

Señor Juez
Juez 52 Civil Municipal de Bogotá
E. S. D.

00396

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2019-884
DEMANDANTE: INVERSIONES COFINARCE LTDA
DEMANDADOS: OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS

ALVARO YESID ROBLES CARDENAS identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderado de la parte actora, por medio del presente escrito adjunto liquidación del crédito ejecutado en 07 folios. Con el fin que se sirva aprobar conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G.P.

No.	Código	Pagare	Fecha	Capital insoluto de cada Pagare	INTERESES DE PLAZO		
					Desde	Hasta	Valor
1	00396	8	20/05/2019	957.377	05/20/2019	08/30/2019	72.312
2	00396	9	20/05/2019	5.897.786	05/20/2019	08/30/2019	445.478
3	00396	10	20/05/2019	13.700.976	05/20/2019	08/30/2019	987.839
4	00396	11	20/05/2019	25.188.039	05/20/2019	08/30/2019	1.816.055
5	00396	16	20/05/2019	57.390.035	05/20/2019	08/30/2019	3.940.780
TOTAL SALDO INSOLUTO				103.134.213			
TOTAL INTERESES DE PLAZO CAUSADOS							7.262.464

No.	Código	Pagare	Fecha	Capital insoluto de cada Pagare	INTERESES DE MORA		
					Desde	Hasta	Valor
6	396		31/08/2019	957.377	08/31/2019	09/12/2019	8.892
7	396		31/08/2019	5.897.786	08/31/2019	09/12/2019	54.778
8	396		31/08/2019	13.700.976	08/31/2019	09/12/2019	127.254
9	396		31/08/2019	25.188.039	08/31/2019	09/12/2019	233.948
10	396		31/08/2019	57.390.035	08/31/2019	09/12/2019	533.042
TOTAL SALDO INSOLUTO				103.134.213			
TOTAL INTERESES DE MORA CAUSADOS							957.914

Anexo No. 1
Anexo No. 2
Anexo No. 3
Anexo No. 4
Anexo No. 5

TOTAL SALDO CAPITAL		\$ 103.134.213
INTERESES DE PLAZO Y MORA A SEPTIEMBRE 12 DE 2019		\$ 957.914
MENOS ABONO A INTERESES DE SEPTIEMBRE 12 DE 2019		\$ 5.000.000
INTERESES DESDE EL 13 DE DICIEMBRE HASTA ABRIL 27 DE 2021		\$ 41.569.560
TOTAL SALDO PENDIENTE POR CANCELAR A ABRIL 27 DE 2021		\$ 140.661.687

Adjunto 7 folios con la liquidación practicada a ABRIL 27 DE 2021

Atentamente;

ALVARO YESID ROBLES CARDENAS
C.C. 1,019,007,614 DE BOGOTA D.C.
T.P. 202,944 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS (00396)

Vr. Préstamo: 957,377

Vigencia		Bancario Corriente	Tasa Máxima Usura	Tasa Mensual Nominal	Tasa Diaria	Días	Vr. Pagado	Vr. Intereses	Vr. Abono Capital	Vr. Intereses Causado	Vr. Intereses Acumulado	Saldo
Desde	Hasta											
	08/31/19	0.00	0.000	.0000	.0000	0	0	0	0	0	0	957,377
08/31/19	08/31/19	19.32	28.98	2.143	.0714	1	0	0	0	684	684	957,377
09/01/19	09/12/19	19.32	28.98	2.143	.0714	12	0	0	0	8,208	8,892	957,377

Saldo Capital a: ago 31 de 2019 957,377

Intereses Causados entre: ago 31 de 2019 a sep 12 de 2019 8,892

Total Capital Vencido + Intereses causados: 966,269

130

LIQUIDACIÓN DE CR TO

Página: 1

OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS (00396)

Vr. Préstamo: 5,897,786

Vigencia		Bancario Corriente	Tasa Máxima Usura	Tasa Mensual Nominal	Tasa Diaria	Días	Vr. Pagado	Vr. Intereses	Vr.Aboño Capital	Vr. Intereses Causado	Vr. Intereses Acumulado	Saldo
Desde	Hasta											
	08/31/19	0.00	0.000	.0000	.0000	0	0	0	0	0	0	5,897,786
08/31/19	08/31/19	19.32	28.98	2.143	.0714	1	0	0	0	4,213	4,213	5,897,786
09/01/19	09/12/19	19.32	28.98	2.143	.0714	12	0	0	0	50,565	54,778	5,897,786

Saldo Capital a: ago 31 de 2019

5,897,786

Intereses Causados entre: ago 31 de 2019 a sep 12 de 2019

54,778

Total Capital Vencido + Intereses causados:

5,952,564

125

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL

Página: 1

OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS (00396)

Vr. Préstamo: 13,700,976

Vigencia		Bancario Corriente	Tasa Máxima Usura	Tasa Mensual Nominal	Tasa Diaria	Días	Vr. Pagado	Vr. Intereses	Vr. Abono Capital	Vr. Intereses Causado	Vr. Intereses Acumulado	Saldo
Desde	Hasta											
	08/31/19	0.00	0.000	.0000	.0000	0	0	0	0	0	0	13,700,976
08/31/19	08/31/19	19.32	28.98	2.143	.0714	1	0	0	0	9,788	9,788	13,700,976
09/01/19	09/12/19	19.32	28.98	2.143	.0714	12	0	0	0	117,466	127,254	13,700,976

Saldo Capital a: ago 31 de 2019

13,700,976

Intereses Causados entre: ago 31 de 2019 a sep 12 de 2019

127,254

Total Capital Vencido + Intereses causados:

13,828,230

132

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Página: 1

OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS (00396)

Vr. Préstamo: 25,188,039

Vigencia		Bancario Corriente	Tasa Máxima Usura	Tasa Mensual Nominal	Tasa Diaria	Días	Vr. Pagado	Vr. Intereses	Vr. Abono Capital	Vr. Intereses Causado	Vr. Intereses Acumulado	Saldo
Desde	Hasta											
	08/31/19	0.00	0.000	.0000	.0000	0	0	0	0	0	0	25,188,039
08/31/19	08/31/19	19.32	28.98	2.143	.0714	1	0	0	0	17,996	17,996	25,188,039
09/01/19	09/12/19	19.32	28.98	2.143	.0714	12	0	0	0	215,952	233,948	25,188,039

Saldo Capital a: ago 31 de 2019

25,188,039

Intereses Causados entre: ago 31 de 2019 a sep 12 de 2019

233,948

Total Capital Vencido + Intereses causados:

25,421,987

133

OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS (00396)

Vr. Préstamo: 57,390,035

Vigencia		Bancario Corriente	Tasa Máxima Usura	Tasa Mensual Nominal	Tasa Diaria	Días	Vr. Pagado	Vr. Intereses	Vr. Abono Capital	Vr. Intereses Causado	Vr. Intereses Acumulado	Saldo
Desde	Hasta											
	08/31/19	0.00	0.000	.0000	.0000	0	0	0	0	0	0	57,390,035
08/31/19	08/31/19	19.32	28.98	2.143	.0714	1	0	0	0	41,003	41,003	57,390,035
09/01/19	09/12/19	19.32	28.98	2.143	.0714	12	0	0	0	492,039	533,042	57,390,035

Saldo Capital a: ago 31 de 2019

57,390,035

Intereses Causados entre: ago 31 de 2019 a sep 12 de 2019

533,042

Total Capital Vencido + Intereses causados:

57,923,077

139

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

Página: 1

OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS (00396)

Vr. Préstamo: 103,134,213

Vigencia		Bancario Corriente	Tasa Máxima Usura	Tasa Mensual Nominal	Tasa Diaria	Días	Vr. Pagado	Vr. Intereses	Vr. Abono Capital	Vr. Intereses Causado	Vr. Intereses Acumulado	Saldo
Desde	Hasta											
	09/13/19	0.00	0.000	.0000	.0000	0	0	0	0	0	0	103,134,213
09/13/19	09/30/19	19.32	28.98	2.143	.0714	18	0	0	0	1,326,347	1,326,347	103,134,213
10/01/19	10/31/19	19.10	28.65	2.121	.0707	31	0	0	0	2,260,605	3,586,952	103,134,213
11/01/19	11/30/19	19.02	28.53	2.114	.0705	30	0	0	0	2,180,257	5,767,209	103,134,213
12/01/19	12/31/19	18.90	28.35	2.102	.0701	31	0	0	0	2,240,250	8,007,459	103,134,213
01/01/20	01/31/20	18.77	28.16	2.089	.0696	31	0	0	0	2,225,863	10,233,322	103,134,213
02/01/20	02/29/20	19.06	28.59	2.117	.0706	29	0	0	0	2,110,772	12,344,094	103,134,213
03/01/20	03/31/20	18.94	28.41	2.106	.0702	31	0	0	0	2,244,513	14,588,607	103,134,213
04/01/20	04/30/20	18.69	28.04	2.081	.0694	30	0	0	0	2,145,810	16,734,417	103,134,213
05/01/20	05/31/20	18.18	27.27	2.030	.0677	31	0	0	0	2,163,625	18,898,042	103,134,213
06/01/20	06/30/20	18.12	27.18	2.024	.0675	30	0	0	0	2,087,230	20,985,272	103,134,213
07/01/20	07/31/20	18.12	27.18	2.024	.0675	31	0	0	0	2,156,804	23,142,076	103,134,213
08/01/20	08/31/20	18.29	27.44	2.041	.0680	31	0	0	0	2,174,708	25,316,784	103,134,213
09/01/20	09/30/20	18.34	27.51	2.046	.0682	30	0	0	0	2,110,435	27,427,219	103,134,213
10/01/20	10/31/20	18.09	27.14	2.021	.0674	31	0	0	0	2,153,394	29,580,613	103,134,213
11/01/20	11/30/20	17.84	26.76	1.996	.0665	30	0	0	0	2,058,249	31,638,862	103,134,213
12/01/20	12/31/20	17.46	26.19	1.957	.0652	31	0	0	0	2,085,614	33,724,476	103,134,213
01/01/21	01/31/21	17.32	25.98	1.943	.0648	31	0	0	0	2,070,907	35,795,383	103,134,213
02/01/21	02/28/21	17.54	26.31	1.965	.0655	28	0	0	0	1,891,577	37,686,960	103,134,213
03/01/21	03/31/21	17.41	26.12	1.952	.0651	31	0	0	0	2,080,392	39,767,352	103,134,213
04/01/21	04/27/21	17.30	25.95	1.942	.0647	27	0	0	0	1,802,208	41,569,560	103,134,213

157

Saldo Capital a: sep 13 de 2019	103,134,211
Intereses Causados entre: sep 13 de 2019 a abr 27 de 2021	41,569,560
Total Capital Vencido + Intereses causados:	144,703,773

136

INVERSIONES COFINARCE LTDA vs OMAR MAURICIO ROMERO ARIAS
11001400305220190088400

ALVARO YESID ROBLES CARDENAS <yesidroble@yahoo.es>

Mié 28/04/2021 14:42

Para: Juzgado 52 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl52bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
departamentojuridicocof@gmail.com <departamentojuridicocof@gmail.com>; umbitau@gmail.com <umbitau@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

00396 OMAR MAURICIO ROMERO LIQUIDAICON.pdf;

Cordial saludo

Allego liquidación de Crédito dentro del proceso de la referencia

Cordialmente,

ALVARO YESID ROBLES CÁRDENAS
ABOGADO CONCILIADOR
ROBLES CÁRDENAS ABOGADOS
MOVIL: (57) 3115000649



Profesionales del Derecho y Jueces de Paz

En Calidad de

ABOGADO

Tarjeta/Carné/Licencia:

Tipo de Cédula:

CÉDULA DE CIUDADANÍA

Número de Cédula:

Nombres:

Apellidos:

Buscar

CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VIGENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
007614	202944	VIGENTE	-	YESIDROBLES@YAHOO.ES
1 - 1 de 1 registros				
anterior1siguiente				

PÁGINAS DE CONSULTA

- Gobierno en Línea (<http://www.gobiernoenlinea.gov.co>)
- Fiscalía (<http://www.fiscalia.gov.co>)
- Medicina Legal (<http://www.medicinalegal.gov.co>)
- Cumbre Judicial (<http://www.cumbrejudicial.org>)
- iberIUS (<http://www.iberius.org>)
- e.justicia (<https://e-justice.europa.eu/home.do>)
- Unión Europea (http://www.europa.eu/index_es.htm)
- Contratos (<http://www.contratos.gov.co>)
- Hora Legal (<http://www.horalegal.sic.gov.co>)

UBICACIÓN

Carrera 8 # 12b - 82
Piso 4

Bogotá Colombia

139

CONTÁCTENOS

PBX

(571) 381 7200

E-mail

regnal@cendoj.ramajudicial.gov.co

En caso de presentarse algun inconveniente con la pagina web puede escribirnos al siguiente correo

csjsirnasoporte@deaj.ramajudicial.gov.co

HORARIO DE ATENCIÓN

Lunes a Viernes

8:00 a.m. a 1:00 p.m.

2:00 p.m. a 5:00 p.m.