

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601) 3532666 Ext.70322 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C., 23 de abril de 2024**

**Ref.: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**

**Auto ordena seguir adelante**

**Rad. No. 11001-40-03-022-2023-01259-00**

Téngase en cuenta que el demandado Daniel Joaquín Reyes Jara, se notificó del presente asunto de forma personal conforme lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 (PDF 013), quien dentro del interregno de ley guardó silencio.

En consecuencia, agotado el trámite procedimental sin observarse nulidad que invalide lo actuado, es del caso proceder como lo dispone el numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso. Por tanto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Seguir adelante con la ejecución**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo de fecha 19 de diciembre de 2023 (PDF 008).

**SEGUNDO: Decretar** la venta en pública subasta del bien objeto de la garantía real y con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas.

**TERCERO: Disponer** el avalúo del bien embargado, en los términos del artículo 444 del CGP.

**CUARTO: Ordenar** a las partes practicar la liquidación de crédito, en la forma establecida en el artículo 446 del CGP.

**QUINTO: CONDENAR** en costas a la parte ejecutada. Inclúyase en la liquidación, la suma de **\$6.414.873** Mcte., por concepto de agencias en derecho.

**Notifíquese,**

**YEIMI ALEXANDRA VIDALES VERGARA**

**JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 60 del 24 de abril de 2024

Firmado Por:

Yeimi Alexandra Vidales Vergara

Juez

Juzgado Municipal

Civil 022

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25c855923cfe51eff9b1878d651d98e08d0aec41a13f21d9cb40791609563e6a**

Documento generado en 23/04/2024 07:05:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**