



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

Medellín, dieciocho (18) de octubre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	Verbal – cumplimiento de contrato
<b>DEMANDANTE</b>	Constructora Molino Viejo S.A.S.
<b>DEMANDADOS</b>	Promotores Palma Real S.A.
<b>RADICADO</b>	050013103 009 <b>2021 00218</b> 00
<b>ASUNTO</b>	- Deniega decreto de embargo por improcedente. - Requiere so pena de desistimiento tácito

### **1. Deniega decreto de cautela.**

La parte actora, en memorial que antecede<sup>1</sup>, solicita se ordene como medida cautelar el embargo de las acciones, participación, dividendos o dineros que tenga PROMOTORES PALMA REAL S.A. sobre el fideicomiso PALMANOVA, administrado por Alianza Fiduciaria.

Debe tenerse en cuenta que el artículo 590 del C.G.P., trae varias hipótesis para la procedencia de medidas cautelares en procesos de conocimiento. Dentro de ellas, la del literal a del nral. 1º que regula el secuestro en el evento de discutirse el derecho real de dominio o derecho real principal, lo que no sucede en este caso, pues se pretende es el cumplimiento de un contrato. Por tanto, no procede la cautela del embargo de acciones, participación, dividendos o dineros.

Ahora bien, en la hipótesis normativa donde se faculta al Juez para decretar **cualquier “otra” medida cautelar que encuentre razonable para la protección del derecho objeto de litigio en proceso declarativo**, lo que implica **medidas “cautelares innominadas”**, es decir, que no se encuentren expresamente reguladas en el ordenamiento jurídico y para determinados asuntos, **el secuestro** es una cautela reglada en el Código General del

<sup>1</sup> Archivo Nro. 11 digital



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

proceso, además de señalarse para casos específicos, por tanto, no se puede plantear como una cautela innominada.

Por consiguiente, resulta improcedente la cautela así rogada, denegándose la misma.

## **2. Requiere so pena de desistimiento tácito**

No habiendo medidas cautelares pendientes por perfeccionar, se requiere a la parte demandante para que, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, integre el contradictorio y, aporte prueba de ello, so pena de decretar el desistimiento tácito del proceso, de conformidad con el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**



**YOLANDA ECHEVERRI BOHÓRQUEZ**

**JUEZ**

LZ

Firmado Por:  
Yolanda Echeverri Bohorquez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 009  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d86b4c7ff54191e6c6316106354133f979577593a06fbc6c6275d0f913414da**

Documento generado en 18/10/2022 02:35:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>