



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., once (11) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: Exp. No. 110014003-022-2020-00084-00**

En virtud a lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se

#### **DISPONE**

INADMITIR la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, se subsane so pena de rechazo, en estos aspectos:

1. Enúnciese concretamente los hechos objeto de la prueba testimonial de conformidad con lo dispuesto en el artículo 212 del CGP.
2. Alléguese el certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales de conformidad con el numeral 5° del artículo 375 ibídem. (no se trata del certificado de tradición)
3. Allegar el plano catastral del inmueble actualizado
4. Apórtese el certificado de tradición del inmueble a usucapir con fecha de expedición no superior a treinta (30) días.
5. Adócese el avalúo catastral del año 2021.
6. Corrijase la demanda y el poder en el sentido de concretar la clase de prescripción adquisitiva del dominio que se pretende, teniendo en cuenta que en el poder se indica que se trata de pertenencia ordinaria y en la demanda se indica que es extraordinaria.
7. Dirigir la demanda a este juzgado de conformidad con el numeral 1° del CGP.

**Notifíquese**



**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
Jueza

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **23** fijado hoy **12/02/2021** a la hora de las 08:00 AM.



**David Antonio González-Rubio Breakey**  
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**CAMILA ANDREA CALDERON FONSECA  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-  
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**56621bdf809defd32f082437ade6e1751ffbe5e764304ae882833df6cf0e0c84**

Documento generado en 11/02/2021 08:40:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**