



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: Exp. No. 110014003-022-2021-00151-00**

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 90 del Código General del Proceso, se

### **DISPONE**

**PRIMERO. RECHAZAR** de plano la anterior demanda, en virtud a que se carece de competencia para conocer del presente asunto, en razón a la cuantía.

En efecto, obsérvese que de conformidad con el numeral 3° del artículo 26 *ibidem* en los procesos de pertenencia la cuantía se determina por el avalúo catastral del bien.

En el *sub-judice* se observa que el avalúo del inmueble a usucapir es de \$438'237.000.00 Mcte., así que supera los 150 SMMLV, razón por la cual esta funcionaria no es competente, de ahí que le corresponde conocerla a los Juzgados Civiles del Circuito de esta ciudad, de acuerdo con lo establecido en el artículo 25 del CGP.

**SEGUNDO.** Por secretaría, envíese el expediente a los Juzgados Civiles del Circuito de Bogotá -Reparto-.

**TERCERO.** Déjense las constancias a que haya lugar, por secretaría.

### **Notifíquese**



**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
Jueza

Firmado  
CAMILA

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **40** fijado hoy **16/03/2021** a la hora de las 08:00 AM.



**David Antonio González-Rubio Breakey**  
SECRETARIO

Por:  
ANDREA

**CALDERON FONSECA  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA  
D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52cb4961289e734abc18a96a151a9694489d2357a5d8832cd419949b053ad973**  
Documento generado en 15/03/2021 08:53:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**