



## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601)3532666 Ext.70322 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**Bogotá D.C., 7 de febrero de 2024**

**Ref.: Divisorio – Inadmite demanda**

**Rad. No. 11001-40-03-022-2024-00090-00**

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se

### **DISPONE**

**INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, se subsane so pena de rechazo, en estos aspectos:

1. Allegue certificado de tradición y libertad no mayor a treinta (30) días del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 50N-20267517.
2. Aporte copia íntegra de la Escritura Pública No. 3164 del 11 de septiembre de 1996 de la Notaría 34 del Circuito de Bogotá, así como de la Escritura Pública No. 657 del 7 de abril de 2022 relacionadas en el hecho segundo del escrito de demanda.
3. Aporte el dictamen pericial que determina el valor del bien, el tipo de división que procede, la partición si fuere del caso y el valor de las mejoras, si se reclaman (inc. 3°, art. 406, C.G.P.).
4. Para efectos de determinar la cuantía de este asunto, deberá aportar el **avalúo catastral** para el año **2024** del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50N-20267517 (núm. 4°, art. 26 *ibidem*), comoquiera que el obrante en el plenario data del año 2023 (fl. 1, PDF 003).
5. Indique si la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la demandada, la forma como la obtuvo y allegue las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar (art. 8° Ley 2213 de 2022).

Recuerde identificar el archivo de subsanación con el número de radicado del proceso (Artículo 28 Acuerdo PCSJA20-11567 y Acuerdo PCSJA20-11632) y “[d]e preferencia se usará el formato PDF para los documentos escritos enviados o recibidos por



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 10 No 14 – 33 piso 8 – Telefax: (601)3532666 Ext.70322 – Bogotá – Colombia  
Correo: [cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

*medios electrónicos, usando algún mecanismo de firma para identificar al autor o emisor del documento e identificándolo con el número del radicado del proceso cuando corresponda.”*

**NOTIFÍQUESE,**

**CAMILA ANDREA CALDERÓN FONSECA  
JUEZ**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 020 del 8 de febrero de 2024.

Firmado Por:  
Camila Andrea Calderon Fonseca  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 022  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1026b7fcae5fc7831e4d75fb702e3701a640d74d40b8a3ef693ad66ba15dac25**

Documento generado en 07/02/2024 04:39:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**