



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

PROCESO	VERBAL – SERVIDUMBRE
DEMANDANTE	EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN
DEMANDADO	MANUEL REINALDO ESPINOSA GIRALDO
RADICADO	050013103009-2018-00574-00
ASUNTO	- . INCORPORA RECURSO - . ORDENA TRASLADO SECRETARIAL DEL RECURSO - . ANEXA CONSIGNACION HONORARIOS - . ACEPTA INTERVENCION

**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

Medellín, ocho (08) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**1. RECURSO DE REPOSICION**

Se incorpora al expediente el escrito que contiene el recurso de reposición oportunamente presentado por la parte demandante contra el auto diado el 1º de febrero de 2022<sup>1</sup>, por medio del cual se ordenó a cargo de los extremos que integran la Litis, el pago del anticipo por concepto de honorarios solicitado por el auxiliar de la justicia, para rendir la experticia que se dispone en razón de la oposición del demandado.

Así mismo, como el escrito de impugnación no fue compartido a los demás extremos procesales como lo advierte el artículo 9º del Decreto 806 de 2020, vigente en su momento, para efectos de surtir el traslado del recurso, se ordena hacerlo de la forma prevista en el artículo 110 del C.G.P., por secretaria.

**2. REPORTE CONSIGNACION ANTICIPO HONORARIOS**

Para efectos de la presentación de la experticia, téngase en cuenta la transferencia realizada por el señor Raúl Antonio Machado Moná por la suma de \$480.000<sup>2</sup>, con su respectivo recibo de caja<sup>3</sup> y factura de avalúo<sup>4</sup>.

<sup>1</sup> Archivo 22

<sup>2</sup> Archivo 23.1.

<sup>3</sup> Archivo 23.3.

<sup>4</sup> Archivo 23.2.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

### **3. INTERVENCION DE DAVID FERNANDO OCAMPO MIRA**

Por auto del 1º de febrero de 2022<sup>5</sup>, se requirió al señor David Fernando Ocampo Mira, para que, a través de su apoderada, precisara la figura procesal y supuesto fáctico con el cual soportaba su pretensión de intervenir en el proceso. Aunado a ello, debía acreditar la calidad de propietario del predio sirviente.

El señor Ocampo Mira, allegó certificado de tradición y libertad del inmueble con matrícula 001-712451<sup>6</sup>, donde la anotación 020 registró la compraventa entre Manuel Reinaldo Espinosa Giraldo y David Fernando Ocampo Mira a través de la escritura 2657 del 19-05-2021; acreditándose de esta manera la calidad en que pretende comparecer al proceso, aun cuando omite hacer la afirmación expresa de esa condición en la que pretende intervenir.

No obstante, el artículo 68 del C.G.P., prevé que, el adquirente a cualquier título de la cosa o del derecho litigioso podrá intervenir como **litisconsorte del anterior titular**. También podrá sustituirlo siempre y cuando la parte contraria lo acepte expresamente.

Por lo anterior, y al no mediar autorización de sustitución procesal, en cumplimiento de la normatividad procesal, téngase al señor **David Fernando Ocampo Mira** como litisconsorte del señor Manuel Reinaldo Espinosa Giraldo; reconociéndosele personería a la abogada **Elizabeth Tamayo Mira** con T.P. 293.522 del C.S. de la J., para representar sus intereses en los términos del poder conferido<sup>7</sup>.

Solicita además el interviniente en su escrito, no tenerse en cuenta el abono realizado por el señor Raúl Antonio Machado Mona, por concepto de honorarios para el avalúo del predio, dado que quien tiene la titularidad del

---

<sup>5</sup> Archivo 21

<sup>6</sup> Archivo 24.1.

<sup>7</sup> Archivo 20



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
**JUZGADO NOVENO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO**

derecho real de dominio y la tenencia es el señor David Fernando y no aquel. Petición que es denegada por cuanto, en auto del 3 de septiembre de 2020, fue reconocido el señor Machado Moná, en su calidad de interviniente como **litisconsorte por pasiva**<sup>8</sup>, y por ello, con facultad de asumir el pago de aquellos al conformar la parte pasiva opositora.

Notificada esta providencia, se da cumplimiento a la solicitud de impulso procesal elevada el 9 de junio de 2022<sup>9</sup>.

**NOTIFÍQUESE**

  
**YOLANDA ECHEVERRI BOHORQUEZ**  
**JUEZ**

JEVE

---

<sup>8</sup> Archivo 08.

<sup>9</sup> Archivo 26

**Firmado Por:**  
**Yolanda Echeverri Bohorquez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 009**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a22c6c255bfc3057978deabb2f7411691e8760cece945015b08987e8a971c613**

Documento generado en 08/08/2022 03:47:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**