



### JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	Verbal (Pago por consignación)
Demandante	ORB Investments S.A.S
Demandado	Aurora, Doris Oliva, María Cecilia, María Consuelo, María Rubiela Echavarría Peña y Francisco Javier Acostas Ramírez
Radicado	05001-40-03-013- <b>2021-00549</b> 00
Auto	Interlocutorio No. 1432
Asunto	Inadmite

Examinada la demanda del trámite de la referencia, se estima necesario inadmitirla para que se subsanen las siguientes falencias:

**Primero:** Según el numeral 2 del Art. 82 del C.G.P., establece “...*El nombre y domicilio de las partes y, si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales...*” (negrilla y subraya fuera de texto).

Teniendo en cuenta lo anterior, deberá la parte demandante indicar de forma precisa el domicilio de la sociedad demandante y de los demandados

**Segundo:** Deberá allegar un nuevo poder en el que se indique la dirección de correo electrónico del apoderado, el cual debe coincidir con el inscrito en el Registro Nacional de abogados, de conformidad con el inciso 2 del artículo 5 del Decreto 806 de 2020.

El nuevo poder debe cumplir con los requisitos del artículo 73 y subsiguientes del Código General del Proceso, es decir, que tenga la presentación personal de la demandante o en su defecto allegará poder con las formalidades establecidas en el artículo cinco (5) del Decreto 806 del 2020, esto es, que se confiera por mensajes de datos acreditando que el mismo fue otorgado a través del correo electrónico de los accionantes.

**Tercero:** Deberá la parte demandante allegar el escrito de oferta presentado a los demandados con la correspondiente constancia de envío, de conformidad con lo establecido los numerales 5 y 6 del artículo 1658 del C. Civil.

**Cuarto:** Aclarará el literal C del hecho primero de la demanda, en el sentido de indicar de manera correcta el porcentaje de la venta sobre el bien inmueble con matrícula inmobiliaria N° 001-107173, del señor Yohany Alfonso Echavarría Peña, ya que se dijo que era el 5,8305 %, cuando en realidad es el 11,661, tal y como se observa de la escritura pública N° 707 del 23 de marzo de 2018.

**Quinto:** Allegará de forma legible el certificado de existencia y representación de la sociedad demandante ORB Investiments S.A.S.

**Sexto:** Deberá allegar constancia de envío de la demanda y sus anexos a los demandados a la dirección que indicó en la demanda o vía electrónica, conforme al inciso 4 del Decreto 806 de 2020.

Por lo expuesto la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**Primero.** Se inadmite la demanda del trámite de la referencia.

**Segundo.** Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar los defectos señalados en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

2

<p>JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN</p> <p>El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. <u>105</u> Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy <u>29 DE JUNIO DE 2021</u> a las 8:00 A.M.</p> <p>LEIDY JOHANNA URIBE RICO</p> <hr/> <p>La Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9400a5b4f7651166e5016b55e7f4568cea03f8ae682468185500b386a9  
6c7f7e**

Documento generado en 28/06/2021 11:01:38 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**