



## JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dos (2) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	<b>Urbanización Estambul P.H.</b>
Demandado	<b>Nubia Rosa Serna Valle</b>
Radicado	05001 40 03 013 <b>2020 00253 00</b>
Providencia	Auto Interlocutorio 167
Asunto	Sigue adelante la ejecución

En atención al escrito allegado por la apoderada demandante, en el que informa acerca de la gestión de notificación personal de la demandada en la dirección física aportada en la demanda, adjuntando la **citación para notificación personal** con la indicación “Si habita, si labora” y la notificación por aviso con la constancia de “Si habita, si labora”, las cuales fueron recibidas, y debidamente cotejadas por la empresa de correos Servientrega; se tiene por notificada de la demanda ejecutiva singular a **Nubia Rosa Serna Valle** desde el **26 de octubre de 2020**, por cuanto se cumplieron todos los presupuestos procesales del artículo **291 y siguientes del C.G. del P.**

Ahora, por ser procedente, puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del C.G. del P., la suscrita Juez,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Sigase adelante con la ejecución en el presente proceso Ejecutivo Singular instaurado por la **Urbanización Estambul P.H.** en contra de **Nubia Rosa Serna Valle**, en los términos indicados en el mandamiento de pago del **20 de agosto de 2020**.

**SEGUNDO.** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Liquidense las costas y el crédito en los términos previstos en los artículos 366 y 446 del C.G.P.

**CUARTO:** En atención al Acuerdo PCSJA 17-10678 del 26 de mayo de 2017, una vez quede ejecutoriado el auto que aprueba la liquidación de costas, se ordena remitir el presente proceso a los señores **Jueces de Ejecución de Sentencias (Reparto) de Medellín**, para que continúen con el conocimiento del mismo.

**QUINTO:** En caso de estar vigentes embargos de salarios o sumas periódicas, oficiese a la entidad correspondiente para que continúe realizando las consignaciones pertinentes en la cuenta de **Depósitos Judiciales de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín**.

**SEXTO:** Se condena en costas a la parte demandada en favor de la parte demandante. Como agencias en derecho se fija la suma de **\$380.000.**

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

4

**Firmad**

**PAULA ANDREA**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 017 Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 3 DE FEBRERO DE 2021 a las 8:00 A.M.

LEIDY JOHANNA URIBE RICO  
SECRETARIA

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

05001 40 03 013 2020 00253 00

Código de verificación:

**97655cf0bce1d3f104e10e08fa53c01bcd64749b2f27a1412263804ddad  
8ec0d**

Documento generado en 02/02/2021 11:48:32 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**