



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Medellín, cinco (05) de agosto de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	Ejecutivo menor cuantía para efectividad de la Garantía Real Hipotecario
<b>Demandante</b>	ABELARDO ZULUAGA MARTÍNEZ
<b>Demandados</b>	ARLY JULIETH PALACIO
<b>Radicado</b>	<b>05001400301420210016500</b>
<b>Auto</b>	969
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento de pago

Toda vez que la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real hipoteca se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 422 y 68 del C.G. del P., y conforme lo previsto en el artículo 2432 del Código Civil, razón por la cual el Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar Mandamiento de pago a favor de **ABELARDO ZULUAGA MARTÍNEZ** en contra de **ARLY JULIETH** por las sumas de dinero respaldadas en título hipotecario contenido en Escritura pública No.2497 del 5 de agosto de 2020 de la Notaría 16 de Medellín:

- Por la suma de **CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS (\$ 120.000.000)**, más los intereses moratorios causados desde el **5 de noviembre de 2020**, hasta el pago total de la obligación

**SEGUNDO. NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada, como lo disponen los Arts. 290 y siguientes del Código General del Proceso o conforme a lo establecido en el Art. 8 del Decreto 806 de 2020. E infórmesele que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, conforme lo dispuesto en los artículos 431 y 443 del C.G. del P.

Previo a autorizar la notificación de la demandada en la dirección electrónica [juliethpalacio15@gmail.com](mailto:juliethpalacio15@gmail.com), se requiere a la apoderada de la parte actora, a fin de

que dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, respecto de la manifestación, que se entiende bajo juramento, de si es la dirección electrónica utilizada por la persona a notificar, dirección electrónica consignada en el título ejecutivo.

**TERCERO.** Sobre Costas se decidirá oportunamente.

**CUARTO. RECONOCER** personería a la abogada ANGÉLICA MARÍA RODRÍGUEZ SALAZAR, portadora de la T.P. 343.740 del C.S. de la J., para que represente los intereses de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**SEXTO. ADVERTIR** que, se recepcionó título valor en original el martes 3 de agosto de 2021, fue entregado por la apoderada de la parte actora.

### **NOTIFÍQUESE**

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO  
JUEZ**

EG

Firmado Por:

**Jhon Fredy Cardona Acevedo  
Juez Municipal  
Juzgado 014 Promiscuo Municipal  
Juzgado Municipal  
Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96096b4c7f4caab7d323a0317298e6b3adc6994de737ab2355b3e137e69f47da**

Documento generado en 05/08/2021 03:20:26 PM