



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Veinticinco (25) de mayo de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Proceso</b>	PERTENENCIA MENOR
<b>Demandante</b>	JAVIER ANTONIO AGUIRRE SÁNCHEZ Y OTRO
<b>Demandado:</b>	HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUIS ÁNGEL OSSA VARGAS
<b>Radicado</b>	05001-40-03-014-2023-00650-00
<b>Asunto</b>	INADMITE DEMANDA
<b>AUTO</b>	

La demanda instaurada deberá **INADMITIRSE** para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de subsiguiente rechazo, como lo prescribe el Art. 90 del C. G. del P y Decreto 806 de 2020, el demandante satisfaga los siguientes requisitos:

**PRIMERO:** Deberá adecuar a lo largo de la demanda, la identificación del predio objeto del presente proceso, el cual deberá guardar estrecha relación con el identificado en los documentos aportados como pruebas,

**SEGUNDO:** En relación y de acuerdo, con el numeral anterior, deberá aportar un nuevo poder conferido, en el cual se identifique correctamente el inmueble objeto del presente proceso.

**TERCERO:** En relación y de acuerdo al numeral anterior y dado que el inmueble objeto de usucapión pertenece a un lote de mayor extensión, deberá aportar documento que acredite los linderos tanto generales y especiales del pretendido, como del de mayor extensión en cumplimiento de lo establecido en el C.G.P

*"ARTÍCULO 83. REQUISITOS ADICIONALES. Las demandas que versen sobre bienes inmuebles los especificarán por su ubicación, linderos actuales, nomenclaturas y demás circunstancias que los identifiquen. No se exigirá transcripción de linderos cuando estos se encuentren contenidos en alguno de los documentos anexos a la demanda"*

**CUARTO:** Deberá la parte adecuar la petición de pruebas en relación a la prueba testimonial a lo reglado en el art 212 del C.G.P, esclareciendo en cada uno de los testigos lo reglado en la normativa precitada.

**QUINTA:** Se deberá adjuntar certificado del Registro Nacional de Abogados donde se pueda verificar el correo electrónico que se tiene reportado en el SIRNA; lo

anterior de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 3 de la Ley 2213 de 2022 y Artículo 28 de la Ley 1123 de 2007.

**SEXTA:** Por último, allegará un nuevo libelo integrado donde se dé cumplimiento a los requisitos enlistados.

## **NOTIFÍQUESE**

**JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ**

**JUEZ**

**P4**

Firmado Por:

Julian Gregorio Neira Gomez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 014

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cab0be75bbe96bc188b1607437f333bb4be074203845dec871beb77ac9b09b1f**

Documento generado en 25/05/2023 12:43:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**