

SEÑOR

**JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
ANTIOQUIA**

REFERENCIA: **EJECUTIVO.**

DEMANDANTE: **BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**
(notificacionesjudiciales@davivienda.com)

DEMANDADOS: **SOFTFACTORY S.A.S NIT. 830.087.926-1**
(fernando.ortega@softfactory.co) y **FERNANDO DARÍO ORTEGA**
ERASO C.C. 98.379.167 (fernando.ortega@softfactory.co)

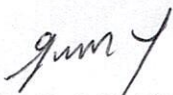
RADICADO: 05001400301420190019200

ASUNTO: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

GUSTAVO AMAYA YEPES, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, comedidamente me permito aportar liquidación del crédito.

Adicionalmente, aclaramos que hay un abono por el valor de \$21.331.877. Dicho abono no ha sido realizado por parte de los demandados, sino que obedece a una subrogación a favor del Fondo Nacional de Garantías quien se encuentra subrogado dentro del presente proceso.

Cordialmente,



GUSTAVO AMAYA YEPES
C.C.8.269.109 de Medellín.
T.P.52.313 del C. S. de la J.
amayayepes@yahoo.com
Celular 3007806815

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. RDO: 2019-192.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta
Tasa mensual pactada >>>		Máxima
Resultado tasa pactada o pedida >>		Mora Hasta (Hoy)
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Comercial
Tasa mensual pactada >>>		Consumo
Resultado tasa pactada o pedida >>		Microc u Otros
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Subrogado FNG	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
16-ene-19	31-ene-19	19,16%	1,5	2,128%	52.470.748,00	15	558.163,21	Valor	0,00	52.470.748,00
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,13%	2,128%	52.470.748,00	30	1.144.342,10		558.163,21	53.028.911,21
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,18%	2,181%	52.470.748,00	30	1.702.505,31		1.702.505,31	54.173.253,31
1-abr-19	30-abr-19	19,37%	2,15%	2,148%	52.470.748,00	30	1.127.240,55		2.829.745,86	55.300.493,86
1-may-19	31-may-19	19,32%	2,14%	2,143%	52.470.748,00	30	1.124.644,17		3.954.390,02	56.425.138,02
1-jun-19	30-jun-19	19,34%	2,15%	2,145%	52.470.748,00	30	1.125.682,89		5.080.072,91	57.550.820,91
1-jul-19	31-jul-19	19,30%	2,14%	2,141%	52.470.748,00	30	1.123.605,22		6.203.678,14	58.674.426,14
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,139%	52.470.748,00	30	1.122.566,06	21.331.877,00	(14.005.632,80)	38.465.115,20
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	38.465.115,20	30	824.451,13		824.451,13	39.289.566,32
1-oct-19	31-oct-19	19,32%	2,14%	2,143%	38.465.115,20	30	824.451,13		1.648.902,26	40.114.017,45
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%	38.465.115,20	30	816.064,31		2.464.966,56	40.930.081,76
1-dic-19	31-dic-19	19,03%	2,11%	2,115%	38.465.115,20	30	813.391,64		3.278.358,20	41.743.473,40
1-ene-20	31-ene-20	18,91%	2,10%	2,103%	38.465.115,20	30	808.805,26		4.087.163,46	42.552.278,66
1-feb-20	29-feb-20	2,09%	2,09%	2,089%	38.465.115,20	30	803.447,03		4.890.610,49	43.355.725,68
1-mar-20	31-mar-20	19,06%	2,12%	2,118%	38.465.115,20	30	814.537,31		5.705.147,80	44.170.262,99
1-abr-20	30-abr-20	18,95%	2,11%	2,107%	38.465.115,20	30	810.334,71		6.515.482,51	44.980.597,70
1-may-20	31-may-20	18,69%	2,08%	2,081%	38.465.115,20	30	800.381,56		7.315.864,07	45.780.979,27
1-jun-20	30-jun-20	18,19%	2,03%	2,031%	38.465.115,20	30	781.162,55		8.097.026,62	46.562.141,81
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	38.465.115,20	30	778.463,60		8.875.490,22	47.340.605,42
1-ago-20	31-ago-20	18,12%	2,02%	2,024%	38.465.115,20	30	778.463,60		9.653.953,82	48.119.069,02
1-sep-20	30-sep-20	18,29%	2,04%	2,041%	38.465.115,20	30	785.014,64		10.438.968,46	48.904.083,66
1-oct-20	31-oct-20	18,35%	2,05%	2,047%	38.465.115,20	30	787.323,90		11.226.292,36	49.691.407,56
1-nov-20	30-nov-20	18,09%	2,02%	2,021%	38.465.115,20	30	777.306,29		12.003.598,65	50.468.713,85
1-dic-20	31-dic-20	17,84%	2,00%	1,996%	38.465.115,20	30	767.647,37		12.771.246,02	51.236.361,22
1-ene-21	31-ene-21	17,46%	1,96%	1,957%	38.465.115,20	30	752.915,53		13.524.161,55	51.989.276,75
1-feb-21	28-feb-21	17,32%	1,94%	1,943%	38.465.115,20	30	747.472,63		14.271.634,18	52.736.749,38
1-mar-21	31-mar-21	17,54%	1,97%	1,965%	38.465.115,20	30	756.022,03		15.027.656,21	53.492.771,41
1-abr-21	30-abr-21	17,41%	1,95%	1,952%	38.465.115,20	30	750.972,59		15.778.628,80	54.243.744,00
1-may-21	31-may-21	17,31%	1,94%	1,942%	38.465.115,20	30	747.083,53		16.525.712,34	54.990.827,53
1-jun-21	2-jun-21	17,22%	1,93%	1,933%	38.465.115,20	30	743.579,75		17.269.292,09	55.734.407,28
		17,22%	1,93%	1,933%	38.465.115,20	2	49.571,98		17.318.864,07	55.783.979,27
							24.645.108,27	21.331.877,00	17.318.864,07	55.783.979,27

SALDO DE CAPITAL	38.465.115,20
INTERESES CORRIENTES	3.305.611,00
AGENCIAS EN DERECHO	3.980.000,00
SALDO DE INTERESES	17.318.864,07
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	63.069.590,27