



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Siete (7) de febrero de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Proceso</b>	VERBAL MENOR (prescripción)
<b>Demandante</b>	Rosa Angelica Sepúlveda De Arias y otros
<b>Demandados</b>	Herederos determinados e indeterminados del señor ELEAZAR TOBÓN RESTREPO
<b>Radicado</b>	05001-40-03-015- <b>2022-01129-00</b>
<b>Asunto</b>	INADMITE DEMANDA
<b>Providencia</b>	A.I. N° <b>2345</b>

La demanda instaurada se **INADMITE** para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de subsiguiente rechazo, como lo prescribe el Art. 90 del C. G. del P, la Ley 2213 de 2022, el demandante satisfaga los siguientes requisitos:

**PRIMERO:** Deberá la parte adecuar la legitimación por pasiva tal como lo establece el art. 375 C.G.P numeral 5, dado que el predio que se pretende hace parte de un lote de mayor extensión, esto incluyendo todos los intervinientes.

**SEGUNDO:** En relación y de acuerdo al numeral anterior y dado que el inmueble objeto de usucapión pertenece a un lote de mayor extensión, y el referido inmueble se segrega en diversas M-I deberán aportarse las mismas.

**TERCERO:** Deberá aclarar si el inmueble objeto de usucapión se encuentra englobado o si por el contrario se encuentra sometido al reglamento de propiedad horizontal, caso en el cual indicará los linderos de conformidad con éste y aportará las respectivas pruebas.

**CUARTO:** Deberá la parte adecuar la legitimación por pasiva, en relación con el fallecimiento del señor ELEAZAR TOBÓN RESTREPO, en relación así se conocen herederos determinados del mismo y el estado del proceso sucesoral.

**QUINTO:** Deberá la parte en cumplimiento a lo establecido en la ley 2213 de 2022, al respecto, aportar un poder;

*Artículo 5. Poderes. os poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.*

O en su defecto aportará nuevo poder en cumplimiento de lo establecido en a lo establecido en él;

*ARTÍCULO 74. PODERES.*

*(...)*

*El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.*

Lo anterior, dado que la remisión se hace desde un correo que no se relaciona para ninguna de las partes.

**SEXTO:** Deberá adecuar el acápite de notificaciones, individualizando cada uno de los demandantes y sus datos de contacto

**SÉPTIMO:** Deberá la parte adecuar la petición de pruebas en relación a la prueba testimonial a lo reglado en el art 212 del C.G.P, esclareciendo en cada uno de los testigos lo reglado en la normativa precitada.”

**OCTAVO:** Deberá la parte la parte adecuar la petición de pruebas en relación a la prueba que identifica como “Interrogatorio”, dado la calidad de la parte demandada.

**NOVENO:** Por último, allegará un nuevo libelo integrado donde se dé cumplimiento a los requisitos enlistados.

## **NOTIFÍQUESE**

**JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ**

**JUEZ**

P4

Firmado Por:

**Julian Gregorio Neira Gomez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 014**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c37990b9359ea0600e37ecef6dfaf75f6b687e6721e6a85f0626ac2f71326d**

Documento generado en 07/02/2023 01:10:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**