

Neiva, 16 de septiembre de 2021.

Señores:

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

DEMANDANTE: BLADITH DIGNORIA CHALA

DEMANDADO: JOSELITO HERNANDEZ BERNATE

RADICADO: 410014003007-2018-00774

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JOHANNA KATHERINE VARGAS SARRIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía No. **1.075.316.865** de Neiva (H), estudiante adscrita al Consultorio Jurídico de la Universidad Surcolombiana, identificada con el código **20162150561**, actuando en calidad de apoderada de oficio de la parte **DEMANDANTE**, por medio del presente escrito me permito presentar la actualización de la liquidación de crédito, con los correspondientes intereses causados por el no pago de la obligación representada en la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA M/cte. (\$2,539,640), que se prueba mediante MANDAMIENTO DE PAGO, más intereses moratorios que se liquidan desde que se hizo exigible la obligación, hasta la fecha, toda vez que aún no ha sido cancelada la obligación.

Del Juzgado cuarto Civil Municipal de Neiva,

Atentamente,

JOHANNA KATHERINE VARGAS SARRIA
C.C. 1.075.316.865 de Neiva (H)
Código estudiantil: 20162150561
Universidad Surcolombiana

Neiva, Carrera 2 No. 8-05 Centro Comercial los Comuneros, Local No. 2010,
celular: 3208995782, correo electrónico: johana_vargas456@hotmail.com

1. CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO DE 2018.

CAPITAL :				\$ 450.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 450.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
25-may-2019	31-may-2019	7	2,42	\$ 2.538,38
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 10.856,25
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 11.206,50
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 11.229,75
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 10.867,50
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 11.101,88
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 10.704,38
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 10.991,44
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 10.910,06
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 10.363,88
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 11.014,69
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 10.507,50
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 10.572,94
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 10.192,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 10.532,25
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 10.631,06
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 10.321,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 10.514,81
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 10.035,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 10.148,63
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 10.067,25
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 9.208,50
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 10.119,56
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 9.736,88
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 10.009,13
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 9.680,63
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$ 9.997,50
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$ 10.044,00
01-sep-2021	16-sep-2021	16	2,16	\$ 5.184,00
			TOTAL	\$ 739.288,69

RESUMEN:

CAPITAL	\$ 450.000,00
Intereses moratorios del 06/02/2018 hasta el 24/05/2019	\$ 154.673,00
Intereses moratorios del 25/05/2019 hasta el 16/09/2021	\$ 289.288,69
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 893.961,69

2. CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO DE 2018.

CAPITAL :				\$ 450.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 450.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
25-may-2019	31-may-2019	7	2,42	\$ 2.538,38
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 10.856,25
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 11.206,50
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 11.229,75
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 10.867,50
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 11.101,88
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 10.704,38
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 10.991,44
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 10.910,06
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 10.363,88
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 11.014,69
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 10.507,50
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 10.572,94
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 10.192,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 10.532,25
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 10.631,06
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 10.321,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 10.514,81
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 10.035,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 10.148,63
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 10.067,25
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 9.208,50
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 10.119,56
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 9.736,88
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 10.009,13
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 9.680,63
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$ 9.997,50
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$ 10.044,00
01-sep-2021	16-sep-2021	16	2,16	\$ 5.184,00
			TOTAL	\$ 739.288,69

RESUMEN:

CAPITAL	\$ 450.000,00
Intereses moratorios del 06/03/2018 hasta el 24/05/2019	\$ 144.480,00
Intereses moratorios del 25/05/2019 hasta el 16/09/2021	\$ 289.288,69
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 883.768,69

3. CANON DE ARRENDAMIENTO ABRIL DE 2018.

CAPITAL :				\$ 450.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 450.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
25-may-2019	31-may-2019	7	2,42	\$ 2.538,38
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 10.856,25
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 11.206,50
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 11.229,75
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 10.867,50
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 11.101,88
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 10.704,38
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 10.991,44
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 10.910,06
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 10.363,88
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 11.014,69
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 10.507,50
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 10.572,94
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 10.192,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 10.532,25
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 10.631,06
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 10.321,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 10.514,81
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 10.035,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 10.148,63
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 10.067,25
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 9.208,50
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 10.119,56
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 9.736,88
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 10.009,13
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 9.680,63
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$ 9.997,50
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$ 10.044,00
01-sep-2021	16-sep-2021	16	2,16	\$ 5.184,00
			TOTAL	\$ 739.288,69

RESUMEN:

CAPITAL	\$ 450.000,00
Intereses moratorios del 06/04/2018 hasta el 24/05/2019	\$ 134.180,00
Intereses moratorios del 25/05/2019 hasta el 16/09/2021	\$ 289.288,69
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 873.468,69

4. CANON DE ARRENDAMIENTO MAYO DE 2018.

CAPITAL :				\$ 450.000,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 450.000,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
25-may-2019	31-may-2019	7	2,42	\$ 2.538,38
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 10.856,25
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 11.206,50
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 11.229,75
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 10.867,50
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 11.101,88
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 10.704,38
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 10.991,44
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 10.910,06
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 10.363,88
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 11.014,69
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 10.507,50
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 10.572,94
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 10.192,50
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 10.532,25
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 10.631,06
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 10.321,88
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 10.514,81
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 10.035,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 10.148,63
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 10.067,25
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 9.208,50
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 10.119,56
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$ 9.736,88
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$ 10.009,13
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$ 9.680,63
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$ 9.997,50
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$ 10.044,00
01-sep-2021	16-sep-2021	16	2,16	\$ 5.184,00
			TOTAL	\$ 739.288,69

RESUMEN:

CAPITAL	\$ 450.000,00
Intereses moratorios del 06/05/2018 hasta el 24/05/2019	\$ 124.072,00
Intereses moratorios del 25/05/2019 hasta el 16/09/2021	\$ 289.288,69
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 863.360,69

5. SERVICIO PÚBLICO DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO. TOTAL \$82.000,00

6. SERVICIO PÚBLICO DE ENERGÍA, TOTAL: \$657.640,00

GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA:

1	Liquidación actualizada arrendamiento mes de febrero 2018	\$ 893.961,69
2	Liquidación actualizada arrendamiento mes de marzo 2018	(+)\$ 883.768,69
3	Liquidación actualizada arrendamiento mes de abril 2018	(+)\$ 873.468,69
4	Liquidación actualizada arrendamiento mes de mayo 2018	(+)\$ 863.360,69
5	Servicio público de acueducto, alcantarillado y aseo	(+)\$ 82.000,00

**Neiva, Carrera 2 No. 8-05 Centro Comercial los Comuneros, Local No. 2010,
celular: 3208995782, correo electrónico:johana_vargas456@hotmail.com**

6	Servicio público de Energía.	(+)\$	657.640,69
=	GRAN TOTAL	\$	4.254.200,45