Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Juzgado Promiscuo Municipal de San Lorenzo – Nariño**

# E S T A D O N° 43

| RADICACIÓN | CLASE | DEMANDANTE | DEMANDADO | ACTUACIÓN | FECHA AUTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2012-00074 | EJECUTIVO | CONTACTAR | ONEYDA LUCÍA MARTINEZ GUERRERO | AUTO NIEGA SOLICITUD Y ORDENA APORTAR AVALUO ACTUALIZADO | 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| 2021-00074 | EJECUTIVO | MI BANCO S.A. | YONY WILMER CARDENAS | AUTO AGREGA DESPACHO COMISORIO DILIGENCIADO | 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| 2021-00156 | PERTENENCIA | MARIANA DE JESUS TORRES ORDOÑEZ | EXEOMO ARTURO ANDRADE ORTIZ E INDETERMINADOS | AUTO DESIGNA CURADOR AD LITEM Y REQUIERE PARTE DEMANDANTE | 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 |

Para notificar a las partes, se fija el presente ESTADO electrónico en la página web de la Rama Judicial, hoy QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS (2022), siendo las OCHO DE LA MAÑANA (8:00 a.m.). Se desfijará hoy mismo, a las CINCO DE LA TARDE (5:00 p.m.). Para constancia se firma.[1]

**EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA**
**Secretario**

[1] Según Acuerdo CSJNAA22 – 0160 de 25 de febrero de 2022, expedido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Nariño, por el cual se fijó el horario laboral oficial entre las 08:00 am a 12:00 m y de 01:00 pm a 05:00 pm.

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Juzgado Promiscuo Municipal de San Lorenzo – Nariño**

SECRETARIA: San Lorenzo Nariño, once (11) de noviembre de 2022. En la fecha, doy cuenta del memorial presentado por la apoderada de la parte demandante, quien solicita se fije fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso sub lite. Sírvase proveer.

EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA
SECRETARIO

***Rama Judicial del Poder Público***
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**SAN LORENZO NARIÑO**

| | |
|---|---|
| Auto: | 1241 |
| Proceso: | Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía No. **2012-00074** |
| Demandante: | CONTACTAR |
| Demandado: | ONEYDA LUCÍA MARTINEZ GUERRERO |

San Lorenzo, once (11) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Mediante memorial la apoderada judicial de la parte actora Dra. PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, solicita se ordene fijar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble embargado dentro del asunto sub lite.

No obstante, de la revisión del proceso se evidencia que desde la fecha de realización del último avalúo (25 de abril de 2016) hasta la actualidad han trascurrido más de seis (6) años, desconociéndose así la realidad actual del inmueble y resultando adverso a los intereses patrimoniales de demandado, que de no advertirse podría generar un enriquecimiento injusto de la parte ejecutante y un correlativo empobrecimiento de la parte ejecutada. De igual forma tal situación va en contravía a lo prescrito en el numeral 7° del art. 2 del decreto 422 del 2000, el cual establece que "*la vigencia del avalúo, no podrá ser inferior a un año.*"

Resulta oportuno entonces, ordenar a la parte interesada, aporte un avalúo actualizado a la presente fecha, así como el correspondiente certificado catastral del inmueble comprometido en este asunto, para lo cual deberá precisarse la plena identificación del inmueble avaluado, los requisitos establecidos para presentar los avalúos y la idoneidad del avaluador.

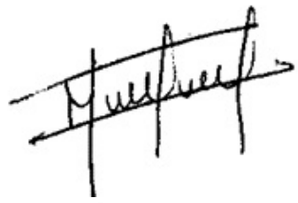
Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de San Lorenzo - Nariño,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de fijación de fecha para diligencia de remate impetrada por la abogada de la parte demandante, en virtud a lo anteriormente expuesto.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte demandante, allegue un avalúo pericial actualizado, así como el certificado catastral del inmueble comprometido en el presente asunto, de conformidad con la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARIO GERMÁN ARCINIEGAS TORO**
**JUEZ**

| **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SAN LORENZO - NARIÑO** |
|---|
| La Providencia precedente se<br>Notifica mediante fijación en<br>**ESTADOS ELECTRÓNICOS**,<br>HOY **15 DE NOVIEMBRE DE 2022**<br>A LAS 8:00 AM.<br><br> <br>EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA<br>Secretario |

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Juzgado Promiscuo Municipal de San Lorenzo – Nariño**

**INFORME SECRETARIAL:** San Lorenzo - Nariño, once (11) de noviembre de de dos mil veintidós (2022) En la fecha doy cuenta del despacho comisorio debidamente diligenciado por la Inspección de Policía Municipal de San Lorenzo (N), constante en catorce (14) folios. Sírvase proveer.

EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA
Secretario

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**SAN LORENZO - NARIÑO**

| | |
|---|---|
| Auto No: | 1242 |
| Radicación: | 526874089001 **2021-00074** |
| Proceso: | Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía |
| Demandante: | MI BANCO SA |
| Demandado: | YONY WILMER CARDENAS |

San Lorenzo (N), once (11) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

De conformidad con el informe secretarial que antecede, se observa que la Inspección de Policía Municipal de San Lorenzo (N) allega despacho comisorio No. 2022-00011 debidamente diligenciado por dicha dependencia por haberse surtido la diligencia de secuestro ordenada al interior de este asunto, la cual será agregada al proceso para que sea tenido en cuenta.

En vista de lo anterior, se procederá glosar los documentos descritos, al presente asunto y se los tendrá en cuenta en su oportunidad procesal pertinente.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN LORENZO (N)**,

**RESUELVE**:

**AGREGAR** al expediente el despacho comisorio No. 2022-00011 debidamente diligenciado por la Inspección de Policía Municipal de San Lorenzo (N), junto con los documentos anexos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIO GERMÁN ARCINIEGAS TORO**
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**SAN LORENZO - NARIÑO**

La Providencia precedente se
Notifica mediante fijación en
**ESTADOS ELECTRÓNICOS**,
HOY **15 DE NOVIEMBRE DE 2022**
A LAS 8:00 AM.

EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA
Secretario

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Juzgado Promiscuo Municipal de San Lorenzo – Nariño**

**SECRETARÍA**. San Lorenzo, once (11) de noviembre de dos mil veintidós (2022), En la fecha, doy cuenta al señor Juez que se procedió a realizar la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, sin que dentro del término legal las personas emplazadas o interesados en el proceso hayan comparecido. Sírvase proveer.

EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA
Secretario

**Rama Judicial Del Poder Público**
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**SAN LORENZO – NARIÑO**

Auto No: 1243
Referencia: Proceso de Pertenencia No. 2021-00156
Demandante: MARIANA DE JESUS TORRES ORDOÑEZ
Demandado: EXEOMO ARTURO ANDRADE ORTIZ E INDETERMINADOS

San Lorenzo, once (11) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Visto el informe de secretaria y de la revisión del expediente, se establece lo siguiente:

- Mediante auto de fecha 17 de septiembre de 2021, se ordenó el emplazamiento de las DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS que crean tener derechos sobre lote de terreno ubicado en el corregimiento de Santa Martha, vereda Santa Rita del municipio de San Lorenzo (N), conocido con el nombre de "árbol solo", el cual hace parte de uno de mayor extensión identificado con matrícula inmobiliaria No. 248-16595 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del municipio de La Unión (Nariño, conforme lo dispone el artículo 108 del C.G.P. modificado por el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, mediante su publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas; así como la instalación de la valla conforme el artículo 375 numeral 7 del C.G.P.

- En cumplimiento de la anterior disposición, el día 15 de julio del hogaño, se realizó la publicación de la información del proceso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas (Red integrada para la gestión de procesos judiciales enlínea).

- Así mismo mediante memorial de 16 de febrero de 2022, la abogada de la parte demandante allegó constancias fotográficas de la instalación de la valla conforme lo ordenó el despacho.

- Que vencidos los 15 días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, la parte demandada no concurrió al proceso, así como tampoco otros interesados.

- Así las cosas, mediante auto proferido el día 22 de abril de 2022, el despacho ordenó la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia conforme se establece en el artículo 375 núm. 7 del C.G.P.

- Dicha inclusión se cumplió mediante la publicación del contenido de la valla el día 15 de julio de 2022, por el término de treinta días.

- Que vencidos los 30 días después de publicada la información en el referido registro, ni la parte demandada, ni terceros interesados concurrieron al proceso.

Por consiguiente, en cumplimiento del numeral 8 del artículo 375, se procederá a designar curador ad – litem, quien representará a los indeterminados en el presente asunto.

Ahora bien, este Despacho aplicará lo previsto en el artículo 48, numeral 7° del Código general de proceso, el cual, establece que la designación de curador cd litem recaerá en un abogado que ejerza habitualmente la profesión, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio.

Por otra parte, visto el informe secretarial y, de la revisión del expediente se establece que la Dra. ANGELA MARIA BORBOES SOLARTE, apoderada de la parte demandante, mediante memorial radicado con fecha 26 de septiembre de 2022, aporta al despacho la comunicación para la notificación personal del demandado, realizada de conformidad con el artículo 289 y siguientes del C.G.P.

Sobre la práctica de la citación para notificación personal, el artículo 291 del C.G.P establece:

*"ARTÍCULO 291. PRÁCTICA DE LA NOTIFICACIÓN PERSONAL. Para la práctica de la notificación personal se procederá así:*

*(…)*

*3. La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado, por medio de servicio postal autorizado por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, en la que le informará sobre la existencia del proceso, su naturaleza y la fecha de la providencia que debe ser notificada, previniéndolo para que comparezca al juzgado a recibir notificación dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de su entrega en el lugar de destino. Cuando la comunicación deba ser entregada en municipio distinto al de la sede del juzgado, el término para comparecer será de diez (10) días; y si fuere en el exterior el término será de treinta (30) días.*

*La comunicación deberá ser enviada a cualquiera de las direcciones que le hubieren sido informadas al juez de conocimiento como correspondientes a quien deba ser notificado. Cuando se trate de persona jurídica de derecho privado la comunicación deberá remitirse a la dirección que aparezca registrada en la Cámara de Comercio o en la oficina de registro correspondiente.*

*Cuando la dirección del destinatario se encuentre en una unidad inmobiliaria cerrada, la entrega podrá realizarse a quien atienda la recepción.*

*La empresa de servicio postal deberá cotejar y sellar una copia de la comunicación, y expedir constancia sobre la entrega de esta en la dirección correspondiente. Ambos documentos deberán ser incorporados al expediente."*
(Subrayado por fuera del texto)

De la revisión del memorial aportado, no se aporta copia de la comunicación cotejada y sellada por la empresa de servicio de servicio postal autorizado, por lo cual se requerirá a la parte demandante para aportar dicho documento que permita al despacho pronunciarse de fondo sobre la validez de la comunicación.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN LORENZO – NARIÑO,

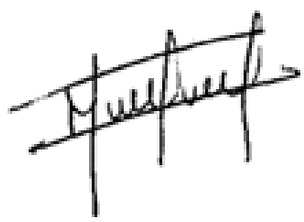
**RESUELVE:**

**PRIMERO: DESIGNAR** como Curador Ad-Litem de las PERSONAS INDETERMINADAS que crean tener derechos sobre el lote de terreno ubicado en el corregimiento de Santa Martha, vereda Santa Rita del municipio de San Lorenzo (N), conocido con el nombre de "árbol solo", el cual hace parte de uno de mayor extensión identificado con matrícula inmobiliaria No. 248-16595 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del municipio de La Unión (Nariño), a la abogada YOHANA LUCIA TORRES ERAZO mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.086.923.986 expedida en San Lorenzo – (N), portadora de la tarjeta profesional No. 299812 del C.S. de la J, de conformidad con lo previsto en el artículo 375 numeral 8 del Código General del Proceso, residente en Barrio Plaza, Cra 3 No. 5 -15 casa del señor Olimpo Torres, municipio de San Lorenzo (N); Celular 3137219108; correo electrónico: johalu410@gmail.com

**SEGUNDO: COMUNÍQUESE** la designación por el medio más expedito, previniéndole sobre la aceptación forzosa del nombramiento y la concurrencia inmediata a asumir el cargo, conforme lo estipula el artículo 48, numeral 7° ibídem.

**TERCERO: EXHORTAR** a la parte demandante para que allegue la comunicación para la notificación personal cotejada y sellada por la empresa de servicio de servicio postal autorizado, con miras a que este despacho pueda estudiar la legalidad de la comunicación remitida.

**NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE.**



**MARIO GERMÁN ARCINIEGAS TORO**
**JUEZ**

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Juzgado Promiscuo Municipal de San Lorenzo – Nariño**

| **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SAN LORENZO - NARIÑO** |
| --- |
| La Providencia precedente se<br>Notifica mediante fijación en<br>**ESTADOS ELECTRÓNICOS**,<br>HOY **15 DE NOVIEMBRE DE 2022**<br>**8:00 AM**<br><br> <br>EMERSON ESTEBAN GONZALEZ OJEDA<br>Secretario |