



**JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
NEIVA HUILA**

Septiembre cuatro (4) del año dos mil veintitrés (2023)

Ref: Ejecutivo Hipotecario de BANCOLOMBIA S.A. Nit. #890.903.938-8  
contra CRISTIAN BORRERO DUQUE c.c. #1.075.246.562. Radicación:  
41001-40-03-007-2017-00398-00.

En atención dictamen pericial y anexos presentado por la apoderada de  
la parte actora, se

**R E S U E L V E**

1º.- CORRER traslado a las partes en el término de 3 días hábiles para los  
fines pertinentes, del anterior avalúo realizado por perito evaluador,  
(Artículo 444 C. de G. C. numeral 4), de los bienes trabados en la Litis.

Inmueble ubicado en la Carrera 28 #26-41 Sur  
Conjunto Cerrado Reserva Botánica Monte  
Madero, I etapa, apartamento 501 torre 6, con  
Matricula inmobiliaria #200-242484..... \$146.586.600.00

Parqueadero #85, ubicado en la anterior  
Dirección y matricula inmobiliaria #200-242592... 15.002.400.00

2º. TENER como valor de dichos avalúos la suma de \$161.589.000.00.

**NOTIFÍQUESE.**

La jueza,

**ALMADORIS SALAZAR RAMIREZ**

LilianaQ.