

RAD: 2018 - 00972 APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA DE TÍTULOS

Info Avalcrear <info@avalcrear.com>

Mar 05/10/2021 15:42

Para: Juzgado 14 Civil Municipal - Antioquia - Medellín <cmpl14med@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor (a):

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN

REFERENCIA:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	ARQUIGRUPO INMOBILIARIO S.A.
DEMANDADOS:	2 KOMAINU S.A.S. Y OTROS
RADICADO:	2018 - 00972

Por medio del presente correo, de manera respetuosa me permito adjuntar memorial de APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA DE TÍTULOS.

Folios: 3

Cualquier inquietud, con gusto será atendida.

Cordialmente,

Carolina Gutiérrez Urrego

CC 1.128.281.112

T.P. No. 199.334 del C.S. de la J.

info@avalcrear.com

www.avalcrear.com





SEÑOR(A)
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: ARQUIGRUPO INMOBILIARIO S.A.
DEMANDADOS: 2 KOMAINU S.A.S. Y OTROS
RADICADO: 2018 - 00972

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA
DE TÍTULOS

CAROLINA GUTIERREZ URREGO, identificada con la cedula de ciudadanía No. **1.128.281.112** y portadora de la Tarjeta Profesional No. 199.334 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada de la parte demandante, por medio de este escrito me permito solicitar al despacho lo siguiente:

PRIMERO: Adjunto liquidación de crédito. Se manifiesta al despacho que dentro de la liquidación se imputó el valor de la liquidación de costas y agencias en derecho, a fin de que sean tenidas en cuenta.

SEGUNDO: Es de aclararle al juzgado que los deudores realizaron abonos extraprocesales, dichos abonos se ven reflejados en la liquidación de crédito.

TERCERO: Solicito que una vez aprobada dicha liquidación de crédito, se ordene la entrega de los dineros para ser cobrada a nombre de la suscrita, quien actúa como apoderada de la parte demandante.

CUARTO: Solicito al Despacho una vez autorice la entrega de los títulos, se sirva enviarme copia al correo electrónico info@avalcrear.com para poder asistir al Banco Agrario a retirarlos.

Atentamente;

CAROLINA GUTIÉRREZ URREGO
C. C. No. 1.128.281.112
T. P. No. 199.334 del C. S. de la J.
Correo electrónico: info@avalcrear.com

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 5 de octubre de 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-oct-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
									Valor	Folio		
6-mar-18	31-mar-18		1,5			0,00					0,00	0,00
6-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	7.845.843,00	7.845.843,00	25	148.877,21			148.877,21	7.994.720,21
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	7.845.843,00	15.691.686,00	30	354.239,78			503.116,99	16.194.802,99
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	8.202.063,00	23.893.749,00	30	538.466,57			1.041.583,57	24.935.332,57
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	8.202.063,00	32.095.812,00	30	718.279,43			1.759.862,99	33.855.674,99
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		32.095.812,00	30	710.406,45			2.470.269,44	34.566.081,44
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		32.095.812,00	30	707.567,08	3.132.776,00		45.060,52	32.140.872,52
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		32.095.812,00	30	703.460,99			748.521,51	32.844.333,51
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		32.095.812,00	30	697.766,28			1.446.287,79	33.542.099,79
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		32.095.812,00	30	693.329,54			2.139.617,33	34.235.429,33
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		32.095.812,00	30	690.473,85			2.830.091,18	34.925.903,18
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		32.095.812,00	30	682.845,28			3.512.936,46	35.608.748,46
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		32.095.812,00	30	699.982,18			4.212.918,65	36.308.730,65
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		32.095.812,00	30	689.521,35			4.902.440,00	36.998.252,00
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		32.095.812,00	30	687.933,16			5.590.373,16	37.686.185,16
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		32.095.812,00	30	688.568,54			6.278.941,70	38.374.753,70
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		32.095.812,00	30	687.297,65			6.966.239,35	39.062.051,35
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		32.095.812,00	30	686.662,01			7.652.901,36	39.748.713,36
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		32.095.812,00	30	687.933,16			8.340.834,53	40.436.646,53
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		32.095.812,00	30	687.933,16			9.028.767,69	41.124.579,69

1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	32.095.812,00	30	680.935,09	9.709.702,78	41.805.514,78
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	32.095.812,00	30	678.704,98	10.388.407,76	42.484.219,76
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	32.095.812,00	30	674.878,04	11.063.285,80	43.159.097,80
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	32.095.812,00	30	670.407,06	11.733.692,85	43.829.504,85
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	32.095.812,00	30	679.660,94	12.413.353,80	44.509.165,80
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	32.095.812,00	30	676.154,23	13.089.508,03	45.185.320,03
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%	32.095.812,00	30	651.812,59	13.741.320,61	45.837.132,61
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	32.095.812,00	30	651.812,59	14.393.133,20	46.488.945,20
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	32.095.812,00	30	649.560,55	15.042.693,75	47.138.505,75
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	32.095.812,00	30	649.560,55	15.692.254,30	47.788.066,30
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	32.095.812,00	30	655.026,82	16.347.281,13	48.443.093,13
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	32.095.812,00	30	656.953,70	17.004.234,83	49.100.046,83
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	32.095.812,00	30	648.594,87	17.652.829,71	49.748.641,71
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	32.095.812,00	30	640.535,34	18.293.365,05	50.389.177,05
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	32.095.812,00	30	628.242,89	18.921.607,94	51.017.419,94
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	32.095.812,00	30	623.701,26	19.545.309,21	51.641.121,21
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	32.095.812,00	30	630.835,00	20.176.144,21	52.271.956,21
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	32.095.812,00	30	626.621,68	20.802.765,89	52.898.577,89
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	32.095.812,00	30	623.376,60	21.426.142,48	53.521.954,48
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	32.095.812,00	30	620.452,99	22.046.595,48	54.142.407,48
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	32.095.812,00	30	620.127,97	22.666.723,45	54.762.535,45
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	32.095.812,00	30	619.152,69	23.285.876,14	55.381.688,14
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	32.095.812,00	30	621.102,93	23.906.979,07	56.002.791,07
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	32.095.812,00	30	619.477,82	24.526.456,89	56.622.268,89
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	32.095.812,00	30	615.899,44	25.142.356,33	57.238.168,33
							28.275.132,33	3.132.776,00	25.142.356,33
									57.238.168,33

COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO	1.901.900,00
SALDO DE CAPITAL	32.095.812,00
SALDO DE INTERESES	25.142.356,33
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	59.140.068,33