

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601) 3532666 Ext.70322 – Bogotá –  
Colombia Correo: cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

---

**Bogotá D.C., 19 de abril de 2024**

**Ref.: Ejecutivo – auto inadmite demanda**  
**Rad. No. 11001-40-03-022-2024-00371-00**

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se

**RESUELVE:**

**INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, se subsane so pena de rechazo, en estos aspectos:

1. Adecue los hechos y pretensiones de la demanda en el sentido de indicar la fecha de exigibilidad de cada uno de los cánones de arrendamiento objeto de la acción ejecutiva.
2. Adecue los hechos y pretensiones en el sentido de indicar el porcentaje y la fecha de incremento de cada uno de los cánones de arrendamiento objeto de cobro.
3. Indique la dirección electrónica de notificaciones del demandado, de acuerdo con lo establecido en el numeral 10 del art. 82 del CGP.

Recuerde identificar el archivo de subsanación con el número de radicado del proceso (Artículo 28 Acuerdo PCSJA20-11567 y Acuerdo PCSJA20-11632) y "*[d]e preferencia se usará el formato PDF para los documentos escritos enviados o recibidos por medios electrónicos, usando algún mecanismo de firma para identificar al autor o emisor del documento e identificándolo con el número del radicado del proceso cuando corresponda.*"

**Notifíquese,**

**YEIMI ALEXANDRA VIDALES VERGARA**  
**JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 58 del 22 de abril de 2024

Firmado Por:  
Yeimi Alexandra Vidales Vergara  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 022  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b045118fa60a93665fe6f95eea3a75ceb87281e9fe5ed18e5c83574e34c85792**

Documento generado en 20/04/2024 07:17:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**