



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Veinte (20) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO MINIMA
<b>Demandante:</b>	<b>URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL RODEO P.H - NIT 900.526.006-7</b>
<b>Demandado:</b>	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 860.034.313-7</b>
<b>Radicado:</b>	05001-40-03-014-2022-00224-00
<b>Asunto:</b>	<b>INADMITE</b>
<b>AUTO :</b>	<b>Nº 089</b>

La demanda instaurada por **URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL RODEO P.H con NIT 900.526.006-7** en contra de **BANCO DAVIVIENDA S.A con NIT 860.034.313-7**, se **INADMITE** para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de subsiguiente rechazo, como lo prescribe el Art. 90 del C. G. del P, Decreto 806 de 2020 y la Ley 2213 de 2022, con el fin de que el demandante satisfaga los siguientes requisitos:

**PRIMERO:** Se deberá adjuntar documento que demuestre la estipulación del cobro de las cuotas extras y retroactivo correspondientes para el mes de mayo 2021 frente a los apartamentos 1921 y 2918.

**SEGUNDO:** Se deberá presentar un nuevo escrito de demanda en la cual se supriman los hechos y pretensiones respecto al apartamento 2220, en atención al memorial del 05/04/2022.

**NOTIFÍQUESE**

**JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Julian Gregorio Neira Gomez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 014**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5de335821ad94e7c83b4f4498d80d4c0e503231a6a7d38da3d49812bbc5b0e37**

Documento generado en 20/01/2023 11:26:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**