



## JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá D.C., 28 de octubre de 2021**

**Ref. Efectividad garantía real – Auto libra mandamiento  
Rad. No. 11001-40-03-022-2021-00942-00**

En virtud a que los documentos aportados como base de la acción satisfacen las exigencias de los artículos 422, 424 y 468 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, se

### **RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago de menor cuantía para la EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, a favor del **Banco Caja Social S.A.** contra **Gustavo Adolfo Rubio Redondo**, por las siguientes sumas de dinero:

**Pagare No. 132208497963.**

### **1. Cuotas vencidas**

Por **5109,2207 UVR** que al 1° de octubre de 2021 equivalían a \$1´462.046,41 M/Cte, por concepto de 12 cuotas de capital vencido desde octubre de 2020 a septiembre de 2021, las cuales se encuentran debidamente discriminadas en la demanda y en el cuadro que se muestra enseguida.

| <b>Cuota</b> | <b>Fecha de Vencimiento</b> | <b>Fecha Conversión UVR</b> | <b>valor cuota UVR</b> | <b>Valor cuota Pesos</b> |
|--------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|
| Octubre      | 5/10/2020                   | 1/10/2021                   | 447,4896               | \$ 128.052,91            |
| Noviembre    | 4/11/2020                   | 1/10/2021                   | 407,9508               | \$ 116.738,54            |
| Diciembre    | 4/12/2020                   | 1/10/2021                   | 411,0478               | \$ 117.624,78            |
| Enero        | 4/01/2021                   | 1/10/2021                   | 414,1683               | \$ 118.517,73            |
| Febrero      | 4/02/2021                   | 1/10/2021                   | 417,3125               | \$ 119.417,47            |
| Marzo        | 4/03/2021                   | 1/10/2021                   | 420,4805               | \$ 120.324,02            |
| Abril        | 5/04/2021                   | 1/10/2021                   | 423,6726               | \$ 121.237,47            |
| Mayo         | 4/05/2021                   | 1/10/2021                   | 426,8889               | \$ 122.157,84            |
| Junio        | 4/06/2021                   | 1/10/2021                   | 430,1296               | \$ 123.085,19            |
| Julio        | 6/07/2021                   | 1/10/2021                   | 433,3950               | \$ 124.019,61            |
| Agosto       | 4/08/2021                   | 1/10/2021                   | 436,6851               | \$ 124.961,10            |
| Septiembre   | 6/09/2021                   | 1/10/2021                   | 440,0002               | \$ 125.909,75            |
| <b>Total</b> |                             |                             | <b>5109,2207</b>       | <b>\$ 1.462.046,41</b>   |

### **2. Intereses de mora sobre el capital vencido**



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

Por los intereses de mora sobre el capital de cada cuota vencida, a partir del día siguiente a la fecha de su vencimiento y hasta que se realice su pago total, sin que se superen los límites de ley.

### **3. Capital acelerado**

Por **157027,1588 UVR** que al 1° de octubre de 2021 equivalían a \$44.934.638,81 M/Cte, por concepto de capital acelerado representado en el título valor referenciado.

### **4. Intereses de mora sobre el capital acelerado**

Por los intereses de mora sobre el capital acelerado descrito, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de presentación de la demanda (12/10/2021) y hasta que se realice su pago total.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese este proveído a la parte demandada conforme el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Envíese copia de esta providencia y de los anexos que han de entregarse como traslado como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual.

Hágasele saber que cuenta con el término legal de cinco (5) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10), para proponer excepciones y la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Al tenor del numeral 2° del artículo 468 de la norma en mención, se decreta el embargo del inmueble objeto de gravamen identificado con el folio de matrícula inmobiliaria indicado en la demanda.

Librese oficio con destino a la oficina de registro de instrumentos públicos de la zona respectiva de esta ciudad, comunicándole la



## JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

medida para su registro en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente. Solicítese el cumplimiento. Hecho lo anterior se decidirá sobre el su secuestro.

Se reconoce personería al abogado **Roberto Uribe Ricaurte**, como apoderado judicial del banco demandante, en los términos y para los fines del poder que le fue conferido.

**Notifíquese,**



**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA**  
Jueza

DLGM

Decisión 1 de 1.

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **157** fijado hoy **29/10/2021** a la hora de las 08:00 AM.



**David Antonio González-Rubio Breakey**  
Firmado Por:  
Secretario

**Camila Andrea Calderon Fonseca**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 022**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f5547536c4b29475e809e85ba34662a6f63ee6022846c8e1402e36a631d906d4**

Documento generado en 28/10/2021 09:25:51 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: 284 5514 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**