

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-016-2019-00595-00

**ASUNTO:** INCORPORA – NO ACCEDE A LA SUSPENSIÓN DEL PROCESO -  
REQUIERE PREVIO A INICIAR SUCESIÓN PROCESAL

De conformidad con el memorial que antecede presentado por la apoderada demandante, mediante el cual informa el fallecimiento del demandante, mismo que ocurrió hace más de dos años, y solicita la suspensión del proceso por prejudicialidad.

Ahora bien estudiado por parte del Despacho dicha solicitud, encuentra que la misma no cumple con los requisitos exigidos en el artículo 161 y 162 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta primero que la parte no aporta la prueba de existencia del proceso que la determina y segundo el proceso de la referencia aún no está en estado de dictar sentencia pues como se ha requerido en varias ocasiones y se evidencia en el auto del 20 de mayo de 2022 (archivo 16) la parte demandante debe presentar constancia de la publicación de la valla y de la publicación del edicto emplazatorio respecto a las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien en donde se cumpla con los requisitos establecidos en el Art. 375 del C.G. del P. y se establezcan de manera concreta los linderos del bien objeto de esta pertenencia.

En consecuencia, a lo anterior el despacho no accederá a la suspensión del proceso solicitada por la apoderada.

Finalmente, se hace necesario requerir nuevamente a la apoderada demandante a fin de que cumpla con las cargas propias del proceso, según los requerimientos del despacho. Adicionalmente y previo a dar inicio a la sucesión procesal, se requiere igualmente a la apoderada a fin de que se sirva aportar los registros civiles y documentos que acrediten a los herederos del señor **GABRIEL JAIME RAMÍREZ MARÍN**, informe sus direcciones y demás datos que tenga en su poder.

Es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada generada por la pandemia del COVID-19 serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, se informa a los interesados que podrán contactarse con el Juzgado mediante **WhatsApp**, al número **3014534860**, medio en el cual podrán solicitar las piezas procesales que requieran y realizar las consultas que a bien consideren en caso de dudas sobre la diligencia.

## **NOTIFÍQUESE**

**Firmado electrónicamente**

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.

<p><b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL</b> Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS #</b> _____143_____</p> <p>Hoy <b>30 DE SEPTIEMBRE DE 2022</b> a las 8:00 A.M.</p> <p><b><u>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</u></b> <b>SECRETARIA</b></p>
--

Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31bbb9d76861344753360aef99171092425c7ea5e9ae0b45c938f0e0c51405b1**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2019-1215**

**Asunto: Incorpora – Autoriza Notificación**

Conforme al memorial que antecede, se incorpora al expediente memorial de la apoderada de la parte demandante, informando sobre la notificación personal positiva y negativa al demandado, sin embargo, se le aclara a la togada que, aunque en correo con fecha 17 de agosto de los corrientes informa sobre un archivo adjunto con 8 folios, al correo del despacho sólo se recibió un adjunto con 1 folio.

Posterior a lo anterior, al correo del despacho el demandado EDWIN YOVANNY RAMIREZ SOTO, allega su intención de ser notificado y el envío del expediente vía correo electrónico, adjuntando copia de su cédula de ciudadanía. Por lo anterior se autoriza notificar electrónicamente al demandado en el correo [paliao1@hotmail.com](mailto:paliao1@hotmail.com) y el envío del expediente, lo anterior ajustándose a lo preceptuado en la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

NOR

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**  
Se notifica el presente auto por  
ESTADOS # \_\_\_\_\_143\_\_\_\_\_

HOY, 30 de septiembre de 2022 A LAS 8:00 A.M.

ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bae6b5351201f1bc724008a242230de9a4852bae654a28d66ef4e707ad74311e**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

### JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, Veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

RADICADO: 05001-40-03-016-2020-00182-00

ASUNTO: INCORPORA Y FIJA FECHA ADJUDICACIÓN

Se incorpora al expediente memorial presentado por la deudora mediante el cual solicita impulso procesal.

Así las cosas, vencido como se encuentra el término de traslado del inventario y avalúos de que trata el Art. 567 del C. G del P. sin que ningún sujeto procesal se pronunciara al respecto, procede el despacho con las etapas procesales subsiguientes.

En consecuencia, de conformidad con el artículo referido y por ser procedente se imparte aprobación al inventario y avalúos de los bienes de la deudora presentados por la liquidadora y que reposa en el **archivo 34** del expediente.

Así las cosas, no habiendo objeciones por resolver respecto de las acreencias ni sobre el inventario y avalúos presentado, se señala el día **3 de marzo de 2023 a las 9.00 a.m** para que tenga lugar la **audiencia de adjudicación** de que trata el artículo 568 del C. G. del P., de manera virtual mediante la plataforma **LIFESIZE, TEAMS** o cualquier otra que sea idónea para realizar la diligencia y que será comunicada a los sujetos procesales de manera oportuna.

En virtud de ello, se CITA a todas las partes procesales para que concurran de manera electrónica con o sin sus apoderados a fin de participar en todas las etapas procesales indicadas en el Art. 570 del Estatuto Procesal General Vigente.

Igualmente, se requiere a la liquidadora para que dentro de los 10 días siguientes a la notificación por estados de esta providencia elabore el trabajo de adjudicación

correspondiente como lo señala la norma referida. Una vez presentado se dejará a disposición de todos los interesados quienes podrán solicitarlo y consultarlo en los medios que más adelante se indicarán y hasta la fecha de la celebración de la audiencia de adjudicación acá señalada.

Se advierte a las partes que deberán disponer del tiempo necesario para la culminación de la audiencia y de ser necesario para su prórroga dentro del término señalado en la Ley. **Así mismo, deberán comunicar sus respectivos correos electrónicos para efectos de que sea remitida la invitación y/o enlace para ingresar a la audiencia.**

Cabe resaltar que no se aplazará la audiencia sino por fuerza mayor comprobada.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar copia de las piezas procesales que requieran en el número 3014534860 mediante la aplicación WhatsApp en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

f.m

<b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</b> Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS # 143</b> Hoy <b>30 DE SEPTIEMBRE DE 2022</b> a las 8:00 a.m.  <b>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</b> <b>SECRETARIA</b>
---

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfdcfe5af3dd56dd7286d2e982c53e89ae226b933791924192f47e99d9c5d678**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-016-2021-00315-00  
**ASUNTO:** NO ACEPTA RENUNCIA DE PODER – PONE EN CONOCIMIENTO

Se incorpora al proceso memorial presentado por la abogada ELSA LILIANA MARTÍNEZ AMORTEGUI quien viene representando judicialmente a la Unidad Administrativa de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, mediante el que comunica la renuncia al poder especial a ella otorgado.

Solicitud a la cual el juzgado resuelve de manera negativa por cuanto no se aportó constancia de la notificación de la renuncia hecha a su poderdante como lo establece el Art. 76 del C.G del P. notificación que debe ser dirigida al correo electrónico de su poderdante y del cual le fue enviado el poder inicialmente y tampoco aporta prueba sumaria de su manifestación.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.

**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**  
Se notifica el presente auto por  
**ESTADOS # 143**

Sept 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022 a las 9:00 A.M.

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8454678ad916c8949d4ba1b54c5d83473bcb9c9bcf97f217ef157fef491c20d**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISEÍS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO: 05001-40-03-016-2021-00333-00**

**ASUNTO:** INCORPORA, ORDENA ENVIAR OFICIO DE APERTURA – REQUIERE  
PREVIO DESISTIMIENTO TÁCITO

Se incorpora al proceso y se pone en conocimiento de las partes el expediente del proceso Ejecutivo con radicado 2019-453 remitido por el Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Oralidad, mismo que podrá ser visualizado en el siguiente enlace:

[11CuadernoExpediente023-2019-00453](#)

Así mismo, teniendo en cuenta la solicitud que antecede, y mediante la cual el Juzgado Séptimo de Ejecución Civil Municipal dentro del radicado **050014003016 20170105500**, solicita la remisión del oficio 454 mediante el cual se inició el proceso y se ordenó a todos los Despachos la remisión de los procesos en curso contra el deudor mencionado; por lo que se le aclara al Juzgado que el oficio correspondiente es el 463 y no el 454 como ellos lo indican, por la secretaria del despacho se ordena la remisión del mismo. Líbrese Oficio Correspondiente.

De otro lado, revisado el expediente encuentra el juzgado que, la parte interesada no ha aportado prueba del cumplimiento del pago de los honorarios provisionales al liquidador, previo a que se requirió en autos anteriores.

Frente a este acontecimiento es prudente señalar al deudor en insolvencia que el pago de los honorarios provisionales, al menos de manera parcial, es una circunstancia vital para el curso normal y eficaz del proceso, en primer lugar, porque de conformidad con el Art. 549 del Código General del Proceso, constituye gastos de administración con privilegios y preferencia de pago por parte del deudor y, en segundo lugar, porque el retardo del proceso crea consecuencias desfavorables

trascendentales únicamente para sus acreedores quienes ven truncadas sus expectativas de recuperación de cartera en mora atendiendo a que, ante la existencia de la apertura de este trámite de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante, su única esperanza de pago es la aprobación del trabajo de adjudicación que eventualmente sea presentado y la consecuencial terminación del proceso.

Lo anterior, sin pretender desconocer que el proceso de liquidación patrimonial acá debatido tiene efectos o intereses sociales y no únicamente económicos en favor del actor.

Igualmente, es menester traer a colación el contenido del Art. 535 del Código General del Proceso, el cual que establece:

***"ARTÍCULO 535. GRATUIDAD.*** *Los procedimientos de negociación de deudas y de convalidación de acuerdo ante centros de conciliación de consultorios jurídicos de facultades de derecho y de las entidades públicas serán gratuitos. Los notarios y los centros de conciliación privados podrán cobrar por sus servicios.*

*Las expensas que se causen dentro de dichos procedimientos deberán ser asumidas por la parte solicitante, de conformidad con lo previsto en las reglas generales del presente código.*

*En el evento en que las expensas no sean canceladas, se entenderá desistida la solicitud.*

***Son expensas causadas en dichos procedimientos, las relacionadas con comunicaciones, remisión de expedientes y demás gastos secretariales.*** (Negrilla y subraya fuera del texto original)

Fragmento normativo que, aun sin estar relacionado directamente con el proceso de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante, pues propiamente habla del trámite de negociación de deudas, permite inferir que el deseo del legislador no ha sido blindar o excluir al proceso que nos convoca de figuras como el desistimiento tácito.

Por su parte, tampoco es conocida postura jurisprudencial o antecedente que afirme lo contrario.

Así las cosas, en cumplimiento de lo establecido en el art 317 del Código General del Proceso, y con el ánimo de avanzar en el curso procesal se requiere **al deudor en insolvencia** para que dé cumplimiento a la carga procesal consistente en realizar el pago directo o la consignación a órdenes de este juzgado de los honorarios provisionales fijados al liquidador que ha sido posesionado en el cargo y allegar constancia de ello, advirtiendo que el pago puede ser parcial atendiendo las particularidades del caso. Lo anterior para proceder con los trámites subsiguientes.

Para tal efecto se le confiere el término de (30) días contados a partir de la notificación por estados de la presente providencia, tiempo en el cual permanecerá el expediente en secretaría. Si dentro del término indicado **la parte no ha cumplido con las cargas procesales impuestas** se procederá conforme al Art. 317 del Código General del Proceso, decretando la terminación del proceso por desistimiento tácito.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Así mismo, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

F.R.

<p><b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL</b> Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS # 143</b></p> <p>Hoy <b>30 DE SEPTIEMBRE DE 2022</b> a las 8:00 A.M.</p> <p><b>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</b> <b>SECRETARIA</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **017bc0b57b203965e747d3ebda8c06f0419ae7b6ec9027f2ebea5b8eae028121**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, Veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2021-00546**  
**Decisión: Ordena Seguir**  
**Interlocutorio Nro. 1531**

Una vez revisado el expediente, encuentra este despacho que el señor HENRY ALONSO ESTRADA LAMBERTINEZ se encuentra notificado de manera virtual desde el día 29 de julio de 2022 dado que este juzgado le remitió la notificación virtual el día 26 de julio de 2022 al correo [henry.estrada3009@correo.policia.gov.co](mailto:henry.estrada3009@correo.policia.gov.co) , asimismo, se tiene notificado también al accionado CARLOS ALEXANDER ROJAS PEÑA desde el día 3 de septiembre de 2021 a través de diligencia de notificación personal llevada a cabo en el despacho. En este sentido, el término de traslado se encuentra cumplido para la parte pasiva sin que durante el mismo hubiera ejercido su derecho de defensa ni acreditado el pago de lo ejecutado.

Corolario de lo expuesto y previo a proferir la decisión a la que haya lugar, dentro del presente proceso Ejecutivo es preciso hacer las siguientes:

### **CONSIDERACIONES:**

Según el legislador, cuando el demandado no propone excepciones ni se verifica el pago total de la obligación, el artículo 440 del CGP establece que: *"...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

Conforme a lo anterior y dado que dentro del presente asunto, la parte ejecutada ninguna resistencia emprendió frente a las pretensiones impetradas en su contra, ni tampoco atacó el título mediante recurso de reposición sobre los requisitos formales del mismo (Art. 430 CGP), debe proseguirse la ejecución en la forma establecida en el mandamiento de pago, ordenándose además el avalúo y remate de los bienes embargados y los que se lleguen a embargar, al igual que la liquidación del crédito que deberán allegar las partes procesales. Finalmente se condenará en costas a la parte ejecutada y en favor de la ejecutante.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Sígase adelante con la ejecución en la misma forma ordenada en el mandamiento de pago, y a favor de FACTORING ABOGADOS S.A.S conforme la cesión de crédito aportada al proceso.

**SEGUNDO:** Se decreta el avalúo y remate de los bienes embargados y los que llegaren a embargarse.

**TERCERO:** Se ordena la liquidación del crédito; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del CGP, por lo que se insta a las partes para que la aporten, una vez alcance ejecutoria el presente auto.

**CUARTO:** Se condena en costas a la parte demandada y en favor del ejecutante, las cuales serán liquidadas en los términos previstos en el artículo 366 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

NAT



Firmado Por:  
Marleny Andrea Restrepo Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 016  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **381531c5f9bd2b3c52a374439fc7f6aaecbca082763d45058567b421b354c61d**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO DECIMOSEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-**016-2021-01053-00**

**ASUNTO:** REANUDA PROCESO - REQUIERE

Vencido como se encuentra el término por el cual se suspendió el proceso se ordena reanudar el mismo en los términos que insta el Art. 163 del Código General del Proceso.

Ahora, previo a continuar con las etapas procesales subsiguientes se requiere a las partes para que manifiesten **dentro de los 5 días siguientes** si llegaron a un acuerdo respecto de la terminación del proceso, si se realizaron abonos a la obligación o cualquier otra información relevante.

En caso contrario, dado que el término de suspensión venció el 23 de septiembre de 2022, y la demandada se encuentra notificada, se continuará con la etapa subsiguiente ordenando seguir adelante con la ejecución.

Finalmente, es menester comunicar a los interesados que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

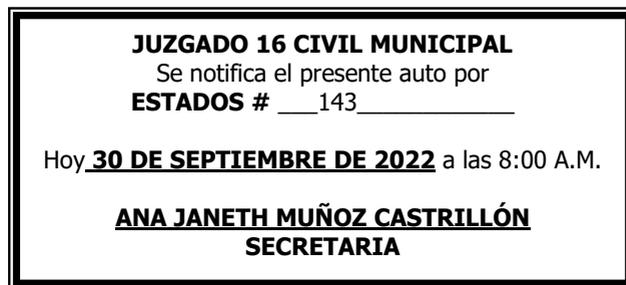
## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.



Firmado Por:

Marleny Andrea Restrepo Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dca99d469ebcd0f1b716f5a46eaf9ffa5205f37665021afdd814aec844887b0e**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, Veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

RADICADO: 05001-40-03-016-2021-01195-00  
ASUNTO: RESUELVE RECURSO REPOSICIÓN FRENTE MANDAMIENTO DE PAGO –  
NO REPONE  
AUTO INTERLOCUTORIO N°. 1537

Vencido el término de traslado del recurso de reposición interpuesto por la parte demandada en contra del auto que libró mandamiento ejecutivo y habiéndose pronunciado al respecto la parte accionante, procede el despacho a resolverse dicho recurso, para lo cual es preciso tener en cuenta los siguientes,

**ANTECEDENTES**

Haciendo uso de su derecho de acción el BANCO BBVA S.A. presentó demanda ejecutiva en contra de ALEJANDRO ENRIQUE CARDEÑO AGUDELO, con el ánimo de recaudar las sumas de dinero adeudada respecto de un pagaré aportado con la demanda.

Ante ese acontecimiento, esta judicatura procedió a librar mandamiento DE PAGO POR UN TÍTULO – DENIEGA POR LEASING, mediante auto del día 11 de febrero de 2022 y consecuentemente ordenar la notificación de la parte demandada.

La parte demandada se notificó por conducta concluyente y dentro del término oportuno propuso el recurso que hoy se estudia por esta juzgadora. Aduce como argumentos los siguientes:

*"Que es preciso anotar que, el pagaré N° 05629600110031 se suscribió el día 04 de octubre de 2021 y hace parte integral del contrato de leasing habitacional, fechado en mayo 20 de 2019., Pagaré que funge como garantía del negocio, ya que de lo contrario y como lo deja dicho la señora Juez "faltaría la integración del título al ser complejo". Es tanto así que las mismas partes lo dejan plasmado en el contrato de leasing habitacional en su cláusula*

*"DECIMA SEXTA: Pagaré. El LOCATARIO como garantía suscribirá a favor del Banco un pagaré para garantizar el pago de las sumas adeudadas por cualquier concepto."*

*"Igualmente, resalta que, dichos títulos no podrían gozar de autonomía. Esto al no ser la voluntad de las partes, la cual claramente quedo expresa al momento de la firma correspondiente del Contrato de Leasing habitacional"*

Finalmente, ante esos argumentos solicita que se revoque la providencia recurrida.

De dicho escrito se procedió a realizar el traslado correspondiente a la parte accionante, término en el que se pronunció al respecto. Manifiesta básicamente que: *"Es falso que el pagaré 05629600110031 hace parte del contrato de leasing que corresponde a la obligación 05629600109942, son obligaciones totalmente distintas, si fuera cierto no se habría demandado con el contrato de leasing, ya que el banco nunca demanda una obligación 2 veces."*

Cumplidas las etapas procesales previas, procede el Despacho a resolver el recurso interpuesto para lo cual se tendrá en cuenta las siguientes

### **CONSIDERACIONES**

Para efectos de dar resolución al recurso de reposición que acá nos concierne, es preciso recordar que los títulos ejecutivos son documentos a los cuales la ley les atribuye el efecto de plena prueba respecto del objeto sobre el cual versa la ejecución, siendo una combinación de hecho jurídico y prueba, es decir, siendo una prueba que vale como un hecho y un hecho que consiste en una prueba.

Así, para que dicho título pueda servir como prueba y base de ejecución es menester que cumpla con unos requisitos establecidos básicamente en el artículo 422 del Estatuto Procesal Civil vigente, traducidos en que el documento contenga una obligación ***clara, expresa y actualmente exigible que consten en documentos que provengan del deudor....***

De la **claridad** puede desprenderse que los elementos constitutivos de la obligación y sus alcances emerjan con toda perfección de la lectura misma del título sin que se

necesiten esfuerzos de interpretación para esclarecer, por ejemplo, a la orden de quién se debe pagar el valor adeudado. Que la obligación sea **expresa**, implica que se manifieste con palabras, quedando constancia usualmente escrita y de forma inequívoca la obligación, de ahí que las obligaciones implícitas o presuntas, salvo que la ley disponga lo contrario, no son demandables por vía ejecutiva. Por último, con relación a que la obligación sea **actualmente exigible**, en términos de la Corte Suprema de Justicia: "*La exigibilidad de una obligación, es la calidad que la coloca en situación de pago solución inmediata por no estar sometida a plazo, condición o modo, esto es por tratarse de una obligación pura y simple y ya declarada*"<sup>1</sup>, o cuando estando sometida a plazo o condición, el plazo se ha cumplido o ha acontecido la condición.

De tal manera, el título ejecutivo es lo que imprime a la pretensión ejecutiva la certeza para abrir el proceso de ejecución y es por esto que no debe quedar la más mínima duda sobre sus elementos constitutivos, esto por cuanto la labor del juez se centra en ordenar la ejecución con base a un documento que representa plena prueba, no siendo el proceso ejecutivo el escenario procesal para entrar a declarar o no la existencia de la obligación pretendida, pues, por el contrario, se trata de ordenar el pago con base en un documento que contiene una obligación y constituye plena prueba en contra del deudor.

Ahora bien, respecto de los requisitos del título ejecutivo en general se ha planteado a nivel doctrinal y jurisprudencial una clasificación entre formales y sustanciales o de fondo.

Sobre el particular, en sentencia T-747 de 2013, la Corte Constitucional señaló:

*"TITULO EJECUTIVO-Condiciónes formales y sustanciales: Los títulos ejecutivos deben gozar de dos tipos de condiciones: FORMALES Y SUSTANCIALES. Las primeras exigen que el documento o conjunto de documentos que dan cuenta de la existencia de la obligación **"(i) sean auténticos y (ii) emanen del deudor o de su causante, de una sentencia de condena proferida por el juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial que tenga fuerza ejecutiva conforme a la ley, o de las providencias que en***

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia Sentencia del 31 de agosto de 1942.

***procesos contencioso administrativos o de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, o de un acto administrativo en firme.***” Desde esta perspectiva el título ejecutivo puede ser singular, esto es, estar contenido o constituido en un solo documento, o complejo, cuando la obligación está contenida en varios documentos. Las segundas, exigen que el título ejecutivo contenga una prestación en beneficio de una persona. Es decir, que establezca que el obligado debe observar a favor de su acreedor una conducta de hacer, de dar, o de no hacer, que debe ser clara, expresa y exigible. Es clara la obligación que no da lugar a equívocos, en otras palabras, en la que están identificados el deudor, el acreedor, la naturaleza de la obligación y los factores que la determinan. Es expresa cuando de la redacción misma del documento, aparece nítida y manifiesta la obligación. Es exigible si su cumplimiento no está sujeto a un plazo o a una condición, dicho de otro modo, si se trata de una obligación pura y simple ya declarada (...)” (Negrillas y subraya fuera del texto original)

Igualmente, la doctrina autorizada del doctor **AZULA CAMACHO** ha partido de la misma diferenciación señalando en su parte pertinente:

*"Son uniformes la jurisprudencia y la doctrina al clasificar los requisitos para la existencia de título ejecutivo en requisitos de forma y de fondo:*

***A) Los requisitos de forma versan sobre la manera como se exterioriza o presenta el título ejecutivo y están constituidos por los siguientes:***

*a: Que conste en un documento. (...)*

*b: Que el documento provenga del deudor o del causante. (...)*

*c: Que emane de una decisión judicial que deba cumplirse. (...)*

*d: Que el documento sea plena prueba. (...)*

*e: Que se trate de la primera copia o que tenga la constancia de prestar merito ejecutivo. (...)*

***B) Los requisitos de fondo se refieren al acto en sí mismo considerado, y más propiamente a su contenido, y consisten en que la obligación sea***

***clara, expresa y actualmente exigible.***" <sup>2</sup> (Negrilla y subraya fuera de texto original)

Efectuada la anterior aclaración, cabe resaltar que el recurrente se resiste al mandamiento de pago aduciendo básicamente que las sumas de dinero por las cuales se libró orden de pago, esto es, que el pagaré N° 05629600110031 hace parte integral del contrato de leasing habitacional.

Respecto de dichos argumentos, es de recordar conforme las citas expuestas, no son hechos propios de ser alegados mediante recurso de reposición en contra de la providencia que libró mandamiento ejecutivo pues no son circunstancias que ataquen los requisitos formales del título ejecutivo ni mucho menos constituyen excepciones previas que deban ser resueltas mediante recurso de reposición en contra del auto que libró mandamiento ejecutivo, sino más bien hechos que pudiera configurar eventuales excepciones de mérito que ataquen de fondo las pretensiones ejecutivas, dignas de resolverse mediante excepciones de mérito en la sentencia.

Corolario con lo anterior esta judicatura procederá a desestimar el recurso de reposición interpuesto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** No reponer la providencia mediante la cual se libró mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Se aclara que de conformidad con el Art. 118 del C. G del P., el término de traslado para proponer excepciones de mérito o realizar el pago de la obligación se reanuda a partir del día siguiente a la notificación por estados de esta providencia.

**TERCERO:** Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias

---

<sup>2</sup> MANUAL DE DERECHO PROCESAL, TOMO IV, PROCESOS EJECUTIVOS, SEXTA EDICIÓN, 2017, JAIME AZULA CAMACHO, pág. 9.

expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

## NOTIFÍQUESE

Firmado Electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.M

<p><b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</b></p> <p>Se notifica el presente auto por</p> <p><b>ESTADOS #</b> _____143_____</p> <p>Hoy <b><u>30 DE SEPTIEMBRE DE 2022</u></b> a las 8:00 a.m.</p> <p><b>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</b></p> <p><b>SECRETARIA</b></p>
---

Firmado Por:

Marleny Andrea Restrepo Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01fbe2576495f1a77be5aa73b7bb415ba07aead812cee0ce3ce16ddaaba8c63e**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO DECIMOSEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-**016-2021-01265-00**

**ASUNTO:** REANUDA PROCESO - REQUIERE

Vencido como se encuentra el término por el cual se suspendió el proceso se ordena reanudar el mismo en los términos que insta el Art. 163 del Código General del Proceso.

Ahora, previo a continuar con las etapas procesales subsiguientes se requiere a las partes para que manifiesten **dentro de los 5 días siguientes** si llegaron a un acuerdo respecto de la terminación del proceso, si se realizaron abonos a la obligación o cualquier otra información relevante.

En caso contrario, dado que el término de suspensión venció el 23 de septiembre de 2022, y la demandada se encuentra notificada, se continuará con la etapa subsiguiente ordenando seguir adelante con la ejecución.

Finalmente, es menester comunicar a los interesados que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

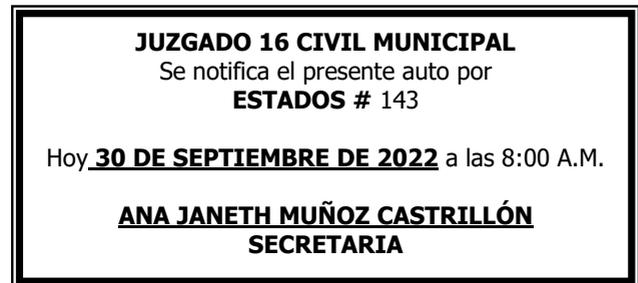
## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.



Firmado Por:

Marleny Andrea Restrepo Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45f88723819e98e74195483ebaa76bbcae52cac3cc1b6e86a41bdcc643cecf88**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2021-01453  
Asunto: Incorpora - Requiere**

De conformidad con el memorial que antecede, se incorpora al expediente constancia de envío de la diligencia de citación para la diligencia personal a los demandados en la dirección física autorizada en el auto que precede, con resultado positivo, la cual no se tendrá en cuenta, por cuanto se le está informando a los demandados que deberán escribir un correo electrónico, y el artículo 291 del CGP es claro que lo que se pretende es que acudan personalmente a las instalaciones del despacho a notificarse.

Por lo anterior se requiere a la parte actora para realice la citación para la diligencia de notificación personal de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 291 de CGP.

Por lo tanto, se le confiere a la parte actora un término perentorio de treinta (30) días contados desde la notificación por estados de la presente providencia para que cumpla esta carga procesal so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito en aplicación de lo establecido por el artículo 317 del código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado electrónicamente  
MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ  
JUEZ**

NOR

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**  
Se notifica el presente auto por  
**ESTADOS #** \_\_\_\_\_143\_\_\_\_\_  
Hoy 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cd03de6c52525a668f845d6bde9b9452813571524cfc9dde5d2805b0df1232**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-016-2022-00392-00

**ASUNTO:** INCORPORA – INFORMA - NOMBRA PERITOS – OPOSICIÓN A LA INDEMNIZACIÓN – REQUIERE ACCIONANTE

De conformidad al memorial que antecede, se le informa al memorialista que el oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SANTA ROSA DE OSOS, fue enviado por el despacho desde el pasado 19 de septiembre de 2022, al correo [documentosregistrosantarosadeosos@Supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistrosantarosadeosos@Supernotariado.gov.co). Como lo puede visualizar en el siguiente enlace:

[072OficioOripSantaRosa.pdf](#)

[073PruebaEnvioOficioOripSantaRosa.pdf](#)

Por lo que en efecto se requiere al apoderado para que aporte la matrícula inmobiliaria actualizada a fin de verificar el perfeccionamiento de la medida.

Ahora, bien frente a su segunda solicitud, revisado el expediente encuentra el juzgado que se encuentra integrado el contradictorio y vencido el término de traslado a cada uno de los demandados y/o vinculados procede el despacho a continuar con las etapas procesales subsiguientes.

En efecto, dado que la parte demandada MARÍA ISABEL MEDINA CESPEDES y JUAN ESTEBAN MESA MEDINA, se opusieron a la indemnización de perjuicios calculada por la entidad accionante (hoja 87 archivo 01), de conformidad con los art. 21 y 29 de la ley 56 de 1989, el art. 2.2.3.7.5.3 del Decreto 1073 de 2015 y las demás normas concordantes, se nombrará a los peritos respectivos para que procedan a

presentar el dictamen correspondiente respecto del valor de la indemnización por perjuicios sufridos en virtud de la servidumbre que se pretende imponer.

Se nombrarán 2 peritos, designados de conformidad con las normas previamente referenciadas para que presenten de manera conjunta el dictamen pericial correspondiente.

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se nombra a **La Lonja Propiedad Raíz**, ubicada en la carrera 43ª con calle 30, Centro Comercial Premium Plaza, local 4450, Medellín, Antioquia, teléfonos 4481418 correo electrónico [info@lonja.org.co](mailto:info@lonja.org.co) y al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi**, ubicada en la carrera 52 No. 42-43, edificio DIAN, interior 911, Medellín, Antioquia, teléfonos (57 4) 3810561 Ext 95105 - 95104 - (57 4) 2626205, ext. 95104, correo electrónico [judiciales@igac.gov.co](mailto:judiciales@igac.gov.co) para que designe cada uno un perito evaluador de bienes inmuebles adscrito a cada entidad con el fin de rendir de manera conjunta la experticia encomendada con relación a la indemnización de perjuicios que sufrirá el inmueble objeto de la presente servidumbre eléctrica.

Por secretaría expídanse los oficios.

Se advierte que los gastos de la pericia corresponden a quien pidió la prueba, al igual que velar por su presentación de manera oportuna.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número

**3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

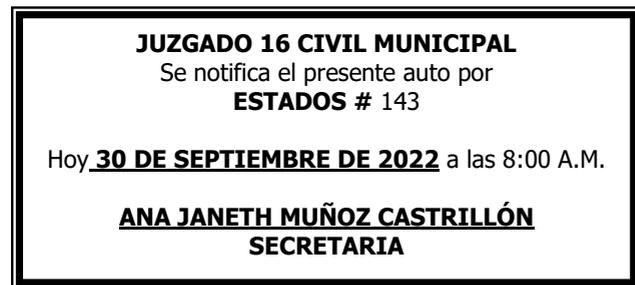
**NOTIFÍQUESE**

Firmado Electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.



Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46b66e354a7c6bb00f2394cb8178901a0a486fd79fa0d0b2e9863019532a34de**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-**016-2022-00434-00**

**ASUNTO:** INCORPORA - FIJA FECHA PARA AUDIENCIA INICIAL – DECRETA  
PRÁCTICA DE PRUEBAS

Vencido como se encuentra el término de traslado de las de las objeciones al juramento estimatorio realizadas por la parte demandada y habiéndose pronunciado al respecto la parte actora dentro de la oportunidad otorgada por ley (archivo 22), procede el despacho a continuar con los trámites subsiguientes. El documento de anterior podrá ser mismo que podrá ser visualizado en el siguiente enlace o solicitado vía chat al número que más adelante se indicará.

[22PronunciamientoObjeciónJuramento.pdf](#)

En consecuencia, se señala el **día 7 de marzo de 2023 a las 9.00 a.m** para que tenga lugar la **audiencia inicial** de que trata el artículo 372 del C. G. del P., de manera virtual mediante la plataforma **TEAMS, LIFESIZE** o cualquier otra que haga sus veces y sea idónea para realizar la misma.

En virtud de ello se CITA a todas las partes procesales para que concurren con o sin sus apoderados a fin de rendir interrogatorio, participar en la etapa de conciliación, fijación del litigio, control de legalidad y fijación de audiencia de instrucción y juzgamiento. **Se advierte que en la fecha señalada únicamente se celebrará la audiencia inicial, por lo que la práctica de pruebas se realizará en la fecha que sea fijada por este despacho para realizar la audiencia de instrucción y juzgamiento si fuera necesario.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 372 numeral 4 del C. G. del P. se advierte a las partes y a los apoderados el deber de asistir a la audiencia y se previene respecto de la inasistencia a la misma.

Finalmente, en la forma prevista en el artículo 372 del C. G. del P., se dispone decretar las siguientes pruebas pedidas por las partes, las cuales se practicarán en la audiencia respectiva conforme se indicó anteriormente:

**I. PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE (ARCHIVO 02 al 12)**

- **DOCUMENTALES:**

Se tendrá en su valor legal y al momento de decidir, los documentos allegados con la demanda.

- **INTERROGATORIO DE PARTE:**

Se decreta el interrogatorio de parte que será contestado por los representantes legales de las entidades demandadas, **COVIN S.A.**, y **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, quien actúa a nombre propio y como vocera del patrimonio autónomo **FIDEICOMISO MAZZARO**, el cual será realizado por su contraparte en la fecha y hora antes señalada y una vez el funcionario judicial agote el interrogatorio exhaustivo que de manera oficiosa debe realizarse.

- **DECLARACIÓN DE PARTE:**

Se decreta la declaración de parte que será efectuada por **RAMIRO ALEJANDRO MOLINA VELÁSQUEZ y RITHA HIMELDA JIMÉNEZ CASTRO**, el cual será realizado por su apoderado en la fecha y hora antes señalada, una vez el funcionario judicial agote el interrogatorio exhaustivo que de manera oficiosa debe realizarse.

- **EXHIBICIÓN DE DOCUMENTOS y CARGA DINÁMICA:**

Se requiere a la parte demandada **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, quien actúa a nombre propio y como vocera del patrimonio autónomo **FIDEICOMISO MAZZARO** y **COVIN S.A.**, para que dentro de los **10 días** siguientes a la ejecutoria de esta providencia aporte los siguientes documentos:

- Contrato de FIDUCIA MERCANTIL de Administración Inmobiliaria suscrito el 20 de septiembre de 2014 por COVIN S.A. (en calidad de constituyente y beneficiaria) y ALIANZA FIDUCIARIA S.A. (en calidad de sociedad fiduciaria), por medio del cual se originó el patrimonio autónomo FIDEICOMISO MAZZARO.

**II. PRUEBAS DE LA DEMANDADA COVIN S.A., (archivo 16)**

- **DOCUMENTALES:**

Se tendrán en su valor legal y al momento de decidir los documentos allegados con la contestación a la demanda.

- **INTERROGATORIO DE PARTE:**

Se decreta el interrogatorio de parte que será contestado por los demandantes **RAMIRO ALEJANDRO MOLINA VELÁSQUEZ y RITHA HIMELDA JIMÉNEZ CASTRO**, el cual será realizado por su contraparte en la fecha y hora antes señalada y una vez el funcionario judicial agote el interrogatorio exhaustivo que de manera oficiosa debe realizarse.

- **TESTIMONIAL:**

Se ordena citar para rendir testimonio a: **GLORIA LUCÍA FLÓREZ CÁRDENAS** y **WILMAR OSORIO AGUDELO**, con el fin de que declaren sobre los hechos sobre los cuales les consten.

**III. PRUEBAS DE LA DEMANDADA ALIANZA FIDUCIARIA S.A., quien actúa a nombre propio y como vocera del patrimonio autónomo FIDEICOMISO MAZZARO y COVIN S.A. (archivo 17)**

- **DOCUMENTALES:**

Se tendrán en su valor legal y al momento de decidir los documentos allegados con la contestación a la demanda.

- **INTERROGATORIO DE PARTE:**

Se decreta el interrogatorio de parte que será contestado por los demandante **RAMIRO ALEJANDRO MOLINA VELÁSQUEZ y RITHA HIMELDA JIMÉNEZ CASTRO**, el cual será realizado por su contraparte en la fecha y hora antes señalada y una vez el funcionario judicial agote el interrogatorio exhaustivo que de manera oficiosa debe realizarse.

Se advierte a las partes que deberán conectarse con no menos de **20 minutos** de antelación a la hora de inicio de la audiencia y disponer del tiempo necesario para la culminación de la audiencia y de ser necesario para su prórroga dentro del término señalado en la Ley. **Así mismo, deberán comunicar de manera oportuna sus respectivos correos electrónicos y de los testigos, peritos o citados para efectos de que sea remitida la invitación y/o enlace para ingresar a la audiencia.**

Igualmente, se advierte que los citados como testigos deberán comparecer a la audiencia de instrucción y juzgamiento que con posterioridad sea programada a fin de rendir su testimonio. Corresponde a la parte solicitante la comparecencia de los testigos, peritos o cualquier otro citado, por lo que deberá indicar de manera oportuna las direcciones electrónicas a las que el despacho enviará la invitación para la audiencia respectiva.

Cabe resaltar que no se aplazará la audiencia sino por fuerza mayor comprobada.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página

de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar copia de las piezas procesales que requieran en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

## **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.



Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0295147ec92c008db69c09d40fad27be64d9e8067ed0665eacf66731f6d09fc1**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISEÍS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO: 05001-40-03-016-2022-00447-00**

**ASUNTO:** REQUIERE PREVIO A DECRETAR DESISTIMIENTO TÁCITO

Revisado el expediente encuentra el juzgado que, pese a se requirió a la parte demandante, para que aclarará la solicitud de terminación realizada, como se evidencia en el auto que antecede, la misma ha realizado caso omiso y no ha dado cumplimiento al requerimiento.

Así las cosas, con el ánimo de avanzar en el presente trámite y en cumplimiento de lo establecido en el art 317 del Código General del Proceso, se requiere a la parte demandante para que dé cumplimiento a la carga procesal consistente en realizar las acciones que considere pertinentes tendientes a consumir las medidas cautelares decretadas, o en su defecto, realizar los actos tendientes y dirigidos a notificar al demandado y aportar constancia de ello, esto para proceder con los trámites subsiguientes.

Para tal efecto se le confiere el término de (30) días contados a partir de la notificación por estados de la presente providencia. Si dentro del término indicado **la parte no ha cumplido con las cargas procesales impuestas** se procederá conforme al Art. 317 del Código General del Proceso a decretar la terminación de la demanda por desistimiento tácito.

Es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

F.R.

**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**  
Se notifica el presente auto por  
**ESTADOS # 143**

Hoy **30 DE SEPTIEMBRE DE 2022** a las 8:00 A.M.

**ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN**  
**SECRETARIA**

Firmado Por:

Marleny Andrea Restrepo Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **891c978c2b9c854a932f3a64cb5d65a316c0190623f96a86a52839241c8980ac**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO DIECISEÍS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, Veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

RADICADO: 05001-40-03-016-2022-00487-00

ASUNTO: TERMINACIÓN PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN- **SIN** AUTO QUE  
ORDENA SEGUIR EJECUCIÓN  
AUTO INTERLOCUTORIO: 1523

Como la solicitud que antecede se ajusta a las disposiciones del artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** DECRETANDO la terminación del proceso ejecutivo incoado por MAURICIO ANDRÉS PARRA CRÚZ contra de COLOMBIAN INDUSTRIAL HEMP S.A.S por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente proceso.

**TERCERO:** Consultado el sistema de depósitos judiciales a la fecha no se encuentran dineros retenido por embargo de la medida cautelar decretada; no obstante, advierte el despacho que, en caso de llegar dineros para el presente proceso, se devolverá a quien se le hayan retenidos dichas sumas de dinero.

**CUARTO:** DEJANDO la constancia que al momento de la terminación no se encontraba solicitud de remanentes o acumulación demandas pendientes por resolver. Además; se revisó la consulta de procesos siglo XXI y la Bandeja de Entrada sobre los memoriales recibidos en el correo electrónico del Juzgado.

**QUINTO:** En firme el contenido de esta providencia, se dispone el archivo del proceso.

**SEXTO:** Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

## NOTÍQUESE

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ  
JUEZ**

F.M

<p><b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b> Se notifica el presente auto por</p> <p><b>ESTADOS # 143</b></p> <p><b>Hoy 30 de septiembre de 2022, a las 8:00 A.M.</b></p> <p><b>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</b></p> <hr/> <p><b>SECRETARIA</b></p>
--

Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b0113b8cfc5cafcc7fcb0c97ace2ab5817aa1406f97f21ff149e3f5bd835fcb**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, Veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2022-00500**  
**Asunto: Sigue adelante con la ejecución. Tiene notificada**

De conformidad con el memorial que antecede, se incorpora al expediente memorial con copia de la cedula de ciudadanía de la demandada BLANCA OMAIRA SALDARRIAGA JIMÉNEZ manifestando autenticar el correo electrónico [besuans@gmail.com](mailto:besuans@gmail.com). Por lo anterior se reconoce dicha cuenta de correo electrónico como el de uso habitual de la demandada; ahora bien, la accionada mediante memorial enviado al despacho el día 19 de julio de 2022 y que reposa en el expediente, solicita tenerla por notificada por conducta concluyente, decisión que estaba pendiente hasta tanto la parte accionada no cumpliera con lo ordenado en los autos que preceden, y que cumple con el presente memorial. Por lo anterior se tiene notificada a la accionada BLANCA OMAIRA SALDARRIAGA JIMÉNEZ desde el 19 de julio del corriente.

Corolario de lo expuesto y previo a proferir la decisión a la que haya lugar, dentro del presente proceso Ejecutivo es preciso hacer las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

Según el legislador, cuando el demandado no propone excepciones ni se verifica el pago total de la obligación, el artículo 440 del CGP establece que: *"...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

Conforme a lo anterior y dado que dentro del presente asunto, la parte ejecutada ninguna resistencia emprendió frente a las pretensiones impetradas en su contra, ni tampoco atacó el título mediante recurso de reposición sobre los requisitos formales del mismo (Art. 430 CGP), debe proseguirse la ejecución en la forma establecida en el mandamiento de pago, ordenándose además el avalúo y remate de los bienes embargados y los que se lleguen a

embargar, al igual que la liquidación del crédito que deberán allegar las partes procesales. Finalmente se condenará en costas a la parte ejecutada y en favor de la ejecutante.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DÉCIMO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Sígase adelante con la ejecución en la misma forma ordenada en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** Se decreta el avalúo y remate de los bienes embargados y los que llegaren a embargarse.

**TERCERO:** Se ordena la liquidación del crédito; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del CGP, por lo que se insta a las partes para que la aporten, una vez alcance ejecutoria el presente auto.

**CUARTO:** Se condena en costas a la parte demandada y en favor del ejecutante, las cuales serán liquidadas en los términos previstos en el artículo 366 del CGP.

La atención virtual, se realizará vía WhatsApp en el número 3014534860 y en orden de llegada de los mensajes. Adicionalmente se les solicita, al momento de radicar memoriales a través del correo institucional del Juzgado, identificarlos en el asunto, primero con el número de radicado y seguidamente con la clase de solicitud.

Se advierte a los libelistas, que los memoriales deben ser radicados en horario laboral, y en todo caso antes de las 5.00 pm., de lo contrario, los correos rebotarán automáticamente, y el juzgado no tendrá acceso a ellos ni siquiera en la bandeja de spam o correos no deseados.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> <b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL</b> Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS #</b> _____143_____</p> <p>Hoy, 30 de septiembre de 2022 A LAS 8:00 A.M.</p> <p><b>SECRETARIA</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7afeda12286d57ab484de7b30224b4f007741b5bb64e113ba9529125ec0f3d**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-**016-2022-00516-00**  
**ASUNTO:** INCORPORA – AVOCA CONOCIMIENTO - NOMBRA NUEVO  
LIQUIDADOR – REQUIERE AL DEUDOR

Se incorpora al proceso y se pone en conocimiento de las partes la respuesta allegada por parte de Datacrédito, respuesta que puede ser visualizada en el siguiente enlace:

[25RespuestaOficioDatacredito.pdf](#)

De otro lado, avóquese conocimiento del proceso EJECUTIVO promovido en contra de ÁLVARO MAURICIO TOBÓN ACEVEDO el cual fue remitido por el Juzgado Civil Laboral del Circuito de la Ceja, cuyo radicado es 05376 31 12 001 20210041300, en virtud de la apertura del presente trámite liquidatorio en los términos del artículo 560 del Código General del Proceso. Proceso que puede ser visualizado en el siguiente enlace:

[02ExpedienteDigitalJuzgadoLaboralDeLaCeja2021-413](#)

De otro lado, y con el fin de avanzar en el presente trámite, y toda vez que el liquidador, presentó excusa frente a la cual se requirió desde el pasado 12 de septiembre de 2022, no habiéndose pronunciado a la fecha.

En consecuencia, se nombra como nuevo liquidador del patrimonio del(la) deudor(a) a **DAVID ALEJANDRO GÓMEZ RODRÍGUEZ**, quien se localiza en la **Calle 50 51 29 Oficina 415 del Municipio de Medellín**, Teléfonos: **5578800 - 3006752448** y Correo electrónico: [dgomez.proyectos@gmail.com](mailto:dgomez.proyectos@gmail.com). Por Secretaría expídase y envíese el oficio correspondiente.

Así mismo, se insta al deudor en insolvencia para que procure realizar la notificación del liquidador nombrado y velar para que cumpla de manera oportuna cada una de sus cargas procesales pues cabe recordar que este tipo de procesos avanza de manera efectiva por la diligencia que tenga el liquidador en el cumplimiento de sus funciones.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

## **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.



Firmado Por:

Marleny Andrea Restrepo Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c7463f5518c04bcb362a350619433215559b35f90aef3c9f3aa3a4bb7d4fb5e**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

RADICADO: 05001-40-03-016-2022-00625-00

ASUNTO: TERMINA – LEVANTA ORDEN DE APREHENSIÓN

AUTO INTERLOCUTORIO: 1524

Se incorpora al expediente memorial presentado por la **POLICÍA NACIONAL-QUIBDO- CHOCÓ** en el que indican que el vehículo objeto de la garantía mobiliaria, con placas Vehículo de Placas GEY-220, ya fue aprehendido y dejado a disposición de este despacho.

Así mismo, se incorpora el escrito allegado por la parte demandante solicitando el archivo del proceso por cuanto el vehículo ya fue inmovilizado.

Así las cosas, y como el objeto de la solicitud de aprehensión es la captura el rodante, el Juzgado:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declarar judicialmente terminada la presente solicitud de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN OBJETO DE LA GARANTÍA MOBILIARIA.**

**SEGUNDO:** En consecuencia, se ordena oficiar a la **DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL (DIJIN) - POLICIA NACIONAL,** para efectos de levantar la orden de aprehensión sobre el vehículo identificado con placas **GEY 220.** Por secretaría expídase y remítase el oficio correspondiente.

**TERCERO:** En firme la presente providencia archívese definitivamente el expediente, previas las anotaciones respectivas.

**CUARTO:** Así mismo es pertinente poner de presente el canal de comunicación destinado por el Juzgado para la atención al público, la cual será preferentemente de manera virtual, en casos muy excepcionales, será presencial justificada la necesidad del caso y previa cita. La atención virtual, se realizará vía WhatsApp al siguiente número 301-453-48-60 en orden de llegada de los mensajes.

## **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

f.m

<b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD</b>
Se notifica el presente auto por
<b>ESTADOS # 143</b>
<b>Hoy 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.</b>
<b>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</b>
<b>SECRETARIA</b>

Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0af024304ed6efb30a1517bae6697fabaa6ce25d3c10d650ff3160ce1e0ee97e**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISEÍS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO: 05001-40-03-016-2022-00713-00**

**ASUNTO: INCORPORA - ORDENA ENVIAR ACTA POSESIÓN AL LIQUIDADOR**

Se incorpora al proceso y se pone en conocimiento de las partes la respuesta allegada por parte de Fenalco, respuesta que puede ser visualizada en el siguiente enlace:

[018RespuestaOficioFenalco.pdf](#)

De otro lado, se incorpora al proceso el memorial allegado por el liquidador designado, en el cual manifiesta que acepta el cargo para el cual fue nombrado.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo manifestado; se procederá a enviar acta de posesión al liquidador designad señor **DIEGO FERNANDOALZATE DELGADO**, de manera virtual al correo electrónico: [diego.alzate123@hotmail.com](mailto:diego.alzate123@hotmail.com), mismo que informo el liquidador en su escrito, notificación a la cual se le anexará el enlace del proceso.

Por la secretaria del Despacho, elaborase acta de posesión virtual al liquidador y envíesele al correo electrónico antes mencionado.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Así mismo, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número **3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

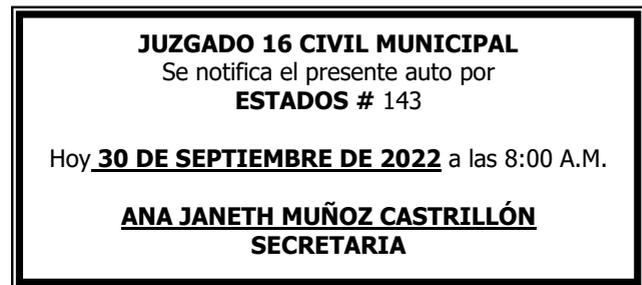
Igualmente, se les solicita a la hora de radicar al correo institucional del Juzgado memoriales, identificarlos en el asunto: primero con el radicado, y seguidamente con la clase de solicitud.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

F.R.



Firmado Por:  
Marleny Andrea Restrepo Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 016  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **514ced669f20f9873fb04e19d254332527c09c76fb66a24548c7436f5a504fb1**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, Veintinueve (29) Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2022-00714**

**Asunto: Termina Amparo Pobreza – Ordena archivar**

De conformidad con el memorial que antecede, se incorpora al expediente aceptación para el cargo de abogado en amparo de pobreza presentada por el abogado JONATHAN CAMILO MUÑOZ ARBELAEZ para representar al solicitante DARIO JANINI GONZÁLEZ en proceso de insolvencia económica. Así pues, dado que el propósito de este extraproceso se encuentra cumplido, se ordena el archivo del expediente. Se requiere el promotor de esta solicitud, que se comunique con el togado para su representación.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

NAT

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**  
Se notifica el presente auto por  
**ESTADOS #** \_\_\_\_\_143\_\_\_\_\_

HOY, 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 A.M.

**SECRETARIA**

Firmado Por:

Marleny Andrea Restrepo Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 016

Medellin - Antioquia

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e0dbb1a192a138062bf3f7ed1780698f13cf1bcc12e29dade0d079677a1a8f5**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2022-00847**  
**Asunto: Subsana -Libra mandamiento.**  
**Interlocutorio Nro. 1520**

Como quiera que la parte actora subsanó el debida forma dentro del término legalmente concedido para ello, prescindiendo del cobro del pagaré Nro. 2900504452 por haber sido pagado y, que el documento aportado como base de recaudo (pagaré), presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 709 del Código de Comercio en concordancia con los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho procederá a librar mandamiento de pago *en la forma que considere legal*, conforme lo dispone el artículo 430 de la codificación en cita, así las cosas, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** en contra **ÁNDRES POVEDA ZAPATA** por la siguiente suma de dinero:

- La suma de **\$10.366.530** correspondiente al capital representado en el pagaré allegado para el cobro. Más los intereses moratorios sobre esta suma causados desde el 9 de agosto de 2022 y hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa del 28,75% EFECTIVA ANUAL siempre que no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, que modificó el artículo 884 del Código de Comercio.

**SEGUNDO.** Se requiere al demandante, para que en el evento de cancelarse la obligación por la sociedad Procoi lo informe a este Despacho.

**TERCERO.** Notificar este auto en debida forma a la parte demandada, como lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o en los términos establecidos en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**Señor abogado si es su deseo que el Despacho realice la notificación de forma electrónica, deberá informarlo. Ahora, de optar por la notificación conforme el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, deberá tener en cuenta las siguientes pautas para evitar devoluciones y futuras nulidades:**

- a) Verifique que el correo del demandado (a) esté bien anotado, y que se hubiere aportado al juzgado prueba de cómo obtuvo tal dirección electrónica.
- b) No se hace necesario adjuntar al demandado(a) algún formato de citación o aviso, lo que sí es relevante, es que se le informe en el correo que la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje, y que los términos para excepcionar empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.
- c) Debe adjuntarse al demandado(a) en el correo, copia del presente auto (auto que admite demanda, o libra mandamiento de pago), copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO.** Ordenar la notificación de la parte demandada en los términos previstos en los artículos 290 y siguientes del C.G.P., advirtiéndole que cuentan con cinco (5) días para pagar y con diez (10) días para proponer medios de defensa, para lo cual se le hará entrega de las copias aportadas con tal fin.

**QUINTO.** Se exhorta a la parte accionada, para que, en el evento de pronunciarse frente al libelo demandatorio, ciña su discurso a las exigencias dispuestas en el artículo 96 del C.G.P, so pena de ser titular de las consecuencias probatorias que contiene tal norma.

Igualmente, de presentar oposición a los pedimentos de la demanda, sustente y argumente debidamente las excepciones de mérito, pues ha sido clara la

Corte Suprema de Justicia al decir que *“la excepción de mérito se encuentra constituida por todo hecho que opuesto a la pretensión la enerva, modifica, dilata o impide. De ahí que, como es natural entenderlo, para considerarla adecuadamente propuesta, se requiere que sea soportada fácticamente, no sólo porque de esa manera se le imprime contenido, sino porque proporciona a la otra parte elementos suficientes para contradecirla”*<sup>1</sup>.

Siendo relevante recordar, el deber de lealtad y buena fe que demanda el desarrollo del juicio, e importante destacar el tenor normativo del artículo 78 N°2 del C.G.P que establece como deberes de las partes y apoderados *“Obrar sin temeridad en sus pretensiones o defensas y en el ejercicio de sus derechos procesales”*, y la prohibición establecida en el artículo 33 N°8 de la Ley 1123 de 2007 *“Proponer incidentes, interponer recursos, formular oposiciones o excepciones, manifiestamente encaminados a entorpecer o demorar el normal desarrollo de los procesos y de las tramitaciones legales y, en general, el abuso de las vías de derecho o su empleo en forma contraria a su finalidad.”*

**SEXTO.** Téngase en cuenta que el abogado ANDRÉS LÓPEZ GONZÁLEZ representa a la parte actora.

**SÉPTIMO.** Se advierte que la parte actora que deberá conservar bajo su custodia el original del título aportado para el cobro y disponible para allegar a este plenario cuando así lo requiera el Despacho, asimismo, deberá presentarlo de manera personal cuando termine el proceso, a efectos de la nota de desglose.

### **NOTIFÍQUESE**

**Firmado electrónicamente**

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS No. __143__</b>  Hoy, 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.  <b>Secretaria</b>
--

<sup>1</sup> REPÚBLICA DE COLOMBIA. Corte Suprema de Justicia.

NAT

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **253a834527dd04009da86f50d3e5df84cd5161d42c8e4449f2b3d4d1a1d3988c**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO: 05001-40-03-016-2022-00892-00**

**ASUNTO. SUBSANA DEMANDA. LIBRA ORDEN DE PAGO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N°. 1533**

Reunidos los requisitos exigidos para la demanda y teniendo en cuenta que el documento presentado como base de recaudo presta mérito ejecutivo, al tenor de los artículos 82 y ss; 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar Mandamiento de Pago dentro del proceso Ejecutivo con garantía real en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** y en contra de **JUAN FERNANDO RESTREPO MEJIA**, por las siguientes sumas de dinero:

- A.** Por **126,315.6349 UVR** que a la cotización de \$ 312.4335 para el día 19 de Agosto de 2022 equivalen a la suma de (\$ **39,465,235.92**), capital acelerado de la obligación hipotecaria, más los intereses de mora exigible desde la presentación de esta demanda 26 de agosto de 2022 y liquidados a la tasa de interés corriente pactado (7.50% E.A ) siempre y cuando no se supere el interés remuneratorio permitido de conformidad con la Ley 564 de 1999, la Sentencia C-955 de 2000 y la Resolución expedida por el Banco de la República vigente para el momento en que se configuró la obligación.
  
- B.** Por **117.6266 UVR** que equivalen a la suma de (\$36,750.49), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de mayo de 2022. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., exigibles desde el 6 de mayo de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

- C.** Por **394.7294 UVR** que equivalen a la suma de (\$123,326.69), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de junio de 2022. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., exigibles desde el 6 de junio de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- D.** Por **394.0830 UVR** que equivalen a la suma de (\$123,124.73), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Julio de 2022. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., exigibles desde el 6 de Julio de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- E.** Por **393.4395 UVR** que equivalen a la suma de (\$122,923.68), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de agosto de 2022. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., exigibles desde el 6 de agosto de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- F.** Por. **519.4422 UVR** que equivalen a la suma de (\$ 162.291,14), por concepto de interese remuneratorios solicitados de la cuota vencida, causados entre el día 6 de mayo de 2022 al 5 de junio de 2022, liquidados a la tasa de interés corriente pactada (**5%** Efectivo Anual) conforme lo solicitó la parte demandante
- G.** Por **517.8340 UVR** que equivalen a la suma de (\$ 161.788,69), por concepto de intereses remuneratorios de la cuota vencida del 5 de Julio de 2022, causados entre el día 6 de Junio de 2022 al 5 de Julio de 2022, liquidados a la tasa de interés corriente pactada (**5%** Efectivo Anual) conforme lo solicitó la parte demandante.
- H.** Por **516.2285 UVR** que equivalen a la suma de (\$161,287.08), por concepto de intereses remuneratorios de la cuota vencida del 5 de agosto de 2022. Periodo de causación del 6 de Julio de 2022 al 5 de Agosto de 2022, y liquidados a la tasa de interés corriente pactada (**5%** Efectivo Anual) conforme lo solicitó la parte demandante.

**SEGUNDO:** Decretar el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 001-1048123 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, sobre el cual recae la garantía hipotecaria y de

propiedad de **JUAN FERNANDO RESTREPO MEJIA**. Se ordena oficiar a la entidad pertinente.

**TERCERO:** Notificar este auto en debida forma a la parte demandada, como lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o en los términos establecidos en la ley 2213 de junio de 2023.

**CUARTO:** El demandado(a), una vez realizada la notificación en los términos señalados en el numeral precedente, cuenta con **5 días** hábiles para pagar la obligación aquí cobrada, o **10 días** hábiles para proponer excepciones que considere pertinentes.

**QUINTO:** Se le reconoce personería para actuar en representación de la parte demandante al(la) **Dr.(a) PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**.

**SEXTO:** Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Se notifica el presente auto por

**ESTADOS #** \_\_\_\_143\_\_\_\_

Hoy **30 DE SEPTIEMBRE DE 2022** a las 8:00 A.M.

**ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN**

**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2606bbc44dc11951041816666f867f4038397041e6280d9e2e32ebe7beba5aa**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

RADICADO: 05001-40-03-016-2022-00901-00

ASUNTO: RECHAZA DEMANDA VERBAL SUMARIA

AUTO INTERLOCUTORIO: 1625

Se incorpora escrito de subsanación presentado por la parte accionante con el cual pretende subsanar los requisitos exigidos por el despacho en la providencia inadmisoria.

Así pues, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso procede este despacho a realizar el estudio de admisibilidad correspondiente, para lo cual se tendrán en cuenta las siguientes,

#### CONSIDERACIONES

En el caso que nos ocupa, mediante providencia que antecede el Juzgado inadmitió la demanda por considerar, entre otras cosas, que era necesario que la parte accionante realizara lo siguiente: **"1) Sea lo primero aclarar que la obligación de restitución del inmueble únicamente puede recaer en aquellos sujetos que conservan la calidad de arrendatarios o coarrendatarios, pues son quienes tienen materialmente el uso del bien arrendado y la correspondiente facultad para entregar el mismo. En consecuencia, teniendo en cuenta que GLORIA DELCY RODRÍGUEZ VALENCIA funge como deudora solidaria y no como arrendatario o coarrendatario del inmueble a restituir, de conformidad con el inciso primero del art. 384 del C.G del P., deberá excluirlos como demandados dentro de este proceso."**

Presentado el escrito de subsanación la parte demandante, aduce que se debe verificar el hecho DUODÉCIMO de la demanda y el contrato de arrendamiento en el que consta el poder especial otorgado por el arrendatario a la deudora solidaria para RESTITUIR Y TRANSIGIR en estos términos: **"XXI. PODER ESPECIAL: El arrendatario y los**

*deudores solidarios se facultan mutuamente para mantener actualizados los datos aquí contenidos y para la restitución del inmueble cuando a ello hubiere lugar. El arrendatario y los deudores solidarios se facultan mutuamente para transigir las obligaciones nacidas de este contrato, en virtud del contenido del artículo 2471 del Código Civil."*

Frente a los argumentos presentados por la parte actora, el juzgado no otea ningún poder especial debidamente otorgado por el arrendatario a la codeudora en donde se establezca que la restitución correrá en cabeza de la deudora solidaria, situación que parecería incluso extraña dado que la solidaridad de la señora GLORIA DELCY RODRÍGUEZ recae es en torno a las obligaciones pecuniaria que se desprenden del contrato de arrendamiento.

Debe recordarse además, el tenor normativo dispuesto en el artículo 384 del C.G del P

***"ARTÍCULO 384. RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO. Cuando el arrendador demande para que el arrendatario le restituya el inmueble arrendado se aplicarán las siguientes reglas:"*** (Subraya fuera del texto original)

En razón a ello, es apenas evidente que cualquier otro sujeto contractual, como fuera el caso de fiadores, deudores solidarios o codeudores, carecen de la facultad de entrega del bien, conforme lo establecido en el Art. 384 del estatuto procesal general vigente.

Interpretación compartida por diferentes órganos judiciales como fuera el caso del TRIBUNAL SUPERIOR DE PEREIRA que indicó en una de sus providencias:

*"No obstante y para abundar en consideraciones; pues la improcedencia de la tutela es palmaria; ha de analizarse aunque brevemente lo referente al fondo del asunto, pues el demandante se muestra en desacuerdo con que en el proceso abreviado de restitución de inmueble arrendado se le haya absuelto, pero en el ejecutivo que continuó a éste, se le haya condenado. Empero, se debe tener en cuenta que la primera providencia tuvo por objeto la **entrega del bien dado en arrendamiento por la causal de mora en el pago de los cánones, y por lo mismo, la absolución del libelista obedeció a que su participación contractual se reduce a la de codeudor y no a la de coarrendatario,***

*figuras que se diferencian fundamentalmente en que el primero no tiene el goce sobre el bien inmueble y por lo tanto, no puede ser condenado a la restitución, pero sí al pago de los cánones y demás obligaciones que contrajo como deudor solidario<sup>2</sup> (libro 4 título IX Código Civil). En este punto es preciso advertir que según los artículos 335 y 424 del Código de Procedimiento Civil y los artículos 14 y 35 de la ley 820 de 2003, es facultad del demandante que luego del proceso abreviado de restitución, fallado a su favor, solicitar la ejecución del pago de las obligaciones dejadas de cumplir ante el juez del conocimiento, para que se adelante el proceso compulsorio a continuación y dentro del mismo expediente en que fue dictada la primigenia sentencia. Por ende, la actuación desplegada por el Juzgado accionado no ha sido arbitraria ni caprichosa.”<sup>1</sup>*

Así las cosas, considera el juzgado que los requisitos exigidos no fueron subsanados en debida forma, dado que no se cumplió el requisito número 1 y 2, y por tanto habrá de tenerse por no subsanada la demanda evitando futuros inconvenientes procesales que pudieran dar al traste con el curso procesal que eventualmente fuera dado.

En consecuencia, el **Juzgado Décimo Sexto Civil Municipal de Oralidad de Medellín.**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la presente demanda y ordenar su cancelación en el sistema de gestión del Despacho. (Art 90 del C.G.P).

**SEGUNDO:** Dado que la demanda fue presentada en su totalidad de manera virtual, esto es, sin mediar la entrega física de documentos, se hace innecesario tramitar solicitudes de retiro de la demanda.

**TERCERO:** Finalmente, se indica el canal de comunicación destinado por el Despacho para la atención al público, la cual será preferentemente de manera

---

<sup>1</sup> TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL SALA CIVIL - FAMILIA Magistrado Ponente: Fernán Camilo Valencia López, Ref: Exp. N° 66001-31-03-001-2012-00049-01 Acta N° 216,

virtual, en casos muy excepcionales será presencial, justificada la necesidad del caso y previa cita. La atención virtual se realizará vía WhatsApp al número **3014534860** en orden de recepción de los mensajes.

Adicionalmente las providencias y actuaciones serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

## NOTIFÍQUESE

Firmado Electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

f.m

<p><b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALDIAD DE MEDELLIN</b></p> <p>Se notifica el presente auto por</p> <p><b>ESTADOS # _____ 143 _____</b></p> <p><b>Hoy 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m</b></p> <p><b>ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN</b> SECRETARIA</p>
---

Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb9fdb94c293285a04f474aa8d915b46c8ce1c5faa6a35c93944343526f621fc**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2022-00924**  
**Asunto: Subsana demanda-Libra mandamiento.**  
**Interlocutorio Nro. 1492**

Teniendo en cuenta que la apoderada de la parte actora allegó escrito de subsanación dentro del término legalmente concedido para ello y como quiera que el documento aportado como base de recaudo (certificación expedida por el administrador de la propiedad horizontal), presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en favor de **EDIFICIO PORTAL DE ALAMEDA P.H.** en contra de **ALVARADO TOBÓN Y CIA S EN C "EN LIQUIDACIÓN"** por las siguientes cuotas ordinarias y extraordinarias de administración del inmueble con matrícula inmobiliaria 001-796595 que se relacionan a continuación:

PERÍODO	VALOR ADMON	DESDE	HASTA	MORA ADMON DESDE	CUOTA EXTRA	RETROACTIVO	DESDE	HASTA	MORA C.E.
mar-02	\$ 1.826	01/03/2002	31/03/2002	01/04/2002	\$ -	\$ -	01/03/2002	31/03/2002	01/04/2002
abr-02	\$ 1.826	01/04/2002	30/04/2002	01/05/2002	\$ -	\$ -	01/04/2002	30/04/2002	01/05/2002
may-02	\$ 1.826	01/05/2002	31/05/2002	01/06/2002	\$ -	\$ -	01/05/2002	31/05/2002	01/06/2002
jun-02	\$ 1.826	01/06/2002	30/06/2002	01/07/2002	\$ -	\$ -	01/06/2002	30/06/2002	01/07/2002
jul-02	\$ 1.826	01/07/2002	31/07/2002	01/08/2002	\$ -	\$ -	01/07/2002	31/07/2002	01/08/2002
ago-02	\$ 1.826	01/08/2002	31/08/2002	01/09/2002	\$ -	\$ -	01/08/2002	31/08/2002	01/09/2002
sep-02	\$ 1.826	01/09/2002	30/09/2002	01/10/2002	\$ -	\$ -	01/09/2002	30/09/2002	01/10/2002
oct-02	\$ 1.826	01/10/2002	31/10/2002	01/11/2002	\$ -	\$ -	01/10/2002	31/10/2002	01/11/2002
nov-02	\$ 1.826	01/11/2002	30/12/2002	01/12/2002	\$ -	\$ -	01/11/2002	30/12/2002	01/12/2002
dic-02	\$ 1.826	01/12/2002	31/12/2002	01/01/2003	\$ -	\$ -	01/12/2002	31/12/2002	01/01/2003

ene-03	\$ 1.826	01/01/2003	31/01/2003	01/02/2003	\$ -	\$ -	01/01/2003	31/01/2003	01/02/2003
feb-03	\$ 1.826	01/02/2003	28/02/2003	01/03/2003	\$ 7.735	\$ -	01/02/2003	28/02/2003	01/03/2003
mar-03	\$ 1.826	01/03/2003	31/03/2003	01/04/2003	\$ 7.860	\$ -	01/03/2003	31/03/2003	01/04/2003
abr-03	\$ 1.826	01/04/2003	30/04/2003	01/05/2003	\$ 9.860	\$ -	01/04/2003	30/04/2003	01/05/2003
may-03	\$ 1.826	01/05/2003	31/05/2003	01/06/2003	\$ 9.860	\$ -	01/05/2003	31/05/2003	01/06/2003
jun-03	\$ 1.826	01/06/2003	30/06/2003	01/07/2003	\$ 9.860	\$ -	01/06/2003	30/06/2003	01/07/2003
jul-03	\$ 1.826	01/07/2003	31/07/2003	01/08/2003	\$ 9.860	\$ -	01/07/2003	31/07/2003	01/08/2003
ago-03	\$ 1.826	01/08/2003	31/08/2003	01/09/2003	\$ 9.860	\$ -	01/08/2003	31/08/2003	01/09/2003
sep-03	\$ 1.826	01/09/2003	30/09/2003	01/10/2003	\$ 9.860	\$ -	01/09/2003	30/09/2003	01/10/2003
oct-03	\$ 1.826	01/10/2003	31/10/2003	01/11/2003	\$ 9.860	\$ -	01/10/2003	31/10/2003	01/11/2003
nov-03	\$ 1.826	01/11/2003	30/12/2003	01/12/2003	\$ 9.860	\$ -	01/11/2003	30/12/2003	01/12/2003
dic-03	\$ 1.826	01/12/2003	31/12/2003	01/01/2004	\$ 9.860	\$ -	01/12/2003	31/12/2003	01/01/2004
ene-04	\$ 1.826	01/01/2004	31/01/2004	01/02/2004	\$ 9.860	\$ -	01/01/2004	31/01/2004	01/02/2004
feb-04	\$ 1.826	01/02/2004	28/02/2004	01/03/2004	\$ 9.860	\$ -	01/02/2004	28/02/2004	01/03/2004
mar-04	\$ 1.826	01/03/2004	31/03/2004	01/04/2004	\$ 9.860	\$ -	01/03/2004	31/03/2004	01/04/2004
abr-04	\$ 1.826	01/04/2004	30/04/2004	01/05/2004	\$ 9.860	\$ -	01/04/2004	30/04/2004	01/05/2004
may-04	\$ 1.826	01/05/2004	31/05/2004	01/06/2004	\$ 9.860	\$ -	01/05/2004	31/05/2004	01/06/2004
jun-04	\$ 1.826	01/06/2004	30/06/2004	01/07/2004	\$ 9.860	\$ -	01/06/2004	30/06/2004	01/07/2004
jul-04	\$ 1.826	01/07/2004	31/07/2004	01/08/2004	\$ 9.860	\$ -	01/07/2004	31/07/2004	01/08/2004
ago-04	\$ 1.826	01/08/2004	31/08/2004	01/09/2004	\$ 9.860	\$ -	01/08/2004	31/08/2004	01/09/2004
sep-04	\$ 1.826	01/09/2004	30/09/2004	01/10/2004	\$ 9.860	\$ -	01/09/2004	30/09/2004	01/10/2004
oct-04	\$ 1.826	01/10/2004	31/10/2004	01/11/2004	\$ 9.860	\$ -	01/10/2004	31/10/2004	01/11/2004
nov-04	\$ 1.826	01/11/2004	30/12/2004	01/12/2004	\$ 9.860	\$ -	01/11/2004	30/12/2004	01/12/2004

dic-04	\$ 1.826	01/12/2004	31/12/2004	01/01/2005	\$ 9.860	\$ -	01/12/2004	31/12/2004	01/01/2005
ene-05	\$ 1.826	01/01/2005	31/01/2005	01/02/2005	\$ 9.860	\$ -	01/01/2005	31/01/2005	01/02/2005
feb-05	\$ 1.826	01/02/2005	28/02/2005	01/03/2005	\$ 9.860	\$ -	01/02/2005	28/02/2005	01/03/2005
mar-05	\$ 1.826	01/03/2005	31/03/2005	01/04/2005	\$ 9.860	\$ -	01/03/2005	31/03/2005	01/04/2005
abr-05	\$ 1.826	01/04/2005	30/04/2005	01/05/2005	\$ 9.860	\$ -	01/04/2005	30/04/2005	01/05/2005
may-05	\$ 1.826	01/05/2005	31/05/2005	01/06/2005	\$ 9.860	\$ -	01/05/2005	31/05/2005	01/06/2005
jun-05	\$ 1.826	01/06/2005	30/06/2005	01/07/2005	\$ 9.860	\$ -	01/06/2005	30/06/2005	01/07/2005
jul-05	\$ 1.826	01/07/2005	31/07/2005	01/08/2005	\$ 9.860	\$ -	01/07/2005	31/07/2005	01/08/2005
ago-05	\$ 1.826	01/08/2005	31/08/2005	01/09/2005	\$ 9.860	\$ -	01/08/2005	31/08/2005	01/09/2005
sep-05	\$ 1.826	01/09/2005	30/09/2005	01/10/2005	\$ 9.860	\$ -	01/09/2005	30/09/2005	01/10/2005
oct-05	\$ 1.826	01/10/2005	31/10/2005	01/11/2005	\$ 9.860	\$ -	01/10/2005	31/10/2005	01/11/2005
nov-05	\$ 1.826	01/11/2005	30/12/2005	01/12/2005	\$ 9.860	\$ -	01/11/2005	30/12/2005	01/12/2005
dic-05	\$ 1.826	01/12/2005	31/12/2005	01/01/2006	\$ 9.860	\$ -	01/12/2005	31/12/2005	01/01/2006
ene-06	\$ 1.826	01/01/2006	31/01/2006	01/02/2006	\$ 9.860	\$ -	01/01/2006	31/01/2006	01/02/2006
feb-06	\$ 1.826	01/02/2006	28/02/2006	01/03/2006	\$ 9.860	\$ -	01/02/2006	28/02/2006	01/03/2006
mar-06	\$ 1.826	01/03/2006	31/03/2006	01/04/2006	\$ 9.860	\$ -	01/03/2006	31/03/2006	01/04/2006
abr-06	\$ 1.826	01/04/2006	30/04/2006	01/05/2006	\$ 9.860	\$ -	01/04/2006	30/04/2006	01/05/2006
may-06	\$ 1.826	01/05/2006	31/05/2006	01/06/2006	\$ 9.860	\$ -	01/05/2006	31/05/2006	01/06/2006
jun-06	\$ 1.826	01/06/2006	30/06/2006	01/07/2006	\$ 9.860	\$ -	01/06/2006	30/06/2006	01/07/2006
jul-06	\$ 1.826	01/07/2006	31/07/2006	01/08/2006	\$ 9.860	\$ -	01/07/2006	31/07/2006	01/08/2006
ago-06	\$ 1.826	01/08/2006	31/08/2006	01/09/2006	\$ 9.860	\$ -	01/08/2006	31/08/2006	01/09/2006
sep-06	\$ 1.826	01/09/2006	30/09/2006	01/10/2006	\$ 9.860	\$ -	01/09/2006	30/09/2006	01/10/2006
oct-06	\$ 1.826	01/10/2006	31/10/2006	01/11/2006	\$ 9.860	\$ -	01/10/2006	31/10/2006	01/11/2006

feb-07	\$ 1.826	01/02/2007	28/02/2007	01/03/2007	\$ 9.860	\$ -	01/02/2007	28/02/2007	01/03/2007
mar-07	\$ 1.826	01/03/2007	31/03/2007	01/04/2007	\$ 9.860	\$ -	01/03/2007	31/03/2007	01/04/2007
abr-07	\$ 1.826	01/04/2007	30/04/2007	01/05/2007	\$ 9.860	\$ -	01/04/2007	30/04/2007	01/05/2007
may-07	\$ 1.826	01/05/2007	31/05/2007	01/06/2007	\$ 9.860	\$ -	01/05/2007	31/05/2007	01/06/2007
jun-07	\$ 1.826	01/06/2007	30/06/2007	01/07/2007	\$ 9.860	\$ -	01/06/2007	30/06/2007	01/07/2007
jul-07	\$ 1.826	01/07/2007	31/07/2007	01/08/2007	\$ 9.860	\$ -	01/07/2007	31/07/2007	01/08/2007
ago-07	\$ 1.826	01/08/2007	31/08/2007	01/09/2007	\$ 9.860	\$ -	01/08/2007	31/08/2007	01/09/2007
sep-07	\$ 1.826	01/09/2007	30/09/2007	01/10/2007	\$ 9.860	\$ -	01/09/2007	30/09/2007	01/10/2007
oct-07	\$ 1.826	01/10/2007	31/10/2007	01/11/2007	\$ 9.860	\$ -	01/10/2007	31/10/2007	01/11/2007
nov-07	\$ 1.826	01/11/2007	30/12/2007	01/12/2007	\$ 9.860	\$ -	01/11/2007	30/12/2007	01/12/2007
dic-07	\$ 1.826	01/12/2007	31/12/2007	01/01/2008	\$ 9.860	\$ -	01/12/2007	31/12/2007	01/01/2008
ene-08	\$ 1.826	01/01/2008	31/01/2008	01/02/2008	\$ 9.860	\$ -	01/01/2008	31/01/2008	01/02/2008
feb-08	\$ 1.826	01/02/2008	28/02/2008	01/03/2008	\$ 9.860	\$ -	01/02/2008	28/02/2008	01/03/2008
mar-08	\$ 1.826	01/03/2008	31/03/2008	01/04/2008	\$ 9.860	\$ -	01/03/2008	31/03/2008	01/04/2008
abr-08	\$ 1.826	01/04/2008	30/04/2008	01/05/2008	\$ 9.860	\$ -	01/04/2008	30/04/2008	01/05/2008
may-08	\$ 1.826	01/05/2008	31/05/2008	01/06/2008	\$ 9.860	\$ -	01/05/2008	31/05/2008	01/06/2008
jun-08	\$ 1.826	01/06/2008	30/06/2008	01/07/2008	\$ 9.860	\$ -	01/06/2008	30/06/2008	01/07/2008
jul-08	\$ 1.826	01/07/2008	31/07/2008	01/08/2008	\$ 9.860	\$ -	01/07/2008	31/07/2008	01/08/2008
ago-08	\$ 1.826	01/08/2008	31/08/2008	01/09/2008	\$ 9.860	\$ -	01/08/2008	31/08/2008	01/09/2008
sep-08	\$ 1.826	01/09/2008	30/09/2008	01/10/2008	\$ 9.860	\$ -	01/09/2008	30/09/2008	01/10/2008
oct-08	\$ 1.826	01/10/2008	31/10/2008	01/11/2008	\$ 9.860	\$ -	01/10/2008	31/10/2008	01/11/2008
nov-08	\$ 1.826	01/11/2008	30/12/2008	01/12/2008	\$ 9.860	\$ -	01/11/2008	30/12/2008	01/12/2008
dic-08	\$ 1.826	01/12/2008	31/12/2008	01/01/2009	\$ 9.860	\$ -	01/12/2008	31/12/2008	01/01/2009

ene-09	\$ 1.826	01/01/2009	31/01/2009	01/02/2009	\$ 9.860	\$ -	01/01/2009	31/01/2009	01/02/2009
feb-09	\$ 1.826	01/02/2009	28/02/2009	01/03/2009	\$ 9.860	\$ -	01/02/2009	28/02/2009	01/03/2009
mar-09	\$ 1.826	01/03/2009	31/03/2009	01/04/2009	\$ 9.860	\$ -	01/03/2009	31/03/2009	01/04/2009
abr-09	\$ 1.826	01/04/2009	30/04/2009	01/05/2009	\$ 9.860	\$ -	01/04/2009	30/04/2009	01/05/2009
may-09	\$ 1.826	01/05/2009	31/05/2009	01/06/2009	\$ 9.860	\$ -	01/05/2009	31/05/2009	01/06/2009
jun-09	\$ 1.826	01/06/2009	30/06/2009	01/07/2009	\$ 9.860	\$ -	01/06/2009	30/06/2009	01/07/2009
jul-09	\$ 1.826	01/07/2009	31/07/2009	01/08/2009	\$ 9.860	\$ -	01/07/2009	31/07/2009	01/08/2009
ago-09	\$ 1.826	01/08/2009	31/08/2009	01/09/2009	\$ 9.860	\$ -	01/08/2009	31/08/2009	01/09/2009
sep-09	\$ 1.826	01/09/2009	30/09/2009	01/10/2009	\$ 9.860	\$ -	01/09/2009	30/09/2009	01/10/2009
oct-09	\$ 1.826	01/10/2009	31/10/2009	01/11/2009	\$ 9.860	\$ -	01/10/2009	31/10/2009	01/11/2009
nov-09	\$ 1.826	01/11/2009	30/12/2009	01/12/2009	\$ 9.860	\$ -	01/11/2009	30/12/2009	01/12/2009
dic-09	\$ 1.826	01/12/2009	31/12/2009	01/01/2010	\$ 9.860	\$ -	01/12/2009	31/12/2009	01/01/2010
ene-10	\$ 1.826	01/01/2010	31/01/2010	01/02/2010	\$ 9.860	\$ -	01/01/2010	31/01/2010	01/02/2010
feb-10	\$ 1.826	01/02/2010	28/02/2010	01/03/2010	\$ 9.860	\$ -	01/02/2010	28/02/2010	01/03/2010
mar-10	\$ 1.826	01/03/2010	31/03/2010	01/04/2010	\$ 9.860	\$ -	01/03/2010	31/03/2010	01/04/2010
abr-10	\$ 1.826	01/04/2010	30/04/2010	01/05/2010	\$ 9.860	\$ -	01/04/2010	30/04/2010	01/05/2010
may-10	\$ 1.826	01/05/2010	31/05/2010	01/06/2010	\$ 9.860	\$ -	01/05/2010	31/05/2010	01/06/2010
jun-10	\$ 1.826	01/06/2010	30/06/2010	01/07/2010	\$ 9.860	\$ -	01/06/2010	30/06/2010	01/07/2010
jul-10	\$ 1.826	01/07/2010	31/07/2010	01/08/2010	\$ 9.860	\$ -	01/07/2010	31/07/2010	01/08/2010
ago-10	\$ 1.826	01/08/2010	31/08/2010	01/09/2010	\$ 9.860	\$ -	01/08/2010	31/08/2010	01/09/2010
sep-10	\$ 1.826	01/09/2010	30/09/2010	01/10/2010	\$ 9.860	\$ -	01/09/2010	30/09/2010	01/10/2010
oct-10	\$ 1.826	01/10/2010	31/10/2010	01/11/2010	\$ 9.860	\$ -	01/10/2010	31/10/2010	01/11/2010
nov-10	\$ 1.826	01/11/2010	30/12/2010	01/12/2010	\$ 9.860	\$ -	01/11/2010	30/12/2010	01/12/2010

ene-11	\$ 1.826	01/01/2011	31/01/2011	01/02/2011	\$ 9.860	\$ -	01/01/2011	31/01/2011	01/02/2011
feb-11	\$ 1.826	01/02/2011	28/02/2011	01/03/2011	\$ 9.860	\$ -	01/02/2011	28/02/2011	01/03/2011
mar-11	\$ 1.826	01/03/2011	31/03/2011	01/04/2011	\$ 9.860	\$ -	01/03/2011	31/03/2011	01/04/2011
abr-11	\$ 1.826	01/04/2011	30/04/2011	01/05/2011	\$ 9.860	\$ -	01/04/2011	30/04/2011	01/05/2011
may-11	\$ 1.826	01/05/2011	31/05/2011	01/06/2011	\$ 9.860	\$ -	01/05/2011	31/05/2011	01/06/2011
jun-11	\$ 1.826	01/06/2011	30/06/2011	01/07/2011	\$ 9.860	\$ -	01/06/2011	30/06/2011	01/07/2011
jul-11	\$ 1.826	01/07/2011	31/07/2011	01/08/2011	\$ 9.860	\$ -	01/07/2011	31/07/2011	01/08/2011
ago-11	\$ 1.826	01/08/2011	31/08/2011	01/09/2011	\$ 9.860	\$ -	01/08/2011	31/08/2011	01/09/2011
sep-11	\$ 1.826	01/09/2011	30/09/2011	01/10/2011	\$ 9.860	\$ -	01/09/2011	30/09/2011	01/10/2011
oct-11	\$ 1.826	01/10/2011	31/10/2011	01/11/2011	\$ 9.860	\$ -	01/10/2011	31/10/2011	01/11/2011
nov-11	\$ 1.826	01/11/2011	30/12/2011	01/12/2011	\$ 9.860	\$ -	01/11/2011	30/12/2011	01/12/2011
dic-11	\$ 1.826	01/12/2011	31/12/2011	01/01/2012	\$ 9.860	\$ -	01/12/2011	31/12/2011	01/01/2012
ene-12	\$ 2.200	01/01/2012	31/01/2012	01/02/2012	\$ -	\$ -	01/01/2012	31/01/2012	01/02/2012
feb-12	\$ 2.200	01/02/2012	28/02/2012	01/03/2012	\$ -	\$ -	01/02/2012	28/02/2012	01/03/2012
mar-12	\$ 2.200	01/03/2012	31/03/2012	01/04/2012	\$ -	\$ -	01/03/2012	31/03/2012	01/04/2012
abr-12	\$ 2.200	01/04/2012	30/04/2012	01/05/2012	\$ -	\$ -	01/04/2012	30/04/2012	01/05/2012
may-12	\$ 2.200	01/05/2012	31/05/2012	01/06/2012	\$ -	\$ -	01/05/2012	31/05/2012	01/06/2012
jun-12	\$ 2.200	01/06/2012	30/06/2012	01/07/2012	\$ -	\$ -	01/06/2012	30/06/2012	01/07/2012
jul-12	\$ 2.200	01/07/2012	31/07/2012	01/08/2012	\$ -	\$ -	01/07/2012	31/07/2012	01/08/2012
ago-12	\$ 2.200	01/08/2012	31/08/2012	01/09/2012	\$ -	\$ -	01/08/2012	31/08/2012	01/09/2012
sep-12	\$ 2.200	01/09/2012	30/09/2012	01/10/2012	\$ -	\$ -	01/09/2012	30/09/2012	01/10/2012
oct-12	\$ 2.200	01/10/2012	31/10/2012	01/11/2012	\$ -	\$ -	01/10/2012	31/10/2012	01/11/2012
nov-12	\$ 2.200	01/11/2012	30/12/2012	01/12/2012	\$ -	\$ -	01/11/2012	30/12/2012	01/12/2012
dic-12	\$ 2.200	01/12/2012	31/12/2012	01/01/2013	\$ -	\$ -	01/12/2012	31/12/2012	01/01/2013
ene-13	\$ 2.200	01/01/2013	31/01/2013	01/02/2013	\$ -	\$ -	01/01/2013	31/01/2013	01/02/2013

feb-13	\$ 2.200	01/02/2013	28/02/2013	01/03/2013	\$ -	\$ -	01/02/2013	28/02/2013	01/03/2013
mar-13	\$ 2.200	01/03/2013	31/03/2013	01/04/2013	\$ -	\$ -	01/03/2013	31/03/2013	01/04/2013
abr-13	\$ 2.200	01/04/2013	30/04/2013	01/05/2013	\$ -	\$ -	01/04/2013	30/04/2013	01/05/2013
may-13	\$ 2.200	01/05/2013	31/05/2013	01/06/2013	\$ -	\$ -	01/05/2013	31/05/2013	01/06/2013
jun-13	\$ 2.200	01/06/2013	30/06/2013	01/07/2013	\$ -	\$ -	01/06/2013	30/06/2013	01/07/2013
jul-13	\$ 2.200	01/07/2013	31/07/2013	01/08/2013	\$ -	\$ -	01/07/2013	31/07/2013	01/08/2013
ago-13	\$ 2.200	01/08/2013	31/08/2013	01/09/2013	\$ -	\$ -	01/08/2013	31/08/2013	01/09/2013
sep-13	\$ 2.200	01/09/2013	30/09/2013	01/10/2013	\$ -	\$ -	01/09/2013	30/09/2013	01/10/2013
oct-13	\$ 2.200	01/10/2013	31/10/2013	01/11/2013	\$ -	\$ -	01/10/2013	31/10/2013	01/11/2013
nov-13	\$ 2.200	01/11/2013	30/12/2013	01/12/2013	\$ -	\$ -	01/11/2013	30/12/2013	01/12/2013
dic-13	\$ 2.200	01/12/2013	31/12/2013	01/01/2014	\$ -	\$ -	01/12/2013	31/12/2013	01/01/2014
ene-14	\$ 2.200	01/01/2014	31/01/2014	01/02/2014	\$ -	\$ -	01/01/2014	31/01/2014	01/02/2014
feb-14	\$ 2.200	01/02/2014	28/02/2014	01/03/2014	\$ -	\$ -	01/02/2014	28/02/2014	01/03/2014
mar-14	\$ 2.200	01/03/2014	31/03/2014	01/04/2014	\$ -	\$ -	01/03/2014	31/03/2014	01/04/2014
abr-14	\$ 2.200	01/04/2014	30/04/2014	01/05/2014	\$ -	\$ -	01/04/2014	30/04/2014	01/05/2014
may-14	\$ 2.200	01/05/2014	31/05/2014	01/06/2014	\$ -	\$ -	01/05/2014	31/05/2014	01/06/2014
jun-14	\$ 2.200	01/06/2014	30/06/2014	01/07/2014	\$ -	\$ -	01/06/2014	30/06/2014	01/07/2014
jul-14	\$ 2.200	01/07/2014	31/07/2014	01/08/2014	\$ -	\$ -	01/07/2014	31/07/2014	01/08/2014
ago-14	\$ 2.200	01/08/2014	31/08/2014	01/09/2014	\$ -	\$ -	01/08/2014	31/08/2014	01/09/2014
sep-14	\$ 2.200	01/09/2014	30/09/2014	01/10/2014	\$ -	\$ -	01/09/2014	30/09/2014	01/10/2014
oct-14	\$ 2.200	01/10/2014	31/10/2014	01/11/2014	\$ -	\$ -	01/10/2014	31/10/2014	01/11/2014

feb-15	\$ 2.200	01/02/2015	28/02/2015	01/03/2015	\$ -	\$ -	01/02/2015	28/02/2015	01/03/2015
mar-15	\$ 2.200	01/03/2015	31/03/2015	01/04/2015	\$ -	\$ -	01/03/2015	31/03/2015	01/04/2015
abr-15	\$ 2.200	01/04/2015	30/04/2015	01/05/2015	\$ -	\$ -	01/04/2015	30/04/2015	01/05/2015
may-15	\$ 2.200	01/05/2015	31/05/2015	01/06/2015	\$ -	\$ -	01/05/2015	31/05/2015	01/06/2015
jun-15	\$ 2.200	01/06/2015	30/06/2015	01/07/2015	\$ -	\$ -	01/06/2015	30/06/2015	01/07/2015
jul-15	\$ 2.200	01/07/2015	31/07/2015	01/08/2015	\$ -	\$ -	01/07/2015	31/07/2015	01/08/2015
ago-15	\$ 2.200	01/08/2015	31/08/2015	01/09/2015	\$ -	\$ -	01/08/2015	31/08/2015	01/09/2015
sep-15	\$ 2.200	01/09/2015	30/09/2015	01/10/2015	\$ -	\$ -	01/09/2015	30/09/2015	01/10/2015
oct-15	\$ 2.200	01/10/2015	31/10/2015	01/11/2015	\$ -	\$ -	01/10/2015	31/10/2015	01/11/2015
nov-15	\$ 2.200	01/11/2015	30/12/2015	01/12/2015	\$ -	\$ -	01/11/2015	30/12/2015	01/12/2015
dic-15	\$ 2.200	01/12/2015	31/12/2015	01/01/2016	\$ -	\$ -	01/12/2015	31/12/2015	01/01/2016
ene-16	\$ 2.200	01/01/2016	31/01/2016	01/02/2016	\$ -	\$ -	01/01/2016	31/01/2016	01/02/2016

feb-16	\$ 2.200	01/02/2016	28/02/2016	01/03/2016	\$ -	\$ -	01/02/2016	28/02/2016	01/03/2016
mar-16	\$ 2.200	01/03/2016	31/03/2016	01/04/2016	\$ -	\$ -	01/03/2016	31/03/2016	01/04/2016
abr-16	\$ 2.200	01/04/2016	30/04/2016	01/05/2016	\$ -	\$ -	01/04/2016	30/04/2016	01/05/2016
may-16	\$ 2.200	01/05/2016	31/05/2016	01/06/2016	\$ -	\$ -	01/05/2016	31/05/2016	01/06/2016
jun-16	\$ 2.200	01/06/2016	30/06/2016	01/07/2016	\$ -	\$ -	01/06/2016	30/06/2016	01/07/2016
jul-16	\$ 2.200	01/07/2016	31/07/2016	01/08/2016	\$ -	\$ -	01/07/2016	31/07/2016	01/08/2016
ago-16	\$ 2.200	01/08/2016	31/08/2016	01/09/2016	\$ -	\$ -	01/08/2016	31/08/2016	01/09/2016
sep-16	\$ 2.200	01/09/2016	30/09/2016	01/10/2016	\$ -	\$ -	01/09/2016	30/09/2016	01/10/2016
oct-16	\$ 2.200	01/10/2016	31/10/2016	01/11/2016	\$ -	\$ -	01/10/2016	31/10/2016	01/11/2016
nov-16	\$ 2.200	01/11/2016	30/12/2016	01/12/2016	\$ -	\$ -	01/11/2016	30/12/2016	01/12/2016
dic-16	\$ 2.200	01/12/2016	31/12/2016	01/01/2017	\$ -	\$ -	01/12/2016	31/12/2016	01/01/2017
ene-17	\$ 2.200	01/01/2017	31/01/2017	01/02/2017	\$ -	\$ -	01/01/2017	31/01/2017	01/02/2017
feb-17	\$ 2.200	01/02/2017	28/02/2017	01/03/2017	\$ -	\$ -	01/02/2017	28/02/2017	01/03/2017

mar-17	\$ 2.200	01/03/2017	31/03/2017	01/04/2017	\$ -	\$ -	01/03/2017	31/03/2017	01/04/2017
abr-17	\$ 2.200	01/04/2017	30/04/2017	01/05/2017	\$ -	\$ -	01/04/2017	30/04/2017	01/05/2017
may-17	\$ 2.200	01/05/2017	31/05/2017	01/06/2017	\$ -	\$ -	01/05/2017	31/05/2017	01/06/2017
jun-17	\$ 2.200	01/06/2017	30/06/2017	01/07/2017	\$ -	\$ -	01/06/2017	30/06/2017	01/07/2017
jul-17	\$ 2.200	01/07/2017	31/07/2017	01/08/2017	\$ -	\$ -	01/07/2017	31/07/2017	01/08/2017
ago-17	\$ 2.200	01/08/2017	31/08/2017	01/09/2017	\$ -	\$ -	01/08/2017	31/08/2017	01/09/2017
sep-17	\$ 2.200	01/09/2017	30/09/2017	01/10/2017	\$ -	\$ -	01/09/2017	30/09/2017	01/10/2017
oct-17	\$ 2.200	01/10/2017	31/10/2017	01/11/2017	\$ -	\$ -	01/10/2017	31/10/2017	01/11/2017
nov-17	\$ 2.200	01/11/2017	30/12/2017	01/12/2017	\$ -	\$ -	01/11/2017	30/12/2017	01/12/2017
dic-17	\$ 2.200	01/12/2017	31/12/2017	01/01/2018	\$ -	\$ -	01/12/2017	31/12/2017	01/01/2018
ene-18	\$ 2.200	01/01/2018	31/01/2018	01/02/2018	\$ -	\$ -	01/01/2018	31/01/2018	01/02/2018
feb-18	\$ 2.200	01/02/2018	28/02/2018	01/03/2018	\$ -	\$ -	01/02/2018	28/02/2018	01/03/2018
mar-18	\$ 2.200	01/03/2018	31/03/2018	01/04/2018	\$ -	\$ -	01/03/2018	31/03/2018	01/04/2018
abr-18	\$ 2.200	01/04/2018	30/04/2018	01/05/2018	\$ -	\$ -	01/04/2018	30/04/2018	01/05/2018
may-18	\$ 2.200	01/05/2018	31/05/2018	01/06/2018	\$ -	\$ -	01/05/2018	31/05/2018	01/06/2018
jun-18	\$ 2.200	01/06/2018	30/06/2018	01/07/2018	\$ -	\$ -	01/06/2018	30/06/2018	01/07/2018
jul-18	\$ 2.200	01/07/2018	31/07/2018	01/08/2018	\$ -	\$ -	01/07/2018	31/07/2018	01/08/2018
ago-18	\$ 2.200	01/08/2018	31/08/2018	01/09/2018	\$ -	\$ -	01/08/2018	31/08/2018	01/09/2018
sep-18	\$ 2.200	01/09/2018	30/09/2018	01/10/2018	\$ -	\$ -	01/09/2018	30/09/2018	01/10/2018
oct-18	\$ 2.200	01/10/2018	31/10/2018	01/11/2018	\$ -	\$ -	01/10/2018	31/10/2018	01/11/2018

nov-18	\$ 2.200	01/11/2018	30/12/2018	01/12/2018	\$ -	\$ -	01/11/2018	30/12/2018	01/12/2018
dic-18	\$ 2.200	01/12/2018	31/12/2018	01/01/2019	\$ -	\$ -	01/12/2018	31/12/2018	01/01/2019
ene-19	\$ 2.200	01/01/2019	31/01/2019	01/02/2019	\$ -	\$ -	01/01/2019	31/01/2019	01/02/2019
feb-19	\$ 2.200	01/02/2019	28/02/2019	01/03/2019	\$ -	\$ -	01/02/2019	28/02/2019	01/03/2019
mar-19	\$ 2.200	01/03/2019	31/03/2019	01/04/2019	\$ -	\$ -	01/03/2019	31/03/2019	01/04/2019
abr-19	\$ 2.400	01/04/2019	30/04/2019	01/05/2019	\$ -	\$ 200	01/04/2019	30/04/2019	01/05/2019
may-19	\$ 2.400	01/05/2019	31/05/2019	01/06/2019	\$ -	\$ 200	01/05/2019	31/05/2019	01/06/2019
jun-19	\$ 2.400	01/06/2019	30/06/2019	01/07/2019	\$ 6.390	\$ 200	01/06/2019	30/06/2019	01/07/2019
jul-19	\$ 2.400	01/07/2019	31/07/2019	01/08/2019	\$ 6.390	\$ -	01/07/2019	31/07/2019	01/08/2019
ago-19	\$ 2.400	01/08/2019	31/08/2019	01/09/2019	\$ 19.413	\$ -	01/08/2019	31/08/2019	01/09/2019
sep-19	\$ 2.400	01/09/2019	30/09/2019	01/10/2019	\$ 19.413	\$ -	01/09/2019	30/09/2019	01/10/2019
oct-19	\$ 2.400	01/10/2019	31/10/2019	01/11/2019	\$ 21.932	\$ -	01/10/2019	31/10/2019	01/11/2019
nov-19	\$ 2.400	01/11/2019	30/12/2019	01/12/2019	\$ 9.475	\$ -	01/11/2019	30/12/2019	01/12/2019
dic-19	\$ 2.400	01/12/2019	31/12/2019	01/01/2020	\$ 9.475	\$ -	01/12/2019	31/12/2019	01/01/2020
ene-20	\$ 2.400	01/01/2020	31/01/2020	01/02/2020	\$ 9.475	\$ -	01/01/2020	31/01/2020	01/02/2020
feb-20	\$ 2.400	01/02/2020	28/02/2020	01/03/2020	\$ 9.475	\$ -	01/02/2020	28/02/2020	01/03/2020
mar-20	\$ 2.400	01/03/2020	31/03/2020	01/04/2020	\$ 2.653	\$ -	01/03/2020	31/03/2020	01/04/2020
abr-20	\$ 2.400	01/04/2020	30/04/2020	01/05/2020	\$ -	\$ -	01/04/2020	30/04/2020	01/05/2020
may-20	\$ 2.400	01/05/2020	31/05/2020	01/06/2020	\$ -	\$ -	01/05/2020	31/05/2020	01/06/2020
jun-20	\$ 2.400	01/06/2020	30/06/2020	01/07/2020	\$ -	\$ -	01/06/2020	30/06/2020	01/07/2020
jul-20	\$ 2.400	01/07/2020	31/07/2020	01/08/2020	\$ -	\$ -	01/07/2020	31/07/2020	01/08/2020
ago-20	\$ 2.400	01/08/2020	31/08/2020	01/09/2020	\$ -	\$ -	01/08/2020	31/08/2020	01/09/2020
sep-20	\$ 2.400	01/09/2020	30/09/2020	01/10/2020	\$ -	\$ -	01/09/2020	30/09/2020	01/10/2020
oct-20	\$ 2.400	01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020	\$ -	\$ -	01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020
nov-20	\$ 2.400	01/11/2020	30/12/2020	01/12/2020	\$ 900	\$ -	01/11/2020	30/12/2020	01/12/2020
dic-20	\$ 2.400	01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021	\$ 900	\$ -	01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021
ene-21	\$ 2.400	01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021	\$ -	\$ -	01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021
feb-21	\$ 2.500	01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021	\$ -	\$ -	01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021
mar-21	\$ 2.500	01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021	\$ -	\$ -	01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021

abr-21	\$ 2.500	01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021	\$ 1.250	\$ -	01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021
may-21	\$ 2.500	01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021	\$ 1.250	\$ 400	01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021
jun-21	\$ 2.500	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021	\$ 2.600	\$ -	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021
jul-21	\$ 2.500	01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021	\$ 2.600	\$ -	01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021
ago-21	\$ 2.500	01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021	\$ 2.600	\$ -	01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021
sep-21	\$ 2.500	01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021	\$ 2.600	\$ -	01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021
oct-21	\$ 2.500	01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021	\$ 2.600	\$ -	01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021
nov-21	\$ 2.500	01/11/2021	30/12/2021	01/12/2021	\$ 2.600	\$ -	01/11/2021	30/12/2021	01/12/2021
dic-21	\$ 2.500	01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022	\$ -	\$ -	01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022
ene-22	\$ 2.500	01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022	\$ 1.145	\$ -	01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022
feb-22	\$ 2.650	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022	\$ 1.145	\$ 150	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022
mar-22	\$ 2.650	01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022	\$ 1.145	\$ -	01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022
abr-22	\$ 2.650	01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022	\$ 1.145	\$ -	01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022
may-22	\$ 2.650	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022	\$ 1.145	\$ -	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022
jun-22	\$ 2.650	01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022	\$ 1.145	\$ -	01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022
jul-22	\$ 2.650	01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022	\$ 1.145	\$ -	01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022
ago-22	\$ 2.650	01/08/2022	31/08/2022	01/09/2022	\$ -	\$ -	01/08/2022	31/08/2022	01/09/2022

- Más más los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de inicio de la mora arriba indicada para cada cuota, y hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Librar mandamiento de pago en favor de **EDIFICIO PORTAL DE ALAMEDA P.H.** en contra de **ALVARADO TOBÓN Y CIA S EN C "EN LIQUIDACIÓN"** por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración del inmueble con matrícula inmobiliaria 001-796596 que se relacionan a continuación:

PERÍODO	VALOR ORD. ADMON	DESDE	HASTA	MORA ADMIN DESDE	CUOTA EXTRA	RETROACTIVO	DESDE	HASTA	MORA C.E.
mar-02	\$ 1.929	01/03/2002	31/03/2002	01/04/2002	\$ -		01/03/2002	31/03/2002	01/04/2002
abr-02	\$ 1.929	01/04/2002	30/04/2002	01/05/2002	\$ -		01/04/2002	30/04/2002	01/05/2002
may-02	\$ 1.929	01/05/2002	31/05/2002	01/06/2002	\$ -		01/05/2002	31/05/2002	01/06/2002
jun-02	\$ 1.929	01/06/2002	30/06/2002	01/07/2002	\$ -		01/06/2002	30/06/2002	01/07/2002
jul-02	\$ 1.929	01/07/2002	31/07/2002	01/08/2002	\$ -		01/07/2002	31/07/2002	01/08/2002
ago-02	\$ 1.929	01/08/2002	31/08/2002	01/09/2002	\$ -		01/08/2002	31/08/2002	01/09/2002
sep-02	\$ 1.929	01/09/2002	30/09/2002	01/10/2002	\$ -		01/09/2002	30/09/2002	01/10/2002
oct-02	\$ 1.929	01/10/2002	31/10/2002	01/11/2002	\$ -		01/10/2002	31/10/2002	01/11/2002
nov-02	\$ 1.929	01/11/2002	30/12/2002	01/12/2002	\$ -		01/11/2002	30/12/2002	01/12/2002
dic-02	\$ 1.929	01/12/2002	31/12/2002	01/01/2003	\$ -		01/12/2002	31/12/2002	01/01/2003
ene-03	\$ 1.929	01/01/2003	31/01/2003	01/02/2003	\$ -		01/01/2003	31/01/2003	01/02/2003
feb-03	\$ 1.929	01/02/2003	28/02/2003	01/03/2003	\$ -		01/02/2003	28/02/2003	01/03/2003
mar-03	\$ 1.929	01/03/2003	31/03/2003	01/04/2003	\$ -		01/03/2003	31/03/2003	01/04/2003
abr-03	\$ 1.929	01/04/2003	30/04/2003	01/05/2003	9.338		01/04/2003	30/04/2003	01/05/2003
may-03	\$ 1.929	01/05/2003	31/05/2003	01/06/2003	9.352		01/05/2003	31/05/2003	01/06/2003
jun-03	\$ 1.929	01/06/2003	30/06/2003	01/07/2003	9.352		01/06/2003	30/06/2003	01/07/2003
jul-03	\$ 1.929	01/07/2003	31/07/2003	01/08/2003	9.352		01/07/2003	31/07/2003	01/08/2003
ago-03	\$ 1.929	01/08/2003	31/08/2003	01/09/2003	9.352		01/08/2003	31/08/2003	01/09/2003
sep-03	\$ 1.929	01/09/2003	30/09/2003	01/10/2003	9.352		01/09/2003	30/09/2003	01/10/2003
oct-03	\$ 1.929	01/10/2003	31/10/2003	01/11/2003	9.352		01/10/2003	31/10/2003	01/11/2003
nov-03	\$ 1.929	01/11/2003	30/12/2003	01/12/2003	9.352		01/11/2003	30/12/2003	01/12/2003
dic-03	\$ 1.929	01/12/2003	31/12/2003	01/01/2004	9.352		01/12/2003	31/12/2003	01/01/2004
ene-04	\$ 1.929	01/01/2004	31/01/2004	01/02/2004	9.352		01/01/2004	31/01/2004	01/02/2004
feb-04	\$ 1.929	01/02/2004	28/02/2004	01/03/2004	9.352		01/02/2004	28/02/2004	01/03/2004
mar-04	\$ 1.929	01/03/2004	31/03/2004	01/04/2004	9.352		01/03/2004	31/03/2004	01/04/2004
abr-04	\$ 1.929	01/04/2004	30/04/2004	01/05/2004	9.352		01/04/2004	30/04/2004	01/05/2004
may-04	\$ 1.929	01/05/2004	31/05/2004	01/06/2004	9.352		01/05/2004	31/05/2004	01/06/2004
jun-04	\$ 1.929	01/06/2004	30/06/2004	01/07/2004	9.352		01/06/2004	30/06/2004	01/07/2004
jul-04	\$ 1.929	01/07/2004	31/07/2004	01/08/2004	9.352		01/07/2004	31/07/2004	01/08/2004
ago-04	\$ 1.929	01/08/2004	31/08/2004	01/09/2004	9.352		01/08/2004	31/08/2004	01/09/2004
sep-04	\$ 1.929	01/09/2004	30/09/2004	01/10/2004	9.352		01/09/2004	30/09/2004	01/10/2004
oct-04	\$ 1.929	01/10/2004	31/10/2004	01/11/2004	9.352		01/10/2004	31/10/2004	01/11/2004

nov-04	\$ 1.929	01/11/2004	30/12/2004	01/12/2004	\$ 9.352		01/11/2004	30/12/2004	01/12/2004
dic-04	\$ 1.929	01/12/2004	31/12/2004	01/01/2005	\$ 9.352		01/12/2004	31/12/2004	01/01/2005
ene-05	\$ 1.929	01/01/2005	31/01/2005	01/02/2005	\$ 9.352		01/01/2005	31/01/2005	01/02/2005
feb-05	\$ 1.929	01/02/2005	28/02/2005	01/03/2005	\$ 9.352		01/02/2005	28/02/2005	01/03/2005
mar-05	\$ 1.929	01/03/2005	31/03/2005	01/04/2005	\$ 9.352		01/03/2005	31/03/2005	01/04/2005
abr-05	\$ 1.929	01/04/2005	30/04/2005	01/05/2005	\$ 9.352		01/04/2005	30/04/2005	01/05/2005
may-05	\$ 1.929	01/05/2005	31/05/2005	01/06/2005	\$ 9.352		01/05/2005	31/05/2005	01/06/2005
jun-05	\$ 1.929	01/06/2005	30/06/2005	01/07/2005	\$ 9.352		01/06/2005	30/06/2005	01/07/2005
jul-05	\$ 1.929	01/07/2005	31/07/2005	01/08/2005	\$ 9.352		01/07/2005	31/07/2005	01/08/2005
ago-05	\$ 1.929	01/08/2005	31/08/2005	01/09/2005	\$ 9.352		01/08/2005	31/08/2005	01/09/2005
sep-05	\$ 1.929	01/09/2005	30/09/2005	01/10/2005	\$ 9.352		01/09/2005	30/09/2005	01/10/2005
oct-05	\$ 1.929	01/10/2005	31/10/2005	01/11/2005	\$ 9.352		01/10/2005	31/10/2005	01/11/2005
nov-05	\$ 1.929	01/11/2005	30/12/2005	01/12/2005	\$ 9.352		01/11/2005	30/12/2005	01/12/2005
dic-05	\$ 1.929	01/12/2005	31/12/2005	01/01/2006	\$ 9.352		01/12/2005	31/12/2005	01/01/2006

ene-06	\$ 1.929	01/01/2006	31/01/2006	01/02/2006	\$ 9.352		01/01/2006	31/01/2006	01/02/2006
feb-06	\$ 1.929	01/02/2006	28/02/2006	01/03/2006	\$ 9.352		01/02/2006	28/02/2006	01/03/2006
mar-06	\$ 1.929	01/03/2006	31/03/2006	01/04/2006	\$ 9.352		01/03/2006	31/03/2006	01/04/2006
abr-06	\$ 1.929	01/04/2006	30/04/2006	01/05/2006	\$ 9.352		01/04/2006	30/04/2006	01/05/2006
may-06	\$ 1.929	01/05/2006	31/05/2006	01/06/2006	\$ 9.352		01/05/2006	31/05/2006	01/06/2006
jun-06	\$ 1.929	01/06/2006	30/06/2006	01/07/2006	\$ 9.352		01/06/2006	30/06/2006	01/07/2006
jul-06	\$ 1.929	01/07/2006	31/07/2006	01/08/2006	\$ 9.352		01/07/2006	31/07/2006	01/08/2006
ago-06	\$ 1.929	01/08/2006	31/08/2006	01/09/2006	\$ 9.352		01/08/2006	31/08/2006	01/09/2006
sep-06	\$ 1.929	01/09/2006	30/09/2006	01/10/2006	\$ 9.352		01/09/2006	30/09/2006	01/10/2006
oct-06	\$ 1.929	01/10/2006	31/10/2006	01/11/2006	\$ 9.352		01/10/2006	31/10/2006	01/11/2006
nov-06	\$ 1.929	01/11/2006	30/12/2006	01/12/2006	\$ 9.352		01/11/2006	30/12/2006	01/12/2006
dic-06	\$ 1.929	01/12/2006	31/12/2006	01/01/2007	\$ 9.352		01/12/2006	31/12/2006	01/01/2007
ene-07	\$ 1.929	01/01/2007	31/01/2007	01/02/2007	\$ 9.352		01/01/2007	31/01/2007	01/02/2007
feb-07	\$ 1.929	01/02/2007	28/02/2007	01/03/2007	\$ 9.352		01/02/2007	28/02/2007	01/03/2007
mar-07	\$ 1.929	01/03/2007	31/03/2007	01/04/2007	\$ 9.352		01/03/2007	31/03/2007	01/04/2007
abr-07	\$ 1.929	01/04/2007	30/04/2007	01/05/2007	\$ 9.352		01/04/2007	30/04/2007	01/05/2007
may-07	\$ 1.929	01/05/2007	31/05/2007	01/06/2007	\$ 9.352		01/05/2007	31/05/2007	01/06/2007
jun-07	\$ 1.929	01/06/2007	30/06/2007	01/07/2007	\$ 9.352		01/06/2007	30/06/2007	01/07/2007
jul-07	\$ 1.929	01/07/2007	31/07/2007	01/08/2007	\$ 9.352		01/07/2007	31/07/2007	01/08/2007
ago-07	\$ 1.929	01/08/2007	31/08/2007	01/09/2007	\$ 9.352		01/08/2007	31/08/2007	01/09/2007
sep-07	\$ 1.929	01/09/2007	30/09/2007	01/10/2007	\$ 9.352		01/09/2007	30/09/2007	01/10/2007
oct-07	\$ 1.929	01/10/2007	31/10/2007	01/11/2007	\$ 9.352		01/10/2007	31/10/2007	01/11/2007
nov-07	\$ 1.929	01/11/2007	30/12/2007	01/12/2007	\$ 9.352		01/11/2007	30/12/2007	01/12/2007
dic-07	\$ 1.929	01/12/2007	31/12/2007	01/01/2008	\$ 9.352		01/12/2007	31/12/2007	01/01/2008
ene-08	\$ 1.929	01/01/2008	31/01/2008	01/02/2008	\$ 9.352		01/01/2008	31/01/2008	01/02/2008
feb-08	\$ 1.929	01/02/2008	28/02/2008	01/03/2008	\$ 9.352		01/02/2008	28/02/2008	01/03/2008
mar-08	\$ 1.929	01/03/2008	31/03/2008	01/04/2008	\$ 9.352		01/03/2008	31/03/2008	01/04/2008
abr-08	\$ 1.929	01/04/2008	30/04/2008	01/05/2008	\$ 9.352		01/04/2008	30/04/2008	01/05/2008
may-08	\$ 1.929	01/05/2008	31/05/2008	01/06/2008	\$ 9.352		01/05/2008	31/05/2008	01/06/2008
jun-08	\$ 1.929	01/06/2008	30/06/2008	01/07/2008	\$ 9.352		01/06/2008	30/06/2008	01/07/2008
jul-08	\$ 1.929	01/07/2008	31/07/2008	01/08/2008	\$ 9.352		01/07/2008	31/07/2008	01/08/2008
ago-08	\$ 1.929	01/08/2008	31/08/2008	01/09/2008	\$ 9.352		01/08/2008	31/08/2008	01/09/2008

dic-08	\$ 1.929	01/12/2008	31/12/2008	01/01/2009	\$ 9.352		01/12/2008	31/12/2008	01/01/2009
ene-09	\$ 1.929	01/01/2009	31/01/2009	01/02/2009	\$ 9.352		01/01/2009	31/01/2009	01/02/2009
feb-09	\$ 1.929	01/02/2009	28/02/2009	01/03/2009	\$ 9.352		01/02/2009	28/02/2009	01/03/2009
mar-09	\$ 1.929	01/03/2009	31/03/2009	01/04/2009	\$ 9.352		01/03/2009	31/03/2009	01/04/2009
abr-09	\$ 1.929	01/04/2009	30/04/2009	01/05/2009	\$ 9.352		01/04/2009	30/04/2009	01/05/2009
may-09	\$ 1.929	01/05/2009	31/05/2009	01/06/2009	\$ 9.352		01/05/2009	31/05/2009	01/06/2009
jun-09	\$ 1.929	01/06/2009	30/06/2009	01/07/2009	\$ 9.352		01/06/2009	30/06/2009	01/07/2009
jul-09	\$ 1.929	01/07/2009	31/07/2009	01/08/2009	\$ 9.352		01/07/2009	31/07/2009	01/08/2009
ago-09	\$ 1.929	01/08/2009	31/08/2009	01/09/2009	\$ 9.352		01/08/2009	31/08/2009	01/09/2009
sep-09	\$ 1.929	01/09/2009	30/09/2009	01/10/2009	\$ 9.352		01/09/2009	30/09/2009	01/10/2009
oct-09	\$ 1.929	01/10/2009	31/10/2009	01/11/2009	\$ 9.352		01/10/2009	31/10/2009	01/11/2009
nov-09	\$ 1.929	01/11/2009	30/12/2009	01/12/2009	\$ 9.352		01/11/2009	30/12/2009	01/12/2009

dic-09	\$ 1.929	01/12/2009	31/12/2009	01/01/2010	\$ 9.352		01/12/2009	31/12/2009	01/01/2010
ene-10	\$ 1.929	01/01/2010	31/01/2010	01/02/2010	\$ 9.352		01/01/2010	31/01/2010	01/02/2010
feb-10	\$ 1.929	01/02/2010	28/02/2010	01/03/2010	\$ 9.352		01/02/2010	28/02/2010	01/03/2010
mar-10	\$ 1.929	01/03/2010	31/03/2010	01/04/2010	\$ 9.352		01/03/2010	31/03/2010	01/04/2010
abr-10	\$ 1.929	01/04/2010	30/04/2010	01/05/2010	\$ 9.352		01/04/2010	30/04/2010	01/05/2010
may-10	\$ 1.929	01/05/2010	31/05/2010	01/06/2010	\$ 9.352		01/05/2010	31/05/2010	01/06/2010
jun-10	\$ 1.929	01/06/2010	30/06/2010	01/07/2010	\$ 9.352		01/06/2010	30/06/2010	01/07/2010
jul-10	\$ 1.929	01/07/2010	31/07/2010	01/08/2010	\$ 9.352		01/07/2010	31/07/2010	01/08/2010
ago-10	\$ 1.929	01/08/2010	31/08/2010	01/09/2010	\$ 9.352		01/08/2010	31/08/2010	01/09/2010
sep-10	\$ 1.929	01/09/2010	30/09/2010	01/10/2010	\$ 9.352		01/09/2010	30/09/2010	01/10/2010
oct-10	\$ 1.929	01/10/2010	31/10/2010	01/11/2010	\$ 9.352		01/10/2010	31/10/2010	01/11/2010
nov-10	\$ 1.929	01/11/2010	30/12/2010	01/12/2010	\$ 9.352		01/11/2010	30/12/2010	01/12/2010
dic-10	\$ 1.929	01/12/2010	31/12/2010	01/01/2011	\$ 9.352		01/12/2010	31/12/2010	01/01/2011
ene-11	\$ 1.929	01/01/2011	31/01/2011	01/02/2011	\$ 9.352		01/01/2011	31/01/2011	01/02/2011
feb-11	\$ 1.929	01/02/2011	28/02/2011	01/03/2011	\$ 9.352		01/02/2011	28/02/2011	01/03/2011
mar-11	\$ 1.929	01/03/2011	31/03/2011	01/04/2011	\$ 9.352		01/03/2011	31/03/2011	01/04/2011
abr-11	\$ 1.929	01/04/2011	30/04/2011	01/05/2011	\$ 9.352		01/04/2011	30/04/2011	01/05/2011
may-11	\$ 1.929	01/05/2011	31/05/2011	01/06/2011	\$ 9.352		01/05/2011	31/05/2011	01/06/2011
jun-11	\$ 1.929	01/06/2011	30/06/2011	01/07/2011	\$ 9.352		01/06/2011	30/06/2011	01/07/2011
jul-11	\$ 1.929	01/07/2011	31/07/2011	01/08/2011	\$ 9.352		01/07/2011	31/07/2011	01/08/2011
ago-11	\$ 1.929	01/08/2011	31/08/2011	01/09/2011	\$ 9.352		01/08/2011	31/08/2011	01/09/2011
sep-11	\$ 1.929	01/09/2011	30/09/2011	01/10/2011	\$ 9.352		01/09/2011	30/09/2011	01/10/2011
oct-11	\$ 1.929	01/10/2011	31/10/2011	01/11/2011	\$ 9.352		01/10/2011	31/10/2011	01/11/2011
nov-11	\$ 1.929	01/11/2011	30/12/2011	01/12/2011	\$ 9.352		01/11/2011	30/12/2011	01/12/2011
dic-11	\$ 1.929	01/12/2011	31/12/2011	01/01/2012	\$ 9.352		01/12/2011	31/12/2011	01/01/2012
ene-12	\$ 2.300	01/01/2012	31/01/2012	01/02/2012	\$ -		01/01/2012	31/01/2012	01/02/2012
feb-12	\$ 2.300	01/02/2012	28/02/2012	01/03/2012	\$ -		01/02/2012	28/02/2012	01/03/2012
mar-12	\$ 2.300	01/03/2012	31/03/2012	01/04/2012	\$ -		01/03/2012	31/03/2012	01/04/2012
abr-12	\$ 2.300	01/04/2012	30/04/2012	01/05/2012	\$ -		01/04/2012	30/04/2012	01/05/2012
may-12	\$ 2.300	01/05/2012	31/05/2012	01/06/2012	\$ -		01/05/2012	31/05/2012	01/06/2012

jun-12	\$ 2.300	01/06/2012	30/06/2012	01/07/2012	\$ -	01/06/2012	30/06/2012	01/07/2012
jul-12	\$ 2.300	01/07/2012	31/07/2012	01/08/2012	\$ -	01/07/2012	31/07/2012	01/08/2012
ago-12	\$ 2.300	01/08/2012	31/08/2012	01/09/2012	\$ -	01/08/2012	31/08/2012	01/09/2012
sep-12	\$ 2.300	01/09/2012	30/09/2012	01/10/2012	\$ -	01/09/2012	30/09/2012	01/10/2012
oct-12	\$ 2.300	01/10/2012	31/10/2012	01/11/2012	\$ -	01/10/2012	31/10/2012	01/11/2012
nov-12	\$ 2.300	01/11/2012	30/12/2012	01/12/2012	\$ -	01/11/2012	30/12/2012	01/12/2012
dic-12	\$ 2.300	01/12/2012	31/12/2012	01/01/2013	\$ -	01/12/2012	31/12/2012	01/01/2013

ene-13	\$ 2.300	01/01/2013	31/01/2013	01/02/2013	\$ -	01/01/2013	31/01/2013	01/02/2013
feb-13	\$ 2.300	01/02/2013	28/02/2013	01/03/2013	\$ -	01/02/2013	28/02/2013	01/03/2013
mar-13	\$ 2.300	01/03/2013	31/03/2013	01/04/2013	\$ -	01/03/2013	31/03/2013	01/04/2013
abr-13	\$ 2.300	01/04/2013	30/04/2013	01/05/2013	\$ -	01/04/2013	30/04/2013	01/05/2013
may-13	\$ 2.300	01/05/2013	31/05/2013	01/06/2013	\$ -	01/05/2013	31/05/2013	01/06/2013
jun-13	\$ 2.300	01/06/2013	30/06/2013	01/07/2013	\$ -	01/06/2013	30/06/2013	01/07/2013
jul-13	\$ 2.300	01/07/2013	31/07/2013	01/08/2013	\$ -	01/07/2013	31/07/2013	01/08/2013
ago-13	\$ 2.300	01/08/2013	31/08/2013	01/09/2013	\$ -	01/08/2013	31/08/2013	01/09/2013
sep-13	\$ 2.300	01/09/2013	30/09/2013	01/10/2013	\$ -	01/09/2013	30/09/2013	01/10/2013
oct-13	\$ 2.300	01/10/2013	31/10/2013	01/11/2013	\$ -	01/10/2013	31/10/2013	01/11/2013

nov-13	\$ 2.300	01/11/2013	30/12/2013	01/12/2013	\$ -	01/11/2013	30/12/2013	01/12/2013
dic-13	\$ 2.300	01/12/2013	31/12/2013	01/01/2014	\$ -	01/12/2013	31/12/2013	01/01/2014
ene-14	\$ 2.300	01/01/2014	31/01/2014	01/02/2014	\$ -	01/01/2014	31/01/2014	01/02/2014
feb-14	\$ 2.300	01/02/2014	28/02/2014	01/03/2014	\$ -	01/02/2014	28/02/2014	01/03/2014
mar-14	\$ 2.300	01/03/2014	31/03/2014	01/04/2014	\$ -	01/03/2014	31/03/2014	01/04/2014
abr-14	\$ 2.300	01/04/2014	30/04/2014	01/05/2014	\$ -	01/04/2014	30/04/2014	01/05/2014
may-14	\$ 2.300	01/05/2014	31/05/2014	01/06/2014	\$ -	01/05/2014	31/05/2014	01/06/2014
jun-14	\$ 2.300	01/06/2014	30/06/2014	01/07/2014	\$ -	01/06/2014	30/06/2014	01/07/2014
jul-14	\$ 2.300	01/07/2014	31/07/2014	01/08/2014	\$ -	01/07/2014	31/07/2014	01/08/2014
ago-14	\$ 2.300	01/08/2014	31/08/2014	01/09/2014	\$ -	01/08/2014	31/08/2014	01/09/2014
sep-14	\$ 2.300	01/09/2014	30/09/2014	01/10/2014	\$ -	01/09/2014	30/09/2014	01/10/2014
oct-14	\$ 2.300	01/10/2014	31/10/2014	01/11/2014	\$ -	01/10/2014	31/10/2014	01/11/2014
nov-14	\$ 2.300	01/11/2014	30/12/2014	01/12/2014	\$ -	01/11/2014	30/12/2014	01/12/2014
dic-14	\$ 2.300	01/12/2014	31/12/2014	01/01/2015	\$ -	01/12/2014	31/12/2014	01/01/2015
ene-15	\$ 2.300	01/01/2015	31/01/2015	01/02/2015	\$ -	01/01/2015	31/01/2015	01/02/2015
feb-15	\$ 2.300	01/02/2015	28/02/2015	01/03/2015	\$ -	01/02/2015	28/02/2015	01/03/2015
mar-15	\$ 2.300	01/03/2015	31/03/2015	01/04/2015	\$ -	01/03/2015	31/03/2015	01/04/2015
abr-15	\$ 2.300	01/04/2015	30/04/2015	01/05/2015	\$ -	01/04/2015	30/04/2015	01/05/2015
may-15	\$ 2.300	01/05/2015	31/05/2015	01/06/2015	\$ -	01/05/2015	31/05/2015	01/06/2015
jun-15	\$ 2.300	01/06/2015	30/06/2015	01/07/2015	\$ -	01/06/2015	30/06/2015	01/07/2015
jul-15	\$ 2.300	01/07/2015	31/07/2015	01/08/2015	\$ -	01/07/2015	31/07/2015	01/08/2015
ago-15	\$ 2.300	01/08/2015	31/08/2015	01/09/2015	\$ -	01/08/2015	31/08/2015	01/09/2015
sep-15	\$ 2.300	01/09/2015	30/09/2015	01/10/2015	\$ -	01/09/2015	30/09/2015	01/10/2015
oct-15	\$ 2.300	01/10/2015	31/10/2015	01/11/2015	\$ -	01/10/2015	31/10/2015	01/11/2015
nov-15	\$ 2.300	01/11/2015	30/12/2015	01/12/2015	\$ -	01/11/2015	30/12/2015	01/12/2015
dic-15	\$ 2.300	01/12/2015	31/12/2015	01/01/2016	\$ -	01/12/2015	31/12/2015	01/01/2016
ene-16	\$ 2.300	01/01/2016	31/01/2016	01/02/2016	\$ -	01/01/2016	31/01/2016	01/02/2016
feb-16	\$ 2.300	01/02/2016	28/02/2016	01/03/2016	\$ -	01/02/2016	28/02/2016	01/03/2016

jun-16	\$ 2.300	01/06/2016	30/06/2016	01/07/2016	\$ -		01/06/2016	30/06/2016	01/07/2016
jul-16	\$ 2.300	01/07/2016	31/07/2016	01/08/2016	\$ -		01/07/2016	31/07/2016	01/08/2016
ago-16	\$ 2.300	01/08/2016	31/08/2016	01/09/2016	\$ -		01/08/2016	31/08/2016	01/09/2016
sep-16	\$ 2.300	01/09/2016	30/09/2016	01/10/2016	\$ -		01/09/2016	30/09/2016	01/10/2016
oct-16	\$ 2.300	01/10/2016	31/10/2016	01/11/2016	\$ -		01/10/2016	31/10/2016	01/11/2016
nov-16	\$ 2.300	01/11/2016	30/12/2016	01/12/2016	\$ -		01/11/2016	30/12/2016	01/12/2016
dic-16	\$ 2.300	01/12/2016	31/12/2016	01/01/2017	\$ -		01/12/2016	31/12/2016	01/01/2017
ene-17	\$ 2.300	01/01/2017	31/01/2017	01/02/2017	\$ -		01/01/2017	31/01/2017	01/02/2017

feb-17	\$ 2.300	01/02/2017	28/02/2017	01/03/2017	\$ -		01/02/2017	28/02/2017	01/03/2017
mar-17	\$ 2.300	01/03/2017	31/03/2017	01/04/2017	\$ -		01/03/2017	31/03/2017	01/04/2017
abr-17	\$ 2.300	01/04/2017	30/04/2017	01/05/2017	\$ -		01/04/2017	30/04/2017	01/05/2017
may-17	\$ 2.300	01/05/2017	31/05/2017	01/06/2017	\$ -		01/05/2017	31/05/2017	01/06/2017
jun-17	\$ 2.300	01/06/2017	30/06/2017	01/07/2017	\$ -		01/06/2017	30/06/2017	01/07/2017
jul-17	\$ 2.300	01/07/2017	31/07/2017	01/08/2017	\$ -		01/07/2017	31/07/2017	01/08/2017

ago-17	\$ 2.300	01/08/2017	31/08/2017	01/09/2017	\$ -		01/08/2017	31/08/2017	01/09/2017
sep-17	\$ 2.300	01/09/2017	30/09/2017	01/10/2017	\$ -		01/09/2017	30/09/2017	01/10/2017
oct-17	\$ 2.300	01/10/2017	31/10/2017	01/11/2017	\$ -		01/10/2017	31/10/2017	01/11/2017
nov-17	\$ 2.300	01/11/2017	30/12/2017	01/12/2017	\$ -		01/11/2017	30/12/2017	01/12/2017
dic-17	\$ 2.300	01/12/2017	31/12/2017	01/01/2018	\$ -		01/12/2017	31/12/2017	01/01/2018
ene-18	\$ 2.300	01/01/2018	31/01/2018	01/02/2018	\$ -		01/01/2018	31/01/2018	01/02/2018
feb-18	\$ 2.300	01/02/2018	28/02/2018	01/03/2018	\$ -		01/02/2018	28/02/2018	01/03/2018
mar-18	\$ 2.300	01/03/2018	31/03/2018	01/04/2018	\$ -		01/03/2018	31/03/2018	01/04/2018
abr-18	\$ 2.300	01/04/2018	30/04/2018	01/05/2018	\$ -		01/04/2018	30/04/2018	01/05/2018
may-18	\$ 2.300	01/05/2018	31/05/2018	01/06/2018	\$ -		01/05/2018	31/05/2018	01/06/2018
jun-18	\$ 2.300	01/06/2018	30/06/2018	01/07/2018	\$ -		01/06/2018	30/06/2018	01/07/2018
jul-18	\$ 2.300	01/07/2018	31/07/2018	01/08/2018	\$ -		01/07/2018	31/07/2018	01/08/2018
ago-18	\$ 2.300	01/08/2018	31/08/2018	01/09/2018	\$ -		01/08/2018	31/08/2018	01/09/2018
sep-18	\$ 2.300	01/09/2018	30/09/2018	01/10/2018	\$ -		01/09/2018	30/09/2018	01/10/2018
oct-18	\$ 2.300	01/10/2018	31/10/2018	01/11/2018	\$ -		01/10/2018	31/10/2018	01/11/2018
nov-18	\$ 2.300	01/11/2018	30/12/2018	01/12/2018	\$ -		01/11/2018	30/12/2018	01/12/2018
dic-18	\$ 2.300	01/12/2018	31/12/2018	01/01/2019	\$ -		01/12/2018	31/12/2018	01/01/2019
ene-19	\$ 2.300	01/01/2019	31/01/2019	01/02/2019	\$ -		01/01/2019	31/01/2019	01/02/2019
feb-19	\$ 2.300	01/02/2019	28/02/2019	01/03/2019	\$ -		01/02/2019	28/02/2019	01/03/2019
mar-19	\$ 2.500	01/03/2019	31/03/2019	01/04/2019	\$ 3.379	\$ 200	01/03/2019	31/03/2019	01/04/2019
abr-19	\$ 2.500	01/04/2019	30/04/2019	01/05/2019	\$ 3.379	\$ 200	01/04/2019	30/04/2019	01/05/2019
may-19	\$ 2.500	01/05/2019	31/05/2019	01/06/2019	\$ 3.379		01/05/2019	31/05/2019	01/06/2019
jun-19	\$ 2.500	01/06/2019	30/06/2019	01/07/2019	\$ 2.662		01/06/2019	30/06/2019	01/07/2019
jul-19	\$ 2.500	01/07/2019	31/07/2019	01/08/2019	\$ 2.662		01/07/2019	31/07/2019	01/08/2019
ago-19	\$ 2.500	01/08/2019	31/08/2019	01/09/2019	\$ -		01/08/2019	31/08/2019	01/09/2019
sep-19	\$ 2.500	01/09/2019	30/09/2019	01/10/2019	\$ 7.511		01/09/2019	30/09/2019	01/10/2019
oct-19	\$ 2.500	01/10/2019	31/10/2019	01/11/2019	\$ 2.772		01/10/2019	31/10/2019	01/11/2019
nov-19	\$ 2.500	01/11/2019	30/12/2019	01/12/2019	\$ 2.772		01/11/2019	30/12/2019	01/12/2019
dic-19	\$ 2.500	01/12/2019	31/12/2019	01/01/2020	\$ 2.772		01/12/2019	31/12/2019	01/01/2020
ene-20	\$ 2.500	01/01/2020	31/01/2020	01/02/2020	\$ 2.772		01/01/2020	31/01/2020	01/02/2020
feb-20	\$ 2.500	01/02/2020	28/02/2020	01/03/2020	\$ 2.772		01/02/2020	28/02/2020	01/03/2020

mar-20	\$ 2.500	01/03/2020	31/03/2020	01/04/2020	\$ 2.772		01/03/2020	31/03/2020	01/04/2020
abr-20	\$ 2.500	01/04/2020	30/04/2020	01/05/2020	\$ -		01/04/2020	30/04/2020	01/05/2020
may-20	\$ 2.500	01/05/2020	31/05/2020	01/06/2020	\$ -		01/05/2020	31/05/2020	01/06/2020
jun-20	\$ 2.500	01/06/2020	30/06/2020	01/07/2020	\$ -		01/06/2020	30/06/2020	01/07/2020
jul-20	\$ 2.500	01/07/2020	31/07/2020	01/08/2020	\$ -		01/07/2020	31/07/2020	01/08/2020
ago-20	\$ 2.500	01/08/2020	31/08/2020	01/09/2020	\$ -		01/08/2020	31/08/2020	01/09/2020
sep-20	\$ 2.500	01/09/2020	30/09/2020	01/10/2020	\$ -		01/09/2020	30/09/2020	01/10/2020
oct-20	\$ 2.500	01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020	\$ -		01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020
nov-20	\$ 2.500	01/11/2020	30/12/2020	01/12/2020	\$ 925		01/11/2020	30/12/2020	01/12/2020
dic-20	\$ 2.500	01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021	\$ 925		01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021
ene-21	\$ 2.500	01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021	\$ -		01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021
feb-21	\$ 2.500	01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021	\$ -		01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021

mar-21	\$ 2.500	01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021	\$ -		01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021
abr-21	\$ 2.500	01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021	\$ -		01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021
may-21	\$ 2.500	01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021	\$ 1.250		01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021
jun-21	\$ 2.600	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021	\$ 1.250	\$ 400	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021
jul-21	\$ 2.600	01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021	\$ 1.640		01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021
ago-21	\$ 2.600	01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021	\$ 1.640		01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021
sep-21	\$ 2.600	01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021	\$ 1.640		01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021
oct-21	\$ 2.600	01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021	\$ 1.640		01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021
nov-21	\$ 2.600	01/11/2021	30/12/2021	01/12/2021	\$ 1.640		01/11/2021	30/12/2021	01/12/2021
dic-21	\$ 2.600	01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022	\$ -		01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022
ene-22	\$ 2.600	01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022	\$ 1.191		01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022
feb-22	\$ 2.750	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022	\$ 1.191	\$ 150	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022
mar-22	\$ 2.750	01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022	\$ 1.191		01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022
abr-22	\$ 2.750	01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022	\$ 1.191		01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022
may-22	\$ 2.750	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022	\$ 1.191		01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022
jun-22	\$ 2.750	01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022	\$ 1.191		01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022
jul-22	\$ 2.750	01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022	\$ 1.191		01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022
ago-22	\$ 2.750	01/08/2022	31/08/2022	01/09/2022	\$ -		01/08/2022	31/08/2022	01/09/2022

- Más más los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de inicio de la mora arriba indicada para cada cuota, y hasta el pago total de la obligación.

**TERCERO.** Librar mandamiento de pago en favor de **EDIFICIO PORTAL DE ALAMEDA P.H.** en contra de **ALVARADO TOBÓN Y CIA S EN C "EN LIQUIDACIÓN"** por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración del inmueble con matrícula inmobiliaria 001-796597 que se relacionan a continuación:

PERIODO	VALOR ORD. ADMON	DESDE	HASTA	MORA ADMIN DESDE	CUOTA EXTRA	RETROACTIVO	DESDE	HASTA	MORA C.E.
mar-02	\$ 3.200	01/03/2002	31/03/2002	01/04/2002	\$ -	\$ -	01/03/2002	31/03/2002	01/04/2002
abr-02	\$ 3.200	01/04/2002	30/04/2002	01/05/2002	\$ 10.442	\$ -	01/04/2002	30/04/2002	01/05/2002
may-02	\$ 3.200	01/05/2002	31/05/2002	01/06/2002	\$ 10.438	\$ -	01/05/2002	31/05/2002	01/06/2002
jun-02	\$ 3.200	01/06/2002	30/06/2002	01/07/2002	\$ 10.438	\$ -	01/06/2002	30/06/2002	01/07/2002
jul-02	\$ 3.200	01/07/2002	31/07/2002	01/08/2002	\$ 10.438	\$ -	01/07/2002	31/07/2002	01/08/2002
ago-02	\$ 3.200	01/08/2002	31/08/2002	01/09/2002	\$ 10.438	\$ -	01/08/2002	31/08/2002	01/09/2002
sep-02	\$ 3.200	01/09/2002	30/09/2002	01/10/2002	\$ 10.438	\$ -	01/09/2002	30/09/2002	01/10/2002
oct-02	\$ 3.200	01/10/2002	31/10/2002	01/11/2002	\$ 10.438	\$ -	01/10/2002	31/10/2002	01/11/2002
nov-02	\$ 3.200	01/11/2002	30/12/2002	01/12/2002	\$ 10.438	\$ -	01/11/2002	30/12/2002	01/12/2002
dic-02	\$ 3.200	01/12/2002	31/12/2002	01/01/2003	\$ 10.438	\$ -	01/12/2002	31/12/2002	01/01/2003
ene-03	\$ 3.200	01/01/2003	31/01/2003	01/02/2003	\$ 10.438	\$ -	01/01/2003	31/01/2003	01/02/2003
feb-03	\$ 3.200	01/02/2003	28/02/2003	01/03/2003	\$ 10.438	\$ -	01/02/2003	28/02/2003	01/03/2003
mar-03	\$ 3.200	01/03/2003	31/03/2003	01/04/2003	\$ 10.438	\$ -	01/03/2003	31/03/2003	01/04/2003
abr-03	\$ 3.200	01/04/2003	30/04/2003	01/05/2003	\$ 10.438	\$ -	01/04/2003	30/04/2003	01/05/2003

may-03	\$ 3.200	01/05/2003	31/05/2003	01/06/2003	\$ 10.438	\$ -	01/05/2003	31/05/2003	01/06/2003
jun-03	\$ 3.200	01/06/2003	30/06/2003	01/07/2003	\$ 10.438	\$ -	01/06/2003	30/06/2003	01/07/2003
jul-03	\$ 3.200	01/07/2003	31/07/2003	01/08/2003	\$ 10.438	\$ -	01/07/2003	31/07/2003	01/08/2003
ago-03	\$ 3.200	01/08/2003	31/08/2003	01/09/2003	\$ 10.438	\$ -	01/08/2003	31/08/2003	01/09/2003
sep-03	\$ 3.200	01/09/2003	30/09/2003	01/10/2003	\$ 10.438	\$ -	01/09/2003	30/09/2003	01/10/2003
oct-03	\$ 3.200	01/10/2003	31/10/2003	01/11/2003	\$ 10.438	\$ -	01/10/2003	31/10/2003	01/11/2003
nov-03	\$ 3.200	01/11/2003	30/12/2003	01/12/2003	\$ 10.438	\$ -	01/11/2003	30/12/2003	01/12/2003
dic-03	\$ 3.200	01/12/2003	31/12/2003	01/01/2004	\$ 10.438	\$ -	01/12/2003	31/12/2003	01/01/2004
ene-04	\$ 3.200	01/01/2004	31/01/2004	01/02/2004	\$ 10.438	\$ -	01/01/2004	31/01/2004	01/02/2004
feb-04	\$ 3.200	01/02/2004	28/02/2004	01/03/2004	\$ 10.438	\$ -	01/02/2004	28/02/2004	01/03/2004
mar-04	\$ 3.200	01/03/2004	31/03/2004	01/04/2004	\$ 10.438	\$ -	01/03/2004	31/03/2004	01/04/2004
abr-04	\$ 3.200	01/04/2004	30/04/2004	01/05/2004	\$ 10.438	\$ -	01/04/2004	30/04/2004	01/05/2004
may-04	\$ 3.200	01/05/2004	31/05/2004	01/06/2004	\$ 10.438	\$ -	01/05/2004	31/05/2004	01/06/2004
jun-04	\$ 3.200	01/06/2004	30/06/2004	01/07/2004	\$ 10.438	\$ -	01/06/2004	30/06/2004	01/07/2004
jul-04	\$ 3.200	01/07/2004	31/07/2004	01/08/2004	\$ 10.438	\$ -	01/07/2004	31/07/2004	01/08/2004
ago-04	\$ 3.200	01/08/2004	31/08/2004	01/09/2004	\$ 10.438	\$ -	01/08/2004	31/08/2004	01/09/2004
sep-04	\$ 3.200	01/09/2004	30/09/2004	01/10/2004	\$ 10.438	\$ -	01/09/2004	30/09/2004	01/10/2004
oct-04	\$ 3.200	01/10/2004	31/10/2004	01/11/2004	\$ 10.438	\$ -	01/10/2004	31/10/2004	01/11/2004

nov-04	\$ 3.200	01/11/2004	30/12/2004	01/12/2004	\$ 10.438	\$ -	01/11/2004	30/12/2004	01/12/2004
dic-04	\$ 3.200	01/12/2004	31/12/2004	01/01/2005	\$ 10.438	\$ -	01/12/2004	31/12/2004	01/01/2005
ene-05	\$ 3.200	01/01/2005	31/01/2005	01/02/2005	\$ 10.438	\$ -	01/01/2005	31/01/2005	01/02/2005
feb-05	\$ 3.200	01/02/2005	28/02/2005	01/03/2005	\$ 10.438	\$ -	01/02/2005	28/02/2005	01/03/2005
mar-05	\$ 3.200	01/03/2005	31/03/2005	01/04/2005	\$ 10.438	\$ -	01/03/2005	31/03/2005	01/04/2005
abr-05	\$ 3.200	01/04/2005	30/04/2005	01/05/2005	\$ 10.438	\$ -	01/04/2005	30/04/2005	01/05/2005
may-05	\$ 3.200	01/05/2005	31/05/2005	01/06/2005	\$ 10.438	\$ -	01/05/2005	31/05/2005	01/06/2005
jun-05	\$ 3.200	01/06/2005	30/06/2005	01/07/2005	\$ 10.438	\$ -	01/06/2005	30/06/2005	01/07/2005
jul-05	\$ 3.200	01/07/2005	31/07/2005	01/08/2005	\$ 10.438	\$ -	01/07/2005	31/07/2005	01/08/2005
ago-05	\$ 3.200	01/08/2005	31/08/2005	01/09/2005	\$ 10.438	\$ -	01/08/2005	31/08/2005	01/09/2005
sep-05	\$ 3.200	01/09/2005	30/09/2005	01/10/2005	\$ 10.438	\$ -	01/09/2005	30/09/2005	01/10/2005
oct-05	\$ 3.200	01/10/2005	31/10/2005	01/11/2005	\$ 10.438	\$ -	01/10/2005	31/10/2005	01/11/2005
nov-05	\$ 3.200	01/11/2005	30/12/2005	01/12/2005	\$ 10.438	\$ -	01/11/2005	30/12/2005	01/12/2005
dic-05	\$ 3.200	01/12/2005	31/12/2005	01/01/2006	\$ 10.438	\$ -	01/12/2005	31/12/2005	01/01/2006
ene-06	\$ 3.200	01/01/2006	31/01/2006	01/02/2006	\$ 10.438	\$ -	01/01/2006	31/01/2006	01/02/2006
feb-06	\$ 3.200	01/02/2006	28/02/2006	01/03/2006	\$ 10.438	\$ -	01/02/2006	28/02/2006	01/03/2006
mar-06	\$ 3.200	01/03/2006	31/03/2006	01/04/2006	\$ 10.438	\$ -	01/03/2006	31/03/2006	01/04/2006
abr-06	\$ 3.200	01/04/2006	30/04/2006	01/05/2006	\$ 10.438	\$ -	01/04/2006	30/04/2006	01/05/2006
may-06	\$ 3.200	01/05/2006	31/05/2006	01/06/2006	\$ 10.438	\$ -	01/05/2006	31/05/2006	01/06/2006
jun-06	\$ 3.200	01/06/2006	30/06/2006	01/07/2006	\$ 10.438	\$ -	01/06/2006	30/06/2006	01/07/2006
jul-06	\$ 3.200	01/07/2006	31/07/2006	01/08/2006	\$ 10.438	\$ -	01/07/2006	31/07/2006	01/08/2006
ago-06	\$ 3.200	01/08/2006	31/08/2006	01/09/2006	\$ 10.438	\$ -	01/08/2006	31/08/2006	01/09/2006
sep-06	\$ 3.200	01/09/2006	30/09/2006	01/10/2006	\$ 10.438	\$ -	01/09/2006	30/09/2006	01/10/2006
oct-06	\$ 3.200	01/10/2006	31/10/2006	01/11/2006	\$ 10.438	\$ -	01/10/2006	31/10/2006	01/11/2006
nov-06	\$ 3.200	01/11/2006	30/12/2006	01/12/2006	\$ 10.438	\$ -	01/11/2006	30/12/2006	01/12/2006
dic-06	\$ 3.200	01/12/2006	31/12/2006	01/01/2007	\$ 10.438	\$ -	01/12/2006	31/12/2006	01/01/2007
ene-07	\$ 3.200	01/01/2007	31/01/2007	01/02/2007	\$ 10.438	\$ -	01/01/2007	31/01/2007	01/02/2007
feb-07	\$ 3.200	01/02/2007	28/02/2007	01/03/2007	\$ 10.438	\$ -	01/02/2007	28/02/2007	01/03/2007

mar-07	\$ 3.200	01/03/2007	31/03/2007	01/04/2007	\$ 10.438	\$ -	01/03/2007	31/03/2007	01/04/2007
abr-07	\$ 3.200	01/04/2007	30/04/2007	01/05/2007	\$ 10.438	\$ -	01/04/2007	30/04/2007	01/05/2007
may-07	\$ 3.200	01/05/2007	31/05/2007	01/06/2007	\$ 10.438	\$ -	01/05/2007	31/05/2007	01/06/2007
jun-07	\$ 3.200	01/06/2007	30/06/2007	01/07/2007	\$ 10.438	\$ -	01/06/2007	30/06/2007	01/07/2007
jul-07	\$ 3.200	01/07/2007	31/07/2007	01/08/2007	\$ 10.438	\$ -	01/07/2007	31/07/2007	01/08/2007
ago-07	\$ 3.200	01/08/2007	31/08/2007	01/09/2007	\$ 10.438	\$ -	01/08/2007	31/08/2007	01/09/2007
sep-07	\$ 3.200	01/09/2007	30/09/2007	01/10/2007	\$ 10.438	\$ -	01/09/2007	30/09/2007	01/10/2007
oct-07	\$ 3.200	01/10/2007	31/10/2007	01/11/2007	\$ 10.438	\$ -	01/10/2007	31/10/2007	01/11/2007
nov-07	\$ 3.200	01/11/2007	30/12/2007	01/12/2007	\$ 10.438	\$ -	01/11/2007	30/12/2007	01/12/2007
dic-07	\$ 3.200	01/12/2007	31/12/2007	01/01/2008	\$ 10.438	\$ -	01/12/2007	31/12/2007	01/01/2008
ene-08	\$ 3.200	01/01/2008	31/01/2008	01/02/2008	\$ 10.438	\$ -	01/01/2008	31/01/2008	01/02/2008
feb-08	\$ 3.200	01/02/2008	28/02/2008	01/03/2008	\$ 10.438	\$ -	01/02/2008	28/02/2008	01/03/2008
mar-08	\$ 3.200	01/03/2008	31/03/2008	01/04/2008	\$ 10.438	\$ -	01/03/2008	31/03/2008	01/04/2008
abr-08	\$ 3.200	01/04/2008	30/04/2008	01/05/2008	\$ 10.438	\$ -	01/04/2008	30/04/2008	01/05/2008
may-08	\$ 3.200	01/05/2008	31/05/2008	01/06/2008	\$ 10.438	\$ -	01/05/2008	31/05/2008	01/06/2008
jun-08	\$ 3.200	01/06/2008	30/06/2008	01/07/2008	\$ 10.438	\$ -	01/06/2008	30/06/2008	01/07/2008
jul-08	\$ 3.200	01/07/2008	31/07/2008	01/08/2008	\$ 10.438	\$ -	01/07/2008	31/07/2008	01/08/2008
ago-08	\$ 3.200	01/08/2008	31/08/2008	01/09/2008	\$ 10.438	\$ -	01/08/2008	31/08/2008	01/09/2008
sep-08	\$ 3.200	01/09/2008	30/09/2008	01/10/2008	\$ 10.438	\$ -	01/09/2008	30/09/2008	01/10/2008
oct-08	\$ 3.200	01/10/2008	31/10/2008	01/11/2008	\$ 10.438	\$ -	01/10/2008	31/10/2008	01/11/2008
nov-08	\$ 3.200	01/11/2008	30/12/2008	01/12/2008	\$ 10.438	\$ -	01/11/2008	30/12/2008	01/12/2008

dic-08	\$ 3.200	01/12/2008	31/12/2008	01/01/2009	\$ 10.438	\$ -	01/12/2008	31/12/2008	01/01/2009
ene-09	\$ 3.200	01/01/2009	31/01/2009	01/02/2009	\$ 10.438	\$ -	01/01/2009	31/01/2009	01/02/2009
feb-09	\$ 3.200	01/02/2009	28/02/2009	01/03/2009	\$ 10.438	\$ -	01/02/2009	28/02/2009	01/03/2009
mar-09	\$ 3.200	01/03/2009	31/03/2009	01/04/2009	\$ 10.438	\$ -	01/03/2009	31/03/2009	01/04/2009
abr-09	\$ 3.200	01/04/2009	30/04/2009	01/05/2009	\$ 10.438	\$ -	01/04/2009	30/04/2009	01/05/2009
may-09	\$ 3.200	01/05/2009	31/05/2009	01/06/2009	\$ 10.438	\$ -	01/05/2009	31/05/2009	01/06/2009
jun-09	\$ 3.200	01/06/2009	30/06/2009	01/07/2009	\$ 10.438	\$ -	01/06/2009	30/06/2009	01/07/2009
jul-09	\$ 3.200	01/07/2009	31/07/2009	01/08/2009	\$ 10.438	\$ -	01/07/2009	31/07/2009	01/08/2009
ago-09	\$ 3.200	01/08/2009	31/08/2009	01/09/2009	\$ 10.438	\$ -	01/08/2009	31/08/2009	01/09/2009
sep-09	\$ 3.200	01/09/2009	30/09/2009	01/10/2009	\$ 10.438	\$ -	01/09/2009	30/09/2009	01/10/2009
oct-09	\$ 3.200	01/10/2009	31/10/2009	01/11/2009	\$ 10.438	\$ -	01/10/2009	31/10/2009	01/11/2009
nov-09	\$ 3.200	01/11/2009	30/12/2009	01/12/2009	\$ 10.438	\$ -	01/11/2009	30/12/2009	01/12/2009
dic-09	\$ 3.200	01/12/2009	31/12/2009	01/01/2010	\$ 10.438	\$ -	01/12/2009	31/12/2009	01/01/2010
ene-10	\$ 3.200	01/01/2010	31/01/2010	01/02/2010	\$ 10.438	\$ -	01/01/2010	31/01/2010	01/02/2010
feb-10	\$ 3.200	01/02/2010	28/02/2010	01/03/2010	\$ 10.438	\$ -	01/02/2010	28/02/2010	01/03/2010
mar-10	\$ 3.200	01/03/2010	31/03/2010	01/04/2010	\$ 10.438	\$ -	01/03/2010	31/03/2010	01/04/2010
abr-10	\$ 3.200	01/04/2010	30/04/2010	01/05/2010	\$ 10.438	\$ -	01/04/2010	30/04/2010	01/05/2010
may-10	\$ 3.200	01/05/2010	31/05/2010	01/06/2010	\$ 10.438	\$ -	01/05/2010	31/05/2010	01/06/2010
jun-10	\$ 3.200	01/06/2010	30/06/2010	01/07/2010	\$ 10.438	\$ -	01/06/2010	30/06/2010	01/07/2010
jul-10	\$ 3.200	01/07/2010	31/07/2010	01/08/2010	\$ 10.438	\$ -	01/07/2010	31/07/2010	01/08/2010
ago-10	\$ 3.200	01/08/2010	31/08/2010	01/09/2010	\$ 10.438	\$ -	01/08/2010	31/08/2010	01/09/2010
sep-10	\$ 3.200	01/09/2010	30/09/2010	01/10/2010	\$ 10.438	\$ -	01/09/2010	30/09/2010	01/10/2010
oct-10	\$ 3.200	01/10/2010	31/10/2010	01/11/2010	\$ 10.438	\$ -	01/10/2010	31/10/2010	01/11/2010
nov-10	\$ 3.200	01/11/2010	30/12/2010	01/12/2010	\$ 10.438	\$ -	01/11/2010	30/12/2010	01/12/2010
dic-10	\$ 3.200	01/12/2010	31/12/2010	01/01/2011	\$ 10.438	\$ -	01/12/2010	31/12/2010	01/01/2011

feb-11	\$ 3.200	01/02/2011	28/02/2011	01/03/2011	\$ -	\$ -	01/02/2011	28/02/2011	01/03/2011
mar-11	\$ 3.200	01/03/2011	31/03/2011	01/04/2011	\$ -	\$ -	01/03/2011	31/03/2011	01/04/2011
abr-11	\$ 3.200	01/04/2011	30/04/2011	01/05/2011	\$ -	\$ -	01/04/2011	30/04/2011	01/05/2011
may-11	\$ 3.200	01/05/2011	31/05/2011	01/06/2011	\$ -	\$ -	01/05/2011	31/05/2011	01/06/2011
jun-11	\$ 3.200	01/06/2011	30/06/2011	01/07/2011	\$ -	\$ -	01/06/2011	30/06/2011	01/07/2011
jul-11	\$ 3.200	01/07/2011	31/07/2011	01/08/2011	\$ -	\$ -	01/07/2011	31/07/2011	01/08/2011
ago-11	\$ 3.200	01/08/2011	31/08/2011	01/09/2011	\$ -	\$ -	01/08/2011	31/08/2011	01/09/2011
sep-11	\$ 3.200	01/09/2011	30/09/2011	01/10/2011	\$ -	\$ -	01/09/2011	30/09/2011	01/10/2011
oct-11	\$ 3.200	01/10/2011	31/10/2011	01/11/2011	\$ -	\$ -	01/10/2011	31/10/2011	01/11/2011
nov-11	\$ 3.200	01/11/2011	30/12/2011	01/12/2011	\$ -	\$ -	01/11/2011	30/12/2011	01/12/2011
dic-11	\$ 3.200	01/12/2011	31/12/2011	01/01/2012	\$ -	\$ -	01/12/2011	31/12/2011	01/01/2012
ene-12	\$ 4.000	01/01/2012	31/01/2012	01/02/2012	\$ -	\$ -	01/01/2012	31/01/2012	01/02/2012
feb-12	\$ 4.000	01/02/2012	28/02/2012	01/03/2012	\$ -	\$ -	01/02/2012	28/02/2012	01/03/2012
mar-12	\$ 4.000	01/03/2012	31/03/2012	01/04/2012	\$ -	\$ -	01/03/2012	31/03/2012	01/04/2012
abr-12	\$ 4.000	01/04/2012	30/04/2012	01/05/2012	\$ -	\$ -	01/04/2012	30/04/2012	01/05/2012
may-12	\$ 4.000	01/05/2012	31/05/2012	01/06/2012	\$ -	\$ -	01/05/2012	31/05/2012	01/06/2012
jun-12	\$ 4.000	01/06/2012	30/06/2012	01/07/2012	\$ -	\$ -	01/06/2012	30/06/2012	01/07/2012
jul-12	\$ 4.000	01/07/2012	31/07/2012	01/08/2012	\$ -	\$ -	01/07/2012	31/07/2012	01/08/2012
ago-12	\$ 4.000	01/08/2012	31/08/2012	01/09/2012	\$ -	\$ -	01/08/2012	31/08/2012	01/09/2012
sep-12	\$ 4.000	01/09/2012	30/09/2012	01/10/2012	\$ -	\$ -	01/09/2012	30/09/2012	01/10/2012
oct-12	\$ 4.000	01/10/2012	31/10/2012	01/11/2012	\$ -	\$ -	01/10/2012	31/10/2012	01/11/2012
nov-12	\$ 4.000	01/11/2012	30/12/2012	01/12/2012	\$ -	\$ -	01/11/2012	30/12/2012	01/12/2012
dic-12	\$ 4.000	01/12/2012	31/12/2012	01/01/2013	\$ -	\$ -	01/12/2012	31/12/2012	01/01/2013
ene-13	\$ 4.000	01/01/2013	31/01/2013	01/02/2013	\$ -	\$ -	01/01/2013	31/01/2013	01/02/2013
feb-13	\$ 4.000	01/02/2013	28/02/2013	01/03/2013	\$ -	\$ -	01/02/2013	28/02/2013	01/03/2013
mar-13	\$ 4.000	01/03/2013	31/03/2013	01/04/2013	\$ -	\$ -	01/03/2013	31/03/2013	01/04/2013
abr-13	\$ 4.000	01/04/2013	30/04/2013	01/05/2013	\$ -	\$ -	01/04/2013	30/04/2013	01/05/2013
may-13	\$ 4.000	01/05/2013	31/05/2013	01/06/2013	\$ -	\$ -	01/05/2013	31/05/2013	01/06/2013
jun-13	\$ 4.000	01/06/2013	30/06/2013	01/07/2013	\$ -	\$ -	01/06/2013	30/06/2013	01/07/2013
jul-13	\$ 4.000	01/07/2013	31/07/2013	01/08/2013	\$ -	\$ -	01/07/2013	31/07/2013	01/08/2013
ago-13	\$ 4.000	01/08/2013	31/08/2013	01/09/2013	\$ -	\$ -	01/08/2013	31/08/2013	01/09/2013
sep-13	\$ 4.000	01/09/2013	30/09/2013	01/10/2013	\$ -	\$ -	01/09/2013	30/09/2013	01/10/2013
oct-13	\$ 4.000	01/10/2013	31/10/2013	01/11/2013	\$ -	\$ -	01/10/2013	31/10/2013	01/11/2013
nov-13	\$ 4.000	01/11/2013	30/12/2013	01/12/2013	\$ -	\$ -	01/11/2013	30/12/2013	01/12/2013
dic-13	\$ 4.000	01/12/2013	31/12/2013	01/01/2014	\$ -	\$ -	01/12/2013	31/12/2013	01/01/2014
ene-14	\$ 4.000	01/01/2014	31/01/2014	01/02/2014	\$ -	\$ -	01/01/2014	31/01/2014	01/02/2014
feb-14	\$ 4.000	01/02/2014	28/02/2014	01/03/2014	\$ -	\$ -	01/02/2014	28/02/2014	01/03/2014
mar-14	\$ 4.000	01/03/2014	31/03/2014	01/04/2014	\$ -	\$ -	01/03/2014	31/03/2014	01/04/2014
abr-14	\$ 4.000	01/04/2014	30/04/2014	01/05/2014	\$ -	\$ -	01/04/2014	30/04/2014	01/05/2014
may-14	\$ 4.000	01/05/2014	31/05/2014	01/06/2014	\$ -	\$ -	01/05/2014	31/05/2014	01/06/2014
jun-14	\$ 4.000	01/06/2014	30/06/2014	01/07/2014	\$ -	\$ -	01/06/2014	30/06/2014	01/07/2014
jul-14	\$ 4.000	01/07/2014	31/07/2014	01/08/2014	\$ -	\$ -	01/07/2014	31/07/2014	01/08/2014
ago-14	\$ 4.000	01/08/2014	31/08/2014	01/09/2014	\$ -	\$ -	01/08/2014	31/08/2014	01/09/2014
sep-14	\$ 4.000	01/09/2014	30/09/2014	01/10/2014	\$ -	\$ -	01/09/2014	30/09/2014	01/10/2014
oct-14	\$ 4.000	01/10/2014	31/10/2014	01/11/2014	\$ -	\$ -	01/10/2014	31/10/2014	01/11/2014
nov-14	\$ 4.000	01/11/2014	30/12/2014	01/12/2014	\$ -	\$ -	01/11/2014	30/12/2014	01/12/2014

ene-15	\$ 4.000	01/01/2015	31/01/2015	01/02/2015	\$ -	\$ -	01/01/2015	31/01/2015	01/02/2015
feb-15	\$ 4.000	01/02/2015	28/02/2015	01/03/2015	\$ -	\$ -	01/02/2015	28/02/2015	01/03/2015
mar-15	\$ 4.000	01/03/2015	31/03/2015	01/04/2015	\$ -	\$ -	01/03/2015	31/03/2015	01/04/2015
abr-15	\$ 4.000	01/04/2015	30/04/2015	01/05/2015	\$ -	\$ -	01/04/2015	30/04/2015	01/05/2015
may-15	\$ 4.000	01/05/2015	31/05/2015	01/06/2015	\$ -	\$ -	01/05/2015	31/05/2015	01/06/2015
jun-15	\$ 4.000	01/06/2015	30/06/2015	01/07/2015	\$ -	\$ -	01/06/2015	30/06/2015	01/07/2015
jul-15	\$ 4.000	01/07/2015	31/07/2015	01/08/2015	\$ -	\$ -	01/07/2015	31/07/2015	01/08/2015
ago-15	\$ 4.000	01/08/2015	31/08/2015	01/09/2015	\$ -	\$ -	01/08/2015	31/08/2015	01/09/2015
sep-15	\$ 4.000	01/09/2015	30/09/2015	01/10/2015	\$ -	\$ -	01/09/2015	30/09/2015	01/10/2015
oct-15	\$ 4.000	01/10/2015	31/10/2015	01/11/2015	\$ -	\$ -	01/10/2015	31/10/2015	01/11/2015
nov-15	\$ 4.000	01/11/2015	30/12/2015	01/12/2015	\$ -	\$ -	01/11/2015	30/12/2015	01/12/2015
dic-15	\$ 4.000	01/12/2015	31/12/2015	01/01/2016	\$ -	\$ -	01/12/2015	31/12/2015	01/01/2016
ene-16	\$ 4.000	01/01/2016	31/01/2016	01/02/2016	\$ -	\$ -	01/01/2016	31/01/2016	01/02/2016
feb-16	\$ 4.000	01/02/2016	28/02/2016	01/03/2016	\$ -	\$ -	01/02/2016	28/02/2016	01/03/2016
mar-16	\$ 4.000	01/03/2016	31/03/2016	01/04/2016	\$ -	\$ -	01/03/2016	31/03/2016	01/04/2016
abr-16	\$ 4.000	01/04/2016	30/04/2016	01/05/2016	\$ -	\$ -	01/04/2016	30/04/2016	01/05/2016
may-16	\$ 4.000	01/05/2016	31/05/2016	01/06/2016	\$ -	\$ -	01/05/2016	31/05/2016	01/06/2016
jun-16	\$ 4.000	01/06/2016	30/06/2016	01/07/2016	\$ -	\$ -	01/06/2016	30/06/2016	01/07/2016
jul-16	\$ 4.000	01/07/2016	31/07/2016	01/08/2016	\$ -	\$ -	01/07/2016	31/07/2016	01/08/2016
ago-16	\$ 4.000	01/08/2016	31/08/2016	01/09/2016	\$ -	\$ -	01/08/2016	31/08/2016	01/09/2016
sep-16	\$ 4.000	01/09/2016	30/09/2016	01/10/2016	\$ -	\$ -	01/09/2016	30/09/2016	01/10/2016
oct-16	\$ 4.000	01/10/2016	31/10/2016	01/11/2016	\$ -	\$ -	01/10/2016	31/10/2016	01/11/2016
nov-16	\$ 4.000	01/11/2016	30/12/2016	01/12/2016	\$ -	\$ -	01/11/2016	30/12/2016	01/12/2016
dic-16	\$ 4.000	01/12/2016	31/12/2016	01/01/2017	\$ -	\$ -	01/12/2016	31/12/2016	01/01/2017
ene-17	\$ 4.000	01/01/2017	31/01/2017	01/02/2017	\$ -	\$ -	01/01/2017	31/01/2017	01/02/2017
feb-17	\$ 4.000	01/02/2017	28/02/2017	01/03/2017	\$ -	\$ -	01/02/2017	28/02/2017	01/03/2017
mar-17	\$ 4.000	01/03/2017	31/03/2017	01/04/2017	\$ -	\$ -	01/03/2017	31/03/2017	01/04/2017
abr-17	\$ 4.000	01/04/2017	30/04/2017	01/05/2017	\$ -	\$ -	01/04/2017	30/04/2017	01/05/2017
may-17	\$ 4.000	01/05/2017	31/05/2017	01/06/2017	\$ -	\$ -	01/05/2017	31/05/2017	01/06/2017
jun-17	\$ 4.000	01/06/2017	30/06/2017	01/07/2017	\$ -	\$ -	01/06/2017	30/06/2017	01/07/2017
jul-17	\$ 4.000	01/07/2017	31/07/2017	01/08/2017	\$ -	\$ -	01/07/2017	31/07/2017	01/08/2017
ago-17	\$ 4.000	01/08/2017	31/08/2017	01/09/2017	\$ -	\$ -	01/08/2017	31/08/2017	01/09/2017
sep-17	\$ 4.000	01/09/2017	30/09/2017	01/10/2017	\$ -	\$ -	01/09/2017	30/09/2017	01/10/2017
oct-17	\$ 4.000	01/10/2017	31/10/2017	01/11/2017	\$ -	\$ -	01/10/2017	31/10/2017	01/11/2017
nov-17	\$ 4.000	01/11/2017	30/12/2017	01/12/2017	\$ -	\$ -	01/11/2017	30/12/2017	01/12/2017
dic-17	\$ 4.000	01/12/2017	31/12/2017	01/01/2018	\$ -	\$ -	01/12/2017	31/12/2017	01/01/2018
ene-18	\$ 4.000	01/01/2018	31/01/2018	01/02/2018	\$ -	\$ -	01/01/2018	31/01/2018	01/02/2018
feb-18	\$ 4.000	01/02/2018	28/02/2018	01/03/2018	\$ -	\$ -	01/02/2018	28/02/2018	01/03/2018
mar-18	\$ 4.000	01/03/2018	31/03/2018	01/04/2018	\$ -	\$ -	01/03/2018	31/03/2018	01/04/2018
abr-18	\$ 4.000	01/04/2018	30/04/2018	01/05/2018	\$ -	\$ -	01/04/2018	30/04/2018	01/05/2018
may-18	\$ 4.000	01/05/2018	31/05/2018	01/06/2018	\$ -	\$ -	01/05/2018	31/05/2018	01/06/2018
jun-18	\$ 4.000	01/06/2018	30/06/2018	01/07/2018	\$ -	\$ -	01/06/2018	30/06/2018	01/07/2018
jul-18	\$ 4.000	01/07/2018	31/07/2018	01/08/2018	\$ -	\$ -	01/07/2018	31/07/2018	01/08/2018
ago-18	\$ 4.000	01/08/2018	31/08/2018	01/09/2018	\$ -	\$ -	01/08/2018	31/08/2018	01/09/2018
sep-18	\$ 4.000	01/09/2018	30/09/2018	01/10/2018	\$ -	\$ -	01/09/2018	30/09/2018	01/10/2018

oct-18	\$ 4.000	01/10/2018	31/10/2018	01/11/2018	\$ -	\$ -	01/10/2018	31/10/2018	01/11/2018
nov-18	\$ 4.000	01/11/2018	30/12/2018	01/12/2018	\$ -	\$ -	01/11/2018	30/12/2018	01/12/2018
dic-18	\$ 4.000	01/12/2018	31/12/2018	01/01/2019	\$ -	\$ -	01/12/2018	31/12/2018	01/01/2019
ene-19	\$ 4.000	01/01/2019	31/01/2019	01/02/2019	\$ -	\$ -	01/01/2019	31/01/2019	01/02/2019
feb-19	\$ 4.000	01/02/2019	28/02/2019	01/03/2019	\$ -	\$ -	01/02/2019	28/02/2019	01/03/2019
mar-19	\$ 4.000	01/03/2019	31/03/2019	01/04/2019	\$ 3.360	\$ -	01/03/2019	31/03/2019	01/04/2019
abr-19	\$ 4.000	01/04/2019	30/04/2019	01/05/2019	\$ 3.360	\$ -	01/04/2019	30/04/2019	01/05/2019
may-19	\$ 4.000	01/05/2019	31/05/2019	01/06/2019	\$ 3.360	\$ 400	01/05/2019	31/05/2019	01/06/2019
jun-19	\$ 4.000	01/06/2019	30/06/2019	01/07/2019	\$ 2.183	\$ -	01/06/2019	30/06/2019	01/07/2019
jul-19	\$ 4.000	01/07/2019	31/07/2019	01/08/2019	\$ 2.183	\$ -	01/07/2019	31/07/2019	01/08/2019
ago-19	\$ 4.000	01/08/2019	31/08/2019	01/09/2019	\$ -	\$ -	01/08/2019	31/08/2019	01/09/2019
sep-19	\$ 4.000	01/09/2019	30/09/2019	01/10/2019	\$ -	\$ -	01/09/2019	30/09/2019	01/10/2019
oct-19	\$ 4.000	01/10/2019	31/10/2019	01/11/2019	\$ 4.554	\$ -	01/10/2019	31/10/2019	01/11/2019
nov-19	\$ 4.000	01/11/2019	30/12/2019	01/12/2019	\$ 4.554	\$ -	01/11/2019	30/12/2019	01/12/2019
dic-19	\$ 4.000	01/12/2019	31/12/2019	01/01/2020	\$ 4.554	\$ -	01/12/2019	31/12/2019	01/01/2020
ene-20	\$ 4.000	01/01/2020	31/01/2020	01/02/2020	\$ 4.554	\$ -	01/01/2020	31/01/2020	01/02/2020
feb-20	\$ 4.000	01/02/2020	28/02/2020	01/03/2020	\$ 4.554	\$ -	01/02/2020	28/02/2020	01/03/2020
mar-20	\$ 4.000	01/03/2020	31/03/2020	01/04/2020	\$ 4.554	\$ -	01/03/2020	31/03/2020	01/04/2020
abr-20	\$ 4.000	01/04/2020	30/04/2020	01/05/2020	\$ -	\$ -	01/04/2020	30/04/2020	01/05/2020
may-20	\$ 4.000	01/05/2020	31/05/2020	01/06/2020	\$ -	\$ -	01/05/2020	31/05/2020	01/06/2020
jun-20	\$ 4.000	01/06/2020	30/06/2020	01/07/2020	\$ -	\$ -	01/06/2020	30/06/2020	01/07/2020
jul-20	\$ 4.000	01/07/2020	31/07/2020	01/08/2020	\$ -	\$ -	01/07/2020	31/07/2020	01/08/2020
ago-20	\$ 4.000	01/08/2020	31/08/2020	01/09/2020	\$ -	\$ -	01/08/2020	31/08/2020	01/09/2020
sep-20	\$ 4.000	01/09/2020	30/09/2020	01/10/2020	\$ -	\$ -	01/09/2020	30/09/2020	01/10/2020
oct-20	\$ 4.000	01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020	\$ -	\$ -	01/10/2020	31/10/2020	01/11/2020
nov-20	\$ 4.000	01/11/2020	30/12/2020	01/12/2020	\$ 1.525	\$ -	01/11/2020	30/12/2020	01/12/2020
dic-20	\$ 4.000	01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021	\$ 1.525	\$ -	01/12/2020	31/12/2020	01/01/2021
ene-21	\$ 4.000	01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021	\$ -	\$ -	01/01/2021	31/01/2021	01/02/2021
feb-21	\$ 4.000	01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021	\$ -	\$ -	01/02/2021	28/02/2021	01/03/2021
mar-21	\$ 4.000	01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021	\$ -	\$ -	01/03/2021	31/03/2021	01/04/2021
abr-21	\$ 4.000	01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021	\$ -	\$ -	01/04/2021	30/04/2021	01/05/2021
may-21	\$ 4.200	01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021	\$ 2.100	\$ 800	01/05/2021	31/05/2021	01/06/2021
jun-21	\$ 4.200	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021	\$ 2.100	\$ -	01/06/2021	30/06/2021	01/07/2021
jul-21	\$ 4.200	01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021	\$ 2.100	\$ -	01/07/2021	31/07/2021	01/08/2021
ago-21	\$ 4.200	01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021	\$ 2.100	\$ -	01/08/2021	31/08/2021	01/09/2021
sep-21	\$ 4.200	01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021	\$ 2.100	\$ -	01/09/2021	30/09/2021	01/10/2021
oct-21	\$ 4.200	01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021	\$ -	\$ -	01/10/2021	31/10/2021	01/11/2021
nov-21	\$ 4.200	01/11/2021	30/12/2021	01/12/2021	\$ -	\$ -	01/11/2021	30/12/2021	01/12/2021
dic-21	\$ 4.200	01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022	\$ -	\$ -	01/12/2021	31/12/2021	01/01/2022
ene-22	\$ 4.200	01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022	\$ 1.924	\$ -	01/01/2022	31/01/2022	01/02/2022
feb-22	\$ 4.450	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022	\$ 1.924	\$ -	01/02/2022	28/02/2022	01/03/2022
mar-22	\$ 4.450	01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022	\$ 1.924	\$ -	01/03/2022	31/03/2022	01/04/2022
abr-22	\$ 4.450	01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022	\$ 1.924	\$ -	01/04/2022	30/04/2022	01/05/2022
may-22	\$ 4.450	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022	\$ 1.924	\$ -	01/05/2022	31/05/2022	01/06/2022
jun-22	\$ 4.450	01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022	\$ 1.924	\$ -	01/06/2022	30/06/2022	01/07/2022
jul-22	\$ 4.450	01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022	\$ 1.924	\$ -	01/07/2022	31/07/2022	01/08/2022

- Más más los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de inicio de la mora arriba indicada para cada cuota, y hasta el pago total de la obligación.

**CUARTO.** Librar Mandamiento de Pago por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, sanciones, multas, que se causen durante el trámite del presente proceso, más sus eventuales intereses moratorios causados desde el día siguiente al vencimiento del término para su pago y hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia. Se advierte que para su reconocimiento deberán ser comunicados mediante certificación expedida por la administradora y así surtir el debido proceso previsto en el artículo 431, inciso segundo del C. G del P.

**QUINTO.** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en la oportunidad procesal pertinente.

**SEXTO.** Notificar este auto en debida forma a la parte demandada, como lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o en los términos establecidos en el artículo del Decreto 806 de 2020.

**Señor abogado(a) de optar por la notificación conforme el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, deberá tener en cuenta las siguientes pautas para evitar devoluciones y futuras nulidades:**

a) Verifique que el correo del demandado (a) esté bien anotado, y que se hubiere aportado al juzgado prueba de cómo obtuvo tal dirección electrónica.

b) No se hace necesario adjuntar al demandado(a) algún formato de citación o aviso, lo que sí es relevante, es que se le informe en el correo que la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje, y que los términos para excepcionar empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

d) Finalmente, si es su deseo que el Despacho realice la notificación de forma electrónica, deberá informarlo.

**SÉPTIMO.** Ordenar la notificación de la parte demandada en los términos previstos en los artículos 290 y siguientes del C.G.P., advirtiendo que cuentan con cinco (5) días para pagar y con diez (10) días para proponer medios de defensa, para lo cual se le hará entrega de las copias aportadas con tal fin.

**OCTAVO.** Se exhorta a la parte accionada, para que, en el evento de pronunciarse frente al libelo demandatorio, ciña su discurso a las exigencias dispuestas en el artículo 96 del C.G.P, so pena de ser titular de las consecuencias probatorias que contiene tal norma.

Igualmente, de presentar oposición a los pedimentos de la demanda, sustente y argumente debidamente las excepciones de mérito, pues ha sido clara la Corte Suprema de Justicia al decir que *“la excepción de mérito se encuentra constituida por todo hecho que opuesto a la pretensión la enerva, modifica, dilata o impide. De ahí que, como es natural entenderlo, para considerarla adecuadamente propuesta, se requiere que sea soportada fácticamente, no sólo porque de esa manera se le imprime contenido, sino porque proporciona a la otra parte elementos suficientes para contradecirla”<sup>1</sup>.*

Siendo relevante recordar, el deber de lealtad y buena fe que demanda el desarrollo del juicio, e importante destacar el tenor normativo del artículo 78 N°2 del C.G.P que establece como deberes de las partes y apoderados *“Obrar sin temeridad en sus pretensiones o defensas y en el ejercicio de sus derechos procesales”*, y la prohibición establecida en el artículo 33 N°8 de la Ley 1123 de 2007 *“Proponer incidentes, interponer recursos, formular oposiciones o excepciones, manifiestamente encaminados a entorpecer o demorar el normal desarrollo de los procesos y de las tramitaciones legales y, en general, el abuso de las vías de derecho o su empleo en forma contraria a su finalidad.”*

**NOVENO.** Téngase en cuenta que el DR. NIXON GEOVANNY LIZCANO

SANTANA actúa como apoderado judicial de la parte demandante, así como la apoderada suplente DRA. VIVIANA GISSELLA MELO PINZÓN.

**DÉCIMO.** Se advierte que, si bien se allegó copia del título y con base en este se ha librado mandamiento de pago, la parte actora que deberá conservar bajo su custodia el original del título aportado para el cobro y disponible para allegar a este plenario cuando así lo requiera el Despacho, asimismo, deberá presentarlo de manera personal cuando termine el proceso, a efectos de la nota de desglose.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS No. <u>143</u></b>  Hoy, 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.  <b>Secretaria</b>
---

*NOR*

Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d1c1da7762fd03cebe13fe80ec79ff12d8aaf4005386fc7c106615178653556**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**INTERLOCUTORIO:** Nro. 1513

**RADICADO:** 05001-40-03-**016-2022-00964-00**

**ASUNTO:** INADMITE DEMANDA

De conformidad con los artículos 82 y siguientes, del C.G.P, se inadmite la presente demanda **VERBAL** , para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, la parte actora subsane los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada.

1. Del escrito de demanda y las pruebas aportadas se observa que la demandante tiene la posesión de los bienes que pretende se le reivindiquen, por lo que no cumple con el requisito indicado en el artículo 946 del Código Civil "*La reivindicación o acción de **dominio es la que tiene el dueño de una cosa singular, de que no está en posesión,** para que el poseedor de ella sea condenado a restituirla*" negrilla y subrayado del despacho, y lo indicado en el artículo 950 de la misma norma "*la acción reivindicatoria o de dominio corresponde al que tiene la propiedad plena o nuda, absoluta o fiduciaria de la cosa*".

En ese sentido, deberá adecuar la demanda a la figura jurídica propia de cara al derecho que la parte actora tenga sobre el bien en cuestión, dado que sólo puede reivindicar quien tenga el derecho real de dominio. De persistir en la figura reivindicatoria, deberá aportar copia de la escritura pública y certificado de libertad que enseñe que la parte demandante tiene derecho real de dominio sobre el bien a reivindicar.

- 2.** Se servirá aportar nuevamente la demanda y el poder cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 82, numeral 1 del Código General del Proceso, indicando con claridad la designación del Juez a quien se dirige.
- 3.** Siguiendo las disposiciones del numeral 2º y 10 del artículo 82 ibídem se servirá indicar en el encabezado de la demanda, quien incoa la demanda a quien demanda, así como el número de identificación, y el domicilio de las partes.
- 4.** Deberá indicar en los hechos de la demanda, la fecha de inicio de posesión por la parte demandada. De llegarse a señalar que la parte demandada no es poseedora, se le recuerda al togado que la acción reivindicatoria se dirige frente al poseedor, de allí que la posesión del demandado es uno de los presupuestos para el éxito de la reivindicación.
- 5.** Deberá aportar el documento donde se acredite que se agotó la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad frente los demandados (núm. 7 artículo 90 C.G.P), toda vez que el documento relacionado en el acápite de pruebas no se allegó.
- 6.** No siendo una causal de rechazo, se requiere a la parte actora para que indique de manera concreta los hechos sobre los cuales rendirá testimonio cada uno de los testigos solicitados y así dar cumplimiento a los Arts. 212 y 213 del Código General del Proceso.
- 7.** En un nuevo hecho deberá manifestarse si se han ejercido acciones en contra del supuesto poseedor con el ánimo de recuperar el bien pretendido, en caso de que así haya sido, deberá manifestar cuáles actos se ejercieron, en qué fecha, dónde fueron tramitados y cuál fue el resultado de las mismas.
- 8.** De conformidad a lo establecido en el numeral 9 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá indicar de manera clara la cuantía del proceso.

9. De conformidad al impuesto predial aportado, y dado que en el mismo se evidencia un número de matrícula inmobiliaria, deberá aportar la misma, de manera actualizada.
10. De conformidad con el inciso cuarto del Art. 6 de la ley 2213 de 2022, dado que no se solicitaron medidas cautelares ni se desconoce la dirección de localización del demandado, deberá aportarse constancia de que el escrito de demanda y sus respectivos anexos le fueron enviados vía correo electrónico o de manera física al(la) demandado(a).

En caso de no haberlo hecho, deberá proceder de conformidad, advirtiéndose además que también deberá enviar el escrito de subsanación que eventualmente presentará a este juzgado con sus respectivos anexos. Así mismo, deberá aportar constancia de haber realizado dicho envío de documentos.

Por lo expuesto y conforme lo dispone el artículo 82, 89 y 90 del C.G.P, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **VERBAL** .

**SEGUNDO:** La parte actora subsanará los requisitos exigidos dentro del término indicado, so pena de ser rechazada la demanda.

**TERCERO:** Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura las providencias expedidas serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número

**3014534860** mediante la aplicación **WhatsApp** en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

## **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

F.R.

**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**  
Se notifica el presente auto por  
**ESTADOS # 143**  
Hoy **30 DE SEPTIEMBRE DE 2022** a las 8:00 A.M.  
**ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN**  
**SECRETARIA**

Firmado Por:

**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 016**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df7aa077e875a834c30e74d6e223098d2382e68959586aab923c4b4f6cefde4a**

Documento generado en 28/09/2022 06:23:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2022-00973**  
**Asunto: Libra mandamiento**  
**Interlocutorio Nro. 1514**

Como quiera que el documento aportado como base de recaudo (pagaré), presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 709 del Código de Comercio en concordancia con los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho procederá a librar mandamiento de pago en la forma que considere legal, conforme lo dispone el artículo 430 de la codificación en cita, así las cosas, el Juzgado,

#### RESUELVE

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en favor de **BANCOLOMBIA S.A** y en contra de **NELLY SOFÍA GUZMÁN MAYA** por las siguientes sumas de dinero:

- La suma de **\$49.727.745** correspondiente al capital representado en el pagaré número 10132391 allegado para el cobro. Más los intereses moratorios sobre esta suma, causados desde el día 09 de mayo de 2022 y hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La suma de **\$704.655** correspondiente al capital representado en el pagaré número 10132392 allegado para el cobro. Más los intereses moratorios sobre esta suma, causados desde el día 09 de junio de 2022 y hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

- La suma de **\$470.644** correspondiente al capital representado en el pagaré número 10132393 allegado para el cobro. Más los intereses moratorios sobre esta suma, causados desde el día 09 de julio de 2022 y hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO.** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO.** Notificar este auto en debida forma a la parte demandada, como lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o en los términos establecidos por la Ley 2213 de 2022.

**Señor abogado si es su deseo que el Despacho realice la notificación de forma electrónica, deberá informarlo. Ahora, de optar por la notificación conforme lo establece la Ley 2213 de 2022, deberá tener en cuenta las siguientes pautas para evitar devoluciones y futuras nulidades:**

- a) Verifique que el correo del demandado (a) esté bien anotado, y que se hubiere aportado al juzgado prueba de cómo obtuvo tal dirección electrónica.
- b) No se hace necesario adjuntar al demandado(a) algún formato de citación o aviso, lo que sí es relevante, es que se le informe en el correo que la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje, y que los términos para excepcionar empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.
- c) Debe adjuntarse al demandado(a) en el correo, copia del presente auto (auto que admite demanda, o libra mandamiento de pago), copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO.** Ordenar la notificación de la parte demandada en los términos previstos en los artículos 290 y siguientes del C.G.P., advirtiendo que cuentan

con cinco (5) días para pagar y con diez (10) días para proponer medios de defensa, para lo cual se le hará entrega de las copias aportadas con tal fin.

**QUINTO:** Se exhorta a la parte accionada, para que, en el evento de pronunciarse frente al libelo demandatorio, ciña su discurso a las exigencias dispuestas en el artículo 96 del C.G.P, so pena de ser titular de las consecuencias probatorias que contiene tal norma.

Igualmente, de presentar oposición a los pedimentos de la demanda, sustente y argumente debidamente las excepciones de mérito, pues ha sido clara la Corte Suprema de Justicia al decir que *"la excepción de mérito se encuentra constituida por todo hecho que opuesto a la pretensión la enerva, modifica, dilata o impide. De ahí que, como es natural entenderlo, para considerarla adecuadamente propuesta, se requiere que sea soportada fácticamente, no sólo porque de esa manera se le imprime contenido, sino porque proporciona a la otra parte elementos suficientes para contradecirla"*<sup>1</sup>.

Siendo relevante recordar, el deber de lealtad y buena fe que demanda el desarrollo del juicio, e importante destacar el tenor normativo del artículo 78 N°2 del C.G.P que establece como deberes de las partes y apoderados *"Obrar sin temeridad en sus pretensiones o defensas y en el ejercicio de sus derechos procesales"*, y la prohibición establecida en el artículo 33 N°8 de la Ley 1123 de 2007 *"Proponer incidentes, interponer recursos, formular oposiciones o excepciones, manifiestamente encaminados a entorpecer o demorar el normal desarrollo de los procesos y de las tramitaciones legales y, en general, el abuso de las vías de derecho o su empleo en forma contraria a su finalidad."*

**SEXTO.** Téngase en cuenta que la Dra. MARÍA PAULINA TAMAYO representa a la parte actora.

**SÉPTIMO.** Se advierte que la parte actora que deberá conservar bajo su custodia el original del título aportado para el cobro y disponible para allegar a este plenario cuando así lo requiera el Despacho, asimismo, deberá presentarlo

---

<sup>1</sup> REPÚBLICA DE COLOMBIA. Corte Suprema de Justicia. Sentencia del cinco (5) de junio de dos mil nueve (2009). Expediente C-0500131100062004-00205-01 M.P. Dr. JAIME ALBERTO ARRUBLA PAUCAR

de manera personal cuando termine el proceso, a efectos de la nota de desglose.

## **NOTIFÍQUESE**

**Firmado electrónicamente**  
**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS No. __143__</b></p> <p>Hoy, 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.</p> <p><b>Secretaria</b></p>
--

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **800a794bd626617523d4827fc7025eae51394581ab99bfe0e89378e593c80e17**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, Veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO:** 05001-40-03-016-2022-00984-00

**ASUNTO:** AUTORIZA RETIRO DE LA DEMANDA

Se incorpora vía correo electrónico memorial presentado por la apoderada de la parte accionante (archivo 07) en el que manifiesta su deseo de retirar la demanda.

En consecuencia, de conformidad con el artículo 92 del C. G del P., dado que no se ha notificado a la parte demandada y que no se decretaron las medidas cautelares solicitadas, se autoriza el retiro de la demanda y sus anexos.

Ahora bien, teniendo en cuenta que esta demanda fue presentada totalmente de manera virtual, esto es, sin que hubiera mediado la radicación de piezas procesales físicas que estuvieran sujetas a entrega material, la demanda se entiende retirada sin necesidad de más procedimientos. Procédase a realizar las constancias respectivas.

Finalmente, es menester comunicar a las partes que a raíz de las decisiones tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura, las providencias expedidas durante esta temporada serán publicadas en el espacio web personal del despacho cuya consulta puede ser realizada en la página de la Rama Judicial, concretamente en la siguiente dirección electrónica: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-municipal-de-medellin>.

Igualmente, los intervinientes en el proceso podrán realizar las consultas que consideren necesarias y solicitar las piezas procesales que requieran en el número 3014534860 mediante la aplicación WhatsApp en los horarios que habitualmente se realizaba la atención al público.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**

Se notifica el presente auto por

**ESTADOS #** \_\_\_\_\_143\_\_\_\_\_

Hoy **30 DE SEPTIEMBRE DE 2022** a las 8:00 A.M.

**ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLÓN**

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b48c1a53f9c3405704bf697ccdecfb2fa1fd9508f5796051548d745c9c3fbd**c

Documento generado en 28/09/2022 06:23:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Radicado: 2022-00997**  
**Asunto: Libra mandamiento.**  
**Interlocutorio Nro. 1519**

Como quiera que el documento aportado como base de recaudo (pagaré), presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 709 del Código de Comercio en concordancia con los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho procederá a librar mandamiento de pago *en la forma que considere legal*, conforme lo dispone el artículo 430 de la codificación en cita, así las cosas, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en favor de **COOPERATIVA BELÉN AHORRO Y CRÉDITO COBELÉN** en contra **EDIEN DE JESÚS CANO CIRO Y WBIER FERNANDO CIRO GÓMEZ** por la siguiente suma de dinero:

- La suma de **\$24.342.157** correspondiente al capital representado en el pagaré allegado para el cobro. Más los intereses moratorios sobre esta suma causados desde el 23 de octubre de 2021 y hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, que modificó el artículo 884 del Código de Comercio conforme dice la cláusula 3 del pagaré

**SEGUNDO.** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO.** Notificar este auto en debida forma a la parte demandada, como lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, o en los términos establecidos en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**Señor abogado si es su deseo que el Despacho realice la notificación de forma electrónica, deberá informarlo. Ahora, de optar por la notificación conforme el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, deberá tener en cuenta las siguientes pautas para evitar devoluciones y futuras nulidades:**

a) Verifique que el correo del demandado (a) esté bien anotado, y que se hubiere aportado al juzgado prueba de cómo obtuvo tal dirección electrónica.

b) No se hace necesario adjuntar al demandado(a) algún formato de citación o aviso, lo que sí es relevante, es que se le informe en el correo que la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje, y que los términos para excepcionar empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

c) Debe adjuntarse al demandado(a) en el correo, copia del presente auto (auto que admite demanda, o libra mandamiento de pago), copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO.** Ordenar la notificación de la parte demandada en los términos previstos en los artículos 290 y siguientes del C.G.P., advirtiéndole que cuentan con cinco (5) días para pagar y con diez (10) días para proponer medios de defensa, para lo cual se le hará entrega de las copias aportadas con tal fin.

**QUINTO.** Se exhorta a la parte accionada, para que, en el evento de pronunciarse frente al libelo demandatorio, ciña su discurso a las exigencias dispuestas en el artículo 96 del C.G.P, so pena de ser titular de las consecuencias probatorias que contiene tal norma.

Igualmente, de presentar oposición a los pedimentos de la demanda, sustente y argumente debidamente las excepciones de mérito, pues ha sido clara la Corte Suprema de Justicia al decir que *“la excepción de mérito se encuentra*

*constituida por todo hecho que opuesto a la pretensión la enerva, modifica, dilata o impide. De ahí que, como es natural entenderlo, para considerarla adecuadamente propuesta, se requiere que sea soportada fácticamente, no sólo porque de esa manera se le imprime contenido, sino porque proporciona a la otra parte elementos suficientes para contradecirla”<sup>1</sup>.*

Siendo relevante recordar, el deber de lealtad y buena fe que demanda el desarrollo del juicio, e importante destacar el tenor normativo del artículo 78 N°2 del C.G.P que establece como deberes de las partes y apoderados "Obrar sin temeridad en sus pretensiones o defensas y en el ejercicio de sus derechos procesales", y la prohibición establecida en el artículo 33 N°8 de la Ley 1123 de 2007 "Proponer incidentes, interponer recursos, formular oposiciones o excepciones, manifiestamente encaminados a entorpecer o demorar el normal desarrollo de los procesos y de las tramitaciones legales y, en general, el abuso de las vías de derecho o su empleo en forma contraria a su finalidad."

**SEXTO.** Téngase en cuenta que el abogado PABLO CARRASQUILLA PALACIOS representa a la parte actora.

**SÉPTIMO.** Se advierte que la parte actora que deberá conservar bajo su custodia el original del título aportado para el cobro y disponible para allegar a este plenario cuando así lo requiera el Despacho, asimismo, deberá presentarlo de manera personal cuando termine el proceso, a efectos de la nota de desglose.

## **NOTIFÍQUESE**

**Firmado electrónicamente**

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

NAT

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN Se notifica el presente auto por <b>ESTADOS No. 143</b>  Hoy, 30 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.  <b>Secretaria</b>
--

<sup>1</sup> REPÚBLICA DE COLOMBIA. Corte Suprema de Justicia. Sentencia del cinco (5) de junio de dos mil nueve (2009). Expediente C-0500131100062004-00205-01 M.P. Dr. JAIME ALBERTO ARRUBLA PAUCAR

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51e097eba6d3f9e110d1b918f13349a8d8ed2fe440755aae0506c6f7f4036466**

Documento generado en 28/09/2022 06:22:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Radicado. 2020-00594  
asunto: Requiere cumplimiento de cargas probatorias- aplaza audiencia

Oteado el material cognoscitivo obrante en el plenario, observa esta judicatura que no se han aportado al expediente las siguientes pruebas relevantes para resolver la contienda, por lo que se ordena:

- 1) Oficiar al Juzgado 18 Civil Municipal de esta ciudad, para que se sirva aportar copia de la grabación de la audiencia de instrucción y juzgamiento celebrada el día 4 de abril de 2019 radicado 2016-00489. Así como el cuaderno de 2 instancia completo.
- 2) De otro lado, se requiere a ambas partes procesales para que gestionen lo solicitado en auto del 23 de agosto de 2022 dado que no se ha aportado al proceso. Archivo 082.

La anterior información debe ser aportada en el término máximo de 3 días, vencidos los cuales se fijará nueva fecha para la audiencia inicial, instrucción y juzgamiento e inspección judicial.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL</b> Se notifica el presente auto por ESTADOS # ___143_____</p> <p>Hoy <b>30 DE SEPTIEMBRE DE 2022</b> a las 8:00 A.M.</p> <p><b>SECRETARIA</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Marleny Andrea Restrepo Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 016**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92fbddbefdbf3d5c0e80669a6b9cb1b129585e0bc726283c8150a31514fd3f18**

Documento generado en 29/09/2022 04:18:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**