



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

Bogotá D.C., tres (3) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**Ref: 11001400305220200062900**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos legales y se encuentra demostrada la existencia de la obligación ejecutada, de conformidad a los artículos 430 y 468 del C.G.P., este juzgado dispone:

**LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** en primera instancia, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **YENIFER TATIANA GOMEZ RAMIREZ y ELKIN MAURICIO GIRALDO VALENCIA**, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ No. 2273 320156582.**

1.-) \$ 45.351.713,05 por concepto de capital acelerado.

2.-) \$1.337.515,33 por capital de las cuotas vencidas, como se detalla a continuación:

VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
3/07/2020	\$329.472,04
3/08/2020	\$332.721,81
3/09/2020	\$336.003,64
3/10/2020	\$ 339.317,84
TOTAL	\$ 1.337.515,33

3.-) \$ 1.354.226 por intereses de plazo, como se detalla a continuación:

VENCIMIENTO	VALOR INT
3/07/2020	\$ 461.649,42
3/08/2020	\$ 458.399,65
3/09/2020	\$ 455.117,82
3/10/2020	\$ 451.803,62
TOTAL	\$ 1.354.226



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900

Edificio Hernando Morales Molina

4.-) Los intereses de mora sobre los capitales de los numerales 1° y 2°, para las cuotas desde el día siguiente a su vencimiento, y para el capital acelerado desde el 28 de octubre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa fluctuante máxima permitida, equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Se decreta el embargo de los derechos que se encuentren en cabeza del extremo demandado **YENIFER TATIANA GOMEZ RAMIREZ y ELKIN MAURICIO GIRALDO VALENCIA**, sobre el inmueble identificado con folio de matrícula 50C-1279259 .Oficiése a la Oficina de Instrumentos Públicos respectiva para que proceda a la inscripción de la medida y, a costa del interesado, remita el certificado de tradición en el que conste dicha anotación. Cumplido lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

Ordénase a la parte ejecutada cumplir la obligación en el término de cinco (5) días y córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días. Estos términos corren simultáneamente. Notifíquesele conforme lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P. o en el Decreto 806 de 2020.

Con todo, se advierte, que una vez notificado el extremo pasivo, se podrá solicitar la exhibición del título base de ejecución.

Téngase en cuenta que la sociedad **CASAS & MACHADO ABOGADOS SAS** actúa como endosatario en procuración de la parte demandante, a través de del Doctor **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**.

**NOTIFÍQUESE,**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**

**Juez**

**Firmado Por:**

**DIANA NICOLLE PALACIOS SANTOS**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 052 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Cincuenta y Dos Civil Municipal de Bogotá**  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2821900  
Edificio Hernando Morales Molina

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**43f710992243560ed7286fb3482fb95d24359b10ccc168116dbeb606cb2574b1**

Documento generado en 03/12/2020 06:25:02 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**