



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,  
Medellín, cinco (05) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	Verbal mínima. Prescripción Hipoteca
DEMANDANTE	Neftaly Herrera Rey
DEMANDADO	Jesús Emilio Osorio Meneses
RADICADO	<b>05001400301420200072400</b>
ASUNTO	Admite demanda
AUTO No	<b>038</b>

Una vez cumplidos los requisitos y considerando que la presente demanda verbal de mínima cuantía reúne los requisitos exigidos en el artículo 82, y demás normas concordantes, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL SUMARIA DE PRESCRIPCIÓN Y CANCELACIÓN DEL GRAVAMEN HIPOTECARIO que pesa sobre el inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 001-27809 instaurada por el señor **NEFTALY HERRERA REY** con C.C. **21.320.996** en contra del señor **JESÚS EMILIO OSORIO MENESES** no reporta identificación.

**SEGUNDO:** Imprímasele al presente asunto el trámite verbal sumario de mínima cuantía, tal como lo consagra el artículo 390 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Notifíquese la presente providencia al demandado conforme lo establecen los artículos 291 y siguientes del C.G. del P, o de conformidad con el Decreto 806 de 2020, según corresponda.

**CUARTO:** De acuerdo a la manifestación realizada bajo juramento en el escrito de la demanda por el vocero judicial del demandante y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 293 en concordancia con el artículo 108 del C.G. del P., se ordena emplazar al demandado señor **JESÚS EMILIO OSORIO MENESES** no reporta identificación, para que comparezca por sí o por intermedio de apoderado

judicial a recibir notificación personal del presente auto. El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en caso de no comparecer en el término antes fijado se procederá a designarle curador ad- litem para que lo represente. Hágase las publicaciones en los siguientes medios de comunicación prensa EL COLOMBIANO o EL MUNDO.

**QUINTO:** Se reconoce personería al Dr. HÉCTOR JAIME TOBÓN GONZÁLEZ, mcon T.P No. 97.673 del C.S.J.

### **NOTIFÍQUESE**

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO  
JUEZ**

MCH

Firmado Por:

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 014 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **289fa74cea5659d7e36e4579ae64c71a16ff798cc54fcd628fe1ddd2380fc563**

Documento generado en 05/02/2021 01:30:16 PM