



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Proceso	Ejecutivo
Demandante	Seguros Comerciales Bolívar S.A.
Demandado	Fabio Asdrubal Sánchez Castaño José Manuel Castaño López
Radicado	<b>05001-40-03-013-2019-01133 00</b>
Auto	Sustanciación Nro. 1542
Asunto	Decreta Secuestro, cita acreedor hipotecario y pone en conocimiento respuesta a oficio

Debidamente inscrita como se encuentra la medida de embargo decretada respecto del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **01N-5254913**, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**Primero.** Comisionar a los **INSPECTORES DE POLICÍA DE MEDELLÍN – REPARTO** -, a fin de que realice la diligencia de secuestro sobre el derecho proindiviso sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **01N-5254913** propiedad del codemandado **Fabio Asdrubal Sánchez Castaño**, ubicado en la **Carrera 42B Nro. 91-45 Sótano Apto 9901 Edificio Castaño Sánchez P.H., de Medellín**, dirección que aparece en el certificado de libertad, con los insertos y facultades necesarias para llevar acabo tal diligencia como lo son las **subcomisionar o delegar**, fijar fecha y hora para la diligencia, fijar honorarios provisionales para el secuestro, allanar en caso de ser necesario y las demás que considere, incluyendo las de nombrar y reemplazar al secuestro designado de la lista de auxiliares.

**Segundo.** Nombrar como secuestro a **Fanny Del Socorro Lopera Palacio**, localizable en la **carrera 70 N°. 81 - 128, Municipio de Medellín**, Teléfonos **441 50 07 - 321 792 56 97 - 321 730 76 08**, e - mail [ninaloperapalacio@hotmail.com](mailto:ninaloperapalacio@hotmail.com) , de la lista de auxiliares de la Justicia.

Toda vez que lo secuestrado son derechos proindiviso, el secuestre deberá informar a los otros copartícipes, advirtiéndoles que en todo lo relacionado con aquéllos deben entenderse con el secuestre. (Artículo 593 num. 11 del C.G.P)

**Tercero.** De otro lado, como del certificado de Tradición y libertad del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. **01N-5254913** se desprende que existe hipoteca a favor de los señores **Andrés Felipe Oquendo Gutiérrez y a Juliana Walker Cortes**, el cual se encuentra en la anotación Nro. 12, se ordena la citación de dichos señores como **Acreedores hipotecarios**, para que en el término de veinte (20) días contados a partir de la notificación personal, haga valer sus derechos sean o no exigibles, de conformidad con el artículo 462 del C. G. del P., ya sea en este mismo proceso o en un proceso separado.

Así entonces se requiere a la parte demandante para que informe la dirección de notificación de los mismos, no obstante estando vigente el Decreto 806 del 2020, la parte también podrá intentar la notificación en la dirección electrónica que conozca de los citados señores **Andrés Felipe Oquendo Gutiérrez y a Juliana Walker Cortes**, por lo que podrá informar el email al Despacho en los términos indicados en el artículo 8° del Decreto mencionado, allegando las evidencias correspondientes.

De otro lado, se incorpora al expediente el oficio 10208 de fecha 14 de septiembre de 2020, remitido por el **Juzgado Octavo de Ejecución Civil Municipal de Medellín**, donde informan que no se tomó nota del embargo de remanentes solicitado para el proceso con radicado **N° 11001 40 03 008 2017 00668 00**; el cual se pone en conocimiento de la parte demandante, para los fines que estime pertinentes.

## **NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 242 Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 11 DE DICIEMBRE DE 2020 a las 8:00 A.M.

LEIDY JOHANNA URIBE RICO

SECRETARIA

05001 40 03 013 2019 01133 00

Vue

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b2d09502d70cd0f63a57469179b557e2e26b2c49a6fa1a42558c75de4896f6b**

Documento generado en 10/12/2020 06:05:45 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>