



JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., veintidós (22) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: Restitución – auto inadmisorio
Rad. No. 11001-40-03-022-2021-00510-00

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se

DISPONE

INADMITIR la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, se subsane lo siguiente so pena de rechazo:

1. Causal primera:

- a. **Normatividad aplicada:** Art. 90 Núm. 1 – Art 82 Núm. 5 C.G.P.
- b. **Yerro anotado:** En el hecho 6º de la demanda por cuanto refiere que existe mora en el pago de los cánones desde octubre de 2019 pero más adelante indico que es desde marzo de 2020, por lo cual existe contradicción en su relato.
- c. **Subsanación:** Aclare este hecho precisando la fecha desde la cual aduce la existencia de mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

2. Causal segunda:

- a. **Normatividad aplicada:** Art. 90 Núm. 1 – Art 82 Núm. 5 y 6 C.G.P.
- b. **Yerro anotado:** En el hecho 2º refiere que el contrato de arrendamiento fue cedido, adjuntando unos documentos respecto a ello, pero no se evidencia la notificación de la cesión indicada
- c. **Subsanación:** Allegue documento en el cual se acredite que se haya notificado de la cesión del contrato a los demandados y precise la fecha en la cual se notifica la misma.

3. Causal tercera:

- a. **Normatividad aplicada:** Art. 90 Núm. 1 – Art 82 Núm. 9 C.G.P.
- b. **Yerro anotado:** El apoderado estima la cuantía inferior a 40 smlmv, refiriendo que el proceso es de mínima cuantía.
- c. **Subsanación:** Adecue el trámite de la cuantía o precísele al despacho los motivos por los cuales el presente asunto debe dársele el trámite de mínima cuantía.

4. Causal cuarta:

- a. **Normatividad aplicada:** Art. 90 Núm. 1 – Art 82 Núm. 10 C.G.P. - Decreto 806 de 2020 artículo 5
- b. **Yerro anotado:** No se indicó la dirección física o electrónica de cada uno de los demandados en donde recibirán notificaciones
- c. **Subsanación:** Aporte la dirección física de cada uno de los demandados



Al momento de subsanar, recuerde identificar el archivo con el número de radicado del proceso (Artículo 28 Acuerdo PCSJA20-11567 y ACUERDO PCSJA20-11632) y “[d]e preferencia se usará el formato PDF para los documentos escritos enviados o recibidos por medios electrónicos, usando algún mecanismo de firma para identificar al autor o emisor del documento e identificándolo con el número del radicado del proceso cuando corresponda.”

Notifíquese,


CAMILO ANDRÉS BAQUERO AGUILAR
Juez

CAC

Decisión 1 de 1.

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **84** fijado hoy **23 de junio de 2021** a la hora de las 08:00 AM.



David Antonio González-Rubio Breakey
Secretario