



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO <b>medidas cautelares</b>
<b>DEMANDANTE</b>	AREA COMERCIAL 95 VILLA S. EN C.S NIT. 900-063.900-9
<b>DEMANDADO</b>	FABIAN DAVID CARDONA GIRALDO CC. 71.792.157 SANDRA MILENA MUÑOZ SEPÚLVEDA CC. 43.181.884 SOC. JIMBEI S.A.S. NIT.901.069.066-1
<b>RADICADO</b>	050013103009 <b>2020 00260 00</b>
<b>ASUNTO</b>	INADMITE DEMANDA

**JUZGADO NOVENO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Medellín, noviembre veinte (20) de dos mil veinte (2020)

Efectuada la revisión pertinente a la demanda y sus anexos, se hace necesario **INADMITIR** la misma, para que, conforme los preceptos contenidos en el artículo 89 del Código General del Proceso y del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, se **SUBSANE** en el término de **CINCO (5) DIAS** siguientes a la notificación del contenido de este auto, so pena de ser rechazada en voces del art.90 del Régimen Adjetivo vigente.

Bajo tal consideración, se debe corregir las siguientes falencias:

- 1-. Conforme al artículo 8º del Decreto 806 de 2020, debe afirmar bajo la “*gravedad de juramento*”, que la dirección electrónica suministrada en el acápite de las notificaciones corresponde a la parte ejecutada.
- 2-. Dará cumplimiento a lo estipulado en el artículo 5º del Decreto 806 de 2020, esto es, adosar al libelo demandatario constancia de que el poder conferido por la poderdante, fue mediante mensaje de datos, o, en su defecto, dará acatamiento a las exigencias del artículo 74 del Régimen Adjetivo.
- 3-. Se advierte al ejecutante que debe hacer entrega del contrato original de arrendamiento de local comercial forma minerva LC-05189170, a través de la secretaria del despacho, para lo cual coordinará fecha de entrega



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD**

por el canal dispuesto para atención del público de este juzgado<sup>1</sup>, entrega que no podrá exceder de cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación por estados de este auto.

4.- Presentará la prueba de envío simultáneo a la presentación de esta demanda, por correo electrónico, de la misma y sus anexos a la ejecutada como lo ordena el decreto 806 art. 6° del 2020, expedido por el Ministerio de Justicia. En igual sentido, del escrito de cumplimiento de estas exigencias<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE**

**YOLANDA ECHEVERRI BOHÓRQUEZ**  
**Juez**

SZ.

<sup>1</sup> Ccto09@cendoj.ramajudicial.ramajudicial.gov.co

<sup>2</sup> La cautela solicitud no es previa (ver art. 298 del C.G. del P.)

Firmado Por:

**YOLANDA ECHEVERRI BOHORQUEZ  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 009 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ff69e8c77c9c389112f4ca7ff49dcc1faaf325994bc9710b1ca0d8bd07db2**

Documento generado en 20/11/2020 08:25:25 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>