



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., ocho (8) de octubre de dos mil veinte (2020)

**Ref: Exp. No. 110014003-022-2020-00556 00**

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del Artículo 90 del Código General del Proceso, se

### **DISPONE**

**RECHAZAR** de plano la anterior demanda, en virtud a que se carece de competencia territorial para conocer del presente asunto.

En efecto, el numeral 7° del artículo 28 *ibidem* que en los procesos **en que se ejerciten derechos reales**, ... “*será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante.*”. (Resalta el juzgado)

En el *sub-judice*, se observa que el inmueble objeto de este asunto se encuentra ubicado en Zipaquirá (Cundinamarca), razón por la cual esta funcionaria no es competente por el lugar de la ubicación del respectivo inmueble, de acuerdo con lo establecido en el numeral 7° del artículo 28 del CGP.

En consecuencia, se

## RESUELVE

**PRIMERO.** Rechazar de plano la presente demanda instaurada por la Corporación Social de Cundinamarca contra Hank Rene Meno Posada y otro por competencia.

**SEGUNDO.** Por secretaría, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Zipaquirá (Cundinamarca).

**TERCERO.** Déjense las constancias a que haya lugar, por secretaría.

### Notifíquese



**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
Jueza

(MT)

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **99** fijado hoy **09/10/2020** a la hora de las 08:00 AM.



**David Antonio González-Rubio Breakey**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**CAMILA ANDREA CALDERON FONSECA**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,**  
**D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5c1c55b1f2988d1bb497b681728a232d81d89e849c40069cdd1feaaa7ef6466e**

Documento generado en 08/10/2020 08:23:42 p.m.