



Luis Mariano &lt;luismarianocarvajal@gmail.com&gt;

---

**RV: ALLEGO RECURSO DE REPOSICION CON AUTO MANDAMIENTO DE PAGO - EXCEPCIONES**

---

**Juzgado 04 Pequeñas Causas Competencias Múltiples - Huila - Neiva**

&lt;cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

1 de septiembre de 2023,

17:12

Para: Julio Antonio Claret Sierra Ortiz &lt;jsierrao@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;, Luis Mariano &lt;luismarianocarvajal@gmail.com&gt;

Allega Recurso Reposición 2023-257 JSO

---

**De:** WILLIAM PUENTES CELIS <wipuce@hotmail.com>**Enviado:** viernes, 1 de septiembre de 2023 2:23 p. m.**Para:** Juzgado 04 Pequeñas Causas Competencias Múltiples - Huila - Neiva <cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** ALLEGO RECURSO DE REPOSICION CON AUTO MANDAMIENTO DE PAGO - EXCEPCIONES

Dra.

**ALMADORIS SALAZAR RAMIREZ.**

Juez Cuarto de Pequeñas Causas y

Competencias Múltiples de Neiva.

Correo Electrónico: [cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ciudad.

**RADICACION: 41001418900420230025700.****REFERENCIA:** Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía.**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL JACARANDA- PROPIEDAD HORIZONTAL.**DEMANDADO:** FLORALBA ROJAS DIAZ Y OTRO.**Asunto: RECURSO DE REPOSICION CONTRA EL AUTO MANDAMIENTO DE PAGO.**

---

**2 archivos adjuntos****PODER FLORALBA ROJAS DIAZ.pdf**

485K

**RECURSO DE REPOSICION CONTRA AUTO MANDAMIENTO DE PAGO.pdf**

844K

Dra.

**ALMADORIS SALAZAR RAMIREZ.**

Juez Cuarto de Pequeñas Causas y

Competencias Múltiples de Neiva.

Correo Electrónico: [cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ciudad.

**RADICACION: 41001418900420230025700.**

**REFERENCIA:** Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía.

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL JACARANDA- PROPIEDAD HORIZONTAL.

**DEMANDADO:** FLORALBA ROJAS DIAZ Y OTRO.

**Asunto: RECURSO DE REPOSICION CONTRA EL AUTO MANDAMIENTO DE PAGO.**

**WILLIAM PUENTES CELIS.** Mayor de edad domiciliado y residenciado en la ciudad de Neiva Huila, Abogado en ejercicio e identificado con la Cédula de Ciudadanía número 12.208.609 expedida en Gigante Huila y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 401.483 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en virtud al poder a mi conferido por la señora **FLORALBA ROJAS DIAZ**, Identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 26.436.790 Expedida en Acevedo Huila, respetuosamente me dirijo a su despacho, con el fin de Interponer dentro del Término procesal para hacerlo, **EL RECURSO DE REPOSICION EN CONTRA DEL AUTO MANDAMIENTO DE PAGO**, de fecha 31 de mayo del 2023 y con base en él, proponer las siguientes **EXCEPCIONES PREVIAS** de conformidad a lo establecido en el Art. 100 y 101 del Código General del Proceso. Así:

#### **HECHOS**

**PRIMERO:** El pasado 31 de marzo del 2023, fue radicado en su despacho el proceso ejecutivo de mínima cuantía, promovido por el CONJUNTO RESIDENCIAL JACARANDA- PROPIEDAD HORIZONTAL, en contra de mi poderdante señora **FLORALBA ROJAS DIAZ**, Identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 26.436.790 Y OTRO.

**SEGUNDO:** El día 31 de mayo del 2023, su despacho profiere Auto Mandamiento de Pago en contra de mi representada, decreta medidas Cautelares y ordena Notificar el Auto Mandamiento de Pago, la demanda y sus anexos.

**TERCERO:** El pasado 29 de agosto del 2023 de manera personal ante la secretaria del despacho mi representada se notificó del Auto Mandamiento de Pago y le fue entregado los traslados de la demanda y sus anexos.

**CUARTO:** Revisada la demanda y sus anexos, se pudo establecer que la demanda adolecía de los requisitos establecidos en el Art. 90 del Código General del Proceso para su admisión. En consecuencia, dentro de los 3 días del traslado de la demanda se procede a Interponer **EL RECURSO DE REPOSICIÓN** en contra del Auto Mandamiento de Pago y con base ello se propone las siguientes excepciones:

#### **EXCEPCIONES PREVIAS**

El Artículo 100, del Código General del Proceso hace una relación taxativa de las excepciones

previas que se pueden interponer a través del recurso de **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el Auto mandamiento de Pago, en este orden de ideas me permito Interponer la excepción del numeral 6 del Artículo 100 del Código General del Proceso.

**PRIMERA:** NO HABERSE PRESENTADO PRUEBA DE LA CALIDAD DE HEREDERO, CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE, CURADOR DE BIENES, **ADMINISTRADOR DE COMUNIDAD**, ALBACEA Y EN GENERAL DE LA CALIDAD EN QUE ACTÚE EL DEMANDANTE O SE CITE AL DEMANDADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR. La negrilla y subrayado en mío, fuera de Texto.

#### **Sustento de la Excepción**

Esta exceptiva, esta llamada a prospera, por cuanto revisada la demanda y sus anexos, la señora **ANA MILENA CARDENAS QUINTERO**, Identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.173.122 de Neiva Huila, Administradora del Conjunto Residencial Jacaranda, NO ACREDITÓ, su calidad de Administradora.

No existe, en el poder otorgado al profesional del derecho **DIEGO ANDRES MOTTA QUIMBAYA**, ni en la demanda, siquiera relación y/o prueba sumaria, que demuestre su calidad de Administradora, como tampoco resolución y/o certificación que deberá ser expedida por la secretaria de Gobierno de la Alcaldía del Municipio de Neiva, donde se certifique que, fuera de toda duda razonable la señora **ANA MILENA CARDENAS QUINTERO** es legalmente la Administradora del Conjunto Residencial Jacaranda.

Como claramente su expresa el Art. 8 de la ley 675 del 2001 por medio del cual se expide el Régimen de Propiedad Horizontal

**SEGUNDA: Numeral 4. INCAPACIDAD O INDEBIDA REPRESENTACIÓN DEL DEMANDANTE O DEL DEMANDADO.**

#### **Sustento de la Excepción**

Esta exceptiva, está llamada a prosperar, por cuanto la parte demandante **CONJUNTO RESIDENCIAL JACARANDA- PROPIEDAD HORIZONTAL**. Tiene una indebida representación en la medida que no se ACREDITO en la demanda que la señora **ANA MILENA CARDENAS QUINTERO**, fuera su Representante Legal más allá de toda duda razonable. No aportó resolución proferida por la Alcaldía Municipal de Neiva, donde se pudiera verificar su calidad de Representación Legal y/o una certificación que así lo acreditara.

#### **PETICIONES**

**PRIMERA:** En consideración a lo anteriormente expuesto, solicito al señor Juez, se sirva declarar la prosperidad de todas y cada una de las excepciones propuestas, y como consecuencia de la declaración anterior se sirva **REPONER EL AUTO MANDAMIENTO DE PAGO** y ordenar el levantamiento de las Medidas Cautelares que fueron decretadas.

**SEGUNDA:** Sírvase señor Juez, Terminar la Actuación y devolver la demanda al demandante.

**Dr. WILLIAM PUENTES CELIS**  
Abogado Especializado.  
*Universidad Internacional de la Rioja - México*

---

**TERCERA:** Sírvase hacer la respectiva condena en costas si a ello hubiere lugar.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Fundo el presente Recurso de Reposición con el Auto Mandamiento de Pago en las siguientes normativas Artículos 90, 100, 101 del Código General del Proceso Art. 8 de la Ley 675 del 2001.

**PRUEBAS**

Las que reposan en el expediente....

**ANEXOS**

Poder debidamente conferido por mi poderdante señora FLORALBA ROJAS DIAZ.

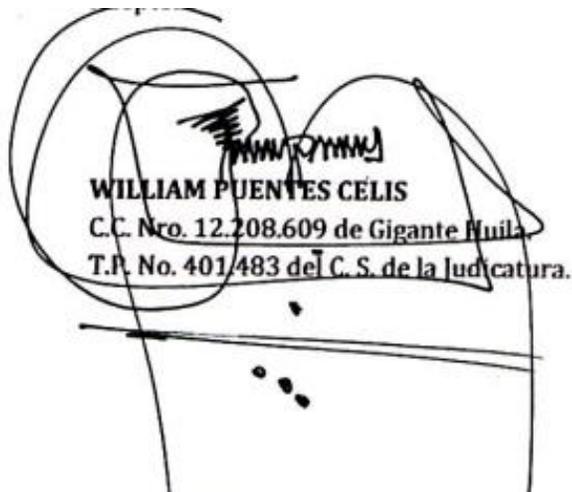
**NOTIFICACIONES**

A la parte demandante; en la dirección que parece en la demanda principal.

A mi poderdante, se puede notificar en la Calle 21Sur # 21 - 90 de Neiva y/o al su correo electrónico: [floralba1963roj@hotmail.com](mailto:floralba1963roj@hotmail.com)

El suscrito recibe notificaciones en la secretaria de su despacho o en mi oficina de Abogado ubicada en la Calle 7 # 5 - 91 Oficina 302 del Edificio Condominio Colseguros de la ciudad de Neiva, Teléfono celular **314-4767865**, Correo Electrónico: [abogadopuentescelis@hotmail.com](mailto:abogadopuentescelis@hotmail.com) [wipuce@hotmail.com](mailto:wipuce@hotmail.com)

Del señor Juez,



**WILLIAM PUENTES CELIS**  
C.C. Nro. 12.208.609 de Gigante Huila  
T.P. No. 401/483 del C. S. de la Judicatura.

**Dr. WILLIAM PUENTES CELIS****Abogado Especializado.***Universidad Internacional de la Rioja - México*

Dra.

**ALMADORIS SALAZAR RAMIREZ.**

Juez Cuarto de Pequeñas Causas y

Competencias Múltiples de Neiva.

Correo Electrónico: [cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl07nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ciudad.

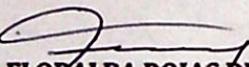
**Asunto:** Otorgamiento de Poder

**FLORALBA ROJAS DIAZ**, Mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Neiva, identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 26.436.790 expedida en Acevedo Huila, por medio del presente memorial, con el debido respeto manifiesto a la señora Juez, que confiero poder especial amplio y suficiente al Doctor. **WILLIAM PUENTES CELIS**, domiciliado y residiendo en la ciudad de Neiva Huila, Abogado en ejercicio e identificado con la Cédula de Ciudadanía número 12.208.609 expedida en Gigante Huila y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 401.483 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que sea mi apoderado Judicial en el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, el cual cursa en su despacho bajo el número de radicación **41001418900420230025700**, instaurado en mi contra por **EL CONJUNTO RESIDENCIAL JACARANDA - PROPIEDAD HORIZONTAL**. Para que en mi nombre y representación **CONTESTE LA DEMANDA, PROPONGA EXCEPCIONES**, como también para que adelante todas las actuaciones judiciales que sean necesarias para salvaguardar mis derechos y proteger mis intereses en el presente proceso.

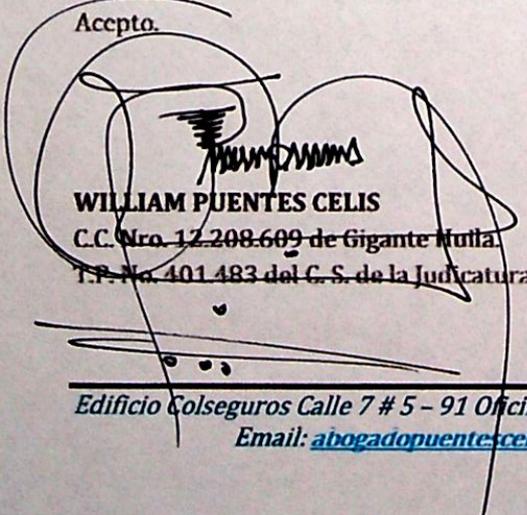
Además de las facultades inherentes al mandato, mi apoderado queda facultado para cobrar y recibir, transigir, desistir, sustituir, reasumir y en general las facultades que sean necesarias para el cumplimiento de este mandato de conformidad a lo establecido en los artículos 74 y 77 del Código General del Proceso.

Por lo anterior solicito a la señora Juez, se sirva reconocer personería adjetiva a mi apoderado en los términos y para los fines del presente mandato.

Del Señor Juez,

  
**FLORALBA ROJAS DIAZ**  
C.C. No. 26.436.790 de Acevedo H.

Acepto.

  
**WILLIAM PUENTES CELIS**  
C.C. No. 12.208.609 de Gigante Huila.  
T.P. No. 401.483 del C. S. de la Judicatura.