

Señores

**JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C- CUNDINAMARCA**

E. S. D.

**Referencia: PROCESO DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE LEGAL DE CONDUCCIÓN DE ENERGIA ELECTRICA**

**Demandante: GRUPO ENERGIA BOGOTÁ S.A ESP**

**Demandado: GENOVEVA GONZALEZ y OTROS**

**Expediente No. 11001400305220200043200**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN**

**YADIRIS GÓMEZ FERNÁNDEZ**, en mi calidad de apoderada judicial de **GRUPO ENERGIA BOGOTÁ SA ESP** dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito interponer RECURSO DE REPOSICIÓN contra el auto de fecha 31 de mayo de 2022 dentro del proceso de la referencia, de acuerdo con los siguientes argumentos:

Señor juez, mediante auto de fecha 31 de mayo de 2022 su despacho VINCULÓ en calidad de litisconsorte necesario a la CALITOX LTDA, y en concordancia ORDENÓ la notificación de la mencionada, además de la suspensión del proceso hasta que esta parte cumpla con la notificación.

Ahora bien, debo manifestar a su despacho, que a la fecha desconozco el negocio jurídico celebrado con la entidad CALITOX LTDA, en relación con el predio objeto de la servidumbre, en razón al auto proferido por su despacho me permití proceder con la compra del certificado de tradición y libertad del predio objeto de litigio identificado con No. 50N-241317, una vez estudiado el mismo la empresa CALIDOX LTDA no se encuentra registrada del folio.

A saber, el Decreto reglamentario 1073 de 2015 art. 2.2.3.7.5.2 ordena:

*“ARTÍCULO 2.2.3.7.5.2. De la demanda. La demanda se dirigirá contra los **titulares de derechos reales principales** sobre los respectivos bienes y deberá contener los requisitos establecidos en los artículos 82 y 83 del Código General del Proceso y a ella se adjuntarán solamente, los siguientes documentos (...). (Negrilla, cursiva y subrayado fuera de texto)*

En virtud de lo anterior, la suscrita no le encuentra relación alguna a la vinculación como demandado a la empresa CALITOX LTDA. , puesto que la misma no está acreditada dentro del certificado de tradición y libertad siendo este el documento oponible a terceros de acuerdo con la Ley 1579 de 2012 en su artículo 49; es de conocimiento, que el proceso de imposición de servidumbre se encuentra reglamentado por la norma especial, por cuanto los demandados dentro del presente, deben ser titulares de derecho real de dominio, y la empresa objeto de vinculación no es acreedora de dicha calidad.

Así mismo como puede verificarse en los documentos puestos a sus disposiciones en la demanda, no es claro mediante cual soporte jurídico el despacho obtuvo esta información. A su vez, debo manifestar que a la fecha se ha adelantado los trámites pertinentes de notificación de los demandados ( Blanca Alexandra Reyes González, Mónica Andrea Reyes González, Maria Teresa González, Mariela González de Pinzón, Cornelio González Delgado, Genoveva González, Luis Antonio González y Luis Hernando González ), razón por la cual ordenar la notificación de una nueva parte, sin poner en conocimiento el soporte jurídico por el cual se vincula, incurriría en devolver las etapas procesales de notificación el trámite de este procedimiento.

Debido a lo anterior, respetuosamente solicito a su despacho **REPONER** el auto de fecha 31 de mayo de 2022, en el sentido de que PREVIO a proceder con la vinculación de la empresa CALIDOX LTDA a la presente demanda, proceda a PONER en conocimiento de la suscrita los soportes jurídicos que acrediten la vinculación de dicha entidad. Lo anterior debido al Decreto 1073 de 2015 art 2.2.3.7.5.2.

Anexo:

- Certificado de tradición y libertad No.50N- 241317, actualizado a la fecha del 1 de junio de 2022.

Señor juez,

**YADIRIS GÓMEZ FERNÁNDEZ**  
C.C. 1.023.968.088 de Bogotá D.C  
T.P 316.296 del C.S. de la J  
[yadiris.gomez@cms-ra.com](mailto:yadiris.gomez@cms-ra.com)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220601279759889949

Nro Matrícula: 50N-241317

Pagina 1 TURNO: 2022-304883

Impreso el 1 de Junio de 2022 a las 10:45:26 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SUBACHOQUE VEREDA: SUBACHOQUE

FECHA APERTURA: 10-09-1974 RADICACIÓN: 1974-45397 CON: DOCUMENTO DE: 08-06-1994

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

FINCA DENOMINADO "EL BAMBUCO" COMPRENDIDA DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL OCCIDENTE, CON TIERRAS QUE SON O FUERON DE BENEDICTA AMORTEGUI VDA DE RAMOS, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO; POR EL SUR, LA CUMBRE DE UN CERRO, DELINDA CON TIERRAS DE DANIEL RAMOS HASTA ENCONTRAR TIERRAS QUE FUERON DE FRANCISCO DELGADO Y LUEGO DE CARLINA DELGADO, CERCA DE ALMABRE AL MEDIO; POR EL ORIENTE, VUELVE POR TODA LA CIMA DEL ALTO DE LA TETA, DESLINDA CON LA MISMA CARLINA DELGADO HASTA ENCONTRAR LA RASTRA QUE CONDUCE AL ARRAYAN, Y POR EL COSTADO NORTE, VUELVE TODA LA RASTRA, DESLINDA CON TIERRAS QUE FUERON DE FRANCISCO DELGADO, HOY DE JUAN FORERO Y JOSE ALEJANDRO CAMACHO, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO, HASTA DAR CON EL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

RESOLUCION N. 01274 DE 2 SET. 1980

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION "EL BAMBUCO"

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 29-08-1947 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2700 del 23-06-1947 NOTARIA 4A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS AMORTEGUI JUAN CLIMACO

A: GONZALEZ ADRIANO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-08-1974 Radicación: 1974-45397

Doc: SENTENCIA SN del 14-09-1973 JUZ 15 CIVIL CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220601279759889949**

**Nro Matrícula: 50N-241317**

Pagina 2 TURNO: 2022-304883

Impreso el 1 de Junio de 2022 a las 10:45:26 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GONZALEZ ADRIANO

- A: DELGADO VDA DE GONZALEZ ROSA TULIA X
- A: GONZALEZ BLANCA CECILIA X
- A: GONZALEZ D MARIA TERESA X
- A: GONZALEZ DE PINZON MARIELA X
- A: GONZALEZ DELGADO CORNELIO CC# 398305 X
- A: GONZALEZ GENOVEVA X
- A: GONZALEZ LUIS ANTONIO X
- A: GONZALEZ LUIS HERNANDO X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 29-05-1974 Radicación:

Doc: OFICIO 0016 del 19-02-1974 JUZ 2 C. CTO de FACATATIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO (DERECHOS Y ACCIONES)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BEJARANO RODRIGUEZ ALIPIO DE JESUS

- A: GONZALEZ DELGADO CORNELIO CC# 398305 X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 19-03-1981 Radicación: 12702

Doc: SENTENCIA SN del 30-01-1991 JUZG. PROM. MPL. de SUBACHOQUE

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ BLANCA CECILIA

- A: REYES GONZALEZ NANCY CECILIA CC# 20957982 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 22-06-1999 Radicación: 1999-34633

Doc: OFICIO 548 del 18-06-1999 JUZGADO PROMISCOU DE FAMILIA de FUNZA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: REYES GONZALEZ BLANCA ALEXANDRA

DE: REYES GONZALEZ MONICA ANDREA

- A: REYES GONZALEZ NANCY CECILIA X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 27-11-2000 Radicación: 2000-67045

Doc: ESCRITURA 0192 del 31-05-2000 NOTARIA UNICA de SUBACHOQUE

VALOR ACTO: \$2,202,000

ESPECIFICACION: : 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 1/8 PARTE DE LA TOTALIDAD OSEA 4.16% PARA CADA UNO DE LOS ADQUIRENTES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220601279759889949**

**Nro Matrícula: 50N-241317**

Pagina 3 TURNO: 2022-304883

Impreso el 1 de Junio de 2022 a las 10:45:26 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: REYES GONZALEZ NANCY CECILIA

CC# 20957982

A: REYES GONZALEZ BLANCA ALEXANDRA

CC# 35421225 X

A: REYES GONZALEZ MONICA ANDREA

CC# 35421226 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*6\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-304883**

**FECHA: 01-06-2022**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

## Recurso de Reposición Rad. 2020-432/GRUPO ENERGÍA BOGOTÁ SA ESP

Yadiris Gómez <yadiris.gomez@cms-ra.com>

Lun 06/06/2022 11:34

Para: Juzgado 52 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl52bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Carmen Palomeque <carmen.palomeque@cms-ra.com>

**Señor**

### **JUEZ CINCUENTA Y DOS (52) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ - CUNDINAMARCA**

[cmpl52bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl52bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**EXP:2020-432**

**YADIRIS GOMEZ FERNANDEZ**, actuando como apoderada de GRUPO ENERGÍA BOGOTÁ SA ESP, dentro del proceso de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE LEGAL DE CONDUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE GRUPO ENERGÍA BOGOTÁ S.A. ESP contra GENOVEVA GONZALEZ y OTROS, respetuosamente me permito interponer RECURSO DE REPOSICIÓN contra el auto de fecha 31 de mayo de 2022, para su correspondiente tramite procesal.

Agradezco su atención y quedo atenta a sus comentarios,

**Yadiris Gómez**  
**Asociada | Associate**

T+57 1 321 8910

E [yadiris.gomez@cms-ra.com](mailto:yadiris.gomez@cms-ra.com)



CMS Rodriguez-Azuero | Calle 75 No. 3-53 | Bogotá | Colombia

[cms.law](http://cms.law)

[cms-lawnow.com](http://cms-lawnow.com)

CMS Rodriguez-Azuero is a member of CMS Legal Services EEIG (CMS EEIG), a European Economic Interest Grouping that coordinates an organisation of independent law firms. CMS EEIG provides no client services. Such services are solely provided by CMS EEIG's member firms in their respective jurisdictions. CMS EEIG and each of its member firms are separate and legally distinct entities, and no such entity has any authority to bind any other. CMS EEIG and each member firm are liable only for their own acts or omissions and not those of each other. The brand name "CMS" and the term "firm" are used to refer to some or all of the member firms or their offices. Further information can be found at [cms.law](http://cms.law)

The contents of this e-mail (including any attachments) are confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient of this e-mail, any disclosure, copying, distribution or use of its contents is strictly prohibited, and you should please notify the sender immediately and then delete it (including any attachments) from your system.

