



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso:</b>	Ejecutivo para la efectividad de la garantía real
<b>Demandante:</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado:</b>	Flor Elva Alvarado Cruz
<b>Radicado:</b>	No. 11001 40 03 022 2021 00589 00
<b>Decisión:</b>	Corre traslado - Pone en conocimiento

1. Téngase en cuenta que el apoderado en amparo de pobreza del demandado, señora Flor Elva Alvarado Cruz, contestó la demanda en tiempo y presentó excepciones de mérito.

2. En consecuencia, de los medios exceptivos propuestos, se ordena correr traslado a la parte actora por el termino de diez (10) días, de conformidad con lo ordenado en el artículo 443 del C.G.P., sin perjuicio del escrito adosado.

Cumplido el término previsto anterior, ingrese el expediente al despacho para continuar con el trámite de rigor.

3. Incorpórese al expediente y téngase en cuenta para los efectos legales a que haya lugar, la nota devolutiva por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - Zona Norte, ante la falta de pago de derechos de registro y como quiera que la matrícula citada en el respectivo oficio no es correcta, conforme lo disponen el parágrafo 1º del artículo 16 y artículo 74 de la Ley 1579 de 2012 y el artículo 8º y parágrafo 1º del artículo 16 de la citada norma, la cual se pone en conocimiento de las partes.

En virtud de lo informado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, por secretaría, procédase a corregir el oficio 1944/2021 del 7 de septiembre de 2021,

respecto al número de matrícula inmobiliaria **No. 50N-20650432.**

Librese oficio de conformidad con las disposiciones previstas en la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*-firmado electrónicamente-*  
**BRAYAN CASTRO RENDÓN**  
**JUEZ**

N.H.

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ**

El auto que antecede se notifica en la fecha  
por anotación en ESTADOS N° 105.

Bogotá, 26 de julio de 2022. Fijado a las  
8:00 a.m.

Firmado Por:  
**Brayan Andres Castro Rendon**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 022  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbd12829b66032519498c4dd6e3b6cb3cb2c2f07a45dcf7a2bd7fbb533dff75**

Documento generado en 25/07/2022 03:59:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**