



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C. veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: Exp. No. 110014003-022-2021-00112-00**

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos de los artículos 82 y siguientes, así como el 384 y 385 del Código General del Proceso, se

### **RESUELVE:**

**ADMITIR** la demanda de restitución de inmueble arrendado incoada por **Pedro Arturo Zea Barrera** contra **Alejandro Mora González, Pedro Nel Cruz Rodríguez y Mauricio González Mora**.

**TRAMÍTESE** el presente asunto por el procedimiento verbal, pero en única instancia, habida cuenta que la causal de restitución alegada es exclusivamente la mora en el pago de la renta (numeral 9º del artículo 384 ibidem).

**CORRER** traslado a la parte demandada y sus de sus anexos por el término de veinte (20) días, en aplicación de lo normado en el artículo 384 ib., para lo cual habrá de notificársele la presente providencia en la forma y términos establecidos en los artículos 291 a 293 y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

En este último evento, hágasele saber que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Previamente a resolver sobre la medida cautelar solicitada, préstese caución por la suma de **\$2.745.000.00** conforme el numeral 7° del artículo 384 ejusdem.

Se reconoce personería al abogado Nelson Esteban Rodríguez Pinilla, como apoderado de la parte demandante en los términos y para los fines del poder otorgado.

### Notifíquese



**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
Jueza

(MT)

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **49** fijado hoy **5/04/2021** a la hora de las 08:00 AM.



**David Antonio González-Rubio Breakey**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**CAMILA ANDREA CALDERON FONSECA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA  
D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**23dd0053604c0f4456dbf5b2d317c91bac4b35a33cd6792c5adc6174a9331d97**

Documento generado en 26/03/2021 07:22:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**