



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Medellín, veintitres (23) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MÍNIMA
<b>Demandante</b>	Unidad Residencial BRONCE PH
<b>Demandado:</b>	SANDRA EDILMA GARCÍA CARDONA
<b>Radicado</b>	<b>05001-40-03-014-2020-00777-00</b>
<b>Asunto</b>	Inadmitir Demanda
<b>AUTO</b>	<b>1290</b>

La demanda instaurada por Unidad Residencial BRONCE PH, quien actúa en nombre propio, solicitando la tramitación de demanda ejecutiva mínima cuantía, en contra de SANDRA EDILMA GARCÍA CARDONA, deberá INADMITIRSE para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de subsiguiente rechazo, como lo prescribe el Art. 90 del C. G. del P, el demandante satisfaga los siguientes requisitos:

**PRIMERO:** Deberá adecuar el hecho segundo de la demanda, en relación a la identificación del demandante.

**SEGUNDO:** Deberá la parte aportar una nueva certificación de la deuda, emitida por la administradora de la unidad, que guarde estrecha relación con lo peticionado, es decir, con la respectiva aplicación de los abonos que en ella se relacionan.

**TERCERO:** Deberá el apoderado aportar prueba de la remisión del poder, en cumplimiento de lo establecido en el Decreto 806 de 2020, el cual indica:

*Artículo 5. Poderes. Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.\_*

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.

**CUARTO:** Por último, allegará un nuevo libelo integrado donde se dé cumplimiento a los requisitos enlistados.

**NOTIFÍQUESE**

**JOHN FREDY CARDONA ACEVEDO  
JUEZ**

MCH

Firmado Por:

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 014 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85f03b00df10312b32f11951575c69742044164ee4dac4e89592018a435d6267**

Documento generado en 23/02/2021 04:27:35 PM