



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso:</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>Demandante:</b>	Eduardo Otero y Cía. S.A.S.
<b>Demandado:</b>	2V Construcciones S.A.S.
<b>Radicado:</b>	No. 11001 40 03 022 2022 00716 00
<b>Decisión:</b>	Inadmite demanda

Revisada la demanda de la referencia, instaurada por **Eduardo Otero y Cía. S.A.S.** en contra de **2V Construcciones S.A.S.**, se puede observar que la misma adolece de ciertos requisitos que impiden su admisión; razón por la cual, y con fundamento en lo dispuesto en el Art. 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la demanda para que, en el término de cinco (5) días, *so pena* de rechazo, subsane los siguientes requisitos:

**PRIMERO:** Allegará el certificado de tradición y libertad de los bienes inmuebles dados en arrendamiento, con fecha de expedición no superior a un (1) mes.

**SEGUNDO:** Indicará de manera discriminada los cánones adeudados por el contrato de arrendamiento, la fecha de su causación y el monto de cada uno de ellos.

Así mismo, se deberá identificar el archivo de subsanación con el número de radicado del proceso (Artículo 28 Acuerdo PCSJA20-11567 y Acuerdo PCSJA20-11632) y *“[d]e preferencia se usará el formato PDF para los documentos escritos enviados o recibidos por medios electrónicos, usando algún mecanismo de firma para identificar al autor o emisor del documento e identificándolo con el número del radicado del proceso cuando corresponda”*.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*-firmado electrónicamente-*  
**BRAYAN CASTRO RENDÓN**  
**JUEZ**

CRAB

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ**

El auto que antecede se notifica en la fecha  
por anotación en ESTADOS N° 107

Bogotá, 28 de julio de 2022. Fijado a las  
8:00 a.m.

Firmado Por:  
Brayan Andres Castro Rendon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 022  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b77a222f44fd6979bcb81cac784ffb9315f9de202a39a525f81e3b8b2375ed11**

Documento generado en 27/07/2022 03:56:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**