

**Constancia.** 16 de enero de 2023. Informo Señor Juez, que las demandadas ANGELA MARÍA QUINTERO SÁNCHEZ y MARCELA ORTÍZ QUINTERO se notificaron personalmente en el Despacho el 29 de marzo de 2022. Revisado el sistema de gestión no se encontró memorial pendiente por incorporar en el que los demandados contestaran la demanda.

*David Martínez Carrillo*

David Martínez Carrillo  
Escribiente



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>Demandante:</b>	CAPTAMOS PROPIEDAD RAÍZ S.A. NIT. 800.176.966-7
<b>Demandado:</b>	ÁNGELA MARÍA QUNTERO SÁNCHEZ C.C 43.732.745 NARCELA ORTÍZ QUINTERO C.C 1.038.417.494
<b>Radicado:</b>	05001 40 03 014 <b>2021-00611</b> 00
<b>Decisión</b>	Ordena Seguir Adelante Ejecución
<b>Auto</b>	043

Toda vez que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del C.G.P., el **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE:**

**Primero. SEGUIR** adelante con la ejecución a favor de **CAPTAMOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.** con NIT. 800.176.966-7 en contra de **ÁNGELA MARÍA QUNTERO SÁNCHEZ** con C.C 43.732.745 **MARCELA ORTÍZ QUINTERO** con C.C 1.038.417.494, en los términos indicados en el mandamiento de pago de fecha 7 de marzo de PDF 007 C01 Principal.

**Segundo. ORDENAR** el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**Tercero.** Se condena en costas a la parte demandada en favor de la parte demandante. Como agencias en derecho se fija la suma de CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L (\$400.000).

**Cuarto.** Liquidense las costas y el crédito en los términos previstos en los artículos 366 y 446 del C.G.P.

**Quinto.** Ejecutoriada la presente providencia se ordena la remisión del proceso a los Jueces de Ejecución Civil Municipal de la Localidad (reparto), toda vez que se han cumplido los presupuestos para que en adelante conozcan del trámite posterior al auto que ordenó seguir adelante con la ejecución.

## **NOTIFÍQUESE**

**JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ**  
**JUEZ**

P1

Firmado Por:  
Julian Gregorio Neira Gomez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 014  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36ad7ebae73aa3e251732ca19ad850550ceaf6b00dbae042d9e145410b658d25**

Documento generado en 17/01/2023 12:00:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**