



Bogotá D.C, quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)  
**Ref: 11001400305220210004800**

Como quiera que la parte ejecutante dio cumplimiento al requerimiento realizado en providencia del 28 de julio de los corrientes, esto es presentando en físico los originales de los títulos base de la ejecución, así como de la escritura pública respectiva, se dispone a seguir con el trámite.

De conformidad con lo previsto en el artículo 468 núm. 3, del C.G.P., si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, y practicado el embargo de los bienes gravado con hipoteca o prenda o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenara seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas, a lo cual se considera viable proceder, teniendo en cuenta que la parte pasiva no propuso excepciones de mérito.

Por lo expuesto, el Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá D. C.

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en el proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **RAFAEL RODRIGUEZ LARROTHA** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO: ORDENAR** el avalúo y remate del bien dado en hipoteca para que se pague la obligación ejecutada con su producto (núm. 3 art. 468 CGP).

**TERCERO:** Practíquese la liquidación del crédito como lo dispone el artículo. 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Condenar en costas a la parte ejecutada. Inclúyase dentro de la liquidación la suma de \$2'987.000,00 por concepto de agencias en derecho.

**QUINTO:** Remítase el expediente de la referencia a los juzgados de Ejecución Civiles Municipales de Bogotá, dejando las constancias del caso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos (52) Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

**NOTIFÍQUESE,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**  
**Juez**

Firmado Por:

**Diana Nicolle Palacios Santos**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 052**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de7662737e8f58f612b60bda2958a1dc74cef425221fd6805e09220b4bf07f8d**  
Documento generado en 15/12/2021 12:28:32 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>