

RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**



PROCESO	VERBAL -REIVINDICATORIO
DEMANDANTE	ALVARO ALBERTO SUAREZ ZAPATA
DEMANDADO	MARIA EUNICE RICON ROJAS
RADICADO	009-2022-0298
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Se procede a decidir sobre la admisibilidad o inadmisibilidad de la demanda formulada por ALVARO ALBERTO SUAREZ ZAPATA **contra** MARIA EUNICE RINCON ROJAS con base en las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Al estudiar la presente demanda a la luz de los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, y la ley 2213 de 2022, el Despacho encuentra que la parte demandante debe subsanar falencias de tipo formal, a saber:

- Indicará dónde se hallan los originales de los documentos privados acompañados en copia a la demanda, conforme lo dispone el artículo 245 del Código General del Proceso.
- Estimarán razonadamente, bajo juramento y afirmando la razón de las cifras que peticiona por concepto de frutos. Lo anterior con observancia estricta de lo mandado en el artículo 206 del Código general del Proceso (Art. 82-7).
- Aclarará si el inmueble que pretende reivindicar es de mayor o menor extensión. Indicando los linderos tanto del inmueble de mayor como el de menor extensión actualizados.
- Enunciará si el predio está sometido a régimen de propiedad horizontal, y en tal caso deberá aclararse, si lo pretendido es que se declare la reivindicación respecto de una o todas las plantas de la edificación.
- Aclarará, por qué se habla en el encabezado del libelo genitor y en el cuerpo del mismo, de demandada de reconvenición.

RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**



En consecuencia, se inadmitirá la presente demanda verbal para que en el término de cinco (5) días la parte actora cumpla con el requerimiento exigido, so pena de rechazo, de conformidad con lo establecido en el artículo 90 ibídem; con la advertencia de que, el escrito que subsana requisitos debe provenir del correo registrado en el SIRNA.

En virtud de lo anterior, **EL JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda formulada por ALVARO ALBERTO SUAREZ ZAPATA **contra** MARIA EUNICE RINCON ROJAS.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora, el término de cinco (5) días para que sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia.

**TERCERO:** Se reconoce personería a la abogada MARIA ALEJANDRA SOLIS RODRIGUEZ para representar a la parte demandante en el presente proceso, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**LA JUEZ,**



**YOLANDA ECHEVERRI BOHORQUEZ**

L.M.

Firmado Por:  
Yolanda Echeverri Bohorquez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito

**Civil 009**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc3fccb641778575755d676dc480106a449fd08f76960e761991ed7f091f76dc**

Documento generado en 23/09/2022 01:06:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**