gov.co>)
Cumbre Judicial (<http://www.cumbrejudicial.org>)
IberlIS (<http://www.iberius.org>)

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C
Bogotá D.C., cinco (5) de septiembre de dos mil dieciséis (2016)

Referencia	: SUCESIÓN
Solicitante	: Amanda Bustos Osorio
Causante	: Miguel Bustos
Radicado	: 1100131100-18-2012-00697-00

NOMBRA PARTIDOR

En proveído adiado catorce (14) de julio de dos mil dieciséis (2016), con fundamento en el tránsito de legislación contenido en el artículo 624 del Código General del Proceso, se decretó la partición en el presente asunto y se requirió a los interesados para que hicieran la designación del partidador (fl 167 a 168 c.1)

En escrito allegado a este despacho judicial, el apoderado de la solicitante Amanda Bustos Osorio, solicitó designar partidador de la lista de auxiliares de la justicia (fl 169 c.1)

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO: NOMBRAR como partidores de la lista de auxiliares de la justicia, a los señores

- **ROBERTO MAURICIO GUTIERREZ HERRERA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.822.530
- **NELLY ARALY GOMEZ CASTAÑEDA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.523.490
- **BERNARDINO BORDA VANEGAS** identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.361.030

SEGUNDO: El cargo será ejercido por el primero que concurra a notificarse del auto que lo designó de conformidad con lo establecido en el artículo 48 del Código General del Proceso.

TERCERO: El PARTIDOR que asuma el cargo, tendrá el término de diez (10) días contados a partir del día siguiente a su posesión para realizar la confección del trabajo de partición de conformidad con lo preceptuado en el artículo 508 del Estatuto General del Proceso

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

ADRIANA DEL PILAR RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ
JUEZA

JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DE BOGOTÁ NOTIFICACIÓN POR ESTADO La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 61, fijado hoy 6 de septiembre DE 2016, a la hora de las 8:00 am. <i>[Firma]</i> MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS SECRETARIA

134

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



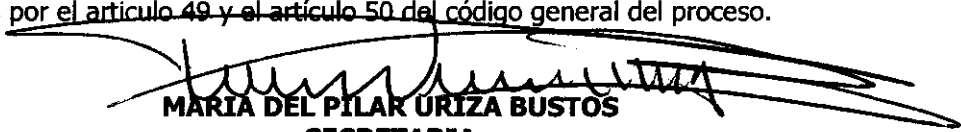
JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

NO. CONSECUTIVO DE TELEGRAMA: 786 16 SET. 2016

DOCTOR (A)
ROBERTO MAURICIO GUTIÉRREZ HERRERA
AV. JIMENEZ No. 3 – 85 OFI. 101
BOGOTÁ D.C., BOGOTÁ

No. Proceso: 11001311001820120069700

Este despacho le comunica que ha sido designado(a), como auxiliar de la justicia, en el oficio de **PARTIDOR**, dentro del proceso de la referencia. Sírvase aceptar el cargo y toma posesión en el término de cinco (5) días siguientes del envío de este telegrama al despacho **Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.** ubicado en la **CALLE 14 No. 7-36 PISO 6**, So pena de imponérsele las sanciones previstas por el artículo 49 y el artículo 50 del código general del proceso.


MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS
SECRETARIA





Consejo Superior
de la Judicatura

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

175

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

NO. CONSECUTIVO DE TELEGRAMA:

787 11 6 SET. 2016

DOCTOR (A)

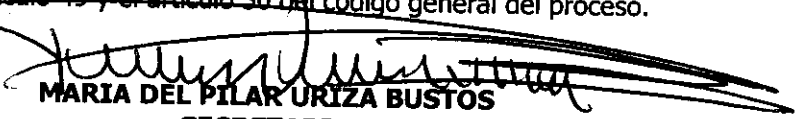
NELLY ARALY GÓMEZ CASTAÑEDA

CALLE 12 No. 7 – 32 OFI. 709

BOGOTÁ D.C., BOGOTÁ

No. Proceso: 11001311001820120069700

Este despacho le comunica que ha sido designado(a), como auxiliar de la justicia, en el oficio de **PARTIDOR**, dentro del proceso de la referencia. Sírvasse aceptar el cargo y toma posesión en el término de cinco (5) días siguientes del envío de este telegrama al despacho **Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.** ubicado en la **CALLE 14 No. 7-36 PISO 6**. So pena de imponérsele las sanciones previstas por el artículo 49 y el artículo 50 del código general del proceso.


MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS
SECRETARIA

1

2

3



Consejo Superior
de la Judicatura

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

176

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

NO. CONSECUTIVO DE TELEGRAMA: 728

18 SET. 2010

DOCTOR (A)
BERNARDINO BORDA VANEGAS
CALLE 19 No. 7 – 48 OFI. 1901
BOGOTA D.C., BOGOTA

No. Proceso: 11001311001820120069700

Este despacho le comunica que ha sido designado(a), como auxiliar de la justicia, en el oficio de **PARTIDOR**, dentro del proceso de la referencia. Sírvasse aceptar el cargo y toma posesión en el término de cinco (5) días siguientes del envío de este telegrama al despacho **Juzgado 018 Familia de Circuito de Bogotá D.C.** ubicado en la **CALLE 14 No. 7-36 PISO 6**. So pena de imponérsele las sanciones previstas por el artículo 49 y el artículo 50 del código general del proceso.

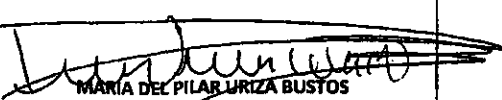

MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS
SECRETARIA

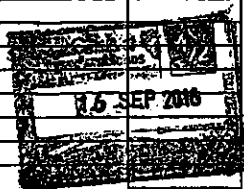
●

●

▲

177

FRANQUICIA CONSEJO SUPERIOR DE LA					
RAZON SOCIAL		CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA			
CORPORACION-UNIDAD-O JUZGADO		JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA CIRCUITO			
NP DE COMUNICACION O PROCESO					
DIRECCION REMITENTE		CARRERA 7 N° 12 C -23 PISO 6			
FECHA DE IMPOSICION		16/09/2016			
CIUDAD DE IMPOSICION		BOGOTA D.C.			
ORD	NOMBRE DE DESTINATARIO	DIRECCION	CIUDAD	DEPARTAMENTO	NP DE TELEGRAMA
1	ELSA MARIA CRUZ MARTINEZ	AV. CL 19 # 8-81 APT 504	CIUDAD	CUNDINAMARCA	781
2	HECTOR MARIN CORREA FORERO	CL 23 A # 19-88 APT 302	CIUDAD	CUNDINAMARCA	782
3	RAFAEL G. FORERO JIMENEZ	AV. JIMENEZ 3 B-43 OFI 205	CIUDAD	CUNDINAMARCA	783
4	FABIO A. LOPEZ RODRIGUEZ	CRA 7 # 17-64 OFI 708	CIUDAD	CUNDINAMARCA	784
5	XIMENA P. PEREZ J	CRA 72 B # 54 C 06 SUR	CIUDAD	CUNDINAMARCA	785
6	ROBERTO M. GUTIERREZ H	AV. JIMENEZ # 3-85 OFI 101	CIUDAD	CUNDINAMARCA	786
7	NELLY A. GOMEZ CASTAÑEDA	CL 12 # 7-32 OFI 708	CIUDAD	CUNDINAMARCA	787
8	BERNARDINO BORDA V	CL 19 # 7-48 OFI 1901	CIUDAD	CUNDINAMARCA	788
9	EDGAR H. PENALOSA ZARATE	CRA 10 # 16-92 OFI 801	CIUDAD	CUNDINAMARCA	789
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
 MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS NOMBRE Y SELLO IMPOSITOR		 NOMBRE DEL TRANSPORTISTA	FECHA Y HORA		
				NOMBRE PERSONA DE ADMISION	
			ORDEN DE SERVICIO N°		160



181
178

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA
Carrera 7 No. 12 C-23 Piso 06°
BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACION PERSONAL

En Bogotá D. C., a los veintidós (22) días del mes de Septiembre del año dos mil dieciséis (2016), debidamente autorizado por el secretario del Despacho, notifiqué personalmente a la Dra. NELLY ARALY GOMEZ CASTAÑEDA, identificada (o) con cedula de ciudadanía No. 52.523.490 y T.P No. 157695 del Consejo Superior de la Judicatura, quien acepta el cargo de partidor el cual fue designado mediante auto que nombra como partidor, de fecha cinco (05) de Septiembre de dos mil dieciséis (2016), advirtiéndole que dispone de un término de diez (10) días para hacer el trabajo de partición que deberá efectuarse conforme al artículo 508 del C.G.P

Enterado firma como aparece.

El (la) Notificado (a),

Quien Notifica,

NELSON JAVIER VARGAS

Doctora
Adriana del Pilar Rodríguez Rodríguez
JUEZ 18 DE FAMILIA DE BOGOTÁ
Ciudad

JUEZ 18 DE FAMILIA

2013-01-15-001 - 5-15-03

REF.: Sucesión 2012-697
Causante: Miguel Bustos

Nelly Araly Gómez Castañeda, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de PARTIDORA designada por el Despacho para este proceso, respetuosamente, concurre ante usted Señor Juez para presentar **TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN**, de los bienes inventariados y avaluados, el cual someto a su aprobación y de igual forma a la de los interesados.

I. HECHOS

1. El 29 de agosto de 2012, el Juzgado 18 de Familia declara abierto proceso de sucesión simple e intestada del señor MIGUEL BUSTOS, fallecido el 20 de julio de 2010 y reconoció a AMANDA BUSTOS OSORIO como heredera (fl 66).
2. El 15 de enero de 2013, El Despacho reconoce como herederos a ANDREA BUSTOS OSORIO Y ROBERTO BUSTOS OSORIO (FL 92). Igualmente, reconoce como herederos a CECILIA BUSTOS OSORIO (FL 93).
3. El 1 de septiembre de 2013, el Despacho reconoce como heredero al señor MARIO BUSTOS OSORIO (FL 113).
4. El 11 de febrero de 2014, se realiza diligencia de inventario y avalúos. En la que se presentó de común acuerdo inventario por parte de los apoderados de los herederos reconocidos por el despacho (FL 136).
5. El 24 de marzo de 2014, el Despacho aprobó el trabajo de partición (FL 141)
6. El 5 de septiembre de 2016 se designa partidador de la lista de auxiliares de la justicia (FL 173)
7. El 22 de septiembre de 2016, se posesiona la suscrita como partidora dentro del presente proceso.

Presentados los inventarios y avalúos de bienes con los activos y pasivos dentro del presente asunto tenemos que:

ACERVO HERENCIAL

ACTIVO

PARTIDA PRIMERA:

El 100% del bien inmueble, LOTE de terreno ubicado en el municipio de Rivera Departamento de Huila, de la oficina de instrumentos públicos de Neiva, con número catastral 01-00-0024-0010-00, con un área de ciento noventa metros cuadrados (190 mts2) junto con la casa de habitación que allí existe, distinguida



2
180

antes con la nomenclatura urbana bajo el número 1-44 de la calle 4, la cual se aclara que actualmente se distingue con el número 1-42 de la calle 4, según constancia expedida por la Secretaría de Planeación Municipal de Rivera (Huila) que se reza en el expediente, determinado según Escritura pública No. 2626 del 9 de octubre de 2007, de la notaria primera de Neiva, por los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Sucesión de Manuel Motta, en longitud de 9.00 metros.

POR EL SUR: con la calle 4 vía pública e longitud de 6.50 metros.

POR EL ORIENTE: con predios de Agustina y Laura Fernández, en 24.00 metros.

POR EL OCCIDENTE: Con predios de Tobias Rodríguez, en 24.00 metros.

DEPENDENCIAS: la cual consta de tres alcobas, sala comedor, zaguán, patio trasero, cocina, baños, albercas, construcción de material y techo de zinc, piso de cemento liso, con servicio de agua, luz alcantarillado y línea telefónica número 8386813.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a la señora AMELIA OLAYA LLANOS, mediante escritura pública 2626 de la Notaria Primera de Neiva, el día 9 de octubre de 2007. Con matricula inmobiliaria No. 20099156.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:

\$28.611.639.00

PARTIDA SEGUNDA:

El 100% del bien inmueble, lote de terreno denominado OPITILANDIA, predio que hizo parte de uno de mayor extensión denominado las "Pilas", identificado con matricula inmobiliaria No. 50N-656480, situado en la vereda de Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de dos hectáreas (2h), con número catastral 01-01-0003-0104-000 (recibo pago predial Alcaldía Municipal de Subachoque), determinado según Escritura pública No. 1724 del 9 de julio de 1982, por los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Partiendo del mojón No. uno (1) en dirección oriente occidente, en extensión aproximada de cuarenta y tres metros (43mts) al mojón No. siete (7) colinda rastra de las pilas de por medio, con tierra de Cecilia Hernández de Lesmes y Ángel María Hernández.

POR EL SUR: Partiendo del mojón 5 en dirección oriente-occidente, en extensión aproximada de treinta y seis metros (36 mts) al mojón número cuatro (4), colinda quebrada a medio con tierras de la señora Herminia Jiménez Viuda de Chávez.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón número cuatro (4) en dirección Sur-Norte, en extensión de ciento cuarenta y un metros (141 mts) al mojón número tres (3) de este en extensión de diez metros (10mts) al mojón número dos (2) y de este en la misma dirección en extensión de trescientos setenta y dos metros (372 mts) al mojón uno (1), punto de partida, colinda por ese costado con el señor Miguel Bustos.

POR EL OCCIDENTE: Partiendo del mojón número siete (7) en dirección Norte-Sur, extensión aproximada de trescientos cincuenta y dos metros (352mts) al mojón seis (6) y de este en la misma dirección en extensión de ciento cincuenta y nueve metros (159mts) al mojón cinco (5) colinda en este costado con lote adjudicado en esta misma partición a Rosa María González S.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a MARIA DOLORES SANTANA Y OTRO, mediante escritura pública 1724 de 9 de julio de 1982 en la Notaria Octava del Circulo de Bogotá. Con matricula inmobiliaria No. 50N-656480

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:

\$40.000.000.00

PARTIDA TERCERA:

El 100% del bien inmueble, denominado EL CEREZO, antes el BAQUERO, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-176997, situado en la vereda de Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de SIETE (7) fanegadas o sea cuatro hectáreas (4h) y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800mts2) con número catastral 00-01-0003-0045-000, (recibo de impuesto predial Alcaldía municipal de Subachoque) situado en la fracción de Tibagota, jurisdicción del Municipio de Subachoque, determinado según Escritura pública No. 572 del 15 de febrero de 1975, notaría 5 de Bogotá, por los siguientes linderos:

Partiendo de la quebrada las Pilas, de aquí en línea recta a dar a la rastra de las pilas, con cercas de alambre al medio, lindando con tierras de la señora Herminia Jiménez de Chavez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lindando con tierras de herederos de Eliseo Forero, rastra al medio, a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindancia, cerca de alambre y medianía de hoyos al medio hasta un barranco hasta encontrar la quebrada las pilas, quebrada abajo a encontrar el punto de partida y encierra.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a ALCIDES HERNANDEZ LUQUE, mediante escritura pública 572 de la Notaría 5 del Circulo de Bogotá, el día 15 de febrero de 1975. Con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:

\$80.000.000.00

PARTIDA CUARTA:

El 100% de LAS ACCIONES ORDINARIAS EMITIDAS POR ECOPETROL S.A., cuenta 844664, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, las cuales son certificadas por DECEVAL S.A., (ver folio 15 del cuaderno principal) Nit. 800.0182.091-2

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:

\$11.000.000.00

PARTIDA QUINTA:

El 100% los dineros depositados en cinco (5) cuentas del Banco Davivienda, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, (ver folios 45 a 49 del cuaderno principal) las cuales son:

Cuenta corriente	No. 000021013875	\$ 10.004.604.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505529438	\$ 297.115.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505531673	\$ 29.855.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:

\$10.512.618.00

PARTIDA SEXTA:

El 100% los dineros correspondientes a aportes depositados en la COOPERATIVA CAFETERA DE AHORROS Y CREDITO COOPERCAFE, a pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$5.014.533.00. (Ver certificación folio 44 del cuaderno

principal).

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$5.014.533.00

PARTIDA SEPTIMA:

El 100% los dineros correspondientes a dineros depositados en EL BANCO BBVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$1.943.751.00.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$1.943.751.00.

PARTIDA OCTAVA:

El 100% los dineros producto de las rentas por arrendamiento de las fincas OPITILANDIA Y EL CEREZO, percibidas por el heredero MARIO BUSTOS OSORIO, a las que los interesados asignaron el valor de DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000)

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$10.000.000.00.

PARTIDA PRIMERA	\$ 28.611.639,00
PARTIDA SEGUNDA	\$ 40.000.000,00
PARTIDA TERCERA	\$ 80.000.000,00
PARTIDA CUARTA	\$ 11.000.000,00
PARTIDA QUINTA	\$ 10.512.618,00
PARTIDA SEXTA	\$ 5.014.533,00
PARTIDA SEPTIMA	\$ 1.943.751,00
PARTIDA OCTAVA	\$ 10.000.000,00
TOTAL ACTIVO	\$ 187.082.541,00

PASIVOS

PASIVO INTERNO

PARTIDA PRIMERA: A favor de la señora heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, por concepto de cancelación a la Alcaldía Municipal de Subachoque por el año gravable 2011 del predio EL CEREZO.

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 424.000.00

PARTIDA SEGUNDA: A favor de la señora heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, por concepto de cancelación a la Alcaldía Municipal de Subachoque por el año gravable 2011 del predio OPITILANDIA.

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 69.000.00

PARTIDA TERCERA: A favor de la señora heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, por concepto de cancelación a la Alcaldía Municipal de Subachoque por el año gravable 2012 del predio CEREZO.

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 461.000.00

PARTIDA CUARTA: A favor de la señora heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, por

5
183

concepto de cancelación a la Alcaldía Municipal de Subachoque por el año gravable 2012 del predio OPITILANDIA.

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 75.000.00

PARTIDA QUINTA: A favor de la señora heredera CECILIA BUSTOS OSORIO, por concepto de cancelación a la MUNICIPIO DE Rivera Huila por el año gravable 2011 del predio C 1-42 ESTE.

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 15.911.00

PARTIDA SEXTA: A favor de la señora heredera AMANDA BUSTOS OSORIO, por concepto de cancelación a la MUNICIPIO DE Rivera Huila por el año gravable 2013 del predio C 1-42 ESTE.

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 13.932.00

VALOR TOTAL DEL PASIVO DE ESTA PARTIDA:\$ 1.058.843.00

PARTIDA PRIMERA	\$ 424.000,00
PARTIDA SEGUNDA	\$ 69.000,00
PARTIDA TERCERA	\$ 461.000,00
PARTIDA CUARTA	\$ 75.000,00
PARTIDA QUINTA	\$ 15.911,00
PARTIDA SEXTA	\$ 13.932,00
TOTAL PASIVO	\$ 1.058.843,00

ENTONCES TENEMOS:

TOTAL ACTIVOS INVENTARIADOS.....	\$187.082.541,00
TOTAL PASIVOS.....	\$ 1.058.843,00
TOTAL ACTIVO PARTIBLE.....	\$186.023.898,00

Teniendo en cuenta que el causante no dispuso de sus bienes por vía testamentaria, la adjudicación de la sucesión se regirá por las reglas generales del Código Civil, adjudicándose la totalidad de los bienes relictos a los herederos en la forma como se expresa a continuación:

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA PRIMERA

HIJUELA 1: PARA EL PARA EL HEREDERO MARIO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 19.257.281 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de CATORCE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS DIESCINUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$14.305.819,50), correspondiente al 50% de la PARTIDA PRIMERA del acervo herencial, en común y proindiviso sobre el bien inmueble LOTE de terreno ubicado en el municipio de Rivera Departamento de Huila, de la oficina de instrumentos públicos de Neiva, con número catastral 01-00-0024-0010-00, con un área de ciento noventa metros cuadrados (190 mts2) junto con la casa de habitación que allí existe, distinguida antes con la nomenclatura urbana bajo el número 1-44 de la calle 4, la cual se aclara que actualmente se distingue con el número 1-42 de la calle 4, según constancia expedida por la Secretaría de Planeación Municipal de Rivera (Huila) que se reza en el expediente, determinado según Escritura pública No. 2626 del 9 de octubre de 2007, de la notaría primera de Neiva, por los siguientes linderos:

6
18/11

POR EL NORTE: Sucesión de Manuel Motta, en longitud de 9.00 metros.
POR EL SUR: con la calle 4 vía pública e longitud de 6.50 metros.
POR EL ORIENTE: con predios de Agustina y Laura Fernández, en 24.00 metros.
POR EL OCCIDENTE: Con predios de Tobias Rodríguez, en 24.00 metros.

DEPENDENCIAS: la cual consta de tres alcobas, sala comedor, zaguán, patio trasero, cocina, baños, albercas, construcción de material y techo de zinc, piso de cemento liso, con servicio de agua, luz alcantarillado y línea telefónica número 8386813.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a la señora AMELIA OLAYA LLANOS, mediante escritura pública 2626 de la Notaria Primera de Neiva, el día 9 de octubre de 2007. Con matrícula inmobiliaria No. 20099156.

VALOR TOTAL DE LAPARTIDA: \$28.611.639.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$14.305.819,50

HIJUELA 2: PARA LA HEREDERA AMANDA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 51.599.022 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de CATORCE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$14.305.819,50), correspondiente al 50% de la PARTIDA PRIMERA del acervo herencial, en común y proindiviso sobre el bien inmueble LOTE de terreno ubicado en el municipio de Rivera Departamento de Huila, de la oficina de instrumentos públicos de Neiva, con número catastral 01-00-0024-0010-00, con un área de ciento noventa metros cuadrados (190 mts2) junto con la casa de habitación que allí existe, distinguida antes con la nomenclatura urbana bajo el número 1-44 de la calle 4, la cual se aclara que actualmente se distingue con el número 1-42 de la calle 4, según constancia expedida por la Secretaría de Planeación Municipal de Rivera (Huila) que se reza en el expediente, determinado según Escritura pública No. 2626 del 9 de octubre de 2007, de la notaria primera de Neiva, por los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Sucesión de Manuel Motta, en longitud de 9.00 metros.
POR EL SUR: con la calle 4 vía pública e longitud de 6.50 metros.
POR EL ORIENTE: con predios de Agustina y Laura Fernández, en 24.00 metros.
POR EL OCCIDENTE: Con predios de Tobias Rodríguez, en 24.00 metros.

DEPENDENCIAS: la cual consta de tres alcobas, sala comedor, zaguán, patio trasero, cocina, baños, albercas, construcción de material y techo de zinc, piso de cemento liso, con servicio de agua, luz alcantarillado y línea telefónica número 8386813.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a la señora AMELIA OLAYA LLANOS, mediante escritura pública 2626 de la Notaria Primera de Neiva, el día 9 de octubre de 2007. Con matrícula inmobiliaria No. 20099156.

VALOR TOTAL DE LAPARTIDA: \$28.611.639.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$14.305.819,50

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA SEGUNDA

HIJUELA 1: PARA EL HEREDERO MARIO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 19.257.281 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000.00), correspondiente al 50% de la PARTIDA SEGUNDA del acervo herencial, en común y

7
185

proindiviso sobre el bien inmueble lote de terreno denominado OPITILANDIA, predio que hizo parte de uno de mayor extensión denominado las "Pilas", identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480, situado en la vereda de Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de dos hectáreas (2h), con número catastral 01-01-0003-0104-000 (recibo pago predial Alcaldía Municipal de Subachoque), determinado según Escritura pública No. 1724 del 9 de julio de 1982, por los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Partiendo del mojón No. uno (1) en dirección oriente occidente, en extensión aproximada de cuarenta y tres metros (43mts) al mojón No. siete (7) colinda rastra de las pilas de por medio, con tierra de Cecilia Hernández de Lesmes y Ángel María Hernández.

POR EL SUR: Partiendo del mojón 5 en dirección oriente-occidente, en extensión aproximada de treinta y seis metros (36 mts) al mojón número cuatro (4), colinda quebrada a medio con tierras de la señora Herminia Jiménez Viuda de Chávez.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón número cuatro (4) en dirección Sur-Norte, en extensión de ciento cuarenta y un metros (141 mts) al mojón número tres (3) de este en extensión de diez metros (10mts) al mojón número dos (2) y de este en la misma dirección en extensión de trescientos setenta y dos metros (372 mts) al mojón uno (1), punto de partida, colinda por ese costado con el señor Miguel Bustos.

POR EL OCCIDENTE: Partiendo del mojón número siete (7) en dirección Norte-Sur, extensión aproximada de trescientos cincuenta y dos metros (352mts) al mojón seis (6) y de este en la misma dirección en extensión de ciento cincuenta y nueve metros (159mts) al mojón cinco (5) colinda en este costado con lote adjudicado en esta misma partición a Rosa María González S.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a MARIA DOLORES SANTANA Y OTRO, mediante escritura pública 1724 de 9 de julio de 1982 en la Notaria Octava del Circulo de Bogotá. Con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$40.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$20.000.000.00

HIJUELA 2: PARA LA HEREDERA AMANDA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 51.599.022 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000.00), correspondiente al 50% de la PARTIDA SEGUNDA del acervo herencial, en común y proindiviso sobre el bien inmueble lote de terreno denominado OPITILANDIA, predio que hizo parte de uno de mayor extensión denominado las "Pilas", identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480, situado en la vereda de Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de dos hectáreas (2h), con número catastral 01-01-0003-0104-000 (recibo pago predial Alcaldía Municipal de Subachoque), determinado según Escritura pública No. 1724 del 9 de julio de 1982, por los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Partiendo del mojón No. uno (1) en dirección oriente occidente, en extensión aproximada de cuarenta y tres metros (43mts) al mojón No. siete (7) colinda rastra de las pilas de por medio, con tierra de Cecilia Hernández de Lesmes y Ángel María Hernández.

POR EL SUR: Partiendo del mojón 5 en dirección oriente-occidente, en extensión aproximada de treinta y seis metros (36 mts) al mojón número cuatro (4), colinda quebrada a medio con tierras de la señora Herminia Jiménez Viuda de Chávez.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón número cuatro (4) en dirección Sur-Norte, en extensión de ciento cuarenta y un metros (141 mts) al mojón número tres (3) de este en extensión de diez metros (10mts) al mojón número dos (2) y de este en la misma

100

100

100

100

dirección en extensión de trescientos setenta y dos metros (372 mts) al mojón uno (1), punto de partida, colinda por ese costado con el señor Miguel Bustos.

POR EL OCCIDENTE: Partiendo del mojón número siete (7) en dirección Norte-Sur, extensión aproximada de trescientos cincuenta y dos metros (352mts) al mojón seis (6) y de este en la misma dirección en extensión de ciento cincuenta y nueve metros (159mts) al mojón cinco (5) colinda en este costado con lote adjudicado en esta misma partición a Rosa María González S.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a MARIA DOLORES SANTANA Y OTRO, mediante escritura pública 1724 de 9 de julio de 1982 en la Notaria Octava del Circulo de Bogotá. Con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$40.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$20.000.000.00

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA TERCERA

HIJUELA 1: PARA LA HEREDERA CECILIA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 41.648.320 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de VEINTISEIS MILONES SEISCIENTOS SESETA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$26.666.666,67), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA TERCERA** del acervo herencial, en común y proindiviso sobre el bien inmueble denominado EL CEREZO, antes el BAQUERO, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-176997, situado en la vereda de Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de SIETE (7) fanegadas o sea cuatro hectáreas (4h) y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800mts²) con número catastral 00-01-0003-0045-000, (recibo de impuesto predial Alcaldía municipal de Subachoque) situado en la fracción de Tibagota, jurisdicción del Municipio de Subachoque, determinado según Escritura pública No. 572 del 15 de febrero de 1975, notaria 5 de Bogotá, por los siguientes linderos:

Partiendo de la quebrada las Pilas, de aquí en línea recta a dar a la rastra de las pilas, con cercas de alambre al medio, lindando con tierras de la señora Herminia Jiménez de Chavez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lindando con tierras de herederos de Eliseo Forero, rastra al medio, a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindancia, cerca de alambre y medianía de hoyos al medio hasta un barranco hasta encontrar la quebrada las pilas, quebrada abajo a encontrar el punto de partida y encierra.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a ALCIDES HERNANDEZ LUQUE, mediante escritura pública 572 de la Notaria 5 del Circulo de Bogotá, el día 15 de febrero de 1975. Con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$80.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$26.666.666,67

HIJUELA 2: PARA LA HEREDERA ANDREA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 52.352.792 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de VEINTISEIS MILONES SEISCIENTOS SESETA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$26.666.666,67), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA TERCERA** del acervo herencial, en común y proindiviso sobre el bien inmueble denominado EL CEREZO, antes el BAQUERO, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-176997, situado en la vereda de

9
de
1975

Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de SIETE (7) fanegadas o sea cuatro hectáreas (4h) y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800mts2) con número catastral 00-01-0003-0045-000, (recibo de impuesto predial Alcaldía municipal de Subachoque) situado en la fracción de Tibagota, jurisdicción del Municipio de Subachoque, determinado según Escritura pública No. 572 del 15 de febrero de 1975, notaría 5 de Bogotá, por los siguientes linderos:

Partiendo de la quebrada las Pilas , de aquí en línea recta a dar a la rastra de las pilas, con cercas de alambre al medio , lindando con tierras de la señora Herminia Jiménez de Chavez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lindando con tierras de herederos de Eliseo Forero, rastra al medio, a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindancia, cerca de alambre y medianía de hoyos al medio hasta un barranco hasta encontrar la quebrada las pilas, quebrada abajo a encontrar el punto de partida y encierra.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a ALCIDES HERNANDEZ LUQUE, mediante escritura pública 572 de la Notaría 5 del Circulo de Bogotá, el día 15 de febrero de 1975. Con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$80.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$26.666.666,67

HIJUELA 3: PARA EL HEREDERO ROBERTO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 79.404.115 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de VEINTISEIS MILONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$26.666.666,67), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA TERCERA** del acervo herencial, en común y proindiviso sobre el bien inmueble denominado EL CEREZO, antes el BAQUERO, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-176997, situado en la vereda de Tibagota del Municipio de Subachoque, con un área aproximada de SIETE (7) fanegadas o sea cuatro hectáreas (4h) y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800mts2) con número catastral 00-01-0003-0045-000, (recibo de impuesto predial Alcaldía municipal de Subachoque) situado en la fracción de Tibagota, jurisdicción del Municipio de Subachoque, determinado según Escritura pública No. 572 del 15 de febrero de 1975, notaría 5 de Bogotá, por los siguientes linderos:

Partiendo de la quebrada las Pilas , de aquí en línea recta a dar a la rastra de las pilas, con cercas de alambre al medio , lindando con tierras de la señora Herminia Jiménez de Chavez y Luis Palacios; de aquí rastra arriba, lindando con tierras de herederos de Eliseo Forero, rastra al medio, a dar con tierras de Juan Pablo González se sigue esta colindancia, cerca de alambre y medianía de hoyos al medio hasta un barranco hasta encontrar la quebrada las pilas, quebrada abajo a encontrar el punto de partida y encierra.

TRADICIÓN

Dicho inmueble fue adquirido por compraventa a ALCIDES HERNANDEZ LUQUE, mediante escritura pública 572 de la Notaría 5 del Circulo de Bogotá, el día 15 de febrero de 1975. Con matrícula inmobiliaria No. 50N-656480.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$80.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$26.666.666,67

168

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA CUARTA

HIJUELA 1: PARA LA HEREDERA CECILIA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 41.648.320 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$3.666.666,67), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA CUARTA** del acervo herencial, sobre LAS ACCIONES ORDINARIAS EMITIDAS POR ECOPETROL S.A., cuenta 844664, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, las cuales son certificadas por DECEVAL S.A., (ver folio 15 del cuaderno principal) Nit. 800.0182.091-2.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$11.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 3.666.666,67

HIJUELA 2: PARA LA HEREDERA ANDREA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 52.352.792 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$3.666.666,67), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA CUARTA** del acervo herencial, sobre LAS ACCIONES ORDINARIAS EMITIDAS POR ECOPETROL S.A., cuenta 844664, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, las cuales son certificadas por DECEVAL S.A., (ver folio 15 del cuaderno principal) Nit. 800.0182.091-2.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$11.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 3.666.666,67

HIJUELA 3: PARA EL HEREDERO ROBERTO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 79.404.115 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$3.666.666,67), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA CUARTA** del acervo herencial, sobre LAS ACCIONES ORDINARIAS EMITIDAS POR ECOPETROL S.A., cuenta 844664, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, las cuales son certificadas por DECEVAL S.A., (ver folio 15 del cuaderno principal) Nit. 800.0182.091-2.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$11.000.000.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 3.666.666,67

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA QUINTA

HIJUELA 1: PARA LA HEREDERA CECILIA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 41.648.320 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$3.504.206,00), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA QUINTA** del

acervo herencial, sobre los dineros depositados en cinco (5) cuentas del Banco Davivienda, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, (ver folios 45 a 49 del cuaderno principal) las cuales son:

Cuenta corriente	No. 000021013875	\$ 10.004.604.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505529438	\$ 297.115.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505531673	\$ 29.855.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$10.512.618.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 3.504.206.00

HIJUELA 2: PARA LA HEREDERA ANDREA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 52.352.792 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$3.504.206,00), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA QUINTA** del acervo herencial, sobre los dineros depositados en cinco (5) cuentas del Banco Davivienda, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, (ver folios 45 a 49 del cuaderno principal) las cuales son:

Cuenta corriente	No. 000021013875	\$ 10.004.604.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505529438	\$ 297.115.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505531673	\$ 29.855.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$10.512.618.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 3.504.206.00

HIJUELA 3: PARA EL HEREDERO ROBERTO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 79.404.115 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$3.504.206,00), correspondiente al 33.3333% de la **PARTIDA QUINTA** del acervo herencial, sobre los dineros depositados en cinco (5) cuentas del Banco Davivienda, a nombre del causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, (ver folios 45 a 49 del cuaderno principal) las cuales son:

Cuenta corriente	No. 000021013875	\$ 10.004.604.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505529438	\$ 297.115.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 0505531673	\$ 29.855.00
Cuenta de ahorros Damas	No. 076100652122	\$ 181.044.00

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$10.512.618.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 3.504.206.00

1/2
190

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA SEXTA

HIJUELA 1: PARA EL HEREDERO MARIO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 19.257.281 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CIENCUENTA CENTAVOS (\$2.507.266,50), correspondiente al 50% de la **PARTIDA SEXTA** del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a aportes depositados en la COOPERATIVA CAFETERA DE AHORROS Y CREDITO COOPERCAFE, a pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$5.014.533.oo. (Ver certificación folio 44 del cuaderno principal).

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$5.014.533.oo
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$2.507.266,50

HIJUELA 2: PARA LA HEREDERA AMANDA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 51.599.022 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CIENCUENTA CENTAVOS (\$2.507.266,50), correspondiente al 50% de la **PARTIDA SEXTA** del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a aportes depositados en la COOPERATIVA CAFETERA DE AHORROS Y CREDITO COOPERCAFE, a pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$5.014.533.oo. (Ver certificación folio 44 del cuaderno principal).

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$5.014.533.oo
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$2.507.266,50

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA SEPTIMA

HIJUELA 1. PARA EL HEREDERO MARIO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 19.257.281 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$391.653,60), correspondiente al 20,1493709842% de la **PARTIDA SEPTIMA** del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a dineros depositados en EL BANCO BBVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$1.943.751.oo.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$1.943.751.oo.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$ 391.653,60

HIJUELA 2. PARA LA HEREDERA AMANDA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 51.599.022 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$391.653,60), correspondientes al 20,1493709842% de la **PARTIDA SEPTIMA**. Igualmente, se le adjudica **para pagar el pasivo a su favor** la suma de TRECE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$13.932.oo), correspondientes al 0,7167584737% de la **PARTIDA SEPTIMA**.

Para un total de esta hijuela equivalente a la suma de CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$405.585,60), correspondiente al 20,8661294579% de la PARTIDA SEPTIMA del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a dineros depositados en EL BANCO BBVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460,

13
120
A1

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$1.943.751.00
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 405.585,60

HIJUELA 3. PARA LA HEREDERA CECILIA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 41.648.320 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$33.866,93), correspondientes al 1.7423492001% de la PARTIDA SEPTIMA. Igualmente, se le adjudica **para pagar el pasivo a su favor** la suma de UN MILLON CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS (\$1.044.911.00), correspondientes al 53.7574514431% de la PARTIDA SEPTIMA.

Para un total de esta hijuela equivalente a la suma de UN MILLON SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$1.078.777,93), correspondiente al 55,4998006432% de la PARTIDA SEPTIMA del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a dineros depositados en EL BANCO BBVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$1.943.751.00.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$1.943.751.00.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$1.078.777,93

HIJUELA 4. PARA LA HEREDERA ANDREA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 52.352.792 de Bogotá a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$33.866,93), correspondientes al 1.7423492001% de la **PARTIDA SEPTIMA** del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a dineros depositados en EL BANCO BBVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$1.943.751.00.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$1.943.751.00.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 33.866,93

HIJUELA 5. PARA EL HEREDERO ROBERTO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 79.404.115 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$33.866,93), correspondientes al 1.7423492001% de la **PARTIDA SEPTIMA** del acervo herencial, sobre los dineros correspondientes a dineros depositados en EL BANCO BBVA, pertenecientes al causante MIGUEL BUSTOS, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía No. 1.603.460, por valor de \$1.943.751.00.

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA:	\$1.943.751.00.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA:	\$ 33.866,93

PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES PARTIDA OCTAVA

HIJUELA 1. PARA LA HEREDERA CECILIA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 41.648.320 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$3.333.333,33), correspondientes al 33,33333% de la PARTIDA OCTAVA que son producto de las rentas por arrendamiento de las fincas OPITILANDIA Y EL CERZO, percibidas por el heredero MARIO BUSTOS OSORIO, a las que los interesados asignaron el valor de

DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000)

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$10.000.000.00.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$ 3.333.333,33

HIJUELA 2. PARA LA HEREDERA ANDREA BUSTOS OSORIO, identificada con cédula de ciudadanía número 52.352.792 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$3.333.333,33), correspondientes al 33,33333% de la PARTIDA OCTAVA que son producto de las rentas por arrendamiento de las fincas OPITILANDIA Y EL CEREZO, percibidas por el heredero MARIO BUSTOS OSORIO, a las que los interesados asignaron el valor de DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000)

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$10.000.000.00.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$ 3.333.333,33

HIJUELA 3. PARA EL HEREDERO ROBERTO BUSTOS OSORIO, identificado con cédula de ciudadanía número 79.404.115 de Bogotá, a título de herencia le corresponde y se le adjudica, la suma de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$3.333.333,33), correspondientes al 33,33333% de la PARTIDA OCTAVA que son producto de las rentas por arrendamiento de las fincas OPITILANDIA Y EL CEREZO, percibidas por el heredero MARIO BUSTOS OSORIO, a las que los interesados asignaron el valor de DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000)

VALOR TOTAL DE LA PARTIDA: \$10.000.000.00.
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA: \$ 3.333.333,33

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DE LA HERENCIA

Activo bruto.....	\$187.082.541,00
Pasivo inventariado.....	\$ 1.058.843,00
Activo líquido.....	\$186.023.698,00
Partida Primera:	
Hijuela 1.	\$ 14.305.819,50
Hijuela 2.	\$ 14.305.819,50
Partida Segunda:	
Hijuela 1.	\$ 20.000.000,00
Hijuela 2.	\$ 20.000.000,00
Partida Tercera:	
Hijuela 1.	\$ 26.666.666,67
Hijuela 2.	\$ 26.666.666,67
Hijuela 3.	\$ 26.666.666,67
Partida Cuarta:	
Hijuela 1.	\$ 3.666.666,67
Hijuela 2.	\$ 3.666.666,67
Hijuela 3.	\$ 3.666.666,67
Partida Quinta:	
Hijuela 1.	\$ 3.504.206,00
Hijuela 2.	\$ 3.504.206,00
Hijuela 3.	\$ 3.504.206,00

Partida Sexta:

Hijuela 1.\$ 2.507.266,50
Hijuela 2.\$ 2.507.266,50

Partida Séptima:

Hijuela 1.\$ 391.653,60
Hijuela 2.\$ 405.585,60
Hijuela 3.\$ 1.078.777,93
Hijuela 4.\$ 33.866,93
Hijuela 5.\$ 33.866,93

Partida Octava:

Hijuela 1.\$ 3.333.333,33
Hijuela 2.\$ 3.333.333,33
Hijuela 3.\$ 3.333.333,33

Sumas iguales.....\$187.082.541,00.....\$187.082.541,00

CONCLUSION

En estos términos dejo elaborado el trabajo de partición asignado dentro del proceso de la referencia tal y como fuera ordenado mediante autos y de la manera más atenta solicito al señor Juez, se sirva impartirle aprobación de plano y conforme con el artículo 611 del Código de Procedimiento Civil.

De usted señora Juez.

Atentamente,



NELLY ARALY GÓMEZ CASTAÑEDA
C. C. 52.523490 Bogotá
T.P. No. 157.695 del C. S. de la J.

JUZGADO DIECIOCHO (18) DE FAMILIA DE BOGOTÁ, D.C.
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
DE FIRMA Y PRESENTACIÓN PERSONAL
(ART. 64 del C.P.C.)

Bogotá, D.C. 05 (05) 2016 el anterior memorial
fue presentado personalmente por Nelly Araly
Gomez Custaneda quien se identificó con
C.C. No. 62 623 490 y T.P. No. 157 695 del
C.S. de la J. y dijo que el contenido del mismo escrito y
y la firma impuesta en él es de su puño y letra, y es la que
usa en todos sus actos públicos y privados

El Declarante. 

El Secretario. _____

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECIOCHO FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C

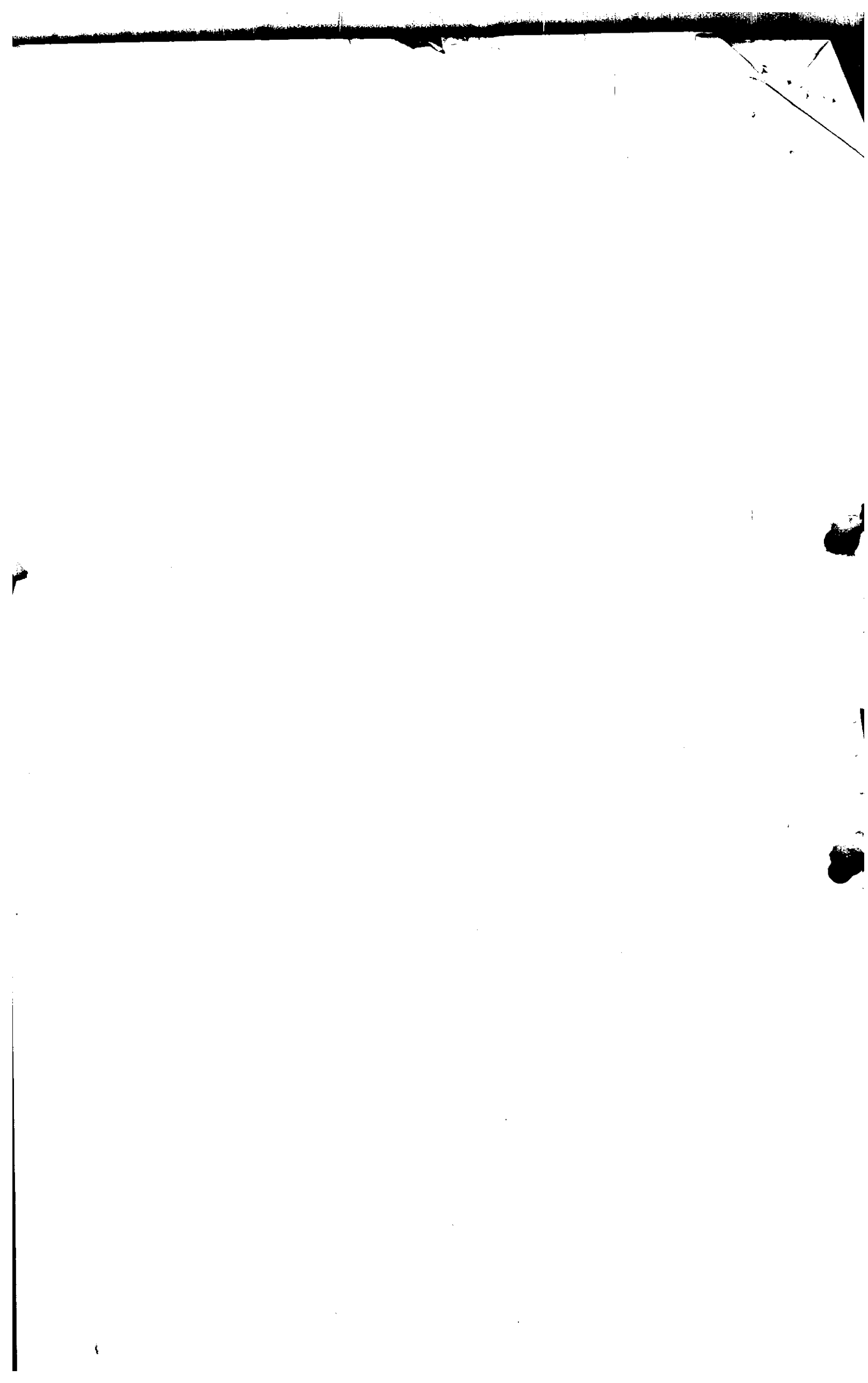
INFORME SECRETARIAL

Bogotá. D.C.; Veintisiete (27) de octubre dos mil dieciséis (2016)

REFERENCIA : SUCESION
RADICADO : 110013110018-2012-697
DEMANDANTE : MIGUEL BUSTOS

En la fecha al Despacho de la señora Jueza el proceso de la referencia informando que el auxiliar de la justicia en calidad de partidador allego trabajo de partición. El expediente de la referencia consta de tres (3) Cuadernos, en (196,16,127) Folios. Entra al Despacho para lo pertinente.


MARIA DEL PILAR URIZA BUSTOS
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECIOCHO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Bogotá D.C., veintiuno (21) de noviembre de dos mil dieciséis (2016)

Referencia	: SUCESIÓN
Solicitante	: AMANDA BUSTOS OSORIO
Causante	: MIGUEL BUSTOS
Radicado	: 1100131100-18-2012-00697-00

CORRE TRASLADO A LA PARTICIÓN

Mediante providencia del cinco (05) de septiembre de dos mil dieciséis (2016), se designó como partidor al auxiliar de la justicia Nelly Araly Gómez. (fl. 173 cd. 1)

El auxiliar de la justicia presentó el trabajo de partición visible a folio 179 a 193 del cuaderno uno.

CONSIDERACIONES

Observa el despacho, que del trabajo de partición aportado al plenario por parte del auxiliar de la justicia, habrá de correr traslado a los interesados conforme lo establece el numeral 1° del artículo 509 del Código General del Proceso, el cual dispuso "el juez dictara de plano sentencia aprobatoria si los herederos y el cónyuge sobreviviente o el compañero permanente lo solicitan. En los demás casos conferirá traslado de la partición a todos los interesados por el término de cinco (05) días, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento" [negrilla fuera del texto].

Con fundamento en el anterior postulado normativo habrá de correrse traslado a los interesados en el sub-judice, para lo que en derecho les corresponda.

Por lo anterior se,

RESUELVE

PRIMERO: **CORRE TRASLADO** del trabajo de partición allegado de folio 179 a 193 del cuaderno 1, por el término de cinco (5) días, durante el cual los interesados podrán formular objeciones con expresión de los hechos que le sirvan de fundamento.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ADRIANA DEL PILAR RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ
JUEZA



