



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

Bogotá D.C, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 11001400305220210002900**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos legales y se encuentra demostrada la existencia de la obligación ejecutada, este juzgado dispone:

**LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** en primera instancia, a favor de **BANCOLOMBIA S.A** contra **ALBERTO RIVERA CORDERO**, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ 90000092490**

1.-) 364.053,94865 UVR por concepto de capital acelerado.

2.-) 4098,10105 por capital en UVR de las cuotas vencidas, como se detalla a continuación:

VENCIMIENTO	VALOR CUOTA EN UVR
17/07/2020	670,81314
17/08/2020	675,64791
17/09/2020	680,51752
17/10/2020	685,42223
17/11/2020	690,36229
17/12/2020	695,33796
TOTAL	4098,10105

3.-) \$4.356.852,11 por intereses de plazo, como se detalla a continuación:

VENCIMIENTO	VALOR INT.
17/07/2020	\$729.636,58



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900

Edificio Hernando Morales Molina

17/08/2020	\$728.252,13
17/09/2020	\$726.857,71
17/10/2020	\$725.453,23
17/11/2020	\$724.038,63
17/12/2020	\$722.613,84
TOTAL	\$4.356.852,11

4.-) Los intereses de mora sobre los capitales de los numerales 1° y 2°, para las cuotas vencidas desde el día siguiente al vencimiento de cada una, y para el acelerado desde el 18 de enero de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa fluctuante máxima permitida, equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Se decreta el embargo y posterior secuestro de los derechos que se encuentren en cabeza del demandado **ALBERTO RIVERA CORDERO**, sobre los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria Nos. 50C-2066810, 50C-2066613 y 50C-2066584. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, para que proceda a la inscripción de la medida y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición en el que conste dicha anotación. Cumplido lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

Ordénase a la parte ejecutada cumplir la obligación en el término de cinco (5) días y córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días. Estos términos corren simultáneamente. Notifíquesele conforme lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o conforme al Decreto 806 de 2020.

Con todo, se advierte, que una vez notificado el extremo pasivo, se podrá solicitar la exhibición del título base de ejecución.

Téngase en cuenta que la sociedad **CASAS & MACHADO ABOGADOS SAS**, actúa como endosataria en procuración de la parte demandante, a través del abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

**NOTIFÍQUESE,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 052 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b70b9a51c9b431840de7119a028aa7a6b7132d87948a029a66b54a9e5c39d7e7**

Documento generado en 24/02/2021 02:33:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**