



**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**  
**Bogotá D.C., dos (2) de julio de dos mil veintiuno (2021)**

**Ref.: Efectividad garantía real – libra mandamiento**  
**Rad. No. 11001-40-03-022-2021-00465-00**

Subsanada en debida forma la demanda y como quiera que la misma cumple con las exigencias de los artículos 422,430 y 468 y siguientes del Código General del Proceso en armonía con lo preceptuado 709 y siguientes del Código de Comercio, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento **POR EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** a favor de **SCOTIBANK COLPATRIA S.A.**, contra **BEATRIZ ORDUZ MORALES**, por las siguientes sumas de dinero, así:

**1. Pagare 204139052559**

**1.1. CUOTAS VENCIDAS (CAPITAL E INTERESES DE PLAZO)**

<b>No. CUOTA EN MORA</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>VALOR CAPITAL DE CADA CUOTA VENCIDA</b>	<b>VALOR INTERES DE PLAZO Y/O CORRIENDE DE CADA CUOTA</b>
1.	21 DE SEPTIEMBRE DE 2020	\$251.240,52	\$475.237,47
2.	20 DE OCTUBRE DE 2020	\$253.789,92	\$472.688,07
3.	20 DE NOVIEMBRE DE 2020	\$256.541,91	\$469.936,08
4.	21 DE DICIEMBRE DE 2020	\$259.234,87	\$467.243,12
5.	20 DE ENERO DE 2021	\$261.865,4	\$464.612,59
6.	22 DE FEBRERO DE 2021	\$264.704,94	\$461.773,05
7.	23 DE MARZO DE 2021	\$267.298,36	\$459.179,63
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.814.675,92</b>	<b>\$3.270.670,00</b>

**1.2.** Por los **intereses de mora** sobre el capital de las cuotas vencidas desde el vencimiento de cada una de ellas y hasta que se realice el pago, sin que supere los límites de ley.

**1.3. CAPITAL ACELERADO**

<b>No.</b>	<b>NUMERO DE PAGARE</b>	<b>CAPITAL</b>
1	204139052559	\$ 37'433.531,75

**1.4. INTERESES DE MORA:** A la tasa fijada sin que exceda el monto y en ningún caso supere los límites de Ley, desde la presentación de la demanda hasta que se realice el pago.



## 2. Pagare 204119037430

### 2.1. CUOTAS VENCIDAS (CAPITAL E INTERESES DE PLAZO)

<i>No. CUOTA EN MORA</i>	<i>FECHA DE VENCIMIENTO</i>	<i>VALOR CAPITAL DE CADA CUOTA VENCIDA</i>	<i>VALOR INTERES DE PLAZO Y/O CORRIENDE DE CADA CUOTA</i>
1.	21 DE SEPTIEMBRE DE 2020	\$148.977,9	\$282.199,01
2.	20 DE OCTUBRE DE 2020	\$150.489,62	\$280.687,29
3.	20 DE NOVIEMBRE DE 2020	\$152.121,47	\$279.055,44
4.	21 DE DICIEMBRE DE 2020	\$153.718,31	\$277.458,6
5.	20 DE ENERO DE 2021	\$155.278,13	\$275.898,78
6.	22 DE FEBRERO DE 2021	\$156.961,9	\$274.215,01
7.	23 DE MARZO DE 2021	\$158.499,71	\$272.677,2
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.076.047,04</b>	<b>\$1.942.191,33</b>

2.2. Por los **intereses de mora** sobre el capital de las cuotas vencidas desde el vencimiento de cada una de ellas y hasta que se realice el pago, sin que supere los límites de ley.

### 2.3. CAPITAL ACELERADO

No.	NUMERO DE PAGARE	CAPITAL
1	204119037430	\$ 22'228.295,73

2.4. **INTERESES DE MORA:** A la tasa fijada sin que exceda el monto y en ningún caso supere los límites de Ley, desde la presentación de la demanda hasta que se realice el pago.

## 3. Pagare 207419322209

3.1. La suma de **\$20'303.039 pesos con 37 centavos M/Cte.**, por concepto de capital, contenido en el título valor aportado

3.2. Por valor de **\$3'323.353 pesos con 43 centavos M/Cte.**, por concepto de intereses remuneratorios, contenido en el título valor aportado

3.3. Por los intereses de mora sobre la suma de **\$20'303.039 pesos con 37 centavos M/Cte.**, desde la presentación de la demanda (14 de mayo de 2021), y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados al equivalente a un y media vez del interés bancario corriente y con las limitaciones del artículo 305 del C.P. (Arts. 884 del C. Co.)

**CUARTO:** Sobre la condena en costas se resolverá oportunamente



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL, D.C.**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

**QUINTO: NOTIFICAR** en la forma establecida en los artículos 290 y s.s. del Código General del Proceso o conforme lo señala el artículo 8º del Decreto Legislativo 806 de 2020, e indíquesele a la parte demandada de la presente providencia, que cuenta con el termino de cinco (5) días proceda al pago de las sumas aquí mencionadas o el término de diez (10) días para que presente excepciones, términos que corren simultáneamente.

**SEXTO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **50S 263423**. Oficiése.

**SEPTIMO:** Reconocer personería al abogado Elifonso Cruz Gaitán como apoderado de la parte demandante.

Notifíquese,

  
**CAMILO ANDRÉS BAQUERO AGUILAR**  
Juez

CAC

Decisión 1 de 1.

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **88** fijado hoy **6 de julio de 2021** a la hora de las 08:00 AM.

**David Antonio González-Rubio Breakey**  
Secretario