Señor

JUEZ VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO MIXTO DE LA HIPOTECARIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A CONTRA LUIS CARLOS SIACHOQUE CONTRERAS Y YESMI ANDREA CORREDOR CRUZ

PROCESO NÚMERO: 2.019-00529

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, allego liquidación de los créditos objeto del proceso, donde se indica de forma clara la liquidación conforme al mandamiento de pago y sentencia

Para el pagaré 035701-07-0000002172

La suma de SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($72'796.413,50)

TOTAL LIQUIDACIÓN SON: SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($72'796.413,50)

Cordialmente,

ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ

C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá

T.P. 110269 del C.S.J.

LIQUIDACION LUIS CARLOS SIACHOQUE

MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA MORATORIA EFECTIVA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO	TOTAL CAPITAL + INTERES ACUMULADO
22 DE MAYO	2019	1	$ 36.961.271,30	2,15%	$ 792.967,11	$ 37.754.238,41
JUNIO	2019	2	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 791.488,66	$ 37.752.759,96
JULIO	2019	3	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 790.749,44	$ 37.752.020,74
AGOSTO	2019	4	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 792.227,89	$ 37.753.499,19
SEPTIEMBRE	2019	5	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 792.227,89	$ 37.753.499,19
OCTUBRE	2019	6	$ 36.961.271,30	2,12%	$ 784.170,33	$ 37.745.441,63
NOVIEMBRE	2019	7	$ 36.961.271,30	2,12%	$ 781.730,89	$ 37.743.002,19
DICIEMBRE	2019	8	$ 36.961.271,30	2,10%	$ 777.295,54	$ 37.738.566,84
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					$ 6.302.857,75	
ENERO	2020	9	$ 36.961.271,30	2,09%	$ 772.157,92	$ 37.733.429,22
FEBRERO	2020	10	$ 36.961.271,30	2,12%	$ 782.691,88	$ 37.743.963,18
MARZO	2020	11	$ 36.961.271,30	2,08%	$ 769.201,02	$ 37.730.472,32
ABRIL	2020	12	$ 36.961.271,30	2,03%	$ 750.757,34	$ 37.712.028,64
MAYO	2020	13	$ 36.961.271,30	2,02%	$ 746.543,76	$ 37.707.815,06
JUNIO	2020	14	$ 36.961.271,30	2,02%	$ 746.543,76	$ 37.707.815,06
JULIO	2020	15	$ 36.961.271,30	2,04%	$ 754.453,47	$ 37.715.724,77
AGOSTO	2020	16	$ 36.961.271,30	2,04%	$ 754.453,47	$ 37.715.724,77
SEPTIEMBRE	2020	17	$ 36.961.271,30	2,05%	$ 756.671,15	$ 37.717.942,45
OCTUBRE	2020	18	$ 36.961.271,30	2,02%	$ 747.024,25	$ 37.708.295,55
NOVIEMBRE	2020	19	$ 36.961.271,30	2,00%	$ 737.636,09	$ 37.698.907,39
DICIEMBRE	2020	20	$ 36.961.271,30	1,96%	$ 723.479,92	$ 37.684.751,22
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					$ 9.041.614,03	
ENERO	2021	21	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 718.231,42	$ 37.679.502,72
FEBRERO	2021	22	$ 36.961.271,30	1,97%	$ 726.473,79	$ 37.687.745,09
MARZO	2021	23	$ 36.961.271,30	1,95%	$ 721.742,74	$ 37.683.014,04

ABRIL	2021	24	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 718.009,66	$ 37.679.280,96
MAYO	2021	25	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
JUNIO	2021	26	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
JULIO	2021	27	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
AGOSTO	2021	28	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 717.048,66	$ 37.678.319,96
SEPTIEMBRE	2021	29	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
OCTUBRE	2021	30	$ 36.961.271,30	1,92%	$ 709.656,41	$ 37.670.927,71
NOVIEMBRE	2021	31	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 717.048,66	$ 37.678.319,96
DICIEMBRE	2021	32	$ 36.961.271,30	1,96%	$ 724.440,92	$ 37.685.712,22
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					$ 8.606.062,41	
SUBTOTAL			**$ 36.961.271,30**		**$ 23.950.534**	**$ 60.911.805,49**

CAPITAL POR CUOTAS VENCIDAS Y NO PAGADAS	**$ 5.108.983,98**
INTERESES DE LAS CUOTAS VENCIDAS Y NO PAGADAS	**$ 6.160.892,55**
VALOR SEGUROS	**$ 614.731,48**

GRAN TOTAL ADEUDADO A LA FECHA	**$ 72.796.413,50**

PERIODO		TASA AUTORIZADA EFECTIVA ANUAL- INTERES BANCARIO CORRIENTE - SUPERINTENDENCIA	EFECTIVA MENSUAL SUPERINTENDENCIA	TASA DE INTERES ANUAL MORATORIO AUTORIZADO	TASA EFECTIVA MENSUAL MORATORIA SUPERINTENDENCIA
1/01/2016	31/03/2016	19,68%	1,5084%	29,52%	2,1789%
1/04/2016	30/06/2016	20,54%	1,5689%	30,81%	2,2634%
1/07/2016	30/09/2016	21,34%	1,6249%	32,01%	2,3412%
1/10/2016	31/12/2016	21,99%	1,6702%	32,99%	2,4043%
1/01/2017	31/03/2017	22,34%	1,6945%	33,51%	2,4376%

1/04/2017	30/06/2017	22,33%	1,6938%	33,50%	2,4370%
1/07/2017	30/09/2017	21,98%	1,6695%	32,97%	2,4030%
1/10/2017	31/10/2017	21,15%	1,6117%	31,73%	2,3231%
1/11/2017	30/11/2017	20,96%	1,5984%	31,44%	2,3043%
1/12/2017	31/12/2017	20,77%	1,5851%	31,16%	2,2861%
1/01/2018	31/03/2018	20,69%	1,5795%	31,04%	2,2800%
1/02/2018	28/02/2018	21,01%	1,6019%	31,52%	2,3100%
1/03/2018	31/03/2018	20,68%	1,5788%	31,02%	2,2800%
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	1,5647%	30,72%	2,2600%
1/05/2018	31/05/2018	20,44%	1,5619%	30,66%	2,2500%
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	1,5507%	30,42%	2,2400%
1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,5364%	30,05%	2,2100%
1/08/2018	31/08/2019	19,94%	1,5267%	29,91%	2,2000%
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,5175%	29,72%	2,1900%
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,5048%	29,45%	2,1700%
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,4949%	29,24%	2,1600%
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,4885%	29,24%	2,1600%
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715%	28,74%	2,1300%
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098%	29,55%	2,1800%
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864%	29,06%	2,1500%
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856%	28,98%	2,1400%
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843%	29,01%	2,1500%
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815%	28,95%	2,1400%
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,4800%	28,92%	2,1400%
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,4673%	28,65%	2,1200%
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,4623%	28,55%	2,1200%
1/12/2019	31/11/2019	18,91%	1,4538%	28,37%	2,1000%
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,4438%	28,16%	2,0900%
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,4644%	28,59%	2,1200%
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,4645%	28,43%	2,1100%
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,4381%	28,04%	2,0800%
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,4024%	27,29%	2,0300%

1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,4096%	27,44%	2,0400%
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,4139%	27,53%	2,0500%
1/10/2020	31/10/2020	18,09%	1,4000%	27,14%	2,0200%
1/11/2020	30/11/2020	17,84%	1,3774%	26,76%	2,0000%
1/12/2020	31/12/2020	17,46%	1,3501%	26,19%	1,9600%
1/01/2021	31/01/2021	17,32%	1,3400%	25,98%	1,9400%
1/02/2021	28/02/2021	17,54%	1,3558%	26,31%	1,9700%
1/03/2021	31/03/2021	17,41%	1,3465%	26,12%	1,9500%
1/04/2021	30/04/2021	17,54%	1,3558%	25,97%	1,9400%
1/05/2021	31/05/2021	17,22%	1,3328%	25,83%	1,9300%
1/06/2021	31/06/2021	17,21%	1,3321%	25,82%	1,9325%
1/07/2021	31/07/2021	17,18%	1,3299%	25,77%	1,9291%
1/08/2021	31/08/2021	17,24%	1,3343%	25,86%	1,9352%
1/09/2021	30/09/2021	17,19%	1,3307%	25,79%	1,9304%
1/10/2021	31/10/2021	17,08%	1,3227	25,62%	1,9189%
1/11/2021	30/11/2021	17,27%	1,3364	25,91%	1,9385%
1/12/2021	30/12/2021	17,46%	1,3501	26,19%	1,9574%

ajr

Álvaro José Rojas Ramírez

Abogado

Señor

JUEZ VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO MIXTO DE LA HIPOTECARIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A CONTRA LUIS CARLOS SIACHOQUE CONTRERAS Y YESMI ANDREA CORREDOR CRUZ

PROCESO NÚMERO: 2.019-00529

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, allego liquidación de los créditos objeto del proceso, donde se indica de forma clara la liquidación conforme al mandamiento de pago y sentencia

Para el pagaré 035701-07-0000002172

La suma de SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($72'796.413,50)

TOTAL LIQUIDACIÓN SON: SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($72'796.413,50)

Cordialmente,

ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ

C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá

T.P. 110269 del C.S.J.

- Calle 61 # 9 – 83 Of. 302 – Tel / Fax: 2118187 – 2353712 -

e-mail:aljoserojas@yahoo.com

LIQUIDACION LUIS CARLOS SIACHOQUE

MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA MORATORIA EFECTIVA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO	TOTAL CAPITAL + INTERES ACUMULADO
22 DE MAYO	2019	1	$ 36.961.271,30	2,15%	$ 792.967,11	$ 37.754.238,41
JUNIO	2019	2	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 791.488,66	$ 37.752.759,96
JULIO	2019	3	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 790.749,44	$ 37.752.020,74
AGOSTO	2019	4	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 792.227,89	$ 37.753.499,19
SEPTIEMBRE	2019	5	$ 36.961.271,30	2,14%	$ 792.227,89	$ 37.753.499,19
OCTUBRE	2019	6	$ 36.961.271,30	2,12%	$ 784.170,33	$ 37.745.441,63
NOVIEMBRE	2019	7	$ 36.961.271,30	2,12%	$ 781.730,89	$ 37.743.002,19
DICIEMBRE	2019	8	$ 36.961.271,30	2,10%	$ 777.295,54	$ 37.738.566,84
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					**$ 6.302.857,75**	
ENERO	2020	9	$ 36.961.271,30	2,09%	$ 772.157,92	$ 37.733.429,22
FEBRERO	2020	10	$ 36.961.271,30	2,12%	$ 782.691,88	$ 37.743.963,18
MARZO	2020	11	$ 36.961.271,30	2,08%	$ 769.201,02	$ 37.730.472,32
ABRIL	2020	12	$ 36.961.271,30	2,03%	$ 750.757,34	$ 37.712.028,64
MAYO	2020	13	$ 36.961.271,30	2,02%	$ 746.543,76	$ 37.707.815,06
JUNIO	2020	14	$ 36.961.271,30	2,02%	$ 746.543,76	$ 37.707.815,06
JULIO	2020	15	$ 36.961.271,30	2,04%	$ 754.453,47	$ 37.715.724,77
AGOSTO	2020	16	$ 36.961.271,30	2,04%	$ 754.453,47	$ 37.715.724,77
SEPTIEMBRE	2020	17	$ 36.961.271,30	2,05%	$ 756.671,15	$ 37.717.942,45
OCTUBRE	2020	18	$ 36.961.271,30	2,02%	$ 747.024,25	$ 37.708.295,55
NOVIEMBRE	2020	19	$ 36.961.271,30	2,00%	$ 737.636,09	$ 37.698.907,39
DICIEMBRE	2020	20	$ 36.961.271,30	1,96%	$ 723.479,92	$ 37.684.751,22
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					**$ 9.041.614,03**	
ENERO	2021	21	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 718.231,42	$ 37.679.502,72
FEBRERO	2021	22	$ 36.961.271,30	1,97%	$ 726.473,79	$ 37.687.745,09
MARZO	2021	23	$ 36.961.271,30	1,95%	$ 721.742,74	$ 37.683.014,04

ABRIL	2021	24	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 718.009,66	$ 37.679.280,96
MAYO	2021	25	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
JUNIO	2021	26	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
JULIO	2021	27	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
AGOSTO	2021	28	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 717.048,66	$ 37.678.319,96
SEPTIEMBRE	2021	29	$ 36.961.271,30	1,93%	$ 713.352,54	$ 37.674.623,84
OCTUBRE	2021	30	$ 36.961.271,30	1,92%	$ 709.656,41	$ 37.670.927,71
NOVIEMBRE	2021	31	$ 36.961.271,30	1,94%	$ 717.048,66	$ 37.678.319,96
DICIEMBRE	2021	32	$ 36.961.271,30	1,96%	$ 724.440,92	$ 37.685.712,22
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					**$ 8.606.062,41**	
SUBTOTAL			**$ 36.961.271,30**		**$ 23.950.534**	**$ 60.911.805,49**

CAPITAL POR CUOTAS VENCIDAS Y NO PAGADAS	**$ 5.108.983,98**
INTERESES DE LAS CUOTAS VENCIDAS Y NO PAGADAS	**$ 6.160.892,55**
VALOR SEGUROS	**$ 614.731,48**

GRAN TOTAL ADEUDADO A LA FECHA	**$ 72.796.413,50**

PERIODO		TASA AUTORIZADA EFECTIVA ANUAL-INTERES BANCARIO CORRIENTE - SUPERINTENDENCIA	EFECTIVA MENSUAL SUPERINTENDENCIA	TASA DE INTERES ANUAL MORATORIO AUTORIZADO	TASA EFECTIVA MENSUAL MORATORIA SUPERINTENDENCIA
1/01/2016	31/03/2016	19,68%	1,5084%	29,52%	2,1789%
1/04/2016	30/06/2016	20,54%	1,5689%	30,81%	2,2634%
1/07/2016	30/09/2016	21,34%	1,6249%	32,01%	2,3412%
1/10/2016	31/12/2016	21,99%	1,6702%	32,99%	2,4043%
1/01/2017	31/03/2017	22,34%	1,6945%	33,51%	2,4376%

1/04/2017	30/06/2017	22,33%	1,6938%	33,50%	2,4370%
1/07/2017	30/09/2017	21,98%	1,6695%	32,97%	2,4030%
1/10/2017	31/10/2017	21,15%	1,6117%	31,73%	2,3231%
1/11/2017	30/11/2017	20,96%	1,5984%	31,44%	2,3043%
1/12/2017	31/12/2017	20,77%	1,5851%	31,16%	2,2861%
1/01/2018	31/03/2018	20,69%	1,5795%	31,04%	2,2800%
1/02/2018	28/02/2018	21,01%	1,6019%	31,52%	2,3100%
1/03/2018	31/03/2018	20,68%	1,5788%	31,02%	2,2800%
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	1,5647%	30,72%	2,2600%
1/05/2018	31/05/2018	20,44%	1,5619%	30,66%	2,2500%
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	1,5507%	30,42%	2,2400%
1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,5364%	30,05%	2,2100%
1/08/2018	31/08/2019	19,94%	1,5267%	29,91%	2,2000%
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,5175%	29,72%	2,1900%
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,5048%	29,45%	2,1700%
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,4949%	29,24%	2,1600%
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,4885%	29,24%	2,1600%
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715%	28,74%	2,1300%
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098%	29,55%	2,1800%
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864%	29,06%	2,1500%
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856%	28,98%	2,1400%
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843%	29,01%	2,1500%
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815%	28,95%	2,1400%
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,4800%	28,92%	2,1400%
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,4673%	28,65%	2,1200%
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,4623%	28,55%	2,1200%
1/12/2019	31/11/2019	18,91%	1,4538%	28,37%	2,1000%
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,4438%	28,16%	2,0900%
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,4644%	28,59%	2,1200%
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,4645%	28,43%	2,1100%
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,4381%	28,04%	2,0800%
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,4024%	27,29%	2,0300%

1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,4096%	27,44%	2,0400%
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,4139%	27,53%	2,0500%
1/10/2020	31/10/2020	18,09%	1,4000%	27,14%	2,0200%
1/11/2020	30/11/2020	17,84%	1,3774%	26,76%	2,0000%
1/12/2020	31/12/2020	17,46%	1,3501%	26,19%	1,9600%
1/01/2021	31/01/2021	17,32%	1,3400%	25,98%	1,9400%
1/02/2021	28/02/2021	17,54%	1,3558%	26,31%	1,9700%
1/03/2021	31/03/2021	17,41%	1,3465%	26,12%	1,9500%
1/04/2021	30/04/2021	17,54%	1,3558%	25,97%	1,9400%
1/05/2021	31/05/2021	17,22%	1,3328%	25,83%	1,9300%
1/06/2021	31/06/2021	17,21%	1,3321%	25,82%	1,9325%
1/07/2021	31/07/2021	17,18%	1,3299%	25,77%	1,9291%
1/08/2021	31/08/2021	17,24%	1,3343%	25,86%	1,9352%
1/09/2021	30/09/2021	17,19%	1,3307%	25,79%	1,9304%
1/10/2021	31/10/2021	17,08%	1,3227	25,62%	1,9189%
1/11/2021	30/11/2021	17,27%	1,3364	25,91%	1,9385%
1/12/2021	30/12/2021	17,46%	1,3501	26,19%	1,9574%

memorial allegando liquidación de crédito dentro del proceso ejecutivo de la Hipotecaría Compañía de Financiamiento S.A. contra Luis Carlos Siachoque Contreras y Yesmi Andrea Corredor Cruz Radicación 2.019-00529

Alvaro José Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Mar 7/12/2021 10:28 AM

Para: Juzgado 22 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores
Juzgado Veintidós (22) Civil Municipal de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío memorial allegando liquidación de crédito dentro del proceso ejecutivo de la Hipotecaría Compañía de Financiamiento S.A. contra Luis Carlos Siachoque Contreras y Yesmi Andrea Corredor Cruz Radicación 2.019-00529

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez
Tel. 2 118187 y 2 353712
aljoserojas@yahoo.com