



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., veintidós (22) de octubre de dos mil veinte (2020)

**Ref: Exp. No. 110014003-022-2020-00486-00**

Subsanada la demanda y en virtud a que los documentos aportados como base de la acción satisfacen las exigencias de los artículos 422, 424 y siguientes del Código General del Proceso, se

### **RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago de menor cuantía, a favor de la sociedad **Seradmi Ltda.** contra **Cecilia Castañeda de Clavijo** y la sociedad **Alama Producciones Limitada**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por \$1'939.258.00 Mcte., por concepto del saldo del canon de arrendamiento de agosto de 2018.
2. Por \$38'507.700.00 Mcte. Por concepto de 10 cánones de arrendamiento de septiembre de 2018 a junio de 2019, cada uno por \$3'850.770.00 Mcte.
3. Por \$33'883.080.00 Mcte. Por concepto de 8 cánones de arrendamiento de julio de 2019 a febrero de 2020, cada uno por \$4'235.385.00 Mcte.
4. Por \$28'802.760.00 Mcte. Por concepto de 6 cánones de arrendamiento de marzo a agosto de 2020, cada uno por \$4'800.460.00 Mcte.
5. Por \$14'401.380.00 Mcte. Por concepto de la penal cláusula penal pactada en el contrato de arrendamiento.
6. Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando conforme el artículo 431 del CGP.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 y 291 del CGP en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Envíese copia de esta

providencia y de los anexos que han de entregarse como traslado como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual.

Hágasele saber que cuenta con el término legal de cinco (5) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10), para proponer excepciones y la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Se reconoce personería al abogado Guillermo Ricaurte Torres, como apoderado de la parte actora en los términos y para los fines del poder otorgado.

### **Notifíquese**



**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
Jueza

(2MT)

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **108** fijado hoy **23/10/2020** a la hora de las 08:00 AM.



**David Antonio González-Rubio Breakey**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**CAMILA ANDREA CALDERON FONSECA**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a7ad0d57137266001784519a7744755f260546b38c887343b9355c0319b2c94**  
Documento generado en 22/10/2020 04:01:38 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**