



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
Veinte (20) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Proceso:	EJECUTIVO MÍNIMA
Demandante :	HARBER ARRENDAMIENTOS S.A.S NIT 890931885-5
Demandado:	CRISTHIAN RODRIGUEZ TOBÓN CC N°1.035.425.365 JULIANA JIMENEZ MEJIA CC N°43.276.265
Radicado:	05001-40-03-014-2022-00422-00
Asunto:	INADMITE DEMANDA
AUTO :	N°098

La demanda instaurada por **HARBER ARRENDAMIENTOS S.A.S** con **NIT 890931885-5** en contra de **CRISTHIAN RODRIGUEZ TOBÓN** con **CC N°1.035.425.365** y **JULIANA JIMENEZ MEJIA** con **CC N°43.276.265** se **INADMITE** para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de subsiguiente rechazo, como lo prescribe el Art. 90 del C. G. del P, y la Ley 2213 de 2022, la parte demandante satisfaga los siguientes requisitos:

PRIMERO: Se deberán adjuntar las respectivas facturas de servicios públicos, con el fin de verificar que el pago realizado por la parte demandante corresponda a periodos causados durante la ocupación del inmueble por parte del demandado, y de igual manera para verificar el monto de las mismas.

SEGUNDO: En las pretensiones se deberá adecuar el hecho primero y segundo relacionando separadamente cada periodo de cobro de canon de arrendamiento y fecha de causación de intereses moratorios.

TERCERO: Se deberá corregir el número de identificación de la demandada Juliana Jiménez Mejía, pues el racionado en el escrito de demanda no coincide con el plasmado en el contrato de arrendamiento.

CUARTO: Se deberá allegar por separado el escrito de demanda y el escrito de medidas cautelares

QUINTO: Allegará un nuevo libelo integrado donde se dé cumplimiento a los requisitos enlistados, según corresponda.

NOTIFÍQUESE

JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ
JUEZ

P2

Firmado Por:
Julian Gregorio Neira Gomez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 014
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae4ff2b71d00499102a25cf1fd83ba1a70a91df462c6f97a534e531faf57c3b7**

Documento generado en 20/01/2023 11:26:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>