

Bogotá D.C, veintiocho (28) de abril de dos mil veintitrés (2023)  
**Ref.: 110014003 052 2021 00315 00**

Se incorpora al expediente, sin diligencia, el despacho comisorio Nro. 006 de 9 de febrero de 2022.

De otra parte, el apoderado de la cesionaria del crédito allegó solicitud de terminación del proceso, para lo cual acompañó certificado de tradición y libertad del folio de matrícula inmobiliaria 50C-1581296 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, correspondiente al inmueble embargado en esta ejecución y que fue objeto de la dación en pago entre las partes, aprobada por auto del 11 de enero del año que avanza.

Comoquiera que en dicho documento se evidencia que la dación de pago contenida en la Escritura Pública No 4775 de fecha 22 de agosto de 2022, otorgada en la Notaría 73 del Círculo de Bogotá, fue efectivamente registrada en la anotación 14 del folio en cuestión, el Despacho:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** Declarar legalmente terminado el presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVADA DE LA GARANTIA REAL** de menor cuantía instaurado por **LUZ MARINA PULIDO SALCEDO** cesionaria de **HELMANN YESID NOVOA GÓMEZ** en contra **GLORIA MÓNICA DUQUE MONTOYA** y **LUIS FERNANDO MEDELLÍN ALFONSO**, por **DACIÓN EN PAGO**.

**SEGUNDO. ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. Oficiése.

**TERCERO. ORDENAR** el desglose del título base de la acción. Entréguese a la parte demandada.

**CUARTO. ARCHIVAR** las diligencias previo registro en el sistema de gestión.

**NOTIFIQUESE,**

**RAFAEL JAIME MUÑOZ BETANCUR**  
Juez

LZ

Firmado Por:  
Rafael Jaime Muñoz Betancur  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 052  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd7737ccdfa68ab6013f967b3223ee5c534174281fa1ff26f051fe56e71b37f2**

Documento generado en 28/04/2023 03:58:10 PM

Descargue el archivo y valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>