

Constancia: Señor Juez le informo que, revisado el correo electrónico del Despacho, realizando la búsqueda con la dirección electrónica de la apoderada, [juridicadelassalas@gmail.com](mailto:juridicadelassalas@gmail.com), y con el radicado del proceso, no se advierte memorial de subsanación de los requisitos de inadmisión. A Despacho para lo pertinente.

Valentina Gónima Vásquez  
Oficial Mayor



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN  
Veinticuatro (24) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Proceso</b>    | Verbal de menor cuantía – Resolución de Contrato de Promesa de Venta        |
| <b>Demandante</b> | Julieth Tatiana Toro Villegas y Juan Pablo Cardona Cardona                  |
| <b>Demandados</b> | Inversiones Bienes y Construcciones S.A.S e Ignacio de Jesús Galeano Arango |
| <b>Radicado</b>   | <b>05001-40-03-014-2022-00559-00</b>  |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza demanda   |
| <b>Auto Int</b>   | 2052  |

Mediante auto de fecha once (11) de agosto de 2022, el Despacho inadmitió la presente demanda para que en el término de cinco (5) días la parte demandante procediera a cumplir los requisitos exigidos en dicha providencia.

Notificado dicho proveído por estados del dieciséis (16) de agosto del año que transcurre, conforme la constancia que antecede, sin que la parte demandante diera cumplimiento en debida forma a los requisitos exigidos, se procede al rechazo de la demanda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 90 del C.G del P.

Por lo anterior, el Juzgado Catorce Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda VERBAL SUMARIA - RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE PROMESA DE VENTA, instaurada por JULIETH TATIANA TORO VILLEGAS y JUAN PABLO CARDONA CARDONA, en contra de INVERSIONES

BIENES Y CONSTRUCCIONES S.A.S e IGNACIO DE JESÚS GALEANO ARANGO,  
por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Se ordena el archivo y dado que la misma fue presentada de  
manera digital no se hace necesaria la devolución de los anexos.

## **NOTIFÍQUESE**

**JULIÁN GREGORIO NEIRA GÓMEZ  
JUEZ**

P3

Firmado Por:  
Julian Gregorio Neira Gomez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 014  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df7ce79ece05ea92620abd9b937ba5537760c69f31fc816c53bcca40158f74fe**

Documento generado en 24/01/2023 11:33:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**