



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

PROCESO	VERBAL – RESOLUCION COMPRAVENTA
DEMANDANTE	MARIA ARACELLY BEDOYA BEDOYA PINO
DEMANDADO	HECTOR ENRIQUE GONZALEZ MAZO
RADICADO	050013103 <b>009</b> -2021-00233-00
ASUNTO	RECHAZA POR FALTA DE COMPETENCIA

**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

Medellín, treinta (30) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Estudiada la presente demanda, observa que esta judicatura no es competente para conocer de la demanda, por cuanto, el Nral. 1° del Art. 20 del Código General del Proceso dispone que los Jueces Civiles del Circuito conocen en primera instancia:

*“De los contenciosos de mayor cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria salvo los que le correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa...”*

De otro lado, el Art. 26 del mismo estatuto indica que:

*“La cuantía se determinará así: -- 1. **Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación...**”*

Así mismo, el artículo 25 del Código General del Proceso, establece como procesos de mayor cuantía los que versan sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Por lo anterior, y atendiendo que la pretensión formulada de **“resolución del contrato”** asciende a la suma de ochenta y cuatro millones de pesos (\$84.000.000), sumando única y exclusivamente las pretensiones pecuniarias



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO**

de pago de impuestos de registro y dos millones ciento cuarenta mil pesos (\$2.140.00) por concepto de cláusula penal; como perjuicios, arroja el monto correspondiente a la menor cuantía, de conocimiento el asunto de jueces civiles municipales. Por consiguiente, el Juzgado Noveno Civil del Circuito de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Por falta de competencia, **RECHAZAR** la presente demanda.

**SEGUNDO:** Remítase la misma a los señores JUECES CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN (Reparto), para el conocimiento de la misma.

**NOTIFÍQUESE**

  
**YOLANDA ECHEVERRI BOHORQUEZ**  
**JUEZA**

JEVE