



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

PROCESO	Verbal - pertenencia
SOLICITANTE	Lucía Hernández Escobar
REQUERIDA	Leonor Marina Escobar Cardona y Otros
RADICADO	05001 31 03 009- <b>2022-00376</b> -00
ASUNTO	Incorpora nota devolutiva, dispone oficiar nuevamente para el registro de la medida cautelar.

**JUZGADO NOVENO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN**

Medellín, veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

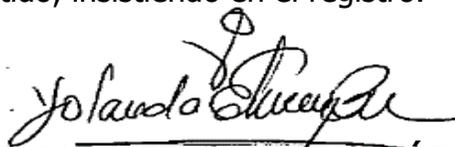
Conforme a los argumentos expuestos por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín zona norte, a través de la nota devolutiva de fecha 06 de febrero del presente año, sin registrar la inscripción de la demanda en el inmueble con folio de MI.No.01N-206605, objeto de usucapión, ordénese oficiarles de nuevo, precisándoles que, respecto de los demandados Gerardo de Jesús Escobar Cardona, Gustavo Escobar Cardona, Carlos Arturo Escobar Cardona, José Fernando Hernández Escobar y, José Humberto Hernández Escobar, no se indica el número de las cédula de ciudadanía, por desconocimiento de la parte demandante, y, revisado los anexos de la demanda, no se logra obtener dicha información, siendo sus nombres y apellidos la única identificación que se tiene de éstos, datos suficientes que para el efecto, dispone el inciso 1º artículo 591 del C.G. del Proceso, al consagrar: "

*Para la inscripción de la demanda remitirá comunicación a la autoridad competente de llevar el registro haciéndole saber quiénes son las partes en el proceso (...)"*.

Además, por cuanto las exigencias que para el registro consagra los artículos 10, párrafo 1º artículo 16 de la Ley 1579 de 2012, normativa en la que igualmente se sustenta aquella Entidad, están previstas para las personas titulares del derecho real de dominio, así como para la transferencia del dominio u otro derecho real, y, el registro que se dispone en este asunto, obedece a una medida cautelar sobre un inmueble en usucapión de propiedad de los causantes Leonor Cardona de Escobar y Horacio Hernández Pineda, fungiendo los señores Gerardo de Jesús, Gustavo y Carlos Arturo Escobar Cardona, demandados en sus calidades de herederos determinados de Leonor Cardona de Escobar y, José Fernando así como José Humberto Hernández Escobar, demandados en sus condiciones de herederos determinados del señor Horacio Hernández Pineda.

Por consiguiente, oficiese en tal sentido, insistiendo en el registro.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**YOLANDA ECHEVERRI BOHÓRQUEZ**  
**JUEZ**

D.CH.

**Firmado Por:**  
**Yolanda Echeverri Bohorquez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 009**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b948204a81e64aa9a5557a1a66b7dfbbad48d1b409f769e29d956412388365b8**

Documento generado en 20/02/2024 01:50:45 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**