



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

Medellín, tres (03) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO	Verbal (Nulidad Compraventa)
DEMANDANTE	María José Rodríguez Uribe
DEMANDADOS	Constructora del Norte de Bello S.A.S.
RADICADO	050013103 009- <b>2018-00528</b> -00
ASUNTO	Pone en conocimiento de las partes

El agente especial designado por la Alcaldía de Medellín para la sociedad CONSTRUCTORA DEL NORTE DE BELLO S.A.S., allega memorial<sup>1</sup> mediante el cual informa que:

*"- Desde el 2 de diciembre de 2020, no se podrá iniciar ni continuar procesos o actuación alguna contra la intervenida sin que se notifique personalmente al agente especial hoy agente liquidador, so pena de nulidad. Lo anterior conforme al artículo 9.1.1.1.1. del Decreto 2555 de 2010, Resolución 202050074994 del 2 de diciembre de 2020 y la Resolución 202150053932 del 15 de junio de 2021.*

*- Poner en conocimiento de las partes vinculadas en el proceso, la advertencia de que el pago efectivo de las condenas provenientes de sentencias en firme contra la entidad intervenida, proferidas durante la toma de posesión, se hará atendiendo la prelación de créditos establecida en la Ley y de acuerdo con las disponibilidades de la entidad."*

Para resolver sobre tal comunicado, se tiene que:

1-. Respecto al primer requerimiento, ofíciase a la autoridad municipal, informando que dentro de este trámite, mediante auto del 03 de febrero de 2021<sup>2</sup>, en aplicación del artículo 9.1.1.1.1 del Decreto 2555 de 2010, **se ordenó notificar personalmente al agente especial designado por la Alcaldía de Medellín**, señor HÉCTOR ALIRIO PELÁEZ GÓMEZ, para ponerlo en conocimiento de la existencia de este proceso.

<sup>1</sup> Archivos Nro. 14 y 15 del expediente digital

<sup>2</sup> Archivo Nro. 07 del expediente digital



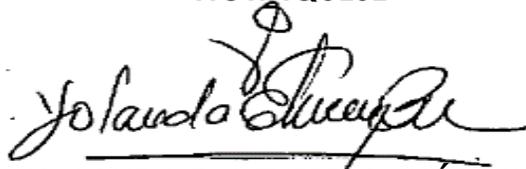
RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

Notificación que se efectuó en debida forma<sup>3</sup> al agente especial y compareció en tal condición, quien por demás, otorgó poder a la abogada CAROLINA GÓMEZ RIVERA<sup>4</sup>, tal como aparece en auto del 20 de mayo de 2021, reconociéndose personería a la togada<sup>5</sup>.

Es de advertir que en ese mismo proveído, se fijó fecha para audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del C. General del Proceso, para el día 18 de agosto de 2021 a las 9:00 a.m., sin perjuicio de que esta continúe el día 19 de agosto de 2021 a las 9:00 a.m., de ser necesario. Adviértase en el ocio de respuesta a dicha autoridad sobre tal diligencia.

2-. En lo que toca con poner en conocimiento de los acreedores dentro de este proceso sobre la prioridad de pago de sus acreencias, **se deja a disposición de los extremos del litigio** el contenido de tal comunicación obrante en el expediente digital, y que, en lo relacionado con el pago señalado, fue transcrito en la parte inicial de este auto.

**NOTIFÍQUESE**

  
**YOLANDA ECHEVERRI BOHÓRQUEZ**  
**JUEZ**

LZ

<sup>3</sup> Archivo Nro. 08 del expediente digital

<sup>4</sup> Archivo Nro. 09 del expediente digital

<sup>5</sup> Archivo Nro. 13 del expediente digital

**Firmado Por:**

**Yolanda Echeverri Bohorquez**

**Juez Circuito**

**Civil 009**

**Juzgado De Circuito**

**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a843e4822ab806e3ccf90960a7adb1a50a07b05692b9ac2ee8b217e887e9cddc**

Documento generado en 03/08/2021 09:30:10 AM